കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2024-2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
തിരുവല്ല-689101

ഇ-മെയിൽ: mltvla.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ : 0469-2965005

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)
നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.റ്റി.എൽ.എം. റ്റി.2-61/2026

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
തിരുവല്ല-689101
തീയ്യതി: 16/03/2026
ഇ-മെയിൽ: mltvla.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0469-2965005

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ(ഹ.ഗ്രേ)

ചെയർപേഴ്സൺ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി

സർ,

വിഷയം : തിരുവല്ല മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം തിരുവല്ല മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1,2,3 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും

അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ(ഹ.ഗ്രേ)

പകർപ്പ്:

1.ഡയറക്ടർ ,കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം

2.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ ,തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് , പത്തനംതിട്ട

3.കാര്യാലയ പകർപ്പ്

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.റ്റി.എൽ.എം. റ്റി.2-61/2026

തീയ്യതി: 16/03/2026

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ തിരുവല്ല മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13 , 1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18,** (**1994** ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് **295(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ തിരുവല്ല മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-04-2024 മുതൽ 31-03-2025 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 96 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 55 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 12-03-2026 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ

ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ പ്രദീപ് കുമാർ പി	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ (ഹഗ്രേ)	07-04-2025	27-02-2026

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
07-04-2025	27-02-2026

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീമതി രാജശ്രീ വി ,ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീമതി സുഷ റ്റി പിള്ള , അസി ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ(26.06.2025 മുതൽ)

ശ്രീമതി ഷീബ എം ,അസി ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ(25.07.2025 വരെ)

ശ്രീ അരുൺ പി ബി , അസി ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീ ലക്ഷ്മികാന്ത് പി , സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ (06.08.2025 മുതൽ 22.01.2026 വരെ)

ശ്രീ ഹരികുമാർ എസ് , സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ (02.02.2026 മുതൽ 27.02.2026 വരെ)

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)

ശ്രീമതി അനു ജോർജ്ജ്	ചെയർപേഴ്സൺ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. ദീപേഷ് ആർ കെ	സെക്രട്ടറി	01-04-2024	31-03-2025

<u>നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ</u>

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയ (വ
ശ്രീമതി ഷീജാ റാണി ബി	മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	01-04-2024	04-0 202
ശ്രീ ലിജു എൽ എസ്	മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ (അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ്)	05-01-2025	12-0 202
ശ്രീ അരുൺ എം	മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	13-01-2025	31-0 202
ശ്രീമതി അൽക എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	01-04-2024	23-0 202
ശ്രീ അരുൺ കുമാർ ആർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ (അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ്)	24-09-2024	03-1 202
ശ്രീമതി അനുപമ പി ആർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	04-11-2024	04-0 202
ശ്രീ അനന്ദു കൃഷ്ണൻ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ്)	05-01-2025	16-0 202
ശ്രീമതി കവിത ബി എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	17-02-2025	31-0 202
ശ്രീ. ബിജു ബി പി	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ (ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ)	01-04-2024	30-0 202
ശ്രീ പ്രമോദ് എ	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന	31-01-2025	31-0 202

	സെൽ (ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ)		
ഡോ. ബിജു ബി നെൽസൺ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ആശുപത്രി	01-04-2024	31-0 202
ഡോ. ബീനാകുമാരി എസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഗവ. ആയുർവ്വേദ ആശുപത്രി	01-04-2024	31-0 202
ഡോ.അനിത വർഗ്ഗീസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഗവ. ആയുർവ്വേദ ആശുപത്രി	01-09-2024	31-0 202
ഡോ. പ്രീത ജി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഗവ. ഹോമിയോ ആശുപത്രി	01-04-2024	31-0 202
ഡോ. ബിൽന മേരി ചാണ്ടി	വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-04-2024	31-0 202
ശ്രീ. സുനിൽകുമാർ എസ്	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	01-04-2024	31-0 202
ഒഴിവ്	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	01-02-2025	04-0 202
ശ്രീമതി മിനി എബ്രഹാം	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	05-02-2025	31-0 202
ശ്രീമതി ഷീജാ വി	കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ	01-04-2024	31-0 202
ശ്രീമതി പത്മജ സി	പ്രധാനാദ്ധ്യാപിക, ഗവ. മോഡൽ ഹൈസ്കൂൾ, തിരുവല്ല	01-04-2024	31-0 202
ശ്രീ രമേഷ് കുമാർ കെ എം	പ്രധാനാദ്ധ്യാപകൻ , ഗവ. മോഡൽ ഹൈസ്കൂൾ, തിരുവല്ല	01-06-2024	31-0 202
ശ്രീമതി സന്ധ്യ	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2024	31-0 202

ശ്രീമതി ശില്പാ പ്രദീപ്	ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	01-04-2024	31-0 202
ശ്രീമതി സുജിത ആർ	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2024	04-0 202
ശ്രീ ഷിഹാബുദ്ദീൻ എസ്	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	05-07-2024	31-0 202

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
2	അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല	1-1-1
3	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ റിക്കൺസിലിയേഷൻ നടത്തിയിട്ടില്ല-നീക്കിയിരിപ്പുകളുടെ കൃത്യത പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല	1-1-2
4	സസ്പെൻസ് ഫണ്ടിന്റെ വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല	1-1-3
5	കണ്ടിൻജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ ഫണ്ട്- ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ തുക 7,72,025/-രൂപ ഏത് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെന്നതിൽ വ്യക്തതയില്ല.	1-1-4
6	വിവിധ ഷെഡ്യൂളുകൾ പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിരിപ്പ് തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-5
7	ലോൺ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല-തിരിച്ചടയ്ക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.	1-1-6
8	Unsecured Loans-തിരിച്ചടയ്ക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുകയുടെ ആധികാരികത ഉറപ്പുവരുത്താൻ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ സാധിച്ചിട്ടില്ല.	1-1-7
9	ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ രേഖകളില്ല.	1-1-8
10	Other Liabilities-രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല	1-1-9
11	സ്ഥിര നിക്ഷേപം-വാർഷിക കണക്കിലെ തുക ഇൻവെസ്റ്റ്മന്റ് രജിസ്റ്ററിലെ തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-10

12	തനത് വരുമാനം-രജിസ്റ്ററുകളുടെ അഭാവത്തിൽ കുടിശ്ശിക തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.	1-1-11
13	പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന തുകയുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുന്നതിന് രേഖകളില്ല	1-1-12
14	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - നീക്കിയിരിപ്പ് തുക കൃത്യമല്ല	1-1-13
15	ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല	1-1-14
16	ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയതിന്റെ വർക്ക് ഷീറ്റ് ലഭ്യമല്ല	1-1-15
17	ക്യാപ്പിറ്റൽ വർക്ക് ഇൻ പ്രോഗ്രസ്സ്-തുകയുടെ ആധികാരികത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിയുന്നില്ല.	1-1-16
18	പ്രൊവിഷൻ ഇനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ രേഖകളില്ല	1-1-17
19	സമയബന്ധിതമായി ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-1-18
20	വരവ് ഇനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് തുക പരിശോധിക്കുന്നതിന് ആധികാരിക രേഖകളില്ല	1-1-19
21	പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ ഗ്രാന്റുകൾക്ക് അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്റർ ലഭ്യമല്ല	1-1-20
22	പദ്ധതി ചെലവ്-സാംഖ്യ, സുലേഖ സ്റ്റേറ്റുമെന്റുകളിൽ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു	1-1-21
23	Prior Period Items-രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ തുകയുടെ ആധികാരികത ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല	1-1-22
24	വരവ് ഇനങ്ങളുടെ കളക്ഷൻ തുക പരിശോധിക്കുന്നതിന് ആധികാരിക രേഖകളില്ല	1-1-23
25	സ്ഥിര നിക്ഷേപത്തിന്റെ പലിശ വരവായി എടുത്തിട്ടില്ല	1-1-24

26	പെൻഷൻ അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചതിന്റെ വ്യക്തമായ രേഖകളില്ല	1-1-25
27	വരവ്/ചെലവ് ഇനങ്ങൾ തെറ്റായ ശീർഷകത്തിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നു	1-1-26
28	ബജറ്റിൽ വകയിരുത്താതെ ചെലവ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.	1-2-1
29	ബജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ തുകയേക്കാളും അധികം ചെലവ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു	1-2-2
30	ബജറ്റ്	1-2
31	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
32	ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം	1-4
33	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
34	അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
35	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
36	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
37	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
38	മറ്റ് ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
39	മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ യോഗങ്ങളുടെ മിനിറ്റ്സുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിലും അംഗീകരിക്കുന്നതിലും സമയക്രമം പാലിക്കുന്നില്ല.	1-11
40	ജനറൽ പർപ്പസ് ഫണ്ടിന്റെ ആദ്യ ഗഡു ട്രഷറി അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യാത്തതിലൂടെ നഗരസഭയ്ക്ക് 22,18,098/- രൂപ നഷ്ടം	1-12
41	സീറോ ബാലൻസ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ ഔദ്യോഗിക നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കാതെ കണക്കുകളിൽ നിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.	1-13
42	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ പൊരുത്തപ്പെടുത്തൽ നടത്തിയിട്ടില്ല-കണക്കുകളിൽ വ്യക്തതയില്ല	1-14
43	ലോൺ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല-തിരിച്ചടയ്ക്കാനുള്ള ലോൺ തുകകളിൽ പൊരുത്തക്കേടുകൾ	1-15-1

44	പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തിലും അക്കൗണ്ടിംഗിലും അപാകതകൾ	1-15
45	ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗത്തിലെ കുറവ്- നഗരസഭയ്ക്ക് ഷോർട്ട് ഫോളിനത്തിൽ തുക നഷ്ടമായി	1-16-1
46	സമയബന്ധിതമായി ചെലവഴിക്കാൻ സാധിക്കാത്തതിനാൽ പദ്ധതിപ്പണം വലിയ അളവിൽ ലാപ്സാകുന്നു	1-16
47	തനത് വരുമാന സമാഹരണം കുറഞ്ഞു-3,79,420/- രൂപ പൊതു വിഭാഗം വികസന ഫണ്ടിൽനിന്നും സർക്കാർ കുറവു ചെയ്തു.	1-17
48	അനധികൃത നിർമ്മാണം യഥാസമയം കണ്ടെത്തി നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല-പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ വരുമാന നഷ്ടം	1-18
49	പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിലും വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലും അപാകതകൾ	1-19
50	പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ്, മതിയായ പാർക്കിംഗ് സൗകര്യവും നല്കിയിട്ടില്ല.	1-20
51	റോഡിൽ നിന്നുള്ള ദൂരപരിധി, മതിയായ തുറസ്സായ സ്ഥലം എന്നിവ ഉറപ്പ് വരുത്താതെ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചു	1-21
52	അനർഹമായ ഇളവുകൾ നൽകി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചു	1-22
53	മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ ഭീമമായ കുടിശ്ശിക	1-23
54	മൊബൈൽ ടവറിന്റെ നികുതി നിർണ്ണയിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല	1-24
55	അപ്പാർട്ട്മെന്റ് കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകതകൾ	1-25
56	സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക 22.89 ലക്ഷം രൂപ	1-26-1
57	സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ഒഴിവാക്കി	1-26

58	നികുതി നിരക്കുകൾ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് മൂലം വരുമാന നഷ്ടം	1-27
59	വസ്തുനികുതിയിൽ വൻകുടിശ്ശിക-2.80 കോടി രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ ശേഷിക്കുന്നു	1-28
60	അനധികൃത നിർമ്മാണം-യു.എ.നികുതി ഒടുക്കാതെ ജിം പ്രവർത്തിച്ചു	1-29-1
61	അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-29
62	അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് യു.എ നമ്പർ നൽകി വസ്തുനികുതി ഈടാക്കാത്തതുമൂലം തനത് വരുമാന നഷ്ടം	1-30
63	തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗക്രമത്തിലും മാറ്റം വന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണം പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ല- നികുതി ഇനത്തിൽ വൻ നഷ്ടം	1-31
64	ഹോം സ്റ്റേയുടെ വസ്തു നികുതി- തുക ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് സാങ്കേതിക തടസ്സം	1- 32
65	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ വസ്തു നികുതി- നിരക്ക് നിർണ്ണയത്തിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാനാകുന്നില്ല	1-33
66	തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കുന്നില്ല- വരുമാന നഷ്ടം	1-34
67	19 വർഷത്തേക്ക് ലീസ് - 50 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ വാർഷിക വാടക 3000/-രൂപ	1-35
68	കൗൺസിൽ തീരുമാനം ലഭ്യമാക്കുന്നില്ല - കടമുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാതെ ഒഴിച്ചിട്ടിരിക്കുന്നു - തനതു വരുമാനനഷ്ടം	1-36
69	വർഷങ്ങളായി വാടക അടയ്ക്കുന്നില്ല - നിയമലംഘനത്തിനെതിരെ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.	1-37
70	നിശ്ചിത വിലയുള്ള മുദ്രപത്രത്തിൽ നഗരസഭയും വാടകക്കാരും തമ്മിൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല – സർക്കാർ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം	1-38

71	പാർക്ക് നടത്തിപ്പ്- ദീർഘകാല കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ-നഗരസഭാ ആസ്തി അന്യാധീനപ്പെടാൻ സാധ്യത	1-39
72	ലേലതുക പൂർണ്ണമായി ഈടാക്കിയില്ല – വരവ് നഷ്ടം 10000/- രൂപ	1-40
73	കെ-സ്വിഫ്റ്റ് അനുമതി കാലാവധിയ്ക്ക് ശേഷവും ലൈസൻസ്, കെട്ടിട നമ്പർ എന്നിവ ഉറപ്പു വരുത്തുന്നില്ല	1-41
74	വിനോദനികുതി- ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തെ തുടർന്ന് പിഴപ്പലിശയും സെസ്സുമായി 27811/- രൂപ ഒടുക്കു വരുത്തി -ഓഡിറ്റ് ഇംപാക്ട്	1-42
75	ഇ-ടെണ്ടർ അക്കൌണ്ടിലെ തുക16,91,581/- രൂപ നഗരസഭയുടെ തനത്ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല.	1-43
76	സെക്രട്ടറി അനർഹമായ ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റുന്നു:8551/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.	1-44-1
77	സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും സർക്കാർ ഫണ്ടിലേക്ക് അടയ്ക്കുന്നില്ല- സർക്കാർ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം	1-44
78	നഗരസഭാ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും സർക്കാർ ഉത്തരവു പ്രകാരമുള്ള നിരക്കുകളിൽ ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം,പിഎഫ് തുകകൾ ഈടാക്കുന്നില്ല	1-45
79	എൻ പി എസ് ൽ ഉൾപ്പെട്ട കണ്ടിജൻ്റ് ജീവനക്കാർക്ക് പ്രാൺ നമ്പർ അനുവദിച്ചിട്ടില്ല	1-46
80	തനത്ഫണ്ട്-സാലറി റിക്കവറി-- 4500/- രൂപ അധികമായി ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തു.	1-47
81	സി സി ടി വി ക്യാമറ സ്ഥാപിച്ച ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റുകളുടെ വാടക യഥാസമയം അടച്ചില്ല - പലിശ ഇനത്തിൽ 1.21ലക്ഷം രൂപ തനതു ഫണ്ടിൽ നിന്നും അധിക ചെലവ്	1-48
82	AEUGS-അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി :അവലോകനം.	1-49
83	മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണം	1-50-1

84	ക്ഷീര കർഷകർക്ക് ധനസഹായം നൽകൽ:305361/-രൂപയുടെചെലവിന് അംഗീകാരമില്ല, 10989/-രൂപ തിരികെ ഈടാക്കണം.	1-50-2
85	സുഭിക്ഷ കേരളം-വിവിധ തോടുകൾ വൃത്തിയാക്കൽ:1998/-രൂപയുടെ അധിക ചെലവ്	1-50-3
86	അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി:PMAY ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 90ദിന തൊഴിൽകൂലി നൽകൽ 483252/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സംചെയ്യുന്നു.	1-50-4
87	അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി:പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ	1-50
88	വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ്, വികസന സെമിനാർ, വാർഡ് സഭാ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കണക്കിലെടുക്കാതെ പദ്ധതി രൂപീകരണം നടത്തുന്നു.	1-51
89	നഗരസഭയുടെ ആസ്തികൾ -സംരക്ഷണം ഇല്ലാതെയും കൈയേറ്റ ഭീഷണിയിലും	1-52
90	നഗരസഭയിലെ ടൗൺ ഹാൾ നിർമ്മാണം--പ്രോജക്ട് രൂപീകരണത്തിൽ മാത്രം പദ്ധതി ഒതുങ്ങുന്നു.	1-53
91	നഗരസഭയുടെ കൃഷി ഭവൻ, മൃഗാശുപത്രി കെട്ടിടങ്ങൾ ശോചനീയാവസ്ഥയിൽ-2024-25ൽ വികസനഫണ്ട്,മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് ഇനത്തിൽ ആകെ നഷ്ടമായത് 2.07കോടി രൂപ	1-54
92	ഒന്നര ഏക്കർ സ്ഥലം കോടതി സമുച്ചയം നിർമ്മാണത്തിന് വിട്ട് നല്കി-16 വർഷമായി നീളുന്ന അതിർത്തി തർക്കത്തിൽ കുരുങ്ങി നഗരസഭാ അങ്കണവാടി കെട്ടിടം	1-55
93	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണംനടത്തിയ പദ്ധതികൾ:രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ 286298/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ വയ്ക്കുന്നു	1-56
94	താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലേക്ക് സാധനങ്ങളുടേയും സേവനങ്ങളുടേയും	1-57

	സമാഹരണം-വാങ്ങൽ നടപടികളിലെ അപാകതകൾ	
95	ആശുപത്രി സൂപ്രണ്ടിന്റെ ഓഫീസ് റൂം ഫർണിഷിംഗ്-പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ: 4,99,406/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽവയ്ക്കുന്നു.	1-58
96	പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ആശുപത്രി ഫർണിച്ചറുകൾ നേരിട്ട് വാങ്ങി-നൽകിയ നിരക്കിന് സാധുതയില്ല:451112/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സംചെയ്യുന്നു.	1-59
97	ഉപേക്ഷിച്ച കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം-വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രപ്രകാരം നീക്കിയിരിപ്പുള്ള 61299/-രൂപ തിരികെ ഈടാക്കണം	1-60
98	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി:മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കാതെ സാധനങ്ങളുടെ വാങ്ങൽ-7683/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ വയ്ക്കുന്നു.	1-61
99	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ ആരോഗ്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ നിരീക്ഷണം ഉണ്ടാകുന്നില്ല	1-62
100	തുക മുൻകൂർ നൽകിയെങ്കിലും കെ.എം.എസ്.സി.എൽ. മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നില്ല.	1-63
101	മരുന്ന് വാങ്ങൽ പ്രോജക്ട്-മരുന്നുകൾ ലഭ്യമായില്ല-876240/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-64
102	പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ പട്ടികജാതി - പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗങ്ങൾ അവഗണിക്കപ്പെടുന്നു	1-65
103	പഠന മുറി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല – 3,60,000 /-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-66
104	ആരോഗ്യ -ശുചിത്വ പരിപാലന മേഖലയിൽ ആവിഷ്ക്കരിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല – അനിവാര്യ	1-67

	ചുമതലകളിൽ നിന്നും നഗരസഭ പിൻവാങ്ങുന്നു .	
105	ആശ്രയ അക്കൗണ്ടിൽ 42.89 ലക്ഷം രൂപ നീക്കിയിരുപ്പ് ഉള്ളപ്പോഴും ആശ്രയ ഗുണഭോക്താക്കൾ അവഗണനയിൽ	1-68
106	സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ വിവിധ പദ്ധതികൾ -ഫണ്ട് വിനിയോഗം ശരാശരി 46.08 % മാത്രം - പദ്ധതി പണം പാഴാകുന്നു .	1-69
107	എസ്.എസ്.കെ. വിഹിതം നല്കൽ - വിനിയോഗ രേഖകൾ ഇല്ല -10,00,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു	1-70
108	വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കിയില്ല , പ്രാദേശിക സാമ്പത്തിക വികസന ലക്ഷ്യം കൈവരിച്ചില്ല.	1-71
109	മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിക്കാത്ത ജീവനക്കാർക്കെതിരേ നടപടിയില്ല;12.27 ലക്ഷം രൂപ ക്രമീകരിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-72
110	വിവിധ പദ്ധതി നിർവ്വഹണാധികാരികൾ നടത്തിയ വാങ്ങലുകളിൽ ജി.എസ്.റ്റി. - ടി.ഡി.എസ് ഉറവിടത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തില്ല-53490/-രൂപ ഈടാക്കി ഒടുക്കുവരുത്തണം.	1-73
111	പൊതു ടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം:അംഗീകൃത പദ്ധതി അടങ്കലിനും അധികമായി 651704/-രൂപ ചെലവഴിച്ചു.	1-74
112	വാട്ടർ എ.ടി.എം. വിത്ത് കിയോസ്ക്ക്- മെഷീനുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല-19,70,000 രൂപയുടെ പാഴ്ച്ചലവ്.	1-75
113	1,94,970/- രൂപയുടെ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താത്തതുമൂലം 1.62 കോടി ചെലവഴിച്ച ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല.	1-76
114	വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷനും പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കലും.-	1-77

	2,05,819/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല;7,19,127/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	
115	ശബരിമല ഇടത്താവളമൊരുക്കൽ-ചട്ടവിരുദ്ധമായ നടപടികൾ മൂലം 24-25 ൽ ലഭ്യമായ സ്പെഷ്യൽ ഫണ്ട് ലാപ്സായി.	1-78
116	ഇ-വേസ്റ്റ് ഡെപ്പോസിറ്റിംഗ് ഷെഡ് നിർമ്മാണം-രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ 2,73,932 രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-79
117	സ്കൂൾ കെട്ടിടം പുനരുദ്ധാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഫലപ്രദമായില്ല:തുടർ നടപടികളില്ല.	1-80
118	വാറണ്ടി പിരീഡിൽ മിനി മാസ്റ്റ് ലൈറ്റ് മെയിന്റെനൻസിന് തുക ചെലവഴിച്ചു-2,57,600/-രൂപയുടെ ചെലവ് നിരാകരിക്കുന്നു	1-81
119	കാർഷിക മേഖലയിലെ പദ്ധതികൾ-മോണിട്ടറിംഗ് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമല്ല	1-82
120	കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ / കേടായ കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ പ്രവൃത്തികൾ അനന്തമായി നീളുന്നു	1-83
121	അമൃത് 2.0-പൈപ്പ് ലൈൻ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ-വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതെ തുക നിക്ഷേപിച്ചു 43,22,000/- രൂപ ഓഡിറ്റ് തടസ്സത്തിൽ വയ്ക്കുന്നു .	1-84
122	മാലിന്യ ശേഖരണം:ക്രിസ് ഗ്ലോബലും സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ 9ലക്ഷം രൂപ പിഴയും-നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഗുരുതര വീഴ്ച	1-85-1
123	മാലിന്യ സംസ്ക്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമല്ല	1-85
124	ദുരിതാശ്വാസ നിധി നിർജ്ജീവം	1-86
125	ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല-കാലപരിധി കഴിഞ്ഞ ഡെപ്പോസിറ്റുകൾ	1-87

	തനത്ഫണ്ടിൽ മുതൽക്കൂട്ടണം	
126	വിവിധ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികൾക്ക് നൽകിയ അഡ്വാൻസ് തുക ക്രമീകരിക്കുന്നതിൽ ഗുരുതരമായ വീഴ്ച	1-88
127	പി.എം.എ.വൈ. ഭവന പദ്ധതി - ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്തതിനാൽ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ പക്കൽ 2,07,10,000/- രൂപ മുടങ്ങി കിടക്കുന്നു	1-89
128	നഗരസഭയുടെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ ഭിന്നശേഷി വിഭാഗത്തിനുള്ള സംവരണം ഉറപ്പാക്കുന്നില്ല	1-90
129	പെൻഷൻ ഫണ്ട് അവലോകനം--റഗുലർ / കണ്ടിജന്റ് പെൻഷൻ വിതരണത്തിൽ ചട്ടങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല	1-91
130	പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം-അവലോകനം	1-92
ഭാഗം 2		
1	ലേല തുക പൂർണ്ണമായി ഒടുക്കിയില്ല.വരവ് നഷ്ടം-10000/-രൂപ	2-1
ഭാഗം 3		
1	സെക്രട്ടറി അനർഹമായ ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റുന്നു:8551/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.	3-1
2	വാറണ്ടി പിരീഡിൽ മിനിമാസ്റ്റ് ലൈറ്റ് മെയിന്റനൻസ്-2,57,600/-രൂപ യുടെ ചെലവ് നിരാകരിക്കുന്നു.	3-2
3	വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷനും പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കലും.-2,05,819/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല;	3-3
ഭാഗം 4		
1	മെഡിസെപ്പ് അവലോകനം	4-1
2	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-2
3	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരം	4-3

4	വായ്പ / വായ്പാ തിരിച്ചടവ്	4-4
5	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-5
6	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-6
7	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം	4-7
8	സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-8
9	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-9
10	ചാർജ്ജ് /സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-10
11	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-11
12	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-12
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	

ഭാഗം -1
പൊതു അവലോകന

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

1. തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2025 മാർച്ച് 31-ന് അവസാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികയും പ്രസ്തുത ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 02.12.20 അംഗീകരിച്ച് 02.12.2025ൽ എയിംസ് (AIMS) സോഫ്റ്റ് വെയറില സമർപ്പിച്ചു. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളും, അനുബ സാമ്പത്തിക നിലയും 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ), കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് റൂൾസ് 1996, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധക എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും; കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസികൾ എന്നിവ ക മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ചും ഞാൻ ഓഡിറ്റിന് വിധേയ ധനകാര്യപത്രിക തയ്യാറാക്കുക എന്നത് നഗരസഭ സ്ഥാപന മ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

2 സി & എജി ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡി സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഒ പത്രികകൾ വസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങ വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകക പരിശോധന ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ നഗരപാലികാ തത്വങ്ങളും തയ്യാറാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള സുപ്രധാനമായ എ അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വിലയിരുത്ത അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോ

3. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവര അടിസ്ഥാനത്തിലും, അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റി വിശ്വസനീയമായ വിവരങ്ങളുടെയും സ്ഥാപനം ല അടിസ്ഥാനത്തിലും, അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിര ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ബി. വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടി കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമാ

വർഷത്തേക്കുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ 31.03.2025-ൽ
സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളുടെയും 31.03.2025-ലെ സാമ്പത്തിക നില
ചിത്രം നൽകുന്നു.

തീയതി:16.03.2026

1-1-1 അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രി ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ട് ചട്ടങ്ങൾ 2007, ചട്ടം 58 പ്ര
കാണിക്കുന്ന പത്രിക, പ്രധാനപ്പെട്ട അക്കൗണ്ടിംഗ് നയങ്ങളെക
പത്രിക എന്നിവ വാർഷിക കണക്കിനൊപ്പം ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്ന

1-1-2 ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ റിക്കൺസിലിയേഷന നീക്കിയിരിപ്പുകളുടെ കൃത്യത പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവ

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 53-ൽ നി
റീക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രികകൾ പ്രതിമാസം തയ്യാറാക്കിയിട്ട
ട്രഷറി അക്കൗണ്ടുകളുടെ റീക്കൺസിലിയേഷൻ നടത്ത
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ ഇൻസ്ട്രമെന്റ് നമ്പർ/ചെക്ക് നമ്പർ, തീയതി എന്ന
Not Presented For Payment, Cheque Deposited But Not Cleared
പൊരുത്തക്കേടുകളായും, അക്കൗണ്ടുകളിലെ കുറവായും
പരാമർശിക്കുന്നുവെങ്കിലും അത്തരം തുകകളുടെ വിശദാംശ
പൊരുത്തക്കേടുകളുടെയും, അക്കൗണ്ടുകളിലെ കുറവുകളുടേ
ഉറപ്പുവരുത്താൻ ഓഡിറ്റിന് കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. വിശദ വിവരങ്ങൾ ഖണ

1-1-3 സസ്പെൻസ് ഫണ്ടിന്റെ വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല

ഷെഡ്യൂൾ ബി.1- സസ്പെൻസ് ഫണ്ട് ഇനത്തിൽ 1,03,040/- രൂ
ആധികാരികത പരിശോധിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖകൾ ലഭ്യ
ഈ തുകയുടെ കൃത്യത ഓഡിറ്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-1-4 കണ്ടിൻജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ ഫണ്ട്-ഏ രൂപ ഏത് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെന്നതിൽ വ്യക്തതയി

ഷെഡ്യൂൾ ബി.2.- Pension Fund For Contingent Staff ഇനത്തിൽ ബാലൻ
7,72,025/- രൂപയാണ്. ടി തുക ഏത് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ ആണ് ന
Pension Fund For Contingent Staff ഇനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക

പരിശോധിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മ
തന്നെയാണ് ബാധ്യതയായി കാണിച്ചിട്ടുള്ളത്.

1-1-5 വിവിധ ഷെഡ്യൂളുകൾ പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിര പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

B4 ഷെഡ്യൂളിലെ പ്രത്യേക ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുള്ള ഓരോ
തുകയും B-17 ഷെഡ്യൂളിലെ ടി ബാങ്കിന്റെ നീക്കിയിരിപ്പ് തുകയു
3684367, B17-6940491), NULM (B4-869024, B17-0) എന്നീ ലയബിലിറ്റി
നീക്കിയിരിപ്പ് തുകകളും B17 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള
പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

1-1-6 ലോൺ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല-തിരിച്ച തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

ഷെഡ്യൂൾ ബി.5- KURDFC, HUDCO എന്നിവയിലേക്ക്
അവശേഷിക്കുന്നതായി വാർഷിക കണക്കിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള
ബാധ്യതയായി 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ അതേ തുക തന്
കാരണം ഈ ഇനങ്ങളിലുള്ള നഗരസഭയുടെ യഥാർത്ഥ
ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് എന്ന് വ്യക്തമാകുന്നു. Secured Loans-
കടബാധ്യത തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ രേഖകളുടെ അ

1-1-7 Unsecured Loans-തിരിച്ചടയ്ക്കുവാൻ അവശേഷിക ഉറപ്പുവരുത്താൻ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ സാധി

ഷെഡ്യൂൾ ബി.6- Unsecured Loans-Loans From Central Government എന്ന
രൂപയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാനാവശ്യമായ രേഖകളും വിവ
വർഷങ്ങളായി ഇതേ തുക ബാദ്ധ്യതയായി വാർഷിക ക
കാലങ്ങളായി തീർപ്പാക്കാതെ കിടക്കുന്ന ഈ ബാധ്യതയുടെ ആധ
അഭാവത്തിൽ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-8 ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത

ഷെഡ്യൂൾ ബി.7- ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ എഴുതി കാലികമാക്കി
പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വിവിധ
പിൻവലിക്കൽ, നീക്കിയിരിപ്പ് എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ വാർഷിക ധന
തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പു വരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

1-1-9 Other Liabilities-രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ തുകക ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ബി.8- Other Liabilities-ബാധ്യതയായി രേഖപ്പെടു
ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ രേഖകൾ ഇല്ല. വി

രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള തുകകൾ പിന്നീട് ക്രമീകരിച്ചതിന്റെ വിവ

1-1-10 സ്ഥിര നിക്ഷേപം-വാർഷിക കണക്കിലെ തുക തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ബി.12- Investment-Investments ഇനത്തിൽ 20,47,94,677/- എന്നാൽ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ ഇൻവെസ്റ്റ്മന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റു തുക 21,49,17,154/-രൂപയാണ്. വാർഷിക കണക്കിലെ നീക്കിയിരിപ്പ തമ്മിൽ 1,01,22,477/-രൂപയുടെ വ്യത്യാസമുണ്ട്. തൻവർഷത്തെ പുര പത്രികയിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ളത് 1,34,91,723/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ ഇ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ എന്നിവ പ്രകാരം പുതിയ നിക്ഷേപം 1,78,82,62 വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-1-11 തനത് വരുമാനം-രജിസ്റ്ററുകളുടെ അഭാവത്തിൽ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

ഷെഡ്യൂൾ ബി-14- വസ്തു നികുതി, വാടക എന്നീ ഇനങ്ങ അവശേഷിക്കുന്നതായി വാർഷിക കണക്കിൽ കാണിച്ചിരിക പരിശോധിക്കുന്നതിന് കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധ ഇനത്തിൽ 15,54,93,005/-രൂപ ലഭിക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നതായി ലഭ്യമല്ല.

1-1-12 പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന തുക പരിശോധിക്കുന്നതിന് രേഖകളില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ബി.15- വിവിധ നികുതികളുടേയും വരവിനങ്ങളുടേയു രൂപ പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാന വരവ് ലഭിക്കേണ്ട തുകയാണ് എന്നത് ബോദ്ധ്യപ്പെടുന്നതി പ്രൊവിഷൻ കണക്കാക്കിയതിന്റെ വർക്ക് ഷീറ്റ് ഹാജരാക്ക രീതിയിലല്ല തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്ന് ഇത് വ്യക്തമാക്കുന്നു.

1-1-13 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - നീക്കിയിരിപ്പ് തുക

ഷെഡ്യൂൾ ബി.18- അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കി പരിശോ ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള 1,64,39,022 തുകയുടെ കൃത്യത പരിശോധി പത്രത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, വിവിധ നിർവ്വഹണ ഏജൻ ക്രമീകരിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട ആസ്തി ശീർഷകങ്ങളിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടുണ്ട

1-1-14 ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ബി.09- ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ കാലികമായ രേഖപ്പെ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകകളുടെ

ഡിപ്രീസിയേഷൻ ബാധകമായ ഇനങ്ങൾക്ക് മുൻവർഷത്തെ മൂ
കാരണം നഗരസഭയുടെ ആസ്തികളുടെ യഥാർത്ഥ മൂല്യത്തിന്റെ

1-1-15 ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയതിന്റെ വർ

ഷെഡ്യൂൾ ബി.10- ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയത ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക ഡിപ്രീസിയേഷൻ നിശ്ചിത നിരക്കുകളിൽ തന്നെയാണോ കണ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-16 ക്യാപ്പിറ്റൽ വർക്ക് ഇൻ പ്രോഗ്രസ്സ്-തുകയുടെ അ കഴിയുന്നില്ല.

ഷെഡ്യൂൾ ബി.11- Capital Work In Progressഇനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് 4,56,952/- രൂപയുടെ നീക്കിയിരിപ്പാ തുക തന്നെയാണ് നിലവിലും നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ആയതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മുൻ സാമ്പത്തി സാമ്പത്തിക വർഷം ഉൾപ്പെടുത്തിയത് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങ നഗരസഭയ്ക്ക് ഉണ്ടായിട്ടുള്ള വീഴ്ചയെ സൂചിപ്പിക്കുന്നു.

1-1-17 പ്രൊവിഷൻ ഇനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ രേഖകളില്ല.

ഷെഡ്യൂൾ ബി.19- Accumulated Provisions Against Deposits രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനം വ്യക്തമല്ല. പ്ര ഷീറ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-18 സമയബന്ധിതമായി ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ രേഖ

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 15(1)&(2) പ്ര വരുമാനങ്ങൾക്ക് പ്രതിമാസം സെക്രട്ടറി തയ്യാറാക്കുന്ന സമ്മ അസസ്സ്മെന്റ്/ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് എന്നിവയുടെ അടി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. മേൽ പ്രകാരം പ്രതിമാസ പ തയ്യാറാക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-19 വരവ് ഇനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് തുക പരിശോധി രേഖകളില്ല.

ഷെഡ്യൂൾ ഐ.01, 03, 04 - നികുതി/നികുതിയേതര വരവുകളുടെ ഡ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കിയ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ ക്ഷ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഇത് കാരണം ഡിമാന്റ് കണക്കുക ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

1-1-20 പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ ഗ്രാന്റുകൾക്ക് അപ്രോപ്രിയേഷ

ഷെഡ്യൂൾ ഐ.06- Ayyankali Urban Employment Guarantee Scheme, Other R PHCs And Subcenters In To Health And Wellness Centres, Amrut, Development Fun KSWMP Grant – State Share എന്നീ ഗ്രാന്റുകളുടെ വരവ് പരിശോധിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോ

1-1-21 പദ്ധതി ചെലവ്-സാംഖ്യ, സുലേഖ സ്റ്റേറ്റുമെന്റുക

ഷെഡ്യൂൾ ഐ.06- വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം പൊര ആകെ ചെലവ് 3,10,60,623/-രൂപയാണ്. എന്നാൽ ഇത് സുലേഖ തുകയുമായും (3,54,39,156/-രൂപ) അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോ (3,27,67,090/-രൂപ) പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ആധികാരിക രേഖകളി കാരണം വിശദീകരിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-22 Prior Period Items-രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ തുക ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ഐ.19- Prior Period Items എന്ന ശീർഷകത്തിൽ ഉൾപ്പെ കറക്ഷൻ എൻട്രികളുടേയും ആധികാരികത പരിശോധിക്കുന ആയതിനാൽ കണക്കുകളിൽ വരുത്തിയ മാറ്റങ്ങൾ പരിശോധനാ

1-1-23 വരവ് ഇനങ്ങളുടെ കളക്ഷൻ തുക പരിശോധി രേഖകളില്ല

ഷെഡ്യൂൾ ആർ.പി. 01, 03, 04, 17- നികുതി, നികുതിയേതര ആധികാരികത പരിശോധിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ രേ ആപ്ലിക്കേഷനിൽ ലഭ്യമായ ഇനം തുകകൾ വാർഷിക കണ പൊരുത്തപ്പെടുന്നുമില്ല.

1-1-24 സ്ഥിര നിക്ഷേപത്തിന്റെ പലിശ വരവായി എടു

സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങൾക്ക് ലഭിച്ച പലിശ RP ഷെഡ്യൂളിൽ വരവ അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടപ്രകാരം, ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷം ലഭിച്ചതോ ല വരുമാനങ്ങളും ആ വർഷത്തെ കണക്കിൽ ഉൾ രേഖപ്പെടുത്താതിരിക്കുന്നത് ഈ അടിസ്ഥാന തത്വത്തിന് വിരുദ്ധ

1-1-25 പെൻഷൻ അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചതിന്റെ വ്യക്ത

ഷെഡ്യൂൾ ആർ.പി.17-Pension Allotment Receivable ഇനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തൻവർഷം പി.എഫ് അ അലോട്ട്മെന്റ് ഇനത്തിൽ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയതാണെന്ന്

അക്കൗണ്ടിൽ (799011400007359) ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തൻവർഷം രേഖകളോ അലോട്ട്മെന്റ് ഓർഡറുകളോ ലഭ്യമല്ല.

1-1-26 വരവ്/ചെലവ് ഇനങ്ങൾ തെറ്റായ ശീർഷകത്തി

താഴെ പറയുന്ന വരവ്/ചെലവ് ഇനങ്ങൾ തെറ്റായ ശീർഷകത്തിൽ

1.പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ 'വൃത്തി 2 നഗരസഭാ വിഹിതമായി നൽകിയ 2,00,000/- രൂപ വാർഷിക ധനകാ സംയുക്ത പദ്ധതി ഇനത്തിലാണ് (RP-P10 Contribution Towards Join ചെലവായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്.

2.പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ പ്രോജക്റ്റ് നം28 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകിയ തുക P23-Advances Made-Water Deposit കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്.

3.പ്രൈവറ്റ് ബസ്സ് സ്റ്റാന്റ് ഗ്രൗണ്ട്, സ്റ്റേഡിയം, ഓപ്പൺ സ്റ്റേജ് എ വാടകത്തുക (395000/-രൂപ) ഡെപ്പോസിറ്റ് ഹെഡ്ഡിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്ത് കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

4.പ്രൈവറ്റ് ബസ്സ് സ്റ്റാന്റ് ഗ്രൗണ്ട് ബുക്കിംഗിനായി സെക്യൂരിറ്റി M030200-24022488 പ്രകാരം അടച്ച 1,00,000/-രൂപ വാടക ഡെപ്പോ എടുത്തിട്ടുള്ളത്.

5.പദ്ധതി രൂപീകരണ ചെലവ് പ്രോജക്റ്റുകളുടെ ആകെ ചെലവ് ധനകാര്യ പത്രികയിൽ ഈയിനത്തിലെ ചെലവ് 11,43,300/-രൂപയാണ തുക കൂടി ഈ ഹെഡിൽ ചെലവായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

വരവ് ചെലവ് ഇനങ്ങൾ കൃത്യമായ ശീർഷകങ്ങളിൽ അല്ല വ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. തൽഫലമായി ബാലൻസ്ഷീറ്റ്, ഇൻകം & എക് പേയ്മെന്റ് അക്കൗണ്ട് എന്നിവ സ്ഥാപനത്തിന്റെ യഥാർത്ഥ വര എന്നിവയെ പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്നില്ല.

1-2-1 ബജറ്റിൽ വകയിരുത്താതെ ചെലവ് ചെയ്തിരിക്ക

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്റ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 293(6) പ്രകാ ചെലവ് ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് പ്രാബല്യത്തിലുള്ളതായ ബജറ്റ് യാതൊരു തുകയും ചെലവാക്കുവാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു. 2024-2 ചേർക്കുന്ന ഇനങ്ങൾക്ക് മതിപ്പ് ബജറ്റിലോ പുതുക്കിയ ബജറ്റിലോ

ക്രമ നം	ഹെഡ് കോഡ്	ഹെഡിന്റെ പേര്	വാർഷിക കണക്കിലെ തുക
1	2305099	Repairs & Maintenannce - Other Infrastructure Assets	7204595

2	2521901	Sanitation & Waste Management - Individual	669564
3	2602002	Contribution To Other Funds	20000

1-2-2 ബജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ തുകയേക്കാളും അധി

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി സെക്ഷൻ (5) പ്രകാരം ഒരു വർ
വരവിനെയോ ചെലവിനെയോ സംബന്ധിച്ച് ബജറ്റിൽ കാണിച്ച്
ആവശ്യമാണെന്നു കാണുന്നുവെങ്കിൽ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി അന
തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണ്. ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഇനങ്ങൾക്ക് മതിപ്പ്
27.03.2025-ൽ അംഗീകരിച്ച പുതുക്കിയ ബജറ്റിൽ വകയിരുത്തി
ചെയ്തിട്ടുമുണ്ട് .

ക്രമ നം	ഹെഡ് കോഡ്	ഹെഡിന്റെ പേര്	പുതുക്കിയ ബജറ്റിലെ തുക	വാർഷിക കണക്കിലെ തുക
1	2208005	Donations And Contributions As Per Government Order	500000	825000
2	2308099	Other Operating & Maintenance Expenses	100000	136932
3	2522001	Plan Formulation, Implementation And Monitoring	300000	1143300*

*(സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കിയ പദ്ധ
പദ്ധതിയുടെ സുലേഖ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള ആകെ ചെല
തെറ്റായ ഹെഡിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്ത തുകയാണ്) ബജറ്റിൽ വക
അധികമായി ചെലവു ചെയ്യുന്നതും ബജറ്റ് ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമ
ചെലവുകൾ നടത്തിയതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-2 ബജറ്റ്

1994ലെ കേരള മിനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 285 മുതൽ 293 വരെയു
മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ 63 മുതൽ 66 വരെ
വിധേയമായാണ് മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ ബജറ്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ട
വർഷത്തെ മതിപ്പ് ബജറ്റ് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ 08.02.
ഭരണ സമിതിയുടെ 14.02.2024 1-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരവു
27.03.2025 ലെ 1 -ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരവും അംഗീകരിച്ചു .

2024-25 വർഷത്തെ ബജറ്റ് പ്രകാരമുള്ളതും വാർഷിക കണക്

	2024-25 മതിപ്പ്	2024-25 ലെ പുതുക്കിയ	വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക

	ബജറ്റ് പ്രകാരം	ബജറ്റ്	പ്രകാരം
മുന്നിരിപ്പ്	26,21,76,254	12,79,93,544	12,87,27,555
വരവ്	60,74,87,447	49,93,39,565	29,27,29,805
ആകെ	86,96,63,701	62,73,33,109	42,14,57,360
ചെലവ്	76,93,50,438	49,09,57,951	23,16,93,718
നീക്കിയിരിപ്പ്	10,03,13,263	13,63,75,158	18,97,63,642

2024-25 മതിപ്പ് ബജറ്റ്, പുതുക്കിയ ബജറ്റ് , വാർഷിക ധനകാര്യ മുന്നിരിപ്പ്, വരവ്, ചെലവ്, നീക്കിയിരിപ്പ് തുകകളിൽ വലിയ അ അർഹിക്കുന്ന ഗൗരവത്തിൽ കൂടുതൽ കൃത്യതയോടെയും വസ്തു വർഷങ്ങളിൽ ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതാണ് .

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

മുന്നിരിപ്പ്	128727555
വരവ്	292729805
ആകെ	421457360
ചെലവ്	231693718
നീക്കിയിരിപ്പ്	189763642

1-4 ഗ്രാന്റ്വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആ
വികസനഫണ്ട്-ജനറൽ	0	36156428	3615
വികസനഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0	20258572	2025
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-റോഡ്	0	96369000	9636
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-നോൺ റോഡ്	0	49742010	4974
സി.എഫ്.സി-ടൈഡ്	19900278	20863652	4076
സി.എഫ്.സി-ബേസിക്	5206647	18263445	2347

കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത/സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ടുകൾ

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആ

സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്			
അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1734	6500000	6501
ക്ലീൻ കേരള	40,60,473	1,34,415	41,94,
ലൈഫ് (LIFE)	1,59,65,569	639987	16605
കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്			
പി.എം.എ.വൈ. (PMAY)	11,12,595	33147	1145
എൻ.യു.എൽ.എം. (NULM)	0	8,69,024	8,69,
യു.ഐ.ഡി.എസ്.എസ്.എം.റ്റി. (UIDSSMT)	7,35,228	26,561	7,61,
ഐ.സി.ഡി.എസ്. (ICDS)	57,95,643	3682267	9477
സ്വച്ഛ് ഭാരത് മിഷൻ	0	669564	669
അമൃത് (AMRUT)	0	25952973	25952
പ്രത്യേക ഗ്രാന്റ്			
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്-വെൽനസ്	1,04,12,573	4282231	14694
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്-ഇൻഫ്രാ	36,01,096	98,019	36,99
കെ.എസ്.ഡബ്ല്യു.എം.പി. (KSWMP)	0	2117619	2117
ശബരിമല	27,69,029	0	27,69,

കുറിപ്പ്:

1. ഗ്രാന്റുകളുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ എ.റ
സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ആയതിന്റെ കൃത്യത പരിശോധിച്ച് ഉ

2. നികുതി പിരിവിലെ കുറവു മൂലം 3,79,420 രൂപ പൊതു
ഗഡുവിൽനിന്നും കുറവ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3. ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗത്തിലെ കുറവ് മൂലം മൂന്നാം ഗഡു പൊതു
രൂപ കുറവ് ചെയ്ത് എസ്.സി.പി. ഫണ്ടിലേക്ക് പുന:ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ

4. അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയിൽ സറണ്ടർ ചെ
കാണിച്ചിട്ടുള്ളത്.

5. 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം ജനറൽ പർപ്പസ് ഗ്രാന്റായി 2,43,99,27

ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്

സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ ഫണ്ടുകളുടെ
തുകയും ചേർത്തിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ വിവിധ വിഭാഗങ്ങളിൽ ന
{ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ തിരിച്ചടവ് (20,13,333 രൂപ), അങ്കണവാടി ജീ
വരവിൽ (അലോട്ട്മെന്റിൽ) ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് പരി

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

എ. ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടു
ചെലവഴിച്ചതിന്റെയും വിവരം

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	(ശ(
531	437548345	188	142657005	343	

ബി. വിവിധ മേഖലകൾക്കായി വകയിരുത്തിയ തുകയും അവയു(

മേഖല	വകയിരുത്തിയ തുക	ചെലവഴിച്ച തുക	ചെലവ് ശതമാനം
ഉൽപ്പാദന മേഖല	14945998	6908887	46.22
സേവന മേഖല	247995794	95090447	38.34
പശ്ചാത്തല മേഖല	216365553	40657671	18.79
ആകെ	479307345	142657005	29.76

മേഖലാടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉള്ള ചെലവ് പത്രികയിലെയും (പത്രികയിലെയും അടങ്കൽ തുകകൾ തമ്മിൽ 41759000/- രൂപ(മേഖലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ചെലവ് 29.76% ആണ്. അടങ്കലിൽ വന്ന

ഫണ്ടിനം	നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള അടങ്കൽ തുക	മേഖലാടിസ്ഥത്തിലുള്ള ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള അടങ്കൽ തുക	വ(
വികസന ഫണ്ട് (പൊതു വിഭാഗം)	42227307	42227307	

വികസന ഫണ്ട് (എസ് സി പി)	25049002	25049002	
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	103594901	104187681	
കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്	6326634	14078634	
സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്	2382468	27935688	
തനത് ഫണ്ട്	53762609	55923609	
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് റോഡ്	107683799	113383799	
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് നോൺ റോഡ്	58524399	58524399	
മറ്റുള്ളവ	15217815	15217815	
ആകെ			

ഇരു പത്രികകളും തമ്മിൽ അടങ്കലിൽ വന്നിട്ടുള്ള വ്യത്യാസത്തിന

<u>സി.വിവിധ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ</u>

ക്രമ നം.	നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	ആവിഷ്ക്കരിച്ച പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	വകയിരു തുക
1	കൃഷി ഓഫീസർ	12	11	7
2	വെറ്ററിനറി സർജൻ	5	5	1
3	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ	29	26	30
4	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവ്വേദം)	6	6	2
5	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി.എച്ച്.സി.	2	0	
6	ഐ.സി.ഡി.എസ്.	11	8	10

	സൂപ്പർവൈസർ			
7	സെക്രട്ടറി	39	18	35
8	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	352	74	254
9	ഹെഡ് മാസ്റ്റർ	9	3	2
10	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ	38	19	48
11	മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	7	2	25
12	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	10	9	14
13	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	5	5	
14	സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ ഓഫ് ഫിഷറീസ്	4	2	
15	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	2	0	1
	ആകെ	531	188	437

15 നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ മുഖേന നിർവ്വഹണത്തിനായി ന ആസൂത്രണം ചെയ്ത് അംഗീകാരം വാങ്ങിയെങ്കിലും 188 പദ്ധ കഴിഞ്ഞത്. ബാക്കിയുള്ളവ സ്പിൽ ഓവറായി അടുത്ത വർ ഉപേക്ഷിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്തതായി കാണാം. വകയിരുത്തിയ ചെലവഴിക്കാനായത്.

തൻവർഷം പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാകാത്തത് മൂലം, പദ്ധതിയുടെ ലഭിക്കുന്നതിൽ കാലതാമസമുണ്ടായി എന്ന് മാത്രമല്ല, അത്രയും നടപ്പിലാക്കുന്നതിൽ കുറവുണ്ടാകുകയും ചെയ്യും. ആത്യന്തികമാ ആനുകൂല്യങ്ങളിൽ കുറവുണ്ടാകുകയും ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതികൾ (സ്പിൽ ഓവറാകുന്നത് ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികശ നിർവ്വഹണത്തിൽ തിരുവല്ല നഗരസഭ വളരെ പിന്നാക്കം പേ ഭാഗത്തു നിന്നുള്ള ഉദാസീനതയും ഭരണ സമിതി ഈ വിഷയ(

എന്നതും കാരണമാണ്. പദ്ധതി ആസൂത്രണത്തിൽ വന്നി
കാരണമാകുന്നു. വിഷയം കൗൺസിലിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തു

1-6 അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വരവ

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ
ഭരണ ചെലവുകൾ ഗുണഭോക്താകൾക്ക് നേരിട്ട് നൽകുന്നത്	1734	6500000	6501734
	1734	6500000	6501734

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം ക്ഷേമ പദ്ധതികൾക്കായി വിതരണം ചെയ്ത തുകയ

പെൻഷൻ ഇനം	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	ചെലവ് തുക
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	4020	60668900
വിധവാ പെൻഷൻ	1267	19062300
കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	292	5093600
മാനസിക ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവർക്കുള്ള പെൻഷൻ	320	5201000
അവിവാഹിതരായ 50 വയസ്സിന് മുകളിലുള്ള സ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	65	1060800

1-8 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാര
ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ ഓഡിറ്റ്
നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ ക്യാഷ് ബാലൻസിന്റെ

തീയതിയിൽ 3 പി.എം.ന് നടത്തിയ പരിശോധന പ്രകാരം ക്യാ
ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

നഗരസഭയിലെ ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനങ്ങൾ സംബന്ധി
കൊടുക്കുന്നു.

1. കുടിശിക 2.81 കോടി-തനത് വരവ് പിരിവ് കാര്യക്ഷമമല്ല

തനത് വരവ് കുടിശികതീർത്ത് പിരിച്ചെടുക്കാൻ 2024-25 വർ
കണക്കുകൾ പ്രകാരം (Schedule B-14)വസ്തുനികുതി,സർവീസ് നെ
28151707/-രൂപ വിവിധ ഇനങ്ങളിൽ പിരിച്ചെടുക്കാൻ ബാക്കിനിൽ
പ്രായോഗികമായ നടപടികൾ കൗൺസിൽ ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പാക്ക
വരെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു). കുടിശിക പിരി
ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സംവിധാനങ്ങളിൽ അപാകതകളുടേ
കുടിശികയുടെ വിവരങ്ങൾ വർഷം തിരിച്ച് ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കില
സംബന്ധമായ കൃത്യമായ വിവരങ്ങൾ ഇല്ലാത്തത് തനത് വരവ്
ഭീമമായ കുടിശിക നിലനിൽക്കുന്ന സാഹചര്യം നഗരസഭയുടെ
കാര്യക്ഷമതയില്ലായ്മയിലേക്കാണ് വിരൽ ചൂണ്ടുന്നത്. .

2.ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

നഗരസഭയുടെ സ്ഥാവര ആസ്തികളുടെ വിവരം സോഫ്റ്റ് വെ
നഗരത്തിൽ ഹൃദയഭാഗത്ത് കോടികൾ വിലമതിക്കുന്ന
കയ്യേറ്റങ്ങളിലൂടെ അന്യാധീനപ്പെടാതെ നഗരത്തിന്റെ വികസ
നഗരസഭയുടെ പ്രാഥമിക നിയമബാധ്യതയാണ്. കയ്യേറ്റങ്ങളെ തുട
നഗരസഭ ഹാജരാക്കേണ്ടിവരുന്ന പ്രഥമ ആധികാരിക തെളിവ
നിയമം, വകുപ്പ് 211 അനുസരിച്ച് സെക്രട്ടറി നഗരസഭയുടെ ഉടമ
എന്നിവയുടെ വിവരം കാണിക്കുന്ന പത്രിക തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷി
പാലിച്ചിട്ടില്ല. എല്ലാ ആസ്തികളും പട്ടികപ്പെടുത്തിയും കരം
സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടോ എന്നും അറിയാൻ കഴിയുന്നില്ല. ആസ്തിരജിസ്
കരാർ വച്ച് 1,00,000/- രൂപ മുൻകൂർ നല്കിയെങ്കിലും തുടർ നടപടികള

3. ആസ്തി സംരക്ഷണം-ഗുരുതര വീഴ്ച.

വിവിധ വർഷങ്ങളിലായി സർക്കാർഫണ്ട് ചെലവഴിച്ച്
തുടർപരിപാലനത്തിന്റെ അഭാവത്താൽ ഉപയോഗശൂന്യമാക
വരുമാനദായകമാകുമായിരുന്ന ഇത്തരം ആസ്തികളുടെ സംരക്ഷണ
തീരുമാനങ്ങളെടുത്ത് പ്രവർത്തനം നടത്താത്തതിനാൽ സർ
ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് ആഭ്യന്തര ഭരണനിർവഹണത്തിലെ വീഴ്ചയാ
റിപ്പോർട്ടിലെ 1-52, ഖണ്ഡികയിൽ വിദശ പരാമർശം ഉൾപ്പെടുത്ത

4.അനധികൃതനിർമ്മാണങ്ങൾക്ക് എതിരെ നടപടിയില്ല

നഗരത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾക്ക് എതിരെ നഗരസഭയുടെ പ്രാഥമിക ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളിൽപ്പെടുന്നത നിരീക്ഷിക്കുന്നതിന് എന്ത് സംവിധാനങ്ങളാണ് നഗരസഭയി നിർമ്മാണങ്ങൾക്ക് മേൽ എന്ത് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു എന്ന് ഓഡിറ്റ് ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അന ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഫയലോ രജിസ്റ്ററോ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

5.<u>നഗരസഭ വക വാഹനങ്ങളുടെ പരിപാലനം</u>

ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ 11.11.19-ലെ 88/19/ധന സർക്കുലർ പ്രകാ വകുപ്പുകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഗ്രാ സ്ഥാപനങ്ങൾ, സർക്കാർ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതും ഉപയോഗിക്കാത്തതുമായ എല്ലാ വാഹനങ്ങള "Vehicle Management And Location Tracking System (VEELS)" എന്ന നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു. വെബ് സൈറ്റ് രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തി അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ നഗരസഭയിൽ നിലവിലുള്ള വ വിവരങ്ങളും മെയിന്റനൻസ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും പ്ര രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ എന്നുള്ളത് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്താ

6. <u>ഓഫീസ് പ്രവർത്തനത്തിനാവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങ</u>

ജീവനക്കാർക്കും നഗരസഭയിൽ വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് എ ആവശ്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതി നാവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സംവിധാനത്തിന്റെ ജാഗ്രതക്കുറവ് വെളിപ്പെടുത്തുന്നതാണ്. നിർമ്മാണം" പദ്ധതി ആവിഷ്ക്കരിച്ച് 4 വർഷത്തിന് ശേ ഇട്ടിരിക്കുന്നത് 2023-24 വർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ പരാമർശ സ്ത്രീകൾ ആണെന്നതും ജീവനക്കാർക്ക് ആവശ്യമായ ഭൗതിക ജോലിസ്ഥലങ്ങളിൽ ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടത് സ്ഥാപന അധിക പോരായ്മകൾക്ക് പരിഹാരം കാണാതെ തുടരുന്നതിന്റെ സാഹചര

കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപനമായ കൃഷിഭവൻ, ആയുർവേദാശുപത്ര പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നത്. മുനിസിപ്പൽ ലൈബ്രറിയും സുരക്ഷിത നടത്തുന്നത്. ജീവനക്കാർക്ക് സുരക്ഷിതമായി ജോലി ചെയ്യുന്നതി ഒരുക്കി നല്ക്കുന്നതിന് നഗരസഭ ഭരണസംവിധാനം കൂടുതൽ ജാഗ്ര

7.<u>ആസൂത്രണം കാര്യക്ഷമമല്ല,പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയില്ല.</u>

2024-25 വർഷത്തിൽ നഗരസഭ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് അംഗീകാരം
സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല. വികസനത്തിന അളവിൽ ചെലവഴിക്കാതെ നഷ്ടപ്പെടുത്തി. *(ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ* വരുത്തിയവയിൽതന്നെ മിക്ക മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെയും എ ഇതുമൂലം പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്ക ഇത്തരം സന്ദർഭങ്ങളിൽ ചട്ടങ്ങൾ കണക്കിലെടുക്കാതെ നീട്ടിനൽകുന്നതായും കാണുന്നു. ഇത്തരം നടപടിക

ക്കുറവിനുംകാരണമാകുന്നു.

ആസൂത്രണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ ന വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പുകൾ, സ്റ്റാൻ്റിംഗ് കമ്മിറ്റികൾ എന്നിവയുടെ പ്രോജക്ട് ഫയലുകളിൽ മോണിട്ടറിംഗ് സമിതി റിപ്പോ ആസൂത്രണത്തിൽ ജനകീയ സമതികളെ ഉൾപ്പെടെ ഭാഗ ആസൂത്രണവും ചിട്ടയായ പദ്ധതി നിർവ്വഹണവും ഉണ്ടാകേണ്ടതു

8.ദൈനംദിന സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളുടെ പരിശോധന

ഗുണഭോക്താക്കൾ വ്യത്യസ്ഥ ഇനങ്ങളിൽ ഓൺലൈനായി അട ഗേറ്റ് വേ' മുഖേനയാണ് അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നത്. എന്നാൽ ഇ എടുക്കുന്നതിനാലും തുക ഇനം തിരിക്കാതെ ഒന്നിച്ച് ക്രെഡിറ്റ് യഥാസമയം സാധ്യമാകാതെ വരികയും, ഇനങ്ങൾ തിരിച്ച കണക്കുകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്താൻ കഴിയാതെവരുകയു നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിങ് സംവിധാനങ്ങൾ, ബാങ്ക് അക്കൗ ഇല്ലാതെ കിടക്കുന്ന തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ സംബ കൃത്യമായ ധാരണയില്ല എന്നും കാണുന്നു. കെ-സ്മാർട്ട് സോ പ്രവർത്തന സജ്ജമാകാത്തതും റീകൺസിലിയെഷൻ കൃത്യമാ സുതാര്യതയെ ഗുരുതരമായി ബാധിക്കുന്നു.

9.ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ മാസാന്ത്യ റിക്കൺസിലിയേഷൻ നടത

ചെക്ക്/ഡി.ഡി പ്രകാരം ലഭിക്കുന്ന തുക യഥാസമയം കളക്ഷന് ചെയ്യുന്നുവെന്ന് നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള ഫലപ്രദമായ സംവിധ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെയും റിക്കൺസിലിയേഷൻ വിവരങ്ങ അക്കൗണ്ടുകളുടെ മാസാന്ത്യ റിക്കൺസിലിയേഷൻ ന ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ആരും തന്നെ കൃത്യമായി നിരീക്ഷിക്കുന്ന ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരമുണ്ടായിരുന്ന ഇരുപത് സീറോ ബാല ഇല്ലാത്തതിനാൽ 2024-25 വർഷ ധനകാര്യപത്രികയിൽ ഉൾ ഇടപാടുകൾ ഇല്ലാത്ത അക്കൗണ്ടുകൾ സെക്രട്ടറിയുടെ ഉത്തര എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച കൗ അക്കൗണ്ടുകളുടെ പരിശോധനകളിലും പരിപാലനത്തിലും ഉ ഗുരുതര ജാഗ്രതക്കുറവുണ്ടാകുന്നതായി ഓഡിറ്റ് നിരീ റിക്കൺസിലിയേഷൻ നടപടികൾ അക്കൗണ്ട്സ് സെക്ഷൻ ‍ കൃത്യമായ സംവിധാനം സ്ഥാപന തലത്തിൽ രൂപീകരിച്ച് ഇതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

10. വരവിനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് ആധികാരികമല്ല

വരവിനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ കൃത്യതയില്ല. നടപടിക്രമങ്ങളുടേയോ ആധികാരികമായ വസ്തുതകളുടേയോ അ

11. കേന്ദ്ര- സംസ്ഥാന ആവിഷ്കൃത പദ്ധതികൾ, പ്രത്യേക ആവശ്യങ്ങ വ്യക്തമായ കണക്കുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

പ്രത്യേക ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ലഭിക്കുന്ന തുകകൾ പ
അക്കൗണ്ടുകളിൽ വരവ് ചെയ്യുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ തുക ട്രാൻസ്ഫർ
കൂടാതെ ഡയറക്ട് ട്രാൻസ്ഫർ ക്രഡിറ്റ് ആയി വരുന്ന തുകകൾ
സമയം വ്യക്തത വരുത്തി ശരിയായ അക്കൗണ്ട് ഹെഡിൽ വരവ
തുടർന്നുള്ള അക്കൗണ്ടിങ്ങുകളെ സങ്കീർണ്ണമാക്കുന്നു. പ്രത്യേക ഉ
ചെലവഴിക്കാതെ 'ലയബിലിറ്റി'യായി വാർഷിക കണക്കുകളിൽ
ഫണ്ടിനോടൊപ്പം ക്രഡിറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട തുകകളുടെ വിനിയോഗമാ
(ശബരിമല ഗ്രാന്റ്). വരവ് അക്കൗണ്ട് ചെയ്യുന്ന ഹെഡിൽ നി
സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ സൂക്ഷിക്കാതിരിക്കുന്നതും മൂലം യ
സ്ഥാപനത്തിൽ തന്നെ ലഭ്യമല്ലാതിരിക്കുകയും അതുമൂലം തെറ്റാ
പ്രതിഫലിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യം സംജാതമാകുന്നു. പ
തുകകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിയാത്തത് അക്കൗണ്ട്സി
വിഷയം കാലാകാലങ്ങളിൽ ഓഡിറ്റ് ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടു
വ്യക്തമായ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാൻ സ്ഥാപനത്തിനു കഴിഞ
നടപടിയുണ്ടാകേണ്ടതുണ്ട്.

12.പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റ് അക്കൗണ്ടുകൾ നിരീക്ഷിക്കപ്പെടണം.

പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി ലഭിക്കുന്ന തുകയുടെ അക്കൗണ്ടി
തുടങ്ങേണ്ടത് ആവശ്യമാണെങ്കിലും ഇങ്ങനെ പ്രത്യേക ഉ
ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുക എപ്രകാരം കൈക
ലഭിക്കുന്ന പലിശ എപ്രകാരം ഉപയാഗിക്കണമെന്നതും സംബന്ധി
ഇല്ലാത്തത് പല ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിലും ഇടപാടുകളില്ലാതെ തു
ഇടയാക്കുന്നു. ഇത്തരത്തിലുള്ള അക്കൗണ്ടുകൾ കണ്ടെത്ത
വിനിയോഗിക്കുന്നതിനോ, യഥാവിധി തിരികെ ഒടുക്കുന്നതിനോ

13.വിവിധ വിഭാഗങ്ങളുടെ ഏകോപനമില്ലായ്മ- രേഖകളിൽ പൊരു

മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലെ വിവിധ വിഭാഗങ്ങളുടെ
അപാകതകളുണ്ടാക്കുകയും രേഖകളിലെ പൊരുത്തക്കേടിന്
ചെലവുകൾ തെറ്റായ ഹെഡിൽ അക്കൗണ്ട് ചെയ്യുകയും രേഖക
ചെയ്യുന്നതുമൂലം സെക്ഷനുകളിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന രജിസ്റ്ററുക
ചെലവ് പത്രികയും വാർഷിക കണക്കുകളും തമ്മി
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

14.പെൻഷൻ ഫണ്ട് കിട്ടാനുള്ളത് 15.54 കോടി.

കേന്ദ്ര പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്ന് നഗരസഭക്ക് കിട്ടാനുള്ളത് 15,54,9
കണക്കാണിത്. 2023-24 വാർഷിക കണക്കിലും ഇതേ തുക തന്നെ
ഫണ്ടിൽ നിന്ന് കോടികൾ കിട്ടാനുള്ളപ്പോഴും പെൻഷ
ചെലവഴിക്കേണ്ടിവരുന്നത് നഗരസഭയ്ക്ക് അധിക ബാധ്യതയുണ്ടാക്ക
പെൻഷൻ ഫണ്ട് കുടിശ്ശിക കണക്കിന്റെ കൃത്യത പരിശോധി
നിന്ന് കിട്ടാനുള്ള തുക തിരികെ വാങ്ങുന്നതിന് അടിയന്തിര നടപ

15.മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ യോഗങ്ങളുടെ മിനിറ്റ്സുകൾ തയ്യാ
സമയക്രമം പാലിക്കുന്നില്ല.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി(കൗൺസിൽ യോഗ നടപടിക്രമം) യോഗങ്ങളുടെ മിനിറ്റ്സുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതു സംബന്ധമായ 14(3)പ്രകാരം യോഗം കഴിഞ്ഞ് 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ യോഗ മിനി അദ്ധ്യക്ഷന്റെ അംഗീകാരത്തിന് സമർപ്പിക്കണം. ചട്ടം 14(4)(ലഭ്യമായി 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ, ആവശ്യമായ തിരുത്തലുക(അദ്ധ്യക്ഷൻ സെക്രട്ടറിക്ക് തിരികെ അയയ്ക്കണം.

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ 24-25 വർഷത്തിൽ സാധാരണ യോഗ ആകെ 38 കൗൺസിൽ യോഗങ്ങൾ കൂടിയിട്ടുള്ളതായി 'സകർ വ്യക്തമാകുന്നു. ഇവയിൽ ഒന്നിൽപോലും കൗൺസിൽ യോഗങ്ങ അംഗികരിക്കുന്നതിനും ചട്ടപ്രകാരമുള്ള സമയക്രമങ്ങൾ പാലിച്ച്

നയപരമായവ ഉൾപ്പടെയുള്ള തീരുമാനങ്ങൾ അംഗീകര നഗരസഭയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ ആകെ തന്നെ താളംതെറ്റി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് നഗരസഭയുടെ സേവനങ്ങൾ സമയബന്ധി എന്നതുപോലെ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾപോലും സ പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാതെയും വരുന്ന സാഹചര്യങ്ങളുണ്ടാകു

16.സ്ഥിരനിക്ഷേപത്തിൽ പ്രത്യക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റും.

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ 2024-25 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാര ബാങ്കുകളിലായി 20,47,94,677/-രൂപയാണ്. എന്നാൽ സ്ഥിര നിക്ഷേ പ്രകാരം നിക്ഷപ തുക 21,49,17,154/-രൂപയാണ്. വാർഷിക കണ അപാകതയായി പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിശ്ചിത പദ്ധതിക(അനുവദിക്കപ്പെട്ട പ്രത്യക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റടക്കം (ആധുനിക അ നിർവ്വഹണം നടക്കാഞ്ഞതിനാൽ, സ്ഥിര നിക്ഷേപ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. തനത് ഫണ്ടിന്റെ ഭാഗമാകുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേ അനിവാര്യവും കരുത്തുപകരുന്നതുമാണ് എങ്കിലും, നിക്ഷ മുൻനിർത്തിയുള്ള പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കുന്നതിനും, നടപ്പാക്കുന്നതിനും മുൻഗണന നൽകേണ്ടതാണ്.

2024-25 വർഷത്തിൽ നഗരസഭയിലെ ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സം(ഉണ്ടായെന്ന് നഗരസഭയുടെ വിവിധ മേഖലകളിലെ പ്രവർത്ത അതിനാൽ കൗൺസിൽ, ധനകാര്യ സ്ഥിരം സമിതി, പൊതുഭ(സെക്രട്ടറി എന്നിവർ വിഷയങ്ങൾ സഗൗരവം പരിശോധിച്ച് സംവിധാനം നഗരസഭയിൽ രൂപപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	ഓഡിറ്റ് കാ

അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	11.08.2025മുതൽ 03.09.2025വരെ	2020-21 മുത വ
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	4.3.2021 മുതൽ 5.4.2021 വരെ	2015-16 മുത വ

1-11 മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ യോഗങ്ങളുടെ മിനിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നതിലും സമയക്രമം പാലിക്കുന്നില്ല.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (കൗൺസിൽ യോഗ നടപടിക്രമം) യോഗങ്ങളുടെ മിനിറ്റ്സുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതു സംബന്ധമായ 14(3)പ്രകാരം യോഗം കഴിഞ്ഞ് 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ യോഗ മിനി അദ്ധ്യക്ഷന്റെ അംഗീകാരത്തിന് സമർപ്പിക്കണം. ചട്ടം മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ, ആവശ്യമായ തിരുത്തലുകളോടെയോ അ തിരികെ അയയ്ക്കണം.

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ 2024-25 വർഷത്തിൽ സാധാരണ യോ ആകെ 38 കൗൺസിൽ യോഗങ്ങൾ കൂടിയിട്ടുള്ളതായി 'സകർ വ്യക്തമാകുന്നു. ഇവയിൽ ഒന്നിൽ പോലും കൗൺസിൽ യോഗങ്ങ അംഗികരിക്കുന്നതിനും ചട്ടപ്രകാരമുള്ള സമയക്രമങ്ങൾ പാല കൗൺസിൽ യോഗത്തിന്റെ മിനിറ്റ്സ് നാളിതുവരെ (31.01.2026) സകർമ്മ പ്രകാരം കാണുന്നു. ചട്ടലംഘനങ്ങളുടെ ഏതാനും ഉദാഹ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ).

ക്രമ നമ്പർ	യോഗ തീയതി	സെക്രട്ടറി അംഗീകാരത്തിന് അയച്ച തീയതി	അദ്ധ്യക്ഷ അംഗീരിച്ച തീയതി	ദ
1	24.06.2024	07.09.2024	07.09.2024	
2	26.06.2024	04.09.2024	04.09.2024	
3	07.07.2024	10.09.2024	10.09.2024	
4	15.07.2024	10.09.2024	11.09.2024	
5	22.07.2024	04.04.2025	21.04.2025	
6	06.08.2024	09.05.2025	11.06.2025	

7	21.08.2024	04.03.2025	04.03.2025	
8	06.09.2024	04.03.2025	04.03.2025	
9	27.09.2024	04.03.2025	04.03.2025	
10	30.10.2024	28.12.2024	04.03.2025	
11	12.11.2024	04.04.2025	09.04.2025	
12	27.02.2025	04.04.2025	21.04.2025	
13	10.03.2025	22.04.2025	12.06.2025	
14	19.03.2025	22.04.2025	23.05.2025	
15	27.03.2025	20.05.2025	16.06.2025	

അടിയന്തിര യോഗങ്ങളുടെ പോലും കരട് തീരുമാനങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിൽ സെക്രട്ടറിയും, സെക്രട്ടറി സമർപ്പിച്ച ക അംഗീകാരിക്കുന്നതിന് ചെയർപേഴ്സണും വീഴ്ച വരുത്തി. നയപ അംഗീകരിക്കുന്നതിലുണ്ടാകുന്ന കാലവിളംബം നഗരസഭയു താളംതെറ്റിക്കാൻ കാരണമാകുന്നതാണ്. ഇതുമൂലം പൊതുജ സമയബന്ധിതമായി നൽകാൻ കഴിയാതെ വരുന്നു എന്നതുമ സമയബന്ധിതമായും കാര്യക്ഷമമായും പൂർത്തീകരി സാഹചര്യങ്ങളുണ്ടാകുന്നു.

ഉത്തരവാദപ്പെട്ടവരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഇത്തരം വീ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-12 ജനറൽ പർപ്പസ് ഫണ്ടിന്റെ ആദ്യ ഗഡു ട്രഷറി ചെയ്യാത്തതിലൂടെ നഗരസഭയ്ക്ക് 22,18,098/-രൂപ നഷ്ടം

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള ജനറൽ പർപ്പസ് ഫണ്ട് നിന്നും ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും 12 തുല്യ മാസത്തവണക ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം 2024-25 വർഷം തിരുവല്ല നഗരസഭയ് അലോട്ട്മെന്റുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1994-ലെ കേരള മുനിസി നഗരസഭയ്ക്ക് അർഹതപ്പെട്ട ഗ്രാന്റുകളും ഫണ്ടുകളും കൃത നഗരസഭയുടെ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് (STSB അക്കൗണ്ട്) ക്രെഡിറ്റ്

ഉത്തരവാദിത്തം നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിക്കാണ്. കൂടാതെ, കേരള പ്രകാരം ബാങ്ക്/ട്രഷറി ഇടപാടുകൾ കൃത്യമായി റീകൺസില പരിഹരിക്കേണ്ടതുമാണ്. തിരുവല്ല സബ് ട്രഷറിയിലെ സ്‌ 799013000000600) പരിശോധിച്ചതിൽ, അനുവദിച്ച 12 ഗഡുക്ക ആയിട്ടുള്ളതെന്ന് കാണുന്നു. ആദ്യ ഗഡുവായ 22,18,098/-രൂപ (GO(R പ്രകാരം അനുവദിച്ചത്) അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ആയിട്ടില്ലെന്ന് ലഭിച്ചിട്ടും അത് ട്രഷറി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡ സ്വീകരിക്കാത്തത് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നുണ ഓർഡറുകൾ കൃത്യമായി ട്രാക്ക് ചെയ്യുന്നതിലും ട്രഷറി രേഖകള അക്കൗണ്ട്സ് വിഭാഗം ഗുരുതരമായ വീഴ്ചവരുത്തി. അർഹമായ പരാജയപ്പെട്ടത് വഴി പൊതുജന സേവനങ്ങൾക്കും വികസന പ്ര വലിയൊരു തുക നഷ്ടമാകുന്ന സാഹചര്യമാണ് ഉണ്ടായിരിക ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഈ വീഴ്ചയ്ക്ക് ഉത്തരവാദികളായ മുനിസിപ്പ വകുപ്പുതല നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെ

1-13 സീറോ ബാലൻസ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ ഔദ്യോ പാലിക്കാതെ കണക്കുകളിൽ നിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.

നഗരസഭയുടെ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള എല്ലാ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളും തൊട്ട ബാലൻസിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ, മുൻവർഷം ക്ലോ അക്കൗണ്ടുകൾ 2024-25 വർഷത്തെ പ്രാരംഭ കണക്കുകളിൽ (O പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തി. ഇവ നിലവിൽ സീറോ ബാലൻ അക്കൗണ്ടുകൾ ഔദ്യോഗികമായി അവസാനിപ്പിക്കാതെ ക സാമ്പത്തിക ചട്ടങ്ങളുടെ ലംഘനമാണ്. ഇത്തരത്തിൽ ഒഴിവാക്ക ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കോഡ്	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്
450210100	Nationalised Banks Municipal Fund_1
450210110	Nationalised Banks Muncipal Fund_10
450210150	Nationalised Banks Muncipal Fund_14
450210160	SOUTH INDIAN BANK- CFLTC 00492
450210300	Nationalised Banks Municipal Fund_3
450210400	Nationalised Banks Municipal Fund_4
450210900	Nationalised Banks Municipal Fund_9
450230100	Scheduled Co-Operative Banks Munici Fund_1
450250100	Treasury MF A/CI

450250101	Treasury TSB A/C
450250200	Treasury PD A/C
450250300	Treasury - TPA-5
450410120	INDIAN BANK 44281 AMRUTH 2.0
450410200	INDIAN BANK 726888820 Ktdfc
450410500	Nationalised Banks-Special Funds_5
450410600	Nationalised Banks-Special Funds_6
450410700	Nationalised Banks-Special Funds_7
450410800	SBT
450410900	ICICI BANK SB Acount 626901006188
450420200	Other Scheduled Banks-Special Funds_2
450420300	Other Scheduled Banks-Special Funds _3
450420500	Other Scheduled Banks-Special Funds _5
450450300	Treasury -Special Funds _3
450450500	Treasury -Special Funds_5
450450600	Treasury -Special Funds_6
450450700	Treasury -Special Funds _7
450450900	STSB-799011400007359
450610500	CANARA BANK-2699
450650100	Treasury MF A/C II Maintenance Fund
450650101	MF/MCF II (B) Development Fund (SCP)
450650200	Treasury MF A/C III Maintenance Fund
450650300	Treasury-Grant Funds_3
450650400	Treasury-Grant Funds_4
450650600	Treasury-Grant Funds_6
450650900	Treasury-Grant Funds_9

സീറോ ബാലൻസ് ഉള്ള അക്കൗണ്ടുകളാണെന്ന വാദത്തിന്മേൽ
താഴെ പറയുന്ന ഗുരുതരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾക്ക് കാരണമാകും.

കണക്കിലെ പൊരുത്തക്കേടുകൾ: മുൻവർഷത്തെ ക്ലോസിംഗ്
ബാലൻസും തുല്യമായിരിക്കണം എന്ന അടിസ്ഥാന തത്വം
ഷീറ്റിന്റെ ആധികാരികത നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നു.

അനധികൃത പണമിടപാടുകൾ: കണക്കിൽ പെടാത്ത ഈ
സാധ്യതയുണ്ട്. സ്ഥാപനം അറിയാതെ ഈ
കണ്ടെത്തുക പ്രയാസകരമാകും.

തുകകൾ പിൻവലിക്കപ്പെടാൻ സാധ്യത: ഭാവിയിൽ
റീഫണ്ട്, പലിശ, അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായ നിക്ഷേപങ്ങൾ) ഈ
നഗരസഭയുടെ പ്രധാന ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്താതെ

ബാങ്ക് ചാർജുകൾ: അക്കൗണ്ടുകൾ ക്ലോസ് ചെയ്യിട്ടില്ലെങ്കിൽ, മി
ബാങ്ക് ഈടാക്കുന്ന പിഴകൾ നഗരസഭയ്ക്ക് സാമ്പത്തിക ബാധ്യത

വർഷങ്ങളായി ഇടപാടുകൾ നടത്താത്ത സീറോ ബാലൻസ് ചെയ്യുന്നതിനായി നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ ഔദ്യോഗിക അക്കൗണ്ടുകളിലെ ബാങ്ക് ബാലൻസും ബാങ്ക് ബുക്ക് ബാലൻസ അക്കൗണ്ട് ക്ലോസ് ചെയ്യുന്നതിനായി ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്ക് മാനേ ചെയ്തതായി ബാങ്കിൽ നിന്നുള്ള സ്ഥിരീകരണ രേഖ വാങ്ങേണ്ടതു അക്കൗണ്ട് ക്ലോസ് ചെയ്ത വിവരം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതും വാർഷിക (Notes To Accounts) ചേർക്കേണ്ടതുമാണ്.

<u>1-14 ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ പൊരുത്തപ്പെടുത്തൽ വ്യക്തതയില്ല</u>

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 53 പ്രക അക്കൗണ്ടുകളുടെയും റീകൺസിലിയേഷൻ പത്രികകൾ പ്രത സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്. നഗരസഭയുടെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസത്തിന്റെ കാരണം ബോധ്യ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനും ഈ നടപടി അനിവാര്യമാണ്. എന്നാൽ ന ബാങ്ക്/ട്രഷറി അക്കൗണ്ടുകളുടെ റീക്കൺസിലിയേ അക്കൗണ്ടുകളൊന്നുംതന്നെ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. റീകൺസില നമ്പർ, തീയതി എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. വ്യത്യാസമു ആയതിന്റെ വിശദാംശം ചേർത്തിട്ടില്ല. Cheque Issued But Not Present എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേ സംബന്ധിച്ചുള്ള അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്	അപാ
HDFC Bank-50100402803419 CFC PFMS	റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ Cheque ഇനത്തിൽ 44,45,463/- രൂപ കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല. വാർഷിക ധനകാര്യ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ കുറവായിട്ടാണ് കാ
HDFC Bank-E Payment	റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ Cheques 1060420/-രൂപയും Cheques Deposited But Not രൂപയും കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല. വാർഷിക ധനകാര്യ രൂപ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ കുറവായിട്ടാണ്
Canara Bank-Epos-110170422240	റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ Cheques I ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള തുകകളുടെ ചെക്കുകൾ എന്നത് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല തുകയേക്കാൾ 8,01,177/-രൂപ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെ

Indian Bank-Chairman Distress Relief Fund	ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മന്റ് പ്രകാരം നീക്കിയിരി റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മന്റിൽ ടി നീ രൂപയുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെ കുറവ് വി
State Bank Of India-SBoI-38152902163	റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മന്റിൽ Cheques I Cheques Deposited But Not Collected (17,17,956/- തുകകളുടെ വിശദവിവരം (ഏതൊക്കെ ചെ
Federal Bank-AnganwadiNutrition7205	റീകൺസിലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മന്റിൽ Cheq ഇനത്തിൽ 11,17,819/- രൂപ കാണ വിശദവിവരം(ഏതൊക്കെ ചെക്കുകൾ എന്ന
South Indian Bank-ProfTax 79053000022356	റീകൺസിലേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മന്റിൽ Cheques I ഇനങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള തുകകളുടെ ചെക്കുകൾ എന്നത് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല.
Dhanlaxmi Bank-11305300000041	വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം സ്റ്റേറ്റ്മന്റ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ബാങ്ക് റീകൺസിലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളിൽ 'ചെക്ക് ഇഷ്യൂ (Cheque Issued But Not Presented), 'ബാങ്കിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടും ക്ലിയർ ആ എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് നമ്പർ/ചെക്ക് നമ്പ മൂലം ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രധാന അപാകതകൾ താഴെ പറയുന്നു.

സാമ്പത്തിക ക്രമക്കേടുകൾ കണ്ടെത്താൻ കഴിയാത്ത ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് നമ്പർ/ ചെക്ക് നമ്പർ, തീയതി,തുക കണക്കുകളുടെയും സ്റ്റേറ്റ്മന്റുകളുടെയും ആധികാരിക ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിയുന്നില്ല. 'Cheque Issued But Not Presented For എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ലാത്തത് പണം ചിലവഴിക്കപ്പെട്ടതോ ആയ സാഹചര്യങ്ങൾ വെളിപ്പെടാതിരിക്കാ

ബാങ്ക് ബാലൻസിലെ പൊരുത്തക്കേടുകൾ: ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസങ്ങളുടെ കാരണം കണ്ടെത്താൻ കഴിയാത്ത

കാലഹരണപ്പെട്ട ചെക്കുകൾ തിരിച്ചറിയാൻ കഴി രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാൽ, ആറുമാസം കഴിഞ്ഞിട്ടും ബാങ്കിൽ തിരിച്ചറിയാനോ അവ റദ്ദാക്കി തുക തിരികെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ചെക്ക് സംബന്ധിച്ച യാതൊരു രേഖപ്പെടുത്തലും വാർഷിക കണ

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 53 പ്ര നടത്തി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തണമെന്ന നിർദ്ദേശം ഇവിടെ ലംഘി പരിശോധനകൾ വർഷാവസാനം മാത്രം നടത്തുന്നതിലൂടെ നഷ്ടമാകുന്നു. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടം 53 കൃ 7-ാം തീയതിക്കുള്ളിൽ ബാങ്ക് റീകൺസിലിയേഷൻ പൂർത്തി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളിൽ ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് നമ്പർ/ചെക്ക് നമ്പർ, തീ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. കാലഹരണപ്പെട്ട ചെക്കുകൾ (Stale

അക്കൗണ്ടുകളിലേക്ക് തിരികെ കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള നടപ
അക്കൗണ്ടുകളുടെ റീക്കൺസിലിയേഷൻ ചട്ടപ്രകാരം നടത്താ
വ്യത്യാസങ്ങൾ വിശദീകരിക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യം
വിഭാഗത്തിന്റെ കെടുകാര്യസ്ഥതയുടേയും കൃത്യവിലോപത്ത
ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഗുരുതര വീഴ്ച
അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവ
എൻകചയറിയ്ക്ക് (നം. 67/06.01.2026) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വിവി
തുകയിലെ വ്യത്യാസങ്ങൾക്കും വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ലാ
നൽകേണ്ടതും അക്കൗണ്ടുകൾ ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.
കൗൺസിലിന്റെ സവിശേഷ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

<u>1-15-1 ലോൺ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല-തിരിച്ചടയ്ക്ക പൊരുത്തക്കേടുകൾ</u>

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ട് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭ
കൃത്യമായ ലോൺ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്. എന്നാൽ തി
രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ഇത് സാമ്പത്തിക അച്ചടക്കമില്ലായ്മയെ
ലോൺ തുകകൾ ഏത് പദ്ധതിക്കായി, ഏത് വർഷം എടുത്ത
തടസ്സമാകുന്നു. ലോൺ തിരിച്ചടവ് സംബന്ധിച്ച് വാർഷിക
കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

KURDFC ലോൺ തിരിച്ചടവിലെ പൊരുത്തക്കേട്: 31.03.2
തിരിച്ചടയ്ക്കാനുള്ള ലോൺ തുക 1,60,26,666 രൂപയായി മാറ്റമില്ലാ
LIFE ഭവന പദ്ധതിയ്ക്കായി എടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്നാണ് നഗരസ
വാർഷിക പദ്ധതി പ്രകാരം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് 20,13,3
തിരിച്ചടവിനായി കുറവ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ തുക 31.03.2025-ലെ ബാല
അക്കൗണ്ടിംഗിലെ പാകപ്പിഴയെയാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

വിശദാംശങ്ങളില്ലാത്ത HUDCO ലോൺ: 2024-25 സാമ്പത്തിക
രൂപ പുതിയതായി ലോൺ എടുത്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ ലോ
വ്യവസ്ഥകളോ സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

കേന്ദ്ര സർക്കാർ ലോൺ (Unsecured Loans): വർഷങ്ങളായി കേന്ദ്ര
1,15,66,913 രൂപ ബാധ്യതയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇത്
വിവരങ്ങളോ ഹാജരാക്കാൻ നഗരസഭയ്ക്ക് കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമപ്രകാരം നഗരസഭയുടെ
ഉത്തരവാദിത്തം സെക്രട്ടറിക്കാണ്. ലോൺ തുകകൾ ക
പലിശയിനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് വൻ സാമ്പത്തിക ബാധ്യത
മുടങ്ങിയ സാഹചര്യം വിശദീകരിക്കാനും മതിയായ
ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി (നം. 78/22.01.2026) നൽ
രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കാത്തതും തിരിച്ചടവുകൾ മുടങ്ങിയതും ഗു
അച്ചടക്കമില്ലായ്മയുമാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. നിലവിലുള്ള

ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് ചട്ടപ്രകാരമുള്ള ലോൺ രജിസ്റ്റർ അടിയന വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും മറ്റ് സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും നട അക്കൗണ്ടുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തുകയും ബാലൻസ് തുകയുമായ KURDFC, HUDCO എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിലവിലുള്ള യഥാർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ (Liability Statements) ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-15 പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തി അപാകതകൾ

നഗരസഭയുടെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക (Annual Financial Statem ഉദ്ദേശ ഗ്രാന്റുകളുടെ (Grants For Specific Purposes) കൈകാര്യം രീതികളിലും പിഴവുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. 2007-ലെ കേരള മ അനുശാസിക്കുന്ന മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിൽ നഗരസഭ ഷീറ്റിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ നീക്കി യഥാർത്ഥ ബാലൻസും തമ്മിലുള്ള പൊരുത്തക്കേടുകളും, കൃത്യ വിഷയത്തിലെ പ്രധാന അപാകതകൾ. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേ

ഫണ്ടിനം	വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിരിപ്പ് തുക	
Prime Minister S Awas Yojana (PMAY) - General	21054738	ബാങ്ക നീക്ക പൊര
Integrated Housing And Slum Development Programme	8673972	ഏത് നിക്ഷേ വ്യക്ത
Intergrated Child Development Service	3684367	ബാങ്ക Angan 694049 പൊര
Member Of Parliament Local And Development Scheme	103897	ബാങ്ക FUND രൂപ
Swaccha Bharat Mission - Capacity Building	20000	ബാങ്ക IEC62 നീക്ക
NULM	869024	ബാങ്ക 563510 ഇല്ല.

Total Sanitation Campaign	680564	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത
Grants, Funds & Contributions For Specific Purposes - Other Than Development Fund And State Sponsored Scheme Funds-Crematorium	2500000	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത
Grants, Funds & Contributions For Specific Purposes - Other Than Development Fund And State Sponsored Scheme Funds-Slaughter Houses	709594	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത
Grant From Other Government Agencies	2769029	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത
Other Grants & Contributions For Specific Purpose	16018500	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത
Other Revenue Grants	2516030	ഏത് (നിക്ഷേ വ്യക്ത

അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററിന്റെ (ACR) അഭാവ അതിന്റെ വിനിയോഗവും രേഖപ്പെടുത്തേണ്ട ACR നഗരസഭയിൽ ഹെഡുകളിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള നീക്കിയിരിപ്പ് തുകകളുടെ (Balan ഓഡിറ്റിന് സാധിക്കുന്നില്ല.

ബാങ്ക് ബാലൻസുമായുള്ള പൊരുത്തക്കേട്: പ്രധാന പദ്ധതി അക്കൗണ്ട് ബുക്കിലെ നീക്കിയിരിപ്പ് തുക ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെ ബ

അക്കൗണ്ടുകളുടെ വ്യക്തതയില്ലായ്മ: IHSDP, നഗരസഭാ ശ്മശാന ഏത് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലാണ് നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

ഫണ്ട് വിനിയോഗത്തിലെ കാലതാമസം: ലഭിച്ച ഗ്രാന്റുകൾ അതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കാൻ നഗരസഭയ്ക്ക് കഴിഞ്ഞി

അക്കൗണ്ടുകളിൽ തുകയില്ലാത്ത അവസ്ഥ: Swaccha Bharat ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ തുക കാണിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ബാങ്ക് അക്കൗ

അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവ എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം. 67/06.01.2026) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. അ ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം അ ഉടൻ തയ്യാറാക്കി കൃത്യമായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും അക്കൗണ്ട് ‍ തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം കണ്ടെത്തുന്നതിനായി ബാങ്ക് റീകൺസി തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുകയും ചെ

ഓരോന്നും അതത് പ്രോജക്റ്റുകൾക്കായി മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ള പ്ര നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതും അവയുടെ വരവ്-ചെലവുകൾ കൃത്യമായി അനുവദിക്കപ്പെട്ട ലക്ഷ്യത്തിനായി നിശ്ചിത സമയപരി ഉറപ്പുവരുത്തണം. ഉപയോഗിക്കാത്ത തുകകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ വ്യക്തമാക്കണം. നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തിക സുതാര്യത ഉറപ്പാക നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അപാകതകൾ അടിയന്തിരമ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.പരാമർശ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം

1-16-1 ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗത്തിലെ കുറവ്- നഗരസഭയ്ക നഷ്ടമായി

എസ്.സി.എസ്.പി. വിഭാഗത്തിൽ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ചെലവഴിക്കാത്തതുമായ 20%-ന് മുകളിലുള്ള ഷോർട്ട് ഫാൾ തുക വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്ന് സ.ഉ.(കൈ വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഐ.ക പ്രകാരം തിരുവല്ല നഗരസഭയ്ക്ക് അനുവദിച്ച മൂന്നാം ഗഡു ക സാമ്പത്തിക വർഷം 17,85,572/-രൂപ കുറവ് ചെയ്ത് എസ്.സി.എസ്.പ ചെലവിലുണ്ടാകുന്ന കുറവ് തുടർ വർഷങ്ങളിൽ ലഭ ബാധിക്കുമെന്നതിനാൽ ആവിഷ്കരിക്കുന്ന പദ്ധതികൾ സമയ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികളുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധയും ക്രിയാത്മകമായ

1-16 സമയബന്ധിതമായി ചെലവഴിക്കാൻ സാധിക്കാ വലിയ അളവിൽ ലാപ്സാകുന്നു

2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിച്ച വികസനഫ പൂർണ്ണമായി ചെലവഴിക്കാൻ സാധിക്കാതിരുന്നതിനാൽ (80% മുക ക്യാരി ഓവർ ചെയ്ത് ലഭിക്കുന്ന ഇനത്തിലും വലിയ തു വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഫണ്ടിനം	അലോട്ട്മെന്റ്	ചെലവ്	ചെലവ് ശതമാനം	അനു പരമാ ഓ
വികസനഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	20258572	15825149	78.1	
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-റോഡ്	96369000	27529338	28.5	
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-നോൺ റോഡ്	49742010	34111461	68.5	

ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ 15.07.2021-ലെ സ.ഉ.(കൈ)നം.79/2021/ധന ന
വർഷം അനുവദിക്കുന്ന വികസന ഫണ്ട്, ആസ്തി സംരക്ഷ
ചെലവഴിക്കാത്ത പക്ഷം, ആകെ അനുവദിച്ച തുകയുടെ പരമ
സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വിനിയോഗത്തിന് ക്യാരി-ഓവർ ചെയ്ത് ല

വികസന ഫണ്ടിലെ പട്ടികജാതി ഉപപദ്ധതി (SCP) ഫണ്ടിൽ
ഫണ്ടിന്റെ പരമാവധി 20% വരെ അടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷ
അനുവദനീയമായ 20% ക്യാരി ഓവർ തുക കഴിഞ്ഞ് ബാക്കി വ
ഫാൾ' ആയി കണക്കാക്കുന്നത്. ഇവിടെ 21.9% തുക ചെലവഴിക
ഓവർ ചെയ്താലും ബാക്കി വരുന്ന 1.9% തുകയായ 3,81,709 രൂപ
വർഷത്തെ പൊതുവിഭാഗം ഫണ്ടിൽ നിന്നും കുറവ് വരുത്തി എ
വരും. ഇത്തരത്തിൽ പൊതുവിഭാഗം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന
വർഷത്തെ പൊതുവികസന പ്രവർത്തനങ്ങളെ പ്രതികൂലമായി ബ

മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ടിന്റെ കാര്യത്തിൽ 20% വരെയുള്ള ക്യാരി
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് - റോഡ് വിഭാഗത്തിൽ 71.5% തുകയും, നേ
ചെലവഴിക്കാതെ ബാക്കിയുണ്ട്. ഇതിൽ റോഡ് വിഭാഗത്തിൽ
നോൺ-റോഡ് വിഭാഗത്തിൽ 11.5% തുകയും അടുത്ത വർ
ആയിപ്പോകുന്നു. ഇത് കാരണം, 2024-25ൽ പൂർത്തിയാകാത്ത
വർഷം പൂർത്തിയാക്കാൻ ആവശ്യമായ തുക കണ്ടെത്താൻ ത
അനുവദനീയമായ 20% തുകയേക്കാൾ കൂടുതൽ തുകയുടെ പ്രവ
പണം നൽകാൻ പുതിയ വർഷത്തെ ഫണ്ടിനെ ആശ്രയിക്ക
പദ്ധതികളെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കും. വികസന ഫണ്ടിന്റെ
പൊതുവിഭാഗം ഫണ്ടിൽ നിന്ന് ക്രമീകരിക്കാൻ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്
കാര്യത്തിൽ ഇത്തരമൊരു സംരക്ഷണം ഉത്തരവ് നൽകുന്നി
പകരമായി മറ്റ് ഫണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കാൻ സാധിക്കില്ല.
അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായി മാറ്റിവെച്ച തുക കൃത്യസമയത്ത്
ആകുന്നതും ആസ്തികളുടെ നാശത്തിന് കാരണമാകും. ഇത് ഭാ
വരുത്തിവെക്കും.

ആവിഷ്കരിക്കുന്ന പദ്ധതികൾ ഫണ്ടിന്റെ ലഭ്യതയ്ക്ക്
പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും പട്ടികജാ
കഴിഞ്ഞുള്ള കുറവ് (Shortfall) അടുത്ത വർഷത്തെ പൊതുവിഭാഗ
ഒഴിവാക്കാൻ ഈ വിഭാഗങ്ങളിലെ പദ്ധതികൾക്ക് മുൻഗണന നൽ
കുറഞ്ഞ റോഡ്, നോൺ-റോഡ് സെക്ടറുകളിൽ പ്രത്യേകമാ
രൂപീകരിച്ച് തടസ്സങ്ങൾ നീക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതു

1-17 തനത് വരുമാന സമാഹരണം കുറഞ്ഞു-3,79,420/-
ഫണ്ടിൽനിന്നും സർക്കാർ കുറവു ചെയ്തു.

ഡിമാന്റ് ചെയ്യപ്പെടുന്ന തനത് നികുതിയുടെ 90% എങ്കിലും ശേ
പൊതുവിഭാഗം വികസനഫണ്ടിന്റെ മൂന്നാം ഗഡുവിൽനിന്ന് 1%

(കൈ) നം.179/2022/ധന തീയതി 18/10/2022 പ്രകാരം ഉത്തരവായി
നഗരസഭയുടെ തനതു വരുമാനം 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ന
പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞത് എന്നതിനാൽ, 2024-25ൽ 3,79,42
ഫണ്ടിൽനിന്നും സർക്കാർ കുറവു ചെയ്തു. 2024-25 സാമ്പത്തിക വ
ചെയ്ത തുകയുടെ 90%-ലും കുറവാണ്. ആയതിനാൽ 2025-26
ഇനത്തിൽ 1% തുകയുടെ കുറവ് വരുത്തുന്നതാണ്. നികുതി
തുടർന്നുള്ള വർഷങ്ങളിൽ ഫണ്ട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന സാഹചര്യം ഒഴിവ

1-18 അനധികൃത നിർമ്മാണം യഥാസമയം കണ്ടെത്ത പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ വരുമാന നഷ്ടം

2019 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങള് അനുമതി ലഭ്യമാക്കാതെ ഏതൊരു വ്യക്തിയും കെട്ടിടം നിർ വിപുലീകരിക്കുകയോ മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യാൻ അറിവോടുകൂടിയല്ലാത്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം യഥാസമയ നഗരസഭയുടെ ചുമതലയാണ്. സെക്രട്ടറിയുടെ അംഗീകാരം നിന്നും വ്യതിചലിച്ചോ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുകയോ പുനർന ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അങ്ങനെയുള്ള നിർമ്മാണമോ പുനർ നിയമത്തിലോ നിയമത്തിന് കീഴിലുള്ള ചട്ടങ്ങളിലോ പറഞ്ഞി ലംഘിക്കുന്നതല്ലെങ്കിൽ, സെക്രട്ടറിക്ക് സർക്കാർ നിർദ്ദേശിക്ക രാജിയാക്കൽ ഫീസും ഈടാക്കിക്കൊണ്ട് ക്രമവൽക്കരിക്കാവുന്ന ഈ ചട്ടങ്ങൾ ബാധകമാണ്. 2019 ലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ട നഗരഗ്രാമാസൂത്രണ വകുപ്പിന്റെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ പുറത്തിറക്ക ടർഫുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിന് നഗരസഭയുടെ നിർമ്മാ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

നഗരസഭയുടെ വിവിധ വാർഡുകളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 3 സ്പോർട്സ് ടർഫുകൾ ഓഡിറ്റ് 18.11.2025 കണ്ടെത്തുകയും നഗരസഭയിലെ എഞ്ചിനിയറിംഗ് വിഭാഗം പ്രസ്തു റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അനുമതിയില്ലാതെ മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി പരിശോധിക്കുന്നതിലും, അല്ലാത്തപക്ഷം നിയമം അ കൈക്കൊള്ളുന്നതിലും നഗരസഭ അധികൃതരുടെ ഭാഗത്തു അനുമതിയില്ലാതെ യഥേഷ്ടം നിർമ്മാണം നടത്തി കെട്ടിടനികുതി വർഷങ്ങളായി ഒന്നിലധികം ടർഫുകൾ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നു സംവിധാനങ്ങളുടെ അശ്രദ്ധയും പോരായ്മയും ആണ് വ്യക്തമാക്കു

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിനോ നിയമത്തിന് മാനദണ്ഡങ്ങളോ നിർദ്ദേശങ്ങളോ ലംഘിക്കുന്നതല്ലെങ്കിൽ നഗര നടത്തിയ ടി ടർഫുകൾക്ക് നോട്ടീസ് നൽകി 30.07.2024 ലെ സ.ഉ നിരക്കിന് അനുസൃതമായി 2019 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടി

അപേക്ഷാ ഫീസും, ചട്ടം 95(4) പ്രകാരം, പെർമിറ്റ് ഫീസും, കോമ്പൌണ്ടിംഗ് ഫീസും ഈടാക്കി കെട്ടിടം ക്രമവൽക്ക നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാത്തത് മൂലം കെട്ടിട നി നടത്തി പ്രവർത്തിക്കുന്ന താഴെ സൂചിപ്പിക്കുന്ന 3 ടർഫുകളിൽ (പെർമിറ്റ് ഫീസും ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം ഈടാക്കേണ്ടിയ വിഭാഗം ടർഫുകളുടെ തറവിസ്തീർണം അളന്ന് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാം കണക്കാക്കിയ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഈടാക്കേണ്ട അപേക്ഷ ഫീസും കോമ്പെ		
ടർഫിന്റെ പേര്	അബുദാബി ഫിറ്റ്നസ് ഹബ് & ആക്കാഡമിക്സ് - കാവുംഭാഗം	ബഡ്ഡീന സ്പോർട് പേരി
ടർഫുകളുടെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	24.78x45.65 = 1131.2 M^2	30x35=
അപേക്ഷാ ഫീസ്	3000	3(
പെർമിറ്റ് ഫീസ്	1131.2x100 = 1,13,120	1050x100
കോമ്പൌണ്ടിംഗ് ഫീസ് (പെർമിറ്റ് ഫീസ് X 2)	226240	2,1(

ആകെ അപേക്ഷ ഫീസ് = 9,000/-

ആകെ കോമ്പൌണ്ടിംഗ് ഫീസ് =2,26,240 + 2,10,000+2,81,600 = 7,17,840 /-

ആകെ ഈടാക്കേണ്ട ഫീസ് =7,17,840 +9000 = 7,26,840/-

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (32/14.10.25) മറ

ഏത് വർഷം മുതൽ പെർമിറ്റ് /കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീസ് ബാധകമാണ് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. നഗരസഭ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് ഇല്ലാ നോട്ടീസ് നൽകി ക്രമവൽകരണത്തിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധ തന്നെയില്ല എന്നുറപ്പാക്കാൻ കഴിയുന്നപക്ഷം, നിയമാനു കോമ്പൌണ്ടിംഗ് ഫീസും ഈടാക്കി ക്രമവത്കരണം നടത്തിയ തുടർ നടപടി സ്വീകരിച്ചും വിവരം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേ അതിർത്തിക്കുള്ളിൽ മേൽ പരാമർശിക്കപ്പെട്ടവയിൽ കൂടുതല പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ എന്നും അന്വേഷിക്കേണ്ടതാണ്. പരാ കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-19 പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിലും വസ്തുനികുതി നിർ

തിരുവല്ല വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 157/8-ലുള്ള 1290ച.മീ പ്ലോട്ടിൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. ആനന്ദ് ആർ., ശ്രീമതി ഗംഗാദേ

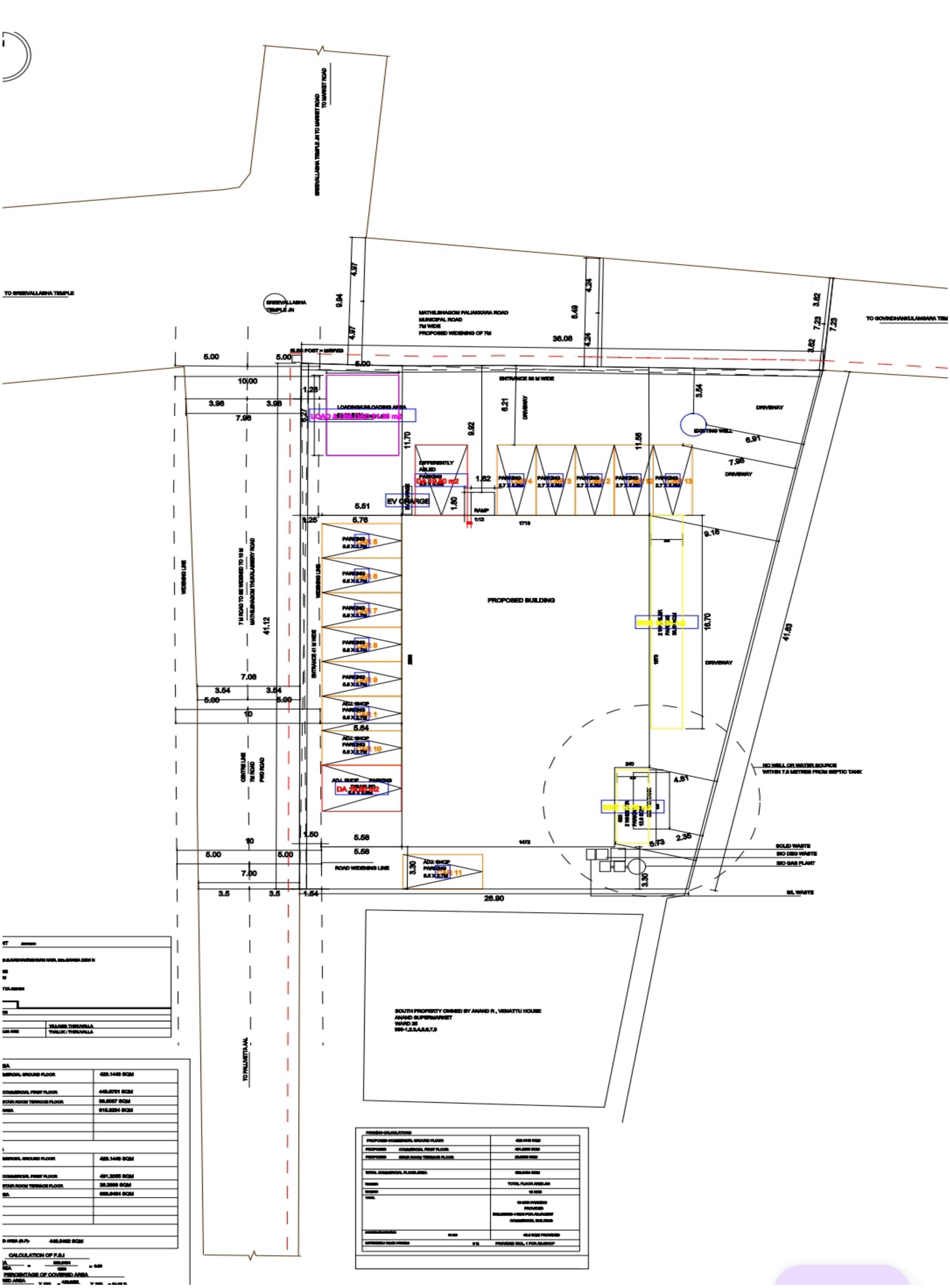
വേനാട്ട് ഹൗസ്, മതിൽഭാഗം, തിരുവല്ല എന്നീ വ്യക്തികൾക്ക് 04.01
നം. 2096505-2024) പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്റെ വി

നില	ബിൽറ്റ് അ ഏരിയ
തറനിരപ്പ് നില	429.14
ഒന്നാം നില	449.68
രണ്ടാം നില (സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	36.50
ആകെ	915.32

കെട്ടിടത്തിന്റെ തറനിരപ്പ് നിലയിൽ 224.24ച.മീ. നിർമ്മാണം പ ഹാജരാക്കിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 19.03.2025-ൽ ഒ.സി./6208/ 25/380/9 എന്ന കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ചിട്ടുമുണ്ട്.

പെർമിറ്റ്, ഒക്യുപ്പൻസി ഫയലുകളുടെ പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിര ചേർക്കുന്നു.

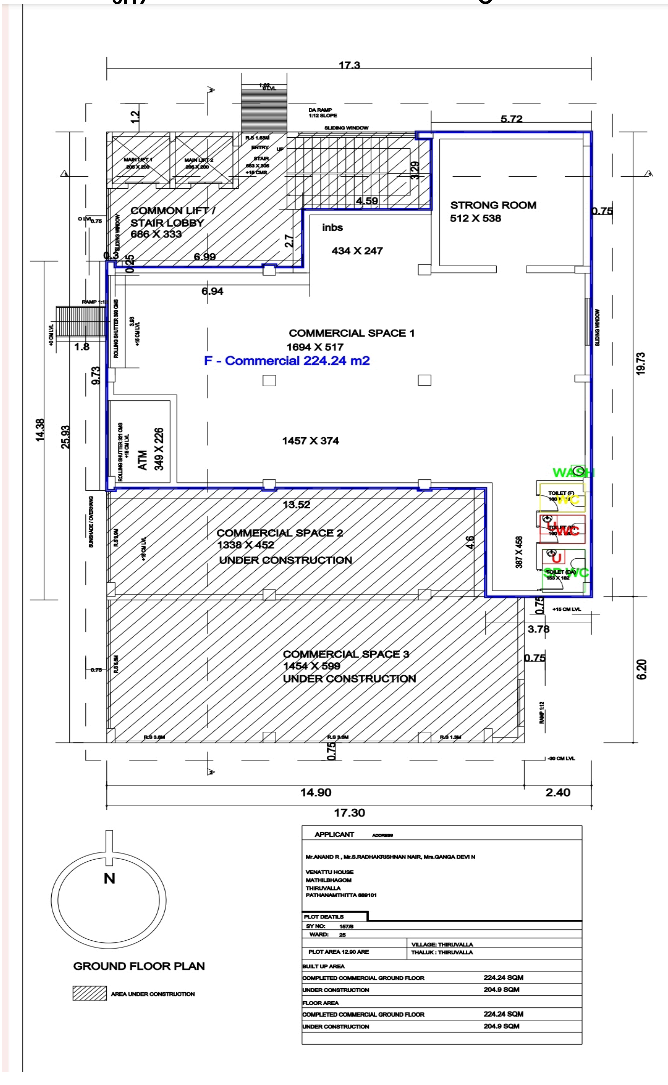
1. നിർദ്ദിഷ്ട കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന പ്ലോട്ടിനോട് ചേർന്ന് കിട വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളും (25/380/1, 25/380/2, 25/ അപേക്ഷകനായ ശ്രീ ആനന്ദ് ആർ.-ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളത പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല. നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർ കണക്കാക്കുന്നതിന് പരിഗണിച്ചിട്ടുമില്ല. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (A)(I) പ്രകാരം നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണത്തിനായി ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടു ചേർന്നിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടേയും പ്ലോട്ട് അതിരുകൾ, സബ് ഡിവി വില്ലേജ്, താലൂക്ക്, പ്ലോട്ടിന്റെ വ്യാപ്തി മുതലായവ ഉൾപ്പെ ചേർക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ചട്ടം 6(4)(A)(Iv) പ്രകാരം ഭൂനിരപ്പില എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും തുറസ്സായ സ്ഥലങ്ങളും ഭൂനിരപ്പിന് മ നിലവിലുള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങളും അവയുടെ ഉപയോഗം ന കാണിക്കേണ്ടതും 6(4)(A)(V) പ്രകാരം പ്ലോട്ട് വിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദിഷ്ടവുമായ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും (തലത്തിലും ഉപയോഗ തലത്തിലുള്ളതുമായ നിർമ്മിത വിസ്തൃ എന്നിവയും സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ എന്നിവ കണക്കാക്കുന്നതിന് പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ളതും നിർ പരിഗണിക്കേണ്ടതാണെന്ന് ചട്ടം 3(1)(D) -യിലും നിഷ്ക്കർഷി വിവരങ്ങൾ എഫ്.എസ്.ഐ., കവറേജ് എന്നിവ കണക്കാക്കുന്നതി പ്രകാരം അനുവദനീയമായ പരിധിക്കുള്ളിലാണോയെന്ന് പരിശേ



2. പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 04.12.2024-ൽ സ
തറനിരപ്പ് നിലയുടെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതായും അ
റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിരുന്നു. തറനിരപ്പ് നിലയുടെ നിർമ്മാണം
ക്രമവത്ക്കരിക്കുന്നതിന് 128744 രൂപ (429.14*150*2) കോമ്പൗണ്ടിംഗ്
ൽ ഓവർസിയർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 30.12

പ്രകാരം 128744രൂപ ക്രമവത്ക്കരണ ഫീസ് ഈടാക്കി. ആയതിന
നമ്പർ രസീത് പ്രകാരം 137298രൂപ(915.32*150) പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈട
പൂർത്തിയായ തറനിരപ്പ് നിലയ്ക്ക് കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീസ് ഈട
ഏരിയയ്ക്ക് വീണ്ടും പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയത് ക്രമവിരുദ്ധ
ക്രമവത്ക്കരണം അനുവദിക്കുകയും ബാക്കിയുള്ള 486.
അനുവദിക്കുകയുമാണ് ചെയ്യേണ്ടിയിരുന്നത്. ക്രമവത്ക്കരിച്ച
ഈടാക്കിയത് വഴി അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും 64371രൂപ അധികമാറ

3. ഓഫീസ് ആവശ്യത്തിനുള്ള ഉപയോഗ ക്രമത്തിൽപ്പെടുത്ത
പാർഷ്യൽ കംപ്ലീഷൻ അനുവദിച്ച കെട്ടിടഭാഗത്തിന്റെ (224
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള ഉപയോഗഗണത്തിൽ പെർമിറ്റ്,
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒക്യുപ്പൻസിയിൽ മാറ്റം വരുത്താതെ
ഉപയോഗഗണത്തിൽ അസ്സസ്സ്മെന്റ് നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. നിലവിൽ
മാത്രം കണക്കാക്കുമ്പോൾ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 10
വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവയ്ക്ക് ബാധകമായ നിരക്കിലാണ് (89.25/ച.മീ
നിർണ്ണയിക്കേണ്ടിയിരുന്നത്.



കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വസ്തുനികുതിയിലെ വർദ്ധനവ്/ ഇളവുകൾ	നികുതി നിർണ്ണയിച്ച (73.50രൂപ/ച.മ

			(സർവ്വീസ് ടാക്സും ലൈബ്രറി സെസ്സും ഉൾപ്പെടെ
25/380/9	224.24	വഴി സൗകര്യം-20% വർദ്ധനവ്	22746

നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത മൂലം ആകെ നികുതി അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി എല്ലാ വർഷവും 5 ശതമാനം കഴിയുന്തോറും നികുതി നഷ്ടവും വർദ്ധിക്കുന്നതാണ്.

പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിലെയും വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതി ആവശ്യപ്പെട്ട് 87/09.02.2026, 96/24.02.2026 നമ്പരുകളായി ഓഡിറ്റ് എന്‍ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകതകൾ അടിയന്തിരമായി പരി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-20 പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ്, മതിയ നല്കിയിട്ടില്ല.

തിരുവല്ല വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 41/1, 41/2 എന്നിവയിലുള്ള 208 വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. മഹേഷ് മോഹന് വ്യക്തിയ്ക്ക് 20.11.2024-ൽ ബി.പി./13826/2024(ഫയൽ നം. 1952168-20 പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേ

നില	ബിൽറ്റ് അ ഏരിയ
ബേസ്മെന്റ് നില	26.05
തറനിരപ്പ് നില	115.51
ഒന്നാം നില	120.05
രണ്ടാം നില(സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	18.50
ആകെ	280.11

പെർമിറ്റ് ഫയലിന്റെ പരിശോധനയിൽ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിര ചേർക്കുന്നു.

1. സാങ്കേതിക വിഭാഗം ഓവർസിയറുടെ 11.11.2024-ലെ എഞ്ചിനീയറുടെ 20.11.2024-ലെ റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ പ്രകാരം പ്രസ്ത 330.05 ച.മീറ്ററാണ്.

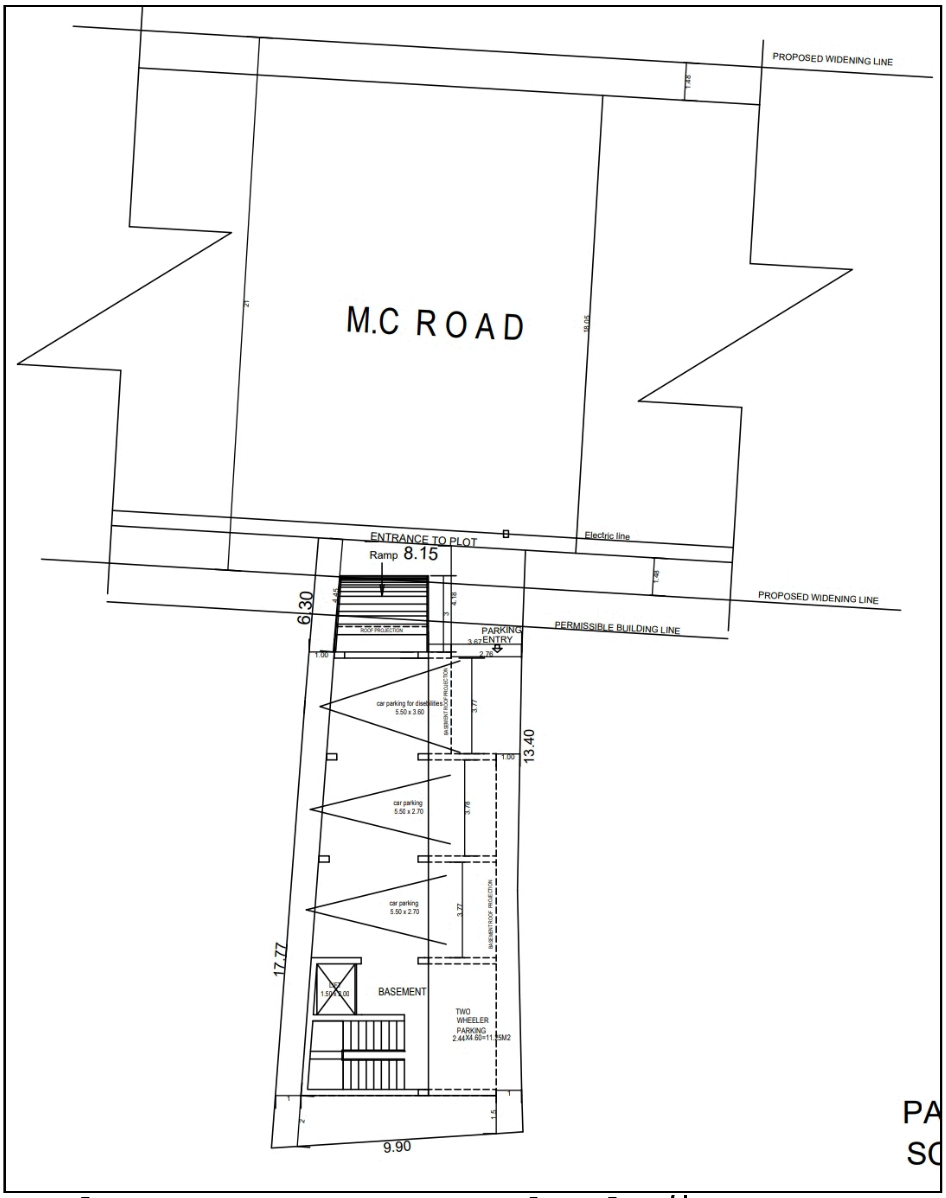
നില	ബിൽറ്റ് (

ബേസ്മെൻ്റ് നില	
തറനിരപ്പ് നില	[illegible]
ഒന്നാം നില	[illegible]
രണ്ടാം നില(സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	
ആകെ	[illegible]

എന്നാൽ അനുവദിച്ച പെർമിറ്റിലും ആംഗീകരിച്ച പ്ലാനില 280.11ച.മീ. ആണെന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. കെട്ടിടത്ത പാർക്കിംഗിനായി കാണിച്ചിട്ടുള്ള 49.94ച.മീ. കെട്ടിട ഭാഗത്തിന് കാണിച്ചിട്ടില്ല.

2. പെർമിറ്റ് ഫീസായി 49508രൂപ (330.05 ച.മീ. *150) ഈടാക്കി ഓവർസിയർ, അസിസ്റ്റൻ്റ് എഞ്ചിനീയർ എന്നിവർ റിപ്പോർട്ട് ചെ 24020355 നമ്പർ രസീത് പ്രകാരം 22409രൂപ(280.11*80) മാത്രമാണ് 27099രൂപയുടെ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട്. പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചപ്പോൾ ബേ കാണിച്ചത് മൂലം 300ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ ബിൽറ്റ് അപ്പ് ഏര നിരക്കിന്(150/ച.മീ.) പകരം 151 ച.മീ. മുതൽ 300 ച.മീ. വരെ വിസ നിരക്കിലാണ്(80/ച.മീ.) ഫീസ് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

3. അംഗീകരിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിൻ്റെ ആകെ ബേ മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 29, പട്ടിക സൗകര്യം ആവശ്യമാണ്. എന്നാൽ മൂന്ന് കാറുകൾക്കുള്ള പാ കാണിച്ചിട്ടുള്ളത്. കെട്ടിടത്തിൻ്റെ ബേസ്മെൻ്റ് നിലയിലായ സ്ഥലത്ത് ചട്ടം 29(4)-ൽ നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളത് പ്രകാരമുള്ള സ്ഥ ഓരോ പാർക്കിംഗ് സ്ഥലത്തിനും തെരുവിലേക്ക് വാഹനം ഡ്രൈവിംഗ് സ്ഥലവും ഇടനാഴികളും അത്തരത്തിൽ ആവശ്യമു തിരിക്കാൻ ആവശ്യമായ അധിക സ്ഥലവും ഉണ്ടാ നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്.



മതിയായ വാഹന പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ലഭ്യമല്ലാതെ പെർമ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നതിനും വിശദീകരണം ആവശ്യ നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകതകൾ അടി ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

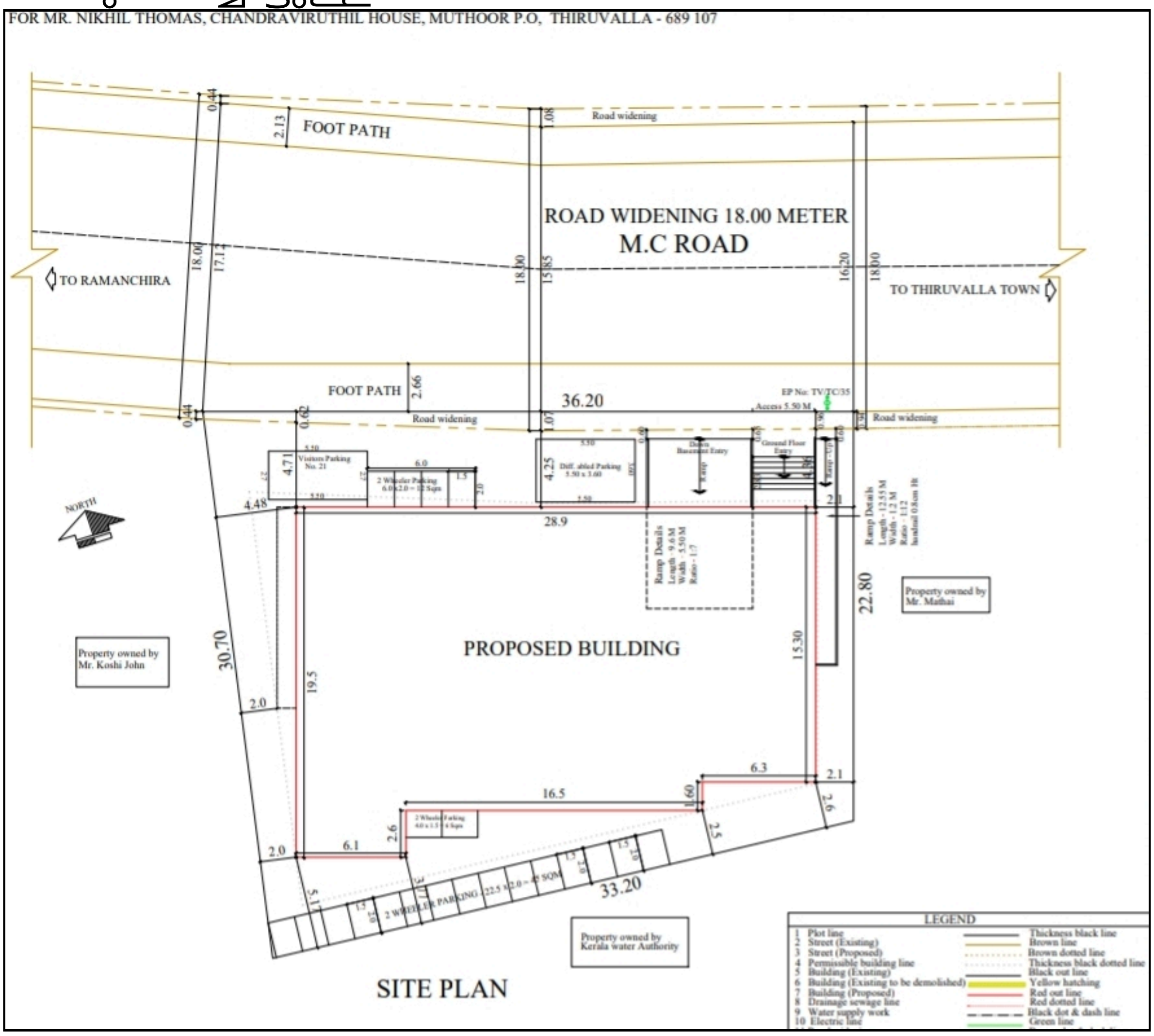
<u>1-21 റോഡിൽ നിന്നുള്ള ദൂരപരിധി, മതിയായ തുറസ്സ വരുത്താതെ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചു</u>

തിരുവല്ല വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 16-ലുള്ള 910ച.മീ പ്ലോട്ടിൽ വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. നിഖിൽ തോമസ് ജേ വ്യക്തിയ്ക്ക് 27.03.2025-ൽ ബി.പി./10225/2025 നമ്പരായി (ഫയൽ നം. കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നില	വ
ബേസ്മെന്റ് നില	
തറനിരപ്പ് നില	
ഒന്നാം നില	

രണ്ടാം നില	
മൂന്നാം നില	
സ്റ്റെയർ കാബിൻ	
ആകെ	

റോഡതിരിൽ നിന്നും ദൂരപരിധി പാലിക്കാതെയും കെട്ടിടത്ത സ്ഥലം ഉറപ്പുവരുത്താതെയുമാണ് പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് പെർമിറ്റ് പരിശോധനയിൽ കാണുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്റെ തറനിരപ്പ് നിലയി മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019,ചട്ടം 26 (6) പ്ര മീറ്റർ, പിൻവശത്ത് 2.5മീറ്റർ എന്നിങ്ങനെ തുറസ്സായ സ്ഥലം ആ റോഡ് അതിരിൽ നിന്നും 5.32മീറ്റർ വീതിയിൽ മാത്രമാണ് സ്ഥ സൈഡിലായാണ് പ്രസ്തുത പ്ലോട്ട് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. തിരുവല്ല ന പ്രകാരം എം.സി. റോഡിന്റെ പ്രപ്പോസ്സ് വൈഡനിംഗ് 21മീറ്ററാ നിലവിലെ റോഡ് വിഡ്ത്ത് 15.85മീറ്ററാണ്. റോഡിന്റെ ഇരുവശ വൈഡനിംഗിന് മാറ്റി വെയ്ക്കണ്ടതായുണ്ട്. അപേക്ഷകന്റെ പ്ലേ പ്രപ്പോസ്സ് റോഡ് വൈഡനിംഗിന് ഏരിയയാണ്. ആയത് ഒഴി മുൻഭാഗത്ത് 2.745മീ. (5.32മീ.-2.575 മീ.) തുറസ്സായ സ്ഥലം മാത്രമാണ് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 23, 26 എന്നിവ പാലിക്കാ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്.



ചട്ട വിരുദ്ധമായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിന് വിശദീകരണം ε
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ
അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-22 അനർഹമായ ഇളവുകൾ നൽകി വസ്തുനികുതി

തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി 23-ാം വാർഡിൽ ശ്രീ ഇബ്രാഹിംകു മിനാർവില്ല, നിരണം എന്നീ വ്യക്തികൾ പെർമിറ്റ് എടുത്ത് പൂർത്തിയാക്കിയ 657.27ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പാർപ്പിട കെട്ടിടത്ത കെട്ടിട നമ്പറുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിട നം.	**വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)**	**ഉപയോ**
23/275/2	106.94	പാർപ്പിടാവശ്യം- സ ഉപയോഗിക്കുന ഹോംസ്റ്റേ-300ച.മ
23/275/3	95.13	"
23/275/4	71.63	"
23/275/5	109.42	"
23/275/6	109.42	"
23/275/7	25.22	"
23/275/8	139.51	കാർഷികാവശ്യം
ആകെ	**657.27**	

പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാക

1. എല്ലാ പാർപ്പിട യൂണിറ്റുകളും ഉടമയുടെ സ്വന്തം താമസാവശ്യത നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്ന ഉപയോഗിക്കുന്നതെങ്കിൽ ലോഡ്ജ്, ഹോട്ടൽ ഉൾപ്പെടെ മറ്റ് പ്ര ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയായിരുന്നു നികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടിo സംബന്ധിച്ച് ഉടമയിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ തേടുകയോ, പരിേ കാണുന്നില്ല.

2. പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന മേഖല പ്രാഥമിക ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചപ്പോൾ മേ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ 20ശതമാനം ഇളവ് അനുവദിച്ചി തന്നെ ത്രിതീയ മേഖലയായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടുമില്ല.

3. കെട്ടിടത്തിന്റെ ബേസ്മെന്റ് നിലയിലുള്ള 139.51 ച.മീ. കെട്ട അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കാർഷികാവശ്യം-മോട്ടോർ ഷെഡ് എ നികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകിയിരിക്കുന്നു. അപ്പാർട്ട്മെന്റ് കെ ഇത്തരത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തി നികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകാനിടയാ

അനർഹമായി ഇളവുകൾ നൽകി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതി
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (95/24.02.2026) സെക്രട്ടറി മറുപ
നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് നികുതി
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-23 മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി ഇനത്ത

2024-25 ലെ പ്രൊവിഷണൽ ഡിസിബി പത്രിക (കെ-സ്മാർട്ട്)പ്ര
ഫോൺ ടവറുകൾക്ക് വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക നിലനിൽക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	വാർഡ് / കെട്ടിട നം	മൊബൈൽ സർവ്വീസ് / ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പെടെ 2024-25 ൽ ഒടുക്കേണ്ട വസ്തുനികുതി	കാലയ
1	20/80	വയർലെസ്സ് -റ്റാറ്റാ ജുഫോ സർവ്വീസ്സ് ലിമിറ്റഡ്	35.14	221930	2016 ഒ അർദ്ധ വർഷ മുതൽ
2	35/155	ഭാരതി സെല്ലുലാർ	38.19	256937	2015 ഒ അർദ്ധ വർഷ മുതൽ
3	36/271	റിലയൻസ് ഇൻഫോകോം ലിമിറ്റഡ്	18.64	25382	2023 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷ മുതൽ
4	8/356	ഭാരതി ഇൻഫ്രാ ടെൽ	42	46787	2023 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷ മുതൽ
5	29/404/1	റിലയൻസ് ജിയോ ഇൻഫോകോം ലിമിറ്റഡ്	12	9129	2024 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷ മുതൽ
6	36/723	എസ്കോടെൽ മൊബൈൽ	55.5	262880	2016 ഒ അർദ്ധ

		കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ		വർഷം മുതൽ

കെ -സ്മാർട്ട് പ്രകാരം ലഭ്യമാകുന്ന വിവരങ്ങളാണ് മുകളിൽ പട്ടിക നഗരസഭയിൽ ആകെ 28 മൊബൈൽ ഫോൺ ടവറുകളുടെ ബേസിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഡേറ്റാ പ്യൂരിഫി നഗരസഭാതിർത്തിക്കുള്ളിൽ വരുന്ന എല്ലാ മൊബൈൽ ഫോ സ്മാർട്ടിൽ പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടി

ചട്ടപ്രകാരം നികുതി നിശ്ചയിക്കേണ്ട എല്ലാ ടവറു ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ/ഇല്ലയോ എന്ന വിവരവും,ടവറുകളുടെ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടി വിവരങ്ങളും വിശദീകരിക്കുവാൻ ആറ നം. 61 /24-25/16.12.2025 ന് റിലയൻസിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വർഷങ്ങളിലെ നികുതി ബാങ്ക് മുഖേന 15.03.2024 , 24.03.2025 എന്ന രസീതാക്കാൻ അക്കൗണ്ട് സെക്ഷനിൽ കൊടുത്തുവെന്നും മറു ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല . ബാക്കിയുള്ള ടവറുകളുടെ നികു നല്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും, അടയ്ക്കാത്ത പക്ഷം റവന്യൂറിക്കവറി മറുപടിയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട് .

നികുതി അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന മൊബൈൽ ടവറുക നടത്തി കുടിശ്ശിക തുക കൃത്യമായി കണക്കാക്കി കുടിശ്ശിക സ്വീകരിച്ച് വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-24 മൊബൈൽ ടവറിന്റെ നികുതി നിർണ്ണയിക്കാ

തിരുവല്ല നഗരസഭ വാർഡ് 17-ൽ കുറ്റപ്പുഴ വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് പ്ലോട്ടിൽ ടെലി കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവർ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സമ്മ ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 11.11.2021-ൽ ബി.പി.135/2021-22 പെർമിറ്റിന്റെ കാലാവധി 10.11.2022-ൽ അവസാനിച്ചുവെങ്കി ഹാജരാക്കുകയോ, പെർമിറ്റ് ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് അപേക സാഹചര്യത്തിൽ 14.12.2022-ൽ 49/21-22 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ പെർമിറ്റ് ഉടമയ്ക്ക് 13.01.2023-ൽ നഗരസഭയിൽ പെർമിറ്റ് ഉടമ കംപ്ലീഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റും പ്ലാനും ഹാജരാക്കു അപാകതകൾ അറിയിച്ച് 20.03.2024-ൽ ബി.പി.135/2021-22 നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും നാളിതുവരെയായിട്ടും അപാകതകൾ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. പെർമിറ്റ് ക കംപ്ലീഷൻ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളത് എന്നതിനാൽ അപാകതകൾ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് അറിയിപ്പ് നൽകി രണ്ട് പരിഹരിച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ നിയമാനുസൃതമല്ലാത്ത നിർണ്ണയിക്കുകയോ മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമവും കെട്ടിട ന തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

മൊബൈൽ ടവറിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്ന
ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (85/09.02.2026)
ടവറിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കുന്നതിന് അടിയ
ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-25 അപ്പാർട്ട്മെന്റ് കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ന

ഓരോയിനം കെട്ടിടത്തിനും അതിന്റെ ഉപവിഭാഗങ്ങൾക്ക
എണ്ണത്തിനോ ബാധകമായ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകള
പരിധികൾ 2023 ഏപ്രിൽ 1 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ നിശ്ചയിച്ച്
തസ്വഭവ (എസ്.ആർ.ഒ. നം.480/2023 തീയതി: 10.04.2023)
പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവിധ
ഉപവിഭാഗങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ ന
ച.മീ. വരെയുള്ള സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന പ
11.55രൂപയും ഈ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട 300ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ
പുതുക്കിയ നിരക്ക്. എന്നാൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിനും മറ്റ
കെട്ടിടങ്ങൾക്കും പ്രസ്തുത നിരക്കിലാണ് നിലവിൽ നികുതി
യൂണിറ്റുകളും ഉടമയുടെ സ്വന്തം താമസാവശ്യത്തിന് ഉപയോ
നിർണ്ണയിക്കുന്നത്. എന്നാൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന്
ഉപയോഗിക്കുന്നതെങ്കിൽ ലോഡ്ജ്, ഹോട്ടൽ ഉൾപ്പെടെ മറ്റ് പ്ര
ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തിയായിരുന്നു നികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ട
300വരെയുള്ള കെട്ടിങ്ങൾക്ക് ച.മീറ്ററിന് 52.50 രൂപയും 300ച.മീറ്റ
നഗരസഭ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്ക്. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗം സ
തേടുകയോ, പരിശോധന നടത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി
ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട ഉടമയുടെ വിവരങ്ങൾ	കെട്ടിട നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	നികുതി നിർണ്ണയിച്ച ഉപയോഗ ക്രമം	
1	ശ്രീ സാജൻ സി.എസ്., ചുങ്കത്തിൽ, കുറ്റപ്പുഴ, തിരുവല്ല	5/13/1	77.27	പാർപ്പിടാവശ്യം-സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, ഹോംസ്റ്റേ-300ച.മീ. വരെയുള്ളവ	
		5/13/2	77.27		
		5/13/3	78.36		
		5/13/4	78.36		
2	ശ്രീ സ്കറിയ പി.സി., ശ്രീമതി സുശീല	13/221/1	146.71	പാർപ്പിടാവശ്യം-സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന	
		13/221/2	81.77		
		13/221/3	127.6		
		13/221/4	142.57		

	സ്കറിയ, പേരകത്ത് ഹൗസ്, തിരുവല്ല	13/221/5	79.50	കെട്ടിടങ്ങൾ, ഹോംസ്റ്റേ-300ച.മീ. വരെയുള്ളവ
		13/221/6	125.96	
		13/221/7	142.57	
		13/221/8	79.50	
		13/221/9	125.96	
		13/221/10	355.26	
		13/221/11	57.17	
3	ശ്രീമതി വസന്ത രാജൻ, രാജധാനി, തിരുവല്ല	27/446	107.46	പാർപ്പിടാവശ്യം-സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, ഹോംസ്റ്റേ-300ച.മീ. വരെയുള്ളവ
		27/447	102.27	
		27/448	85.69	
		27/449	82.09	
		27/450	87.89	
4	മേരിക്കുട്ടി ഫിലിപ്പോസ്, മതിലുങ്കൽ, തിരുവല്ല	8/217/1	109.27	പാർപ്പിടാവശ്യം-സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, ഹോംസ്റ്റേ-300ച.മീ. വരെയുള്ളവ
		8/217/2	73.78	
		8/217/3	44.62	
		8/217/4	68.32	
		8/217/5	106.72	
		8/217/6	73.90	
		8/217/7	44.62	
		8/217/8	68.32	

വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകതകൾക്ക് വിശ നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും മറുപട അപ്പാർട്ട്മെന്റുകളുടെ വിശദാംശം കൂടി പരിശോധിച്ച് വസ്തുനി പരിഹരിച്ച് അസ്സസ്സ് ചെയ്ത തീയതി മുതലുള്ള കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-26-1 സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്

മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിധിയിലുള്ള സർക്കാർ, പൊതുമേഖലാ സ സാമ്പത്തിക വർഷം വരെയുള്ള വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക ഇ ശേഷിക്കുന്നതായി കണക്കുകൾ വ്യക്തമാക്കുന്നു. ആയതിന്റെ വ

ക്രമ നം.	വാർഡ് നം.	കെട്ടിട നം.	സബ് ഡിവിഷൻ നം.	കെട്ടിട ഉടമയു
1	13	242		സതേൺ റെയിൽവെ

2	15	163		ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ വകുപ്പ്
3	15	163		ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക നിർണ്ണയകേന്ദ്രം
4	22	15		അസി. ജനറ ബി.എസ്.എൻ.എൽ
5	22	16		അസി. ജനറ ബി.എസ്.എൻ.എൽ
6	23	138		സർക്കിൾ ഇൻസ്പെക്ട തിരുവല്ല
7	23	36		ഡി.ഇ.ഓ. ഓഫീസ്, തി
8	23	56		ജനറൽ മാനേജർ, ബി.
9	23	81		ടെലികോം ഡിസ്ട്രിക് ടെലിഫോൺ എക്സേ
10	23	82		ഹെഡ് പോസ്റ്റ് ഓഫീ
11	23	83		ഡിവിഷണൽ എൻജി ടെലഗ്രാഫ്, തിരുവല്ല
12	23	85		സെൻട്രൽ ടെലിഗ്രാഫ്
13	25	251	3	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന സബ്ഡിവിഷൻ
14	25	252	1	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന സബ്ഡിവിഷൻ
15	25	252	2	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന സബ്ഡിവിഷൻ
16	25	252	4	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന സബ്ഡിവിഷൻ
17	25	252	5	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന സബ്ഡിവിഷൻ
18	34	405		ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് സൂപ്രണ്ട് ഓ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ, തി
19	34	409		ഫർക്ക ഇൻസ്പെക്ടർ ഓ ഇൻസ്പെക്ടർ ഓഫീസ്
20	34	410		അസിസ്റ്റന്റ് എഡ്യുക്കേ
21	34	417		എക്സി.എഞ്ചിനീയർ, ബോർഡ്
22	34	597		ഗവ. ബിൽഡിംഗ്

23	34	598		ഗവ.ബിൽഡിംഗ്
24	34	599		ഗവ. ബിൽഡിംഗ്
25	34	600	3	ഗവ.ബിൽഡിംഗ്
26	34	600	4	പി.ഡബ്ലു.ഡി വക ഗവ
27	34	768	1	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന പി.ഡബ്ള്യു.ഡി. ബിൽ ഡിവിഷൻ
28	34	770	1	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന പി.ഡബ്ള്യു.ഡി. ബിൽ ഡിവിഷൻ
29	34	779	1	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന പി.ഡബ്ള്യു.ഡി. ബിൽ ഡിവിഷൻ
30	34	779	2	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന പി.ഡബ്ള്യു.ഡി. ബിൽ ഡിവിഷൻ
31	36	601		അസ്സി. എക്സി. എൻജിന അതോറിറ്റി
32	36	609		അസ്സി. എക്സി. എൻജിന അതോറിറ്റി
33	36	612		അസ്സി. എക്സി. എൻജിന അതോറിറ്റി
34	36	612	1-UA	അസ്സി. എക്സി. എൻജിന അതോറിറ്റി
35	37	252		സെക്രട്ടറി, KSHB
36	37	443		കേരളാ ഗവ. ബിൽഡി
37	37	444		കേരള ഗവ. ബിൽഡിം
38	37	445		സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിന ട്രാൻസ്പോർട്ട് പ്രൊജക്ട്
39	37	446		സൂപ്രണ്ടിംഗ് ഓഫീസ ട്രാൻസ്പോർട്ട് പ്രൊജക്ട്
40	37	447		സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിനീ ട്രാൻസ്പോർട്ട് പ്രൊജക്ട്
41	37	448		സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിനീ ട്രാൻസ്പോർട്ട് പ്രോജക്ട്
				ആ

സർക്കാർ, പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വസ്തു
പിരിച്ചെടുക്കാതിരുന്നതിന് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടു നര
79/28.01.26) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശ
ഭരണതലത്തിൽ അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിച്ച്, വിശദാംശങ്ങൾ

1-26 സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ഒഴിവാ

കെസ്മാർട്ട് ആപ്ലിക്കേഷനിലെ അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോ
സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളെ നികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവ
ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകിയിട്ടുള്ളത

ക്രമ നം.	വാർഡ് നം.	കെട്ടിട നം.	സബ് ഡിവിഷൻ നം.	കെട്ടി വി
1	34	404	1	പോലീസ് കെട്ടിടം
2	34	404	2	പോലീസ് കെട്ടിടം
3	34	479	1	താലൂക്ക് കെട്ടിടം
4	34	479	2	താലൂക്ക് കെട്ടിടം

ടി കെട്ടിടങ്ങൾ നിലവിലും ഉള്ളവയാണോയെന്നു വ്യക്തമാക്
ഒഴിവാക്കി നൽകാനിടയായ സാഹചര്യം വിശദീകരിക്കുന്നതിനു
എൻകചയറിയ്ക്ക് (നം. 79/28.01.26) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മു
അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിരുന്നെങ്കിലും പരിഹാര നടപടി
കെട്ടിടങ്ങൾ നിലവിലുള്ളവയാണെങ്കിൽ അവയുടെ നികുതി
പരിശോധിച്ച് അപാകതകൾ സംഭവിച്ചിട്ടുള്ള പക്ഷം
വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-27 നികുതി നിരക്കുകൾ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വ വരുമാന നഷ്ടം

കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കു
തറവിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള കൃത്യമായ നി
മൂലം നികുതി വരുമാനത്തിൽ കുറവ് വരികയും അത് ആവർത്ത
ഇടയാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

1. വർഗ്ഗീസ് ഫിലിപ്പ്, മേപ്പുറത്ത് ഹൗസ്, മുത്തൂർ, തിരുവല്ല
മുനിസിപ്പാലിറ്റി വാർഡ് 38-ലുള്ള 328.59ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള
അനുവദിച്ച് 38/206/3 എന്ന കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകതകളുണ്ട്. 300 ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന പാർപ്പിടങ്ങൾ, ഹോം സ്റ്റേ കെട്ടിടങ്ങളു നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് പകരം 300 ച.മീ. വരെയുള്ള സ്വന്തം താമ ഹോം സ്റ്റേ എന്നിവയ്ക്ക് ബാധകമായ നിരക്കിലാണ് നികുതി ന സ്വന്തം താമസത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന പാർപ്പിടങ്ങൾ, ഹോ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട 300ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുള നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്ക്. പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ നിലവിലെ നി നിരക്കിൽ 6847രൂപയിലേക്കാണ് നികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടിയി രൂപയുടെ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വസ്തുനികുതിയിലെ വർദ്ധനവ്/ ഇളവുകൾ	നികുത നിർണ്ണയി (11.55രൂപ/ച (സർവ്വീ ടാക്സും ലൈബ്ര സെസ്സു ഉൾപ്പെ
38/206/3	328.59	മേൽത്തരം വസ്തുക്കൾ ഉപയോഗിച്ചുള്ള തറ നിർമ്മിതി - 15% വർദ്ധനവ്	5024

2. കുറ്റപ്പുഴ വില്ലേജ് സർവ്വേ നം.621/6, 621/1-3, 621/1-2, 21/1-4 എന്നിവ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് മഞ്ഞാടി, മീന്തല തോമസ്, ശ്രീമതി ആൻ മേരി നെൽസൺ, ശ്രീ സാബു തോമസ്, 31.12.2021-ൽ ബി.പി.162/21-22 നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചി പൂർത്തിയാക്കി കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കിയതിന്റെ അടി അനുവദിച്ച് 12/472/1, 12/472/2, 12/472/3, 12/473/4 എന്നിങ്ങനെ കെട്ടിട ന പ്ലാൻ പ്രകാരം ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 772.69 ച.മീറ്ററാണ്. പ്ലേ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പാർപ്പിട കെട്ടിടം, 45.79ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണ ക്രമവത്ക്കരിച്ചാണ് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്.

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	ഉപയോഗ
12/472/1	172.77	വാണിജ്യ കെട്ടിടം മുകളിൽ 500ച.മീ. വ
12/472/2	172.77	“
12/472/3	213	“
12/474/4	214.15	“

ആകെ	772.69	

ആകെ 772.69ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് നമ്പറ
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന 500ച.മീറ്ററിന് മുക
ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് പകരം
വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവയ്ക്ക് ബാധകമായ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർ
മുതൽ പ്രാബല്യത്തിലാണ് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത്. വാ
500ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവയ്ക്ക് 100രൂപയും 100ച.മീ
85 രൂപയുമാണ് 2023-ൽ നഗരസഭ നിശ്ചയിച്ചിരുന്ന നിരക്ക്. നിക
15845രൂപയുടെ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്ക

കെട്ടിട നം.	**വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)**	**വസ്തുനികുതിയിലെ വർദ്ധനവ്/ ഇളവുകൾ**	**നികുതി നിർണ്ണയിച്ച (85രൂപ/ച.മ (സർവ്വീസ ടാക്സും ലൈബ്രറി സെസ്സും ഉൾപ്പെടെ**
12/472/1	172.77	വഴി സൗകര്യം-20% വർദ്ധനവ്, 472/2- 10% വർദ്ധനവ്(എ.സി.) 472/3, 4- 5% ഇളവ് (വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒന്നാം നില)	20269
12/472/2	172.77		21957
12/472/3	213		23736
12/474/4	214.15		23866
ആകെ	**772.69**		**89828**

3. തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി 21-ാം വാർഡിൽ ശ്രീമതി സബിത, ക
വ്യക്തി പെർമിറ്റ് എടുത്ത് (ബി.പി.-164/21-22/26.09.2023) നിർ
വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന് 21.12.2024-ൽ ഒക്യുപ്പൻസ
21/43/143 എന്നിങ്ങനെ കെട്ടിട നമ്പറുകളും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	ഉപയോഗ
21/43/140	249.64	വാണിജ്യ കെട്ടിട മുകളിൽ 500ച.മീ. വ
21/43/141	249.64	“
21/43/142	236.17	“

21/43/143	17.46	വാണിജ്യ കെട്ടിട വിസ്തീർണ്ണ
ആകെ	**752.91**	

ആകെ 752.91ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് നമ്പ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന 500ച.മീറ്ററിന് മു ഗണത്തിൽപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് പകര വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവ, 100ച.മീ. വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവ എന്നിവയ് നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോ വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവയ്ക്ക് 105രൂപയും 100ച.മീ.-ന് മുകളിൽ 500ച.മീ. വരെയുള്ളവയ്ക്ക് 68.25രൂപയുമാണ് നഗരസഭ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നി

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വസ്തുനികുതിയിലെ വർദ്ധനവ്/ ഇളവുകൾ	നികുതി നിർണ്ണയിച്ച (സർവ്വീസ ടാക്സും ലൈബ്രറി സെസ്സും ഉൾപ്പെടെ
21/43/140	249.64	വഴി സൗകര്യം-20% വർദ്ധനവ്, 43/141- 5% ഇളവ് (വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒന്നാം നില)	30749
21/43/141	249.64		29214
21/43/142	236.17		29090
21/43/143	17.46		1647
	752.91		**90700**

നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത മൂലം ആകെ നികുതിയിൽ

4. ശ്രീ സോണിമോൻ എം. തോമസ്, മണിപ്പുഴ ഹൗസ്, വാഴപ്പള്ളി വീട്, എസ്.സി.എസ്. ജംഗ്ഷൻ, തിരുവല്ല എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥ 35-ൽ നിർമ്മിച്ച 405.32ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തി ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് 35/367/1, 35/367/2, 35/367/3, 35/368/1, 35/3 അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	ഉപയോഗ
35/367/1	77.53	വാണിജ്യ കെട്ടിട മുകളിൽ 500ച.മീ. വ
35/367/2	83.24	"
35/367/3	38.32	"

35/368/1	80.16	“
35/368/2	87.75	വാണിജ്യ കെട്ടിടം വിസ്തീർണ്ണ
35/368/3	38.32	“
ആകെ	405.32	

5/368/2, 35/368/3 എന്നീ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുത വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന100ച.മീറ്ററിനു മുകളി ബാധകമായ നിരക്കിന് പകരം 100ച.മീ. വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവ നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്ക വരെയുള്ളവയ്ക്ക് 89.25 രൂപയും 100ച.മീ. വരെയുള്ളവയ്ക്ക് 68.2 നിരക്ക്.

കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വസ്തുനികുതിയിലെ വർദ്ധനവ്/ ഇളവുകൾ	നികുതി നിർണ്ണയിച്ച (68.25രൂപ/ച.മ (സർവ്വീന ടാക്സും ലൈബ്രറി സെസ്സും ഉൾപ്പെടെ
35/368/2	87.75	വഴി സൗകര്യം-20% വർദ്ധനവ്, 368/2- 5% ഇളവ് (വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒന്നാം നില) 368/3- 10% ഇളവ് (വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന്റെ രണ്ടാം നില)	7853
35/368/3	38.32		3251
	ആകെ		**11104**

നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത മൂലം ആകെ നികുതിയിൽ

അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി എല്ലാ വർഷവും 5ശതമാനം കഴിയുന്തോറും നികുതി നഷ്ടവും വർദ്ധിക്കുന്നതാണ്.

വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകര 94/24.02.2026 നമ്പരുകളിലായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിര

വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിൽ വന്നിട്ടുള്ള അപാകതകൾ
വസ്തുനികുതി കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും ഈടാക്കി അറിയിക്കേ

1-28 വസ്തുനികുതിയിൽ വൻകുടിശ്ശിക-2.80 കോടി രൂ ശേഷിക്കുന്നു

മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലെ പാർപ്പിട, പാർപ്പിടേതര കെട്ടിടങ്ങളു സർവ്വീസ് സെസ്സ്, ലൈബ്രറി സെസ്സ് കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ കെ 2,80,39,575 പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നു. കെ-സ്മാർട്ട് അ ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകളുടെ വിശദവിവരം ചുവ

ഡിമാന്റ്			കളക്ഷൻ		
കുടിശ്ശിക	തൻവർഷം	ആകെ	കുടിശ്ശിക	തൻവർഷം	ആ
42526426	81381514	123907940	25137938	70730420	9586

എന്നാൽ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ 2024-25 വാർഷിക ധനകാര്യ കുടിശ്ശിക 1,89,34,237/- രൂപയാണ്. വാർഷിക കണക്കിലെ കുടിശ്ശിക കുടിശ്ശികത്തുകയും തമ്മിൽ 91,05,338 രൂപയുടെ വ്യത്യാസം വന്നിട്ടുള്ള വ്യത്യാസത്തിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ (എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം. 79/28.01.26) റവന്യൂ ഓഫീസർ ലഭ്യമാക്കിയ ൽ താഴെ ഇളവ് അനുവദിക്കുന്ന വാസഗൃഹങ്ങൾ, വി അനുവദിക്കുന്ന നികുതിയിളവ്, റവന്യൂ റിക്കവറിക്ക് ശുപാർശ ലോഗിനിൽ അതാത് വർഷങ്ങളിലെ നികുതി വരവായി കാണ അപ്രകാരം മാറ്റങ്ങൾ വരാത്തതിനാലുമാണ് വ്യത്യാസം യഥാർത്ഥത്തിൽ കളക്ഷൻ വരാത്ത കുടിശ്ശിക വരവ് കെ-സ്മാ പ്രതിഫലിക്കുകയും കെസ്മാർട്ട് ആപ്ലിക്കേഷനിൽ നിന്ന് ലഭ്യമ വാർഷിക കണക്കിൽ ഈ വ്യത്യാസം ഉൾപ്പെടാതെയും വരുന്ന അവ്യക്തത സൃഷ്ടിക്കുന്നു.

വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ വലിയ തുക കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടു ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	വാർഡ് നം.	കെട്ടിട നം.	സബ് ഡിവിഷൻ നം.	കെട്ടിട ഉടമയുടെ
1	1	459		സി.പി ജോൺ, (ജോൺ (ചന്ദ്രവിരു
2	1	463		സി.പി ജോൺ, (ജോൺ (ചന്ദ്രവിരു
3	1	465		ജോൺ സി.പി, (ജോൺ (തിരുവല്ല)

4	1	472		ജോൺ.സി.പി, അനിത.സി.ജോൺ (ചന്ദ്രവിരുത്തിൽ)
5	1	474		ജോൺ.സി.പി, അനിത.സി.ജോൺ (ചന്ദ്രവിരുത്തിൽ)
6	1	475		സി.പി. ജോൺ, ജോണ് (ചന്ദ്രവിരുത
7	3	295		മാനേജിംഗ് ഡയറ കേബിൾ, കുറ്റപ്പുഴ
8	3	295		മാനേജിംഗ് ഡയറ കേബിൾ, കുറ്റപ്പുഴ
9	4	126		ഡോ.കെ.പി ഗോസ്പൽ ഫോർ ഏ
10	4	231	2	വർഗീസ് തോമസ്, ചിറക്കടവിൽ ഹൗ പി ഒ കുറുമ്പനാടം
11	4	253		ഡോ.കെ.പി ബിലീവേഴ്സ് ചർച്ച്,
12	4	255		ഡോ.കെ.പി ഗോസ്പൽ ഫോർ ഏ
13	5	227	1	അലക്സ് മാത്യു, ഹൗസ്
14	5	345		പ്രസിഡന്റ്, സിറി ജാക്കോബൈറ്റ് സ ആന്റ് എജ്യൂക്കേ സൊസൈറ്റി, വാരി കുറ്റപ്പുഴ
15	7	1	1	ആന്റണി റ്റി എസ്, തേക്കുംമൂട്ടിൽ ഹൗസ്,കിഴക്കൻ മുത്തൂർ,കുറ്റപ്പുഴ പ
16	7	87	1	ജോൺ തോമസ്, ട്ര മാർത്തോമ സർവ്വീ ചാരിറ്റബിൾ സൊ തിരുവല്ല
17	7	143	2	എൻ. പി മാത്യു, നട

18	7	450	1	സ്കറിയ ഫിലിപ്പ് & സ്കറിയ, രണ്ടരപ്പറ കുറ്റപ്പുഴ,തിരുവല്ല
19	7	490		വടക്കേൽ തോമസ്,അന്നമ്മ വടക്കേൽ ഹൗസ്
20	8	129	1	പ്രിൻസിപ്പാൾ, കോളേജ്
21	8	409		റവ. സണ്ണി പനച്ചമൂട്ടിൽ
22	9	135	1	വർഗീസ് സി മാളിയേക്കൽ
23	12	116		ജോ സി. വട്ടശ്ശേരി, ഹൗസ്, മഞ്ഞാടി
24	13	7	8	സാജൻ കോശി, കോട്ടുതെക്കേടത്ത്
25	13	7		മേരി ജോൺ, ഫ്ലാറ്റ് എ.വി.എസ്.സെറീ റെസിഡൻസി, കു
26	13	59		ആശാ തമ്പി തോമ മേരി ഉമ്മൻ,ഷീബ ജേക്കബ്,ഷെറിൻ സൈമൺ,മെറിൻ സൈമൺ
27	13	181	1 UA	ബെന്നി നെല്ലിവേലിൽ ഹൗ
28	13	216		ഡയറക്ടർ, ഹോട്ടൽസ് പ്രൈവ
29	13	217		ഡയറക്ടർ, ഹോട്ടൽസ് പ്രൈവ
30	13	257		ബനോ വർഗ്ഗീസ്, തോമസ്,ബിനു മതിരയിൽ
31	13	284		ബനോ വർഗ്ഗീസ്, തോമസ്,ബിനു മതിരയിൽ

32	13	458		ജോർജ്ജ് വർഗ്ഗീസ്, ജോർജ്ജ്, കുരിശും സെന്റ് ജോർജ്ജ് ബ തിരുവല്ല
33	13	484		സൈമൺ ജോൺ, സി ഡയറക്ടർ, തേ വീട്, തിരുവല്ല
34	13	593	1	ജോൺ മാത്യു, ലീല ചാലക്കുഴി കുഴിരേ
35	13	682		വർഗ്ഗീസ് കലൈക്കാട്ടിൽ വീട്
36	13	683		വർഗ്ഗീസ് കലൈക്കാട്ടിൽ വീട്
37	13	684		വർഗ്ഗീസ് കലൈക്കാട്ടിൽ വീട്
38	14	245		എ.വി. ജോർജ്ജ്, ഹൗസ്, വെണ്ണിക്കു
39	14	535	1	സഭാ സെക്രട്ടറി, സഭ
40	14	618	1	സഭാ സെക്രട്ടറി, സഭ ചർച്ച്
41	14	630	1	സെക്രട്ടറി, സിറിയൻ ചർച്ച്
42	14	654		അബ്ദുൾ മജീദ്, ഉമ്മ
43	14	764		റ്റി സി മാത്യു, പുത്തൻപുരയിൽ
44	17	446	1	പി.എം മാത്യു, ഐ ചർച്ച് പുത്തൻപറ തെക്കേതിൽ
45	20	233		റാണി. പി. അനി. അനി, പഴയിടത്തു തിരുമൂലപുരം
46	20	307	12	കെ.എം.രാജു, കൊച്ചുതുണ്ടിയിൽ

				അരുകളീക്കേൽ, തിരുവല്ല പി ഒ
47	21	30		മാനേജർ, ബാലികാ
48	21	35		മാനേജർ, ബാലികാ
49	21	47		മാനേജർ, ബാലികാ
50	21	483		ചെല്ലപ്പൻ കുരുത്തടിയിൽ തിരുമൂലപുരം
51	21	483		ചെല്ലപ്പൻ കുരുത്തടിയിൽ തിരുമൂലപുരം
52	21	483		ചെല്ലപ്പൻ കുരുത്തടിയിൽ തിരുമൂലപുരം
53	21	483		ചെല്ലപ്പൻ കുരുത്തടിയിൽ തിരുമൂലപുരം
54	22	1		എൻ.എസ്.എസ് ഓഫീസ്
55	22	104		വി. അശോക്, മണ
56	22	105		റ്റി.രാജീവ് നാഥ്, രാജീവ്നാഥ്, ജഗ നമ്പർ 18/69, പൂജപ്പു
57	22	275		ഡോ.തോമസ് പൂതിക്കോട്ട് മേടയ
58	23	28	1	ജേക്കബ് കോശി, ക വീട്ടിൽ,പാലിയേക പി ഒ, 689101
59	23	30		ഡാൻ വർഗ്ഗീസ് കണ്ടംകേരിൽ തിരുവല്ല
60	23	36		ഡി.ഇ.ഒ. ഓഫീസ്,
61	23	56		ജനറൽ ബി.എസ്.എൻ.എ
62	23	80		വർഗ്ഗീസ് എം തോമ തിരുവല്ല

63	23	80		ജീത്തു രഞ്ജിത്ത് മണ്ണിൽ തിരുവല്ല
64	23	82		ഹെഡ് പോസ്റ്റ് തിരുവല്ല
65	23	138		സർക്കിൾ ഇൻസെ പോലീസ്, തിരുവല്ല
66	23	195	1	ജേക്കബ് പാലത്തുമ്പാട്ട് ബേ
67	23	523	4	അൻസാരി എ, ബിൽഡേഴസ്, തിരുവല്ല പി ഒ, 6891
68	23	523	5	അൻസാരി എ, ബിൽഡേഴ്സ്, തിരുവ പി ഒ, 689101
69	23	523	6	അൻസാരി എ, സി ബിൽഡേഴ്സ്, തിരുവ പി ഒ, 689101
70	23	651		സെക്രട്ടറി, കോ ബാങ്ക്
71	24	215		മാതാ അമൃ അമൃതപുരി
72	33	571		സെക്രട്ടറി, സെന്റ് എജ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ സൊസൈ തിരുവല്ല
73	33	571		സെക്രട്ടറി, സെന്റ് എജ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ സൊസൈ തിരുവല്ല
74	33	617	1	കെ കെ ശ്രീധരൻ, കുറുംപ്പംപറമ്പിൽ ചാത്തമല, തിരുവല്ല 689101
75	34	54		ജി. മുരളീധരൻ, മഠത്തിൽ, പെരിങ
76	34	54		ജി. മുരളീധരൻ, മഠത്തിൽ, പെരിങ

77	34	54		ജി. മുരളീധരൻ, മഠത്തിൽ, പെരിങ
78	34	410		എ.ഇ.ഒ. ഓഫീസ്, ര
79	34	599		ഗവൺമെന്റ് ബിൽ
80	34	600		പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ബിൽ
81	34	768		അസി. എക്സി. എഞ്ചി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ബിൽ സബ് ഡിവിഷൻ, ര
82	34	770		അസി. എക്സി. എഞ്ചി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ബിൽ സബ് ഡിവിഷൻ, ര
83	34	779		അസി. എക്സി. എഞ്ചി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ബിൽ സബ് ഡിവിഷൻ, ര
84	34	779		അസി. എക്സി. എഞ്ചി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ബിൽ സബ് ഡിവിഷൻ, ര
85	34	789		വികാരി, സെന്റ് ഓർത്തഡോക്സ് ചർ
86	35	68	39	ടി.ആർ ശശിധരൻ ഗിരിജാ ശശിധരൻ സിന്ധു വിഹാർ
87	35	68	41	ജോൺ.സി.പി, ചന്ദ്രവിരുത്തിൽ
88	35	153		ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് ഫിനാ ലിമിറ്റഡ്
89	35	362		കെ തോമസ്, കോ വൈപ്പനാരി
90	35	445		മാനേജിംഗ് ഡയറ ട്രാൻസ്പോർട്ട് ഭവൻ, തിരുവനന്തപുരം
91	36	167		ഏലിയാമ്മ പുത്തൻ വീട്ടിൽ
92	36	291		പ്രസന്നവദനൻ പി നിലയത്തിൽ

93	36	347		സെക്രട്ടറി, സി കെട്ടിടം
94	36	448		ഇവാഞ്ചലിക്കൽ പ
95	36	463		സി. എ. കുര്യൻ, ചി
96	36	612	1 UA	അസി. എക്സി. എ KWA ഓഫീസ് ബിൽ
97	36	647	4	റഊഫ് റഹിം, പ പുത്തൻപറമ്പിൽ,
98	39	167		കെ.എൻ. അനിരുദ കെ.എൻ. സജി, കണിയൻപറമ്പിൽ
99	39	190		ഏലിയാമ്മ പൈനുംമൂട്ടിൽ
100	39	492		അനീഷ് വ വേലംപറമ്പിൽ, മുത്തൂർ പി ഒ
101	39	573		ഡാനി.സി വട്ടശ്ശേരി

വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെ
വിശദീകരിക്കാനാവശ്യപ്പെട്ടു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക്
കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 539-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നഗരസഭയ്ക്ക
കാര്യത്തിൽ മൂന്ന് വർഷം കഴിഞ്ഞാൽ ജപ്തി, വ്യവഹാരം
പാടില്ലായെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. യഥാസമയം നടപടികൾ ന
മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടതായ ഏതെങ്കിലും തുക നഷ്ടപ്പെ
പ്രകാരം പ്രസ്തുത തുകയും 12% പലിശയും ഉത്തരവാദിക
കൽപ്പിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ റവന്യൂ റിക
വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും സമയബന്ധിതമായും
ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-29-1 അനധികൃത നിർമ്മാണം-യു.എ.നികുതി ഒടുക

25/287(3) നമ്പർ കെട്ടിടം ശ്രീ. വി.ശ്രീകുമാറിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലും
ഫെം ജിം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലൈസൻസ് ശ്രീദേ
പരിശോധനയിൽ കാണുന്നു (കെ-സ്മാർട്ട് ഫയൽ നം.1860687-2024)
പരാതികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നഗരസഭാ റവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥ
ടി കെട്ടിടത്തിന് 9.7.2024-ൽ യു.എ. ആയി നികുതി നിശ്ചയിച്ചുകെ
ജിം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലൈസൻസ് റദ്ദ് ചെയ്യുന്നത് സംബ
അറിയിപ്പ് നൽകിയിരുന്നു. (കത്ത് നം.1714787-2024 തീയതി .22.07.2
വി.ശ്രീകുമാർ ബഹു. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ നേ

പരാതി നൽകുകയും ജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതിയുടെ റിപ്പോർ
കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരവും യു.എ. ആയി 2023 മുതൽ 2024-2
നികുതി , പിഴപ്പലിശ ഉൾപ്പെടെ 23,917/- രൂപ ഒടുക്കാൻ ആവശ
നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഡിമാന്റ് നോട്ടീസിൻമേൽ
വിവരങ്ങളാവശ്യപ്പെട്ട് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 34/13.10.25
2024-25 ൽ ലൈസൻസ് റദ്ദ് ചെയ്തതായും ജിം നിലവിൽ പ്രവർത്ത
മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.

അനധികൃത നിർമ്മാണം കണ്ടെത്തുന്നതിന് മുമ്പ് അടച്ചുവന്നിരു
M030200-24006257നം.രസീത് പ്രകാരം 11.06.2024 ൽ ശ്രീ. വ
കാണുന്നു.പരാതികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രം പരിശോധന
അതിന്മേൽ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് വർഷങ്ങളുടെ കാലത
നടപടികൾ ഭരണസംവിധാനത്തിന്റെയും ഉദ്യോഗസ്ഥരുടേയു
കാര്യക്ഷമതയും ചോദ്യം ചെയ്യപ്പെടാൻ സാഹചര്യമൊരുക
നടത്തേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകത ഇത്തരം അനധികൃത നിർമ്മാണ
പരാതിയെ തുടർന്നുള്ള പരിശോധനയിൽ അനധികൃത നിർമ്മാ
ശേഷമാണ് യു.എ.നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയത് എന്നതും, 6
വർഷക്കാലം സ്ഥാപനം അനധികൃത കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവർത്തിച്ച
ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു. യു.എ.നികുതി ഈടാക്കി തുടർനട
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള മുഴുവൻ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും വിശദാംശ
അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭ്യമാക്കി പരിശോധിക്കേണ്ടതും അനധികൃ
ബോധ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം ആവശ്യമായ തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ച് വി

<u>1-29 അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടി</u> <u>അവശേഷിക്കുന്നു</u>

കെ-സ്മാർട്ടിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസ
വരെയുള്ള 19 കെട്ടിടങ്ങളുടെ 2016-17 മുതലുള്ള കുടിശ്ശികയ
കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ളതായി കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങൾ

വാർഡ് നം.	കെട്ടിട നം.	സബ് ഡിവിഷൻ നം.	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേര്	അഡ്ര
13	458	3 UA	Saramma Abraham	Eruvellipra,Eruvelli
13	458	4 UA	Saramma Abraham	Eruvellipra,Eruvelli
13	458	5 UA	Raju P Abraham	Pazhayampall Land,Muzhukeer

13	458	6 UA	Raju P Abraham	Pazhayampall Land,Muzhukeer
13	458	7 UA	M. C Cherian	Vattasseril,Podiya
13	458	8 UA	Mary Mathew	Attumalil,Kattookk
13	458	9 UA	Elizabeth Raju, Phlip Mullanakuzhiyil	Mullanakuzhiyil,Mezh
13	458	10 UA	Georgy Punnoose	Pazhayam House,Mazhukke
13	458	11 UA	Thomas V Chacko	Panickaru Veet Veettil,Mepral,
13	458	13 UA	Sanu K Mamman	Kizhak Maliyil,Anapparam
13	458	12 UA	Surendranadha Pillai	Thazhathupa House,Keezhvaipu
13	458	14 UA	Thomas K Mammen	Kizhakken House,Attuparamp
13	458	15 UA	Jacob Varghese	Vazhay Bunglaw,Valanjavat
13	458	16 UA	Jacob Varghese	Vazhay Bunglaw,Valanjavat
13	458	17 UA	Midhun Cherian	Kadavil Midhun Vi
13	458	18 UA	Santhamma Jacob	Meenathe House,R.S.P.O,
13	458	19 UA	Santhamma Jacob	Meenathe House,R.S.P.O,
13	458	20 UA	Varughese K Mamman	Kizhakkem House,Anaparamp
13	458	21UA	George Varghese, Gracy George	Kurisumoottil,
			ആകെ കുടിശ്ശിക	

പ്രസ്തുത കുടിശ്ശിക തുക പിരിച്ചെടുക്കാതിരുന്നതിന് വിശദീകര പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടികളെന്തെങ്കിലും സ്വീകരിച്ചിട്ടു ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (90/24.02.2026) നൽക കുടിശ്ശിക തുക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് അടിയന്തിര നടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-30 അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് യു.എ നമ്പർ നൽ ഈടാക്കാത്തതുമൂലം തനത് വരുമാന നഷ്ടം

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 242 പ്രകാരം (നിർമ്മിതികൾക്ക് 2011 ലെ കേരളാ മുൻസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു സർച്ചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 20(2) പ്രകാരം യു.എ നമ്പർ നൽ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 242(1) പ്രകാ നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുകയോ, പുനർനിർമ്മിക്കു ഉപയോഗപ്പെടുത്തുകയോ ഇതിൽ ഏതാണോ ആദ്യം വരുന്ന പൊളിച്ചുമാറ്റുന്ന തീയതി വരെയോ നിയമാനുസൃതമായി കെ വരെയോ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമായി നിർമ്മ വരുമായിരുന്ന വസ്തു നികുതിയും അതോടൊപ്പം അതിന്റെ രണ അപ്രകാരം നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ അനുവദിക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭയുടെ വിവിധ വാർഡുകളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 4 സ്പോർട്ട്സ് ടർഫുകളിൽ നിന്നും വസ്തുനികുത 18.11.2025 ൽ നഗരസഭയിലെ എഞ്ചിനിയറിംഗ് വിഭാഗം ജി പരിശോധന നടത്തി പ്രസ്തുത ടർഫുകളുടെ തറവിസ്തീർണം അ ടർഫുകളുടെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കാതിരുന്നതിന്റെ കാ അന്വേഷത്തിന് (01/08.10.2024) സെക്രട്ടറി മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന താഴെ സൂചിപ്പിക നികുതി കണക്കാക്കി ഈടാക്കാത്തത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് വര ഓഡിറ്റ് കണക്കാക്കുന്നു. നഗരസഭ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗ പരിശോധനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ

നഗരസഭ കൌൺസിലിന്റെ 14/11/2023 തീയതിയിലെ R1-8820/23 നിയമാനുസൃതമായി നിർമ്മിച്ച ടർഫുകൾക്ക് ബാധകമായ വസ്തു

	നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടത്		
ടർഫിന്റെ പേര്	അബുദാബി ഫിറ്റ്നസ് ഹബ് & ആക്കാഡമിക്സ് - കാവുംഭാഗം	ബഡ്ഡീസ് അറീന സ്പോർട്ട്സ് ടർഫ്- പേരിങ്ങോൾ	റേ സ് അ മു
തറ വിസ്തീർണം /	24.78x45.65 = 1131.2 M^2	30x35= 1050 M^2	40x 120
അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	1131.2@30 = 33936	1050@30 = 31500	120
മേഖല	പ്രഥമം	പ്രഥമം	പ്ര

	(വർദ്ധനവ്/ ഇളവ് ഇല്ല)	(വർദ്ധനവ്/ ഇളവ് ഇല്ല)	(വ ഇ
വഴി സൌകര്യം	വർദ്ധനവ് / ഇളവ് ഇല്ല	വർദ്ധനവ് / ഇളവ് ഇല്ല	വ ഇ
നികുതി	33936	31500	360
ലൈബ്രറി സെസ് 5%	1697	1575	180
ആകെ	35633	33075	378

മേൽ പട്ടിക പ്രകാരം നിയമാനുസൃത നിർമ്മിതിയ്ക്കു ബാധകമാ

35633 + 33075 + 37800 + 44352 = 1,50,860/-

ഏത് അർദ്ധ വർഷം മുതൽ നികുതി ബാധകമാണ് എന്ന് പരി നിർമ്മാണത്തിന് ബാധകമായ നികുതി കണക്കാക്കി നഷ്ടം ഈടാ ഇത്തരത്തിൽ മുനിസിപ്പൽ അതിർത്തിക്കുള്ളിൽ മേൽ പരാമ ടർഫുകൾ അനധികൃതമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ എന്നും വിഷയം ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തു ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-31 തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗക്രമത്തിലും മ വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണം പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലും നഗരസഭകളിലും 01.04.2023 പ്രാ നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ 22.03.2023-ലെ സർക്ക പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം നിലവിലുള്ള നിശ്ചയിക്കുന്നതിനും വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ പരിഷ്ക്കരിക സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2022-23 വർഷം വരെ വസ്തുനികുതി നിർ വാർഷിക വസ്തുനികുതിയോടൊപ്പം 2023-24 മുതൽ ഓരോ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള നികുതിയുടെ അഞ്ച് ശതമാനം വീതം വർ നഗരസഭകളും അടുത്ത അഞ്ചു വർഷത്തേക്കുള്ള വസ്തുനികു നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2022-23 വരെ നികുതി നി വസ്തുനികുതിയിൽ 01.04.2023 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ എല്ലാ സാ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തി ഉപയോഗക്രമത്തിലും മാറ്റം വന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ ശരിയായ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചേർത്ത് നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതി നിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കൃത്യമല്ലാത്ത വിവരങ്ങൾ ചേർക്കുക അടിസ്ഥാനമാക്കിയ വിവരങ്ങളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമായ ഭൗതിക കെട്ടിടങ്ങളുടെ ശരിയായ വിവരം ഫീൽഡ് പരിശോധന നട വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാറ്റം വന്ന കാലം

പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. വിവരശേഖരണത്തിനും ഡാറ്റ
എഞ്ചിനീയറിംഗ്), ഐ.ടി.ഐ. ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ സിവിൽ, ഐ.ടി.
യോഗ്യതയുള്ളവരെ നിയമിക്കാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ നഗര
ഘട്ടത്തിൽ മാത്രമാണ്. വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണ നടപടിക
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (51/18.10.25), നഗരസഭയിലെ
പരിശോധന നടത്തുന്നതിന് ഉദ്യോഗാർത്ഥികളെ ലഭ്യമായിട്ടില്ലാ
38 എന്നിവയിൽ എന്യൂമറേറ്റർമാരെ നിയമിച്ചിരുന്നെങ്കിലും വാർ
പൂർത്തീകരിച്ചതെന്നും മറ്റ് വാർഡുകളിൽ നിയമിച്ചവർ ഫീ
നിർത്തി പോയിട്ടുള്ളതാണെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കി. ഫീ
വാർഡിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ഡാറ്റാ ബേസിൽ ഉ
ഈടാക്കുന്നതിനും നിലവിൽ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. കെ-സ്മാ
സജ്ജീകരണം തയ്യാറാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നഗര
ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വസ്തുനി
വിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗക്രമത്തിലും മാറ്റം വന്ന കെട്ടിടങ്ങ
നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കാതെ അനന്തമായി നീളുന്നത് ക
ഇനത്തിൽ വൻ നഷ്ടമാണ് ഉണ്ടാകുന്നത്. വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണ
വാർഡുകളിലും അടിയന്തിരമായി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും,
പിരിച്ചെടുത്ത് നഗരസഭയുടെ തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതി

1- 32 ഹോം സ്റ്റേയുടെ വസ്തു നികുതി- തുക ക്രമീകരി

നഗരസഭയിൽ വാർഡ് നമ്പർ-3 ൽ ശ്രീ. ജോൺ വർക്കി ഏബ്രഹാ
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെ റസിഡൻഷ്യൽ ഹോം സ്റ്റേ ഗണ
ചുമത്തിയിട്ടുള്ളത്. 2016 ലെ വസ്തു നികുതി പരിഷ്ക്കരണത്ത
കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 15-35 രൂപ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ചുമത്താ
ച.മീറ്ററിന് 35/-രൂപ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് സോ
അർദ്ധ വർഷം മുതൽ ഈടാക്കിയിരുന്നു. നഗരസഭാ കൗൺസില
പ്രകാരം നികുതി നിരക്ക് 35/- രൂപയിൽ നിന്നും 25/- രൂപയി
വെയറിൽ മാറ്റം വരുത്തുവാൻ നഗരസഭാ തലത്തിൽ സ
ക്രമീകരിക്കുവാനും പുതുക്കിയ നിരക്കിൽ നികുതി ഈടാക്ക
സ്റ്റേയുടെ ഉടമസ്ഥർ നിരവധി തവണ നഗരസഭയ്ക്ക് അ
പരിഹരിക്കുകയോ ഉടമസ്ഥൻ നികുതി അടവാക്കുയോ ചെയ്തിട്ടില്ല

കെ സ്മാർട്ടിലെ വസ്തു നികുതി ഡിസിബി പത്രിക പരിശോ
നികുതിയിനത്തിൽ ഭീമമായ കുടിശ്ശിക നിലനിൽക്കുന്നതായി ക

കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും	തൻവർഷ ഡിമാന്റ്	മുൻ കുടിശ്ശിക	ആകെ കുടിശ്ശിക
3/149	ജോൺ വർക്കി	8789	7792	16581

	ഏബ്രഹാം, വാണത്ത് വീട്			
3/150	ജോൺ വർക്കി ഏബ്രഹാം, വാണത്ത് വീട്	10091	18861	28952
3/151	ഗ്ലോറി ജോസഫ് &ജോൺ വർക്കി ഏബ്രഹാം, വാണത്ത് വീട്	7165	8111	15276
3/152	ഗ്ലോറി ജോസഫ് &ജോൺ വർക്കി ഏബ്രഹാം, വാണത്ത് വീട്	7165	8111	15276
3/153	ഗ്ലോറി ജോസഫ് &ജോൺ വർക്കി ഏബ്രഹാം, വാണത്ത് വീട്	7165	8111	15276
				91361

കുടിശ്ശികയുടെ കാരണം, നികുതി ഈടാക്കുവാൻ പ്രസ്തു
സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നും സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലൈസൻസ്, ജീവ
നികുതി അടയ്ക്കുന്നതിന്റെയും വിവരം എന്നിവ അറിയിക്കു
15.12.2025 നല്കിയതിന് സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ മാറ്റം വരുത്തുവാൻ ഇ
ന് കത്ത് നല്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അധികമായി അടച്ച തുക തുടർവ
മറുപടി നൽകി. സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലൈസൻസ്, ജീവനക്കാർ ഉ
അടയ്ക്കുന്നതിന്റെ വിവരം എന്നിവ മറുപടിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി

ഐകെഎം-ന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നും സമയബന്ധിതമായി നട
നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകം കെ-സ്മാർട്ടിലും ആവർ
ഐ.കെ.എം. പരിഹരിച്ച് നൽകേണ്ട അപാകം 4 വർഷത്ത
ഗുരുതരമായ കൃത്യവിലോപമായി ഓഡിറ്റ് വീക്ഷിക്കുന്നു. അപ
സ്റ്റേറ്റ് ഉടമ യഥാസമയം നികുതി അടയ്ക്കാതെ വരികയും വസ്തു ന

നഷ്ടവും സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട്. അപാകം പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള വിഷയം ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെയും ഭരണവകുപ്പിന്റ

1-33 ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ വസ്തു നികുതി-നിരക്ക് ഉറപ്പാക്കാനാകുന്നില്ല

നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ വസ്തു നി നിരീക്ഷണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു .

1. പുതുക്കിയ നിരക്ക് നഗരസഭയുടെ അന്തിമ വിജ്ഞാപനത്തിൽ

കേരള സർക്കാരിന്റെ 22.03.2023ലെ സ. ഉ (കൈ) നം. 77/2023/തദ തിരുവല്ല നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ 24.05.2023 ലെ 5-ാം നമ്പർ പ്രകാരം 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ കെട്ടിടങ്ങളു വിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിരക്കുക അംഗീകരിക്കുകയും 04.11.2023 ലെ 21-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ ത പുറപ്പെടുവിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു . എന്നാൽ ഈ വിജ്ഞാപനത്ത നിരക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല . മുൻ വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഇത് 50/- പരിധിയിൽ പുതുതായി പെട്രോൾ പമ്പുകൾ അസസ്സ് ചെയ് ഏതെന്നെതിൽ വ്യക്തത വരുത്തിയിട്ടില്ല .

2.വസ്തു നികുതിയിൽ കനോപ്പി ഏരിയ , ബങ്ക് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന

1994- ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 2(2) പ്രകാരമു കല്ലോ, മരമോ, ഇഷ്ടികയോ, ചെളിയോ, ലോഹമോ കൊണ്ട ഉണ്ടാക്കിയ വീട്, ഉപഗൃഹം, തൊഴുത്ത്, കക്കൂസ്, ഷെഡ്, കുടി ഉൾപ്പെടുന്നു. മേൽ ആക്ട് സെക്ഷൻ 233(1) പ്രകാരം ഏതൊരു മുന മുനിസിപ്പാലിറ്റി പ്രദേശത്തുള്ളതും ഈ ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകൾ ഓരോ കെട്ടിടത്തിനും (അതിനോട്ചേർന്നു കിടക്കുന്ന സ്ഥലത്ത നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ടേക്കാവുന്ന ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി വസ്തു

ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ സെയിൽസ് റൂം, ഓഫീസ് റൂം എന്നി എന്നിവ കെട്ടിടം എന്ന നിർവ്വചനത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരു നികുതി പരിധിയിൽ കൊണ്ടു വരേണ്ടതാണ് എന്ന് മുനി നഗരസഭയുടെ നികുതി അസസ്സ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ഏതാനും ഫ്യൂവ വസ്തുനികുതി എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് കെ സ്മാർട്ടിൽ ലഭ്യമായ വിവ

കെട്ടിട നം.	കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉപയോഗ ക്രമം	കെ സ്മാർട്ട് പ്രകാരം വിസ്തൃതി (ച.മീ)	നിലവിൽ ചുമത്തിയിട്ടുള്ള വസ്തുനികുതി

14/608	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷൻ	708	3955
14/5	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷൻ	63	12285
33/557	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷൻ	231	18454

മേൽ പരാമർശിത ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകൾ ഉൾപ്പടെ നഗരസ
സ്റ്റേഷനുകളുടെയും കനോപ്പി ഏരിയ, ബങ്കുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പ
എന്നിവയുടെ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം
14/609,14/5 , 14/5-1 , 33/557-1 എന്നീ ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകൾ റവന്യൂ
കനോപ്പി ഏരിയ, ബങ്കുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പടെയുള്ള വസ്തു
വ്യക്തമായതായി മറുപടി നൽകി. എന്നാൽ പരിശോധനാ
നികുതി നിർണ്ണയത്തിന് പരിഗണിച്ച ഘടകങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വ
കൂടാതെ നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മറ്റ് ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേ
നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന എല്ലാ ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷ
നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതും നികുതി ചോർച്ച ഉണ്ടാകുന്നില്ലെന്ന് ഉറ
സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-34 തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കുന്ന

2005 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടങ്ങളിലെ ച
60 ദിവസത്തിൽ കുറയാതെ ജോലി / തൊഴിൽ ചെയ്യു
ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പ്രഫഷണലുകൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും ഒര
തൊഴിൽ നികുതി / പ്രിസംറ്റീവ് ടാക്സ് ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കേണ

A) നഗരസഭ പരിധിയിലെ താഴെ സൂചിപ്പിക്കുന്ന ചാർട്ടേഡ് അക്ക
കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3(
ബാധ്യസ്ഥരായ ചാർട്ടേഡ് അക്കൌണ്ടന്റ്മാരിൽ നിന്നും ഒരു അ
2024-25 ഇൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല, വിവ

ക്രമ.നം	ചാർട്ടേഡ് അക്കൌണ്ടന്റ് ഫേം /കമ്പനി	അർദ്ധ വർഷ
1	മനോജ് കെ.എസ് & അസോസിയേറ്റ്,	രണ്ട് അർദ്ധ വർഷങ്ങളിലും

	റവന്യൂ ടവർ തിരുവല്ല	
2	MDD & MDD, വെസ്റ്റേൺ ടവർ തിരുവല്ല	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
3	ലിബിൻ മാത്യു & അസോസിയേറ്റ്സ്, റവന്യൂ ടവർ തിരുവല്ല	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
4	ഷാലു ജോൺ & അസോസിയേറ്റ്സ്, Above Thomson Bakery	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
5	രംഗമണി അസോസിയേറ്റ്സ്, Jojo’s Enclave	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
6	പി.കെ.രാജു &Co	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
7	എബ്രഹാം & കുര്യൻ ചാർട്ടേഡ് അക്കൌണ്ടന്റ്, മുത്തൂർ	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
8	ഗിരീഷ് .ജെ, ചാർട്ടേഡ് അക്കൌണ്ടന്റ്, കാവുംഭാഗം	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
9	മനോജ്.എൻ.പൈ &Co, മുത്തൂർ	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
10	ടോണി സെബാസ്ത്യൻ &Co, റവന്യൂ ടവർ തിരുവല്ല	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
11	സി.സി കുര്യാക്കോസ് & &Co, കുരിശുമൂട്ടിൽ ബിൽഡിങ്	രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങ
	ആകെ	

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ചാർട്ടഡ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഫേമുകളിൽ നിന്ന ഈടാക്കാത്തതിനാൽ നഗരസഭയുടെ തനതു വരുമാനത്തിൽ 27 സംബന്ധിച്ച് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം.59/തീയത് തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള ചാർട്ടഡ് അക്കൌ അറിയിച്ചു . നഗരസഭ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ടി ചാർട്ട തൊഴിൽ നികുതിയിനത്തിൽ ലഭിയ്ക്കാനുള്ള തുക ഡിമാ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

B) നഗരസഭയുടെ തൊഴിൽനികുതി രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ ദിവസത്തിൽ കൂടുതൽ നഗരസഭയിൽ വിവിധ കരാർ പ്രവ വിഭാഗത്തിലെ എഗ്രിമെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം) താഴെ സൂചിപ്പിക്കു മുൻസിപ്പാലിറ്റി തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3(2) പ്രകാരം നിരക്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ച

ക്രമ നം	കരാറുകാരുടെ പേര്/ മേൽവിലാസം	‹
1	വി കെയർ ടോട്ടൽ ബിൽഡിംഗ് സൊലൂഷൻസ്.	
2	ബിബിൻ വർഗീസ് മാത്യു	
3	ആനന്ദ് .ആർ	
4	ഓമനകുട്ടൻ വി.വി	
5	പി.കെ സുരേഷ് കുമാർ	
6	കെ.കെ.രവീന്ദ്ര പിള്ള	
7	യോഹന്നാൻ കെ.എം	
8	ജിബിൻ മാത്യു	
9	കെ.ടി വർഗീസ്	
10	മോൻസൺ ഐസക്ക്	
11	മാത്യു .പി.എ	
12	പ്രസാദ്.എ	
	ആകെ	

മേൽ കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്തി വരുമാനത്തിൽ 28750/- രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബ (നം.59/തീയതി:16-12-2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ തൊഴി കരാറുകാർക്ക് ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നല്കിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് അറിയി തൊഴിൽ നികുതിയിനത്തിൽ 28750/- രൂപ ഡിമാന്റ് (അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

3) മേൽ സൂചിപ്പിച്ചത് കൂടാതെ നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്ര ഡോക്ടർമാർ എന്നിവരിൽ നിന്നും തൊഴിൽനികുതി ഈ

ഹാജരാക്കിയില്ല .

4) നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന താഴെ സൂചിപ്പിക്കു
ജീവനക്കാരുടെയും /ഉടമകളുടെയും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി
1) മിസ്റ്റ് & ഡ്രീംസ് വെൽനസ്സ് സ്പാ

2) ആൻ ആയുർവേദിക് സ്പാ

തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയ ചാർട്ടഡ് ‹ അഭിഭാഷകർ , ആയുർവേദിക് സ്പാ എന്നിവരിൽ നിന്നും തെ ബുക്കിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് സഹിതം ഓഡിറ്റിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്ക എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളും തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടത്തിൻ കീഴിൽ ‹ തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കുന്നുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി ഉറപ്പാക്കേണ്ട

1-35 19 വർഷത്തേക്ക് ലീസ് - 50 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ

സൂചന : ഫയൽ നം. E2-10434/06.

നഗരസഭയുടെ പബ്ലിക് സ്റ്റേഡിയത്തിന് സമീപം കേരള ക്രിക സഹായത്തോടെ ഇൻഡോർ സ്റ്റേഡിയം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് നഗരസ അസോസിയേഷനിൽ അഫിലിയേറ്റുചെയ്തിട്ടുള്ള പത്തനംതിട്ട വർഷത്തേക്ക് ലീസിന് 3000/- രൂപ പ്രതിവർഷ വാടക നിശ്ചയ അസോസിയേഷൻ സെക്രട്ടറിയും തിരുവല്ല നഗരസഭാ സെക്രട്ട ഒപ്പുവച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർന്നും കാലയളവ് എഗ്രിമെന്റിലൂടെ നീട്ടാ നിർമ്മാണത്തിന് (966.40 M^2) കേരള ക്രിക്കറ്റ് അസോസിയേഷ അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, തിരുവല്ല നഗരസഭ ‹ സ്ഥലത്ത് ഇൻഡോർ സ്റ്റേഡിയത്തിന്റെ നിർമ്മാണം നടത്താനി ബാക്കിയുള്ള 10 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് വെള്ളം കെട്ടിക്കിടക്കുന്നത് മണ്ണിട്ടുയർത്തുന്നതിനും നഗരസഭയുടെ സമ്മതത്തോടെ അ അനുവാദം നൽകിയതായും ഫയലിൽ കാണുന്നു.

സ്റ്റേഡിയം നിർമ്മാണത്തിന് നഗരസഭ സ്ഥലം ലീസിന് നല്കിയത് ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കേരള ക്രിക്കറ്റ് അസോസിയേഷന് ലീസിന് വിട്ടുകൊടുത്ത 50 സെ കെട്ടിടത്തിന് 2015 ഒന്നാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ നികുതി അസ്സസ്സ് നമ്പരായി 2024-25 ലെ വസ്തുനികുതി 43283/-രൂപ 07.03.25 ൽ അടവാക്ക

നഗരസഭ വക സ്ഥലം ദീർഘ കാലയളവിലേക്ക് പ്രതിവർഷം 3000 നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഇൻഡോർ ക്രിക്കറ്റ് സ്റ്റേഡിയം മാനേജ്മെന്റ് ക പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന്റെ വാടക 1 ലക്ഷം രൂപയായി വർദ്ധിപ്പിക്ക വാടക വർദ്ധനവ്, വാടക ഒടുക്കിയ വിശദാംശം എന്നിവ ആവശ്യ ഹാജരാക്കിയ രസീത് നം.R-M030200-24022409 പ്രകാരം 2016-17 മുതൽ പിഴപ്പലിശ 9280/-രൂപയും 03.01.2025 ൽ ആണ് അടച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് ‹

വാടക പോലും അടവാക്കാതെ പ്രവർത്തിച്ചിട്ടും കേരള ക്രിക്ക അധികാരികളോ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരോ ഒരു നടപ ഉദാസീനതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭ ആസ്തി ദീർഘ കാലയളവിലേക്ക് തുച്ഛമായ വാടകയ്ക ലാന്റ് വാല്യൂ കണക്കാക്കി കാലാനുസൃതമായ വാടകറ ഭരണസംവിധാനത്തിന്റെ വീഴ്ചയാണ്. നഗരസഭയുടെ കോടി ഉപാധികൾ ഒന്നും കൂടാതെയും തുച്ഛമായ വാടകയ്ക്കും ദീർഘ ക ഏജൻസികൾക്ക് വിട്ടുനല്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് മുൻ വർഷ ഓഡിറ്റ് ടി വിഷയത്തിൽ ഭരണസമിതിയുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധ ക്ഷണി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-36 കൗൺസിൽ തീരുമാനം ലഭ്യമാക്കുന്നില്ല - കടമു ഒഴിച്ചിട്ടിരിക്കുന്നു - തനതു വരുമാനനഷ്ടം

നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിെ നല്കാതെ ഒഴിച്ചിട്ടിരിക്കുകയാണ്. കടമുറി വാടകയ്ക്ക് എടുര അപേക്ഷകർ സമർപ്പിച്ച ഓഫർ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും സമയ ബന്ധ അംഗീകാരം നല്കാത്തതിനാൽ അപേക്ഷകർക്ക് കൈമാറുവാൻ ന പുനർ ലേലം എന്നിവ നടത്തിയെങ്കിലും ആരും പങ്കെടുക്കാത്ത അഭാവമാണ് ലൈസൻസികൾ കടമുറികൾ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ കാരണം. തനത് ആസ്തികൾ വരുമാനദായകമാക്കുന്നതിന് ആറ വർഷങ്ങളായി വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്നത് ഭരണസംവിധാനത്ത ബാധിക്കുന്നതാണ്. വാടക രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ഒഴിഞ്ഞു കിട കടമുറികളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു .

ക്രമ നം	കടമുറി ഷോപ്പിംഗ് / കോംപ്ലക്സിന്റെ പേര്	രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം കടമുറി നമ്പർ	ഈടാക്കിയിരുന വാടക(രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)
1	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഗോഡൗൺ	5	13230

2	സുവർണ്ണജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് - ഒന്നാം നില	6	7399
3	സുവർണ്ണജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് - ഒന്നാം നില	11	8041
4	രാമപുരം ഷോപ്പിംഗ് സെന്റർ -ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ	1	2500
5	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	4	1341
6	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ളക്സ്	5	4052
7	കാവും ഭാഗം ഷോപ്പിംഗ്	7	4410

		കോംപ്ലക്സ് -ഒന്നാം നില		
	8	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	6 (അൺഫിറ്റ്)	
	9	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	6 (അൺഫിറ്റ്)	
	10	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	കടമുറി നം.3	1015

നഗരസഭയുടെ തനതു വരുമാനത്തിൽ പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്ന
വാടകയ്ക്ക് നല്കാത്തതും അൺഫിറ്റ് എന്ന് കണക്കാക്കി വാടകയ്
നടത്താത്തതും വരുമാന ശോഷണത്തിന് ഇടയാക്കുന്നു . യഥാസമ
നടത്തി പരിപാലിച്ച് ലേല/ടെണ്ടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അന
ആവർത്തിച്ചുള്ള വരുമാന നഷ്ടമാണ് സംഭവിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന
വാടക നിശ്ചയിച്ചിരുന്നതിൽ കൂടുതൽ ഓഫർ തുക ലഭ്യമായിട്ടു
എടുക്കാതെയും തീരുമാനം ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാലും 24-25 ൽ മാത്ര
ഓഫർ അംഗീകരിച്ചിട്ടും നടപടി ക്രമങ്ങളിലെ വീഴ്ച മൂലം ക്രമ
സംഭവിച്ചു. ഈ നഷ്ടത്തിന് ബന്ധപ്പെട്ട കൗൺസിൽ നഷ്ടേ
സ്വീകരിച്ച് വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി നിലവിലെ കൗൺസ

(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 40/24-25/18.10.2025)

1-37 വർഷങ്ങളായി വാടക അടയ്ക്കുന്നില്ല - നിയമല സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.

2000-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു ആർജ്ജിക്കലും കൈ
മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ സ്വന്തമായ കെട്ടിടങ്ങൾ 1994-ലെ മുനി
പറഞ്ഞിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കൗൺസിൽ ന
വ്യവസ്ഥയിൽ വാടകയ്ക്കോ പാട്ടത്തിനോ നൽകാവുന
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിവിധ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിൽ കടമു
വർഷങ്ങളായി വാടക അടയ്ക്കാതെ തുടരുന്നു.

കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടുള്ളവർ തന്നെ വാടകക്കാരായി തുടരുന്ന
വസ്തു വകകളും കെട്ടിടങ്ങളും അനധികൃതമായി കൈവ
വിനിയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള സാഹചര്യം ഉണ്ടാക്കുന്നതിനു
ശോഷണത്തിനും കാരണമാകുന്നു. 2024-25 വാർഷിക കണക്ക് 6
വാടക കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാൻ ശേഷിക്കുന്നത് 12,68,74
തുടരുന്നവർക്കെതിരെ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ അറിയിക്കു
25/18.10.2025 നല്കിയതിനെ തുടർന്ന് വാടകക്കാർക്കെതിരെ നടപടി
സെക്രട്ടറി അധികാര പത്രം നല്കിയിരുന്നു. 7ദിവസത്തിന
നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് ഓഡി
നിയമ വിരുദ്ധമായി തുടരുന്ന വാടകക്കാരുടെ വിവരം ചുവടെ ചേ

ക്രമ നം	ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ പേര് / റൂം നം	ലൈസൻസി	നിശ്ചയിച്ച വാടക (രൂപ)	
1	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് /5	സെക്രട്ടറി, കേരള സ്റ്റേറ്റ് ബുക്ക് മാർക്കറ്റിംഗ് സൊസൈറ്റി	3535	4
2	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് /6	അനന്തു മോഹൻ, ശ്രീ ഗോവിന്ദം, കിഴക്കുംമുറി	2021	0
3	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് സ്റ്റെയർ കേസ് റൂം 1	ആർ.ചന്ദ്രലാൽ, നന്ദാവനം, തുകലശ്ശേരി	965	4
4	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് കോംപ്ലക്സ് (ഷീറ്റ്)	അജയകുമാർ സെക്രട്ടറി, പ്രസ്സ് സെന്റർ	776	0
5	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് /17	അലക്സ് കെ ജോൺ, ഇമ്മാനുവൽ വീട്, കുന്നന്താനം	4050	0

6	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് /12	ആശ മുരളീധരൻ, ദേവസദനം, മഞ്ഞാടി	6727	0
7	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് സ്റ്റെയർ റൂം	ശ്രീജിത്ത് എം ആർ	828	1
8	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് /2	മറിയാമ്മ, പറമ്പത്ത്, മുട്ടാർ	1341	1
9	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ /1,2	സുരേഷ് കെ വി, കാട്ടൂക്കാരൻ, പച്ചാളം, കൊച്ചി	2206 (@1103)	0
10	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് 2,4	വിമല സൂസൻ വർഗ്ഗീസ്	18120 (@9060)	0

മേൽ പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളവർ ആരും തന്നെ വാടക കരാർ ‹ വരുത്തി തുടരുന്ന വാടകക്കാർക്കെതിരെ 1997-ലെ കേരള മുനിസ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കർശനമായ നടപടികൾ എടുക്കേ മേൽ ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 539(2)ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യും പ്രകാ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. വിഷയം ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിം

1-38 നിശ്ചിത വിലയുള്ള മുദ്രപത്രത്തിൽ നഗരസഭയ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല – സർക്കാർ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം

1994 - ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 215 -ാം വകുപ്പ് 3-ാം ഉ അധീനതയിലുള്ള കടമുറികൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനും കൈ മുദ്രപത്രത്തിൽ നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടേണ്ട ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും കടമുറികളും വാടകയ്ക്ക് നല്കു 200/-വിലയുള്ള മുദ്ര പത്രത്തിൽ കരാർ വച്ചാണ് . ഇത് സംബന്ധി രജിസ്റ്റർ എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ ച

1 . 2024-25 വർഷം കടമുറികൾ കൈവശം വച്ച് വ്യാപാരം ചെയ്ത (കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല . കരാർ വയ്ക്കാതെ വ്യാപാരം തുടര

ചുവടെ ചേർക്കുന്നു .

ക്രമ നം	കടമുറിയുടെ പേര്	ലൈസൻസി
1	മഞ്ഞാടി മാർക്കറ്റ്	പ്രസിഡന്റ് മുത്തൂർ സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്
2	മഞ്ഞാടി വെയിറ്റിംഗ് ഷെഡിനോട് ചേർന്ന മുറി	ജയകുമാരി, കൊമ്പാടിയിൽ, തിരുവല്ല
3	മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റ്	അഭിലാഷ് പി എസ്, പേരൂർ പറമ്പിൽ, മഞ്ഞാടി
4	മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റ്	പ്രസാദ് കുമാർ അരുൺ നിവാസ് മഞ്ഞാടി
5	മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റ്	ഡെവിൻ റ്റി വില്യം, തൈക്കാട്ടിൽ ബഥേൽ ഭവൻ, കറ്റോട്
6	മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റ്	റ്റി എൻ കുമാരൻ, തൈമല കോളനി, മഞ്ഞാടി
7	മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റ്	കറുമ്പൻ ദാമോദരൻ കുന്നംപള്ളി തടത്തിൽ
8	മഞ്ഞാടി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ജ്യോതി ആർ വിജയ്, പുത്തരിക്കാട്ട് മലയിൽ, മഞ്ഞാടി
9	കറ്റോട് വെയിറ്റംഗ് ഷെഡ് റൂം	കെ ആർ രാമ ചന്ദ്ര ദാസ്, മുരിക്കനാട്ടിൽ, കറ്റോട്, മഞ്ഞാടി
10	ബങ്ക് നം . II	പി കെ ശാന്തമ്മ, വരിക്കോലിൽ, വെൺപാല
11	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ്	യോഹന്നാൻ എം ജെ മുളവേലിൽ

	കോംപ്ലക്സ്	
12	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	എം ജി സോമശേഖരൻ നായർ, മഠത്തിലേത്ത് തെക്കേതിൽ, കടപ്ര, നിരണം
13	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ജോസഫ് ദേവസ്യ, പുത്തൻപുരയിൽ, തിരുമൂലപുരം
14	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ബിജു ഏബ്രഹാം പോഴയിൽ, തിരുമൂലപുരം
15	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	റജി ഏബ്രഹാം ചുങ്കത്തിൽ, ഇരുവെള്ളിപ്ര
16	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	പി സി ശിവാനന്ദൻ കണ്ണാടിത്തറമലയിൽ തിരുമൂലപുരം
17	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ജോർജ്ജ് കുട്ടി, പുത്തൻപറമ്പിൽ, ഇരുവെള്ളിപ്ര
18	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	എം ജി സോമശേഖരൻ നായർ, മഠത്തിലേത്ത് തെക്കേതിൽ, കടപ്ര, നിരണം
19	തിരുമൂലപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	അനിൽ കുമാർ റ്റി, ശബരി വിലാസം, തിരുമൂലപുരം
20	തിരുമൂലപുരം ഗോഡൗൺ	കെ എം ഉമ്മൻ, കൊച്ചഴിയാകത്ത്, പുത്തൻകാവ്
21	23-ാം നമ്പർ അങ്കണവാടിക്ക് മുകൾ വശം	സെക്രട്ടറി, ചിന്ത ടെയിലറിംഗ്
22	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ്	ലാസർ ജെയിംസ്, പുലിക്കോട്ടിൽ,

		ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	തലപ്പള്ളി, തൃശ്ശൂർ
	23	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ലാസർ ജെയിംസ്, പുലിക്കോട്ടിൽ, തലപ്പള്ളി, തൃശ്ശൂർ
	24	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് സ്റ്റെയർ കേസ് റൂം	ആർ ചന്ദ്രലാൽ നന്ദാവനം, തുകലശ്ശേരി
	25	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് സ്റ്റെയർ കേസ് റൂം	പ്രസിഡന്റ്, സെക്രട്ടറി, മുത്തൂർ സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്, നീതി മെഡിക്കൽസ്
	26	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് സ്റ്റെയർ കേസ് റൂം	റെജി ജോസഫ് മുളവേലിൽ, വെൺപാല
	27	പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	അജയകുമാർ, സെക്രട്ടറി, പ്രസ്സ സെന്റർ
	28	കുട്ടികളുടെ പാർക്ക്	ആർ ചന്ദ്രലാൽ നന്ദാവനം, തുകലശ്ശേരി
	29	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	തോമസ് കുരുവിള ,കവിയൂർ
	30	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	കുര്യൻ ഏബ്രഹാം പുല്ലാഴിയിൽ തിരുമൂലപുരം
	31	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ്	ബിജു ഗോപാലകൃഷ്ണൻ

	കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	കരിങ്കണ്ണൻ ചിറ കുന്നന്താനം
32	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	എം ടി പ്രമോദ് മണലോടി , ബോട്ട ജെട്ടി , ചങ്ങനാശ്ശേരി
33	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ജോസഫ് പി കുര്യൻ മേലേടത്ത് , നാട്ടകം
34	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	റെജി കുരുവിള കല്ലുപുരയ്ക്കൽ തിരുവല്ല
35	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ചന്ദ്രിക , കിഴക്കേ വാര്യം ,നാലുനായ്ക്കൽ
36	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ഷാജി തോമസ് തൈപ്പറമ്പിൽ ,കറ്റോട്
37	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	കെ സി തോമസ്, കൈതോരത്ത് തെക്കേതിൽ, ഇരവിപേരൂർ
38	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	അലക്സ് കെ ജോൺ, ഇമ്മാനുവൽ വീട്, കുന്നന്താനം

	39	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	റീജിയണൽ മാനേജർ ഹാൻവീവ് (രണ്ടു കടമുറികൾ)
	40	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ജോയ് ജേക്കബ്, മാമ്മൂട്ടിൽ, കാവുംഭാഗം
	41	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	വി ആർ ബാബു തൊണ്ടൻവേലിൽ
	42	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	അരുൺ രവി, കണ്ടംചിറയിൽ ആമല്ലൂർ, തിരുവല്ല
	43	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ശ്രീകാന്ത്, ഇടത്തുണ്ടിൽ, കാവുംഭാഗം
	44	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	അനിൽ കുമാർ പി കെ, ഗൗരി ചന്ദ്ര, തോട്ടംഭാഗം
	45	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി എ, ചിഞ്ചു നിവാസ്, പോളച്ചിറ, പറവൂർ, കൊല്ലം
	46	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ്	ആശാ മുരളീധരൻ ദേവസദനം, മഞ്ഞാടി

		കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	
	47	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ഗീതാ കുമാരി എ ജി, ആഞ്ഞിലിമൂട്ടിൽ, മഞ്ഞാടി
	48	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	കെ മുരളീധരൻ, ചന്ദ്രവിരുത്തിൽ, പുത്തനമ്പലം, കൊല്ല
	49	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	പ്രസന്ന കുമാരി കെ, ചന്ദ്രവിരുത്തിൽ, പുത്തനമ്പലം, കൊല്ല
	50	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	സജി ജോർജ്ജ്, കാരയ്ക്കാട്ടിൽ ഹൗസ്, കവിയൂർ
	51	സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് താഴത്തെ നില	ഓമനക്കുട്ടൻ, തൈവടവിൽ തെങ്ങയിൽ, കുറ്റൂർ
	52	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ലീലാമ്മ ഉമ്മൻ, ചാലക്കുഴി, അഴിയിടത്തുചിറ, തിരുവല്ല
	53	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	വിമല സൂസൻ ജോർജ്ജ്, മുളവേലിൽ, മഞ്ഞാടി - 2 കടമുറികൾ
	54	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ്	ഗീതാ മാമ്മൻ, പുത്തൻ പറമ്പിൽ

	കോംപ്ലക്സ്	കണ്ടത്തിൽ, മഞ്ഞാട്
55	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	സോണിയാ ജോബ്, കൈനിക്കര, മുത്തൂർ തിരുവല്ല
56	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	പ്രമദാ തോമസ്, ഓടയ്ക്കാംപറമ്പിൽ, കാവുംഭാഗം
57	വനിതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ആലീസ് രാജു, കൈനിക്കര, മുത്തൂർ,തിരുവല്ല
58	രാമപുരം മാർക്കറ്റ്	കെ വിജയൻ, ശാന്തി ഭവൻ, വെൺപാല, തിരുവല്ല
59	രാമപുരം മാർക്കറ്റ്	ശാന്തകുമാരി, ശാന്തി ഭവൻ, വെൺപാല, തിരുവല്ല
60	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	സുരേഷ് കുമാർ കെ, കുന്നംബംഗ്ലാവിൽ, പാലിയേക്കര, തിരുവല്ല
61	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ആർ രാജീവ് കുമാർ കൊല്ലംപറമ്പിൽ, മുത്തൂർ, തിരുവല്ല
62	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	എം എം മോഹനൻ നായർ, അറയ്ക്കൽ വടക്കേതിൽ, നിരണം
63	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ഷാൻമുഹമ്മദ്, കരീം ഗാർഡൻസ്, പടിഞ്ഞാറേക്കര, നെടുംമ്പ്രം
64	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ശോശാമ്മ അലക്സാണ്ടർ, മേനാംപറമ്പിൽ എബനേസർ,

			നടുവിലേമുറി, നെടുംമ്പ്രം
	65	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	എൻ ലീലാമണി കാരുണ്യം, പെരിങ്ങര
	66	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ജയശ്രീ നാരായണൻ, കാരേവത്തുപറമ്പിൽ പടിഞ്ഞാറേക്കര, നെടുംമ്പ്രം
	67	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ഷെമീം മുഹമ്മദ്, കരീം ഗാർഡൻസ്, പടിഞ്ഞാറേക്കര, നെടുംമ്പ്രം
	68	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	സിവി ഫ്രാൻസിസ്, ചിറയിടത്തു വീട്, മന്നാക്കര, വെൺപാല
	69	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ജോസഫ് തോമസ്, നെടുംപുറത്ത്, അഴിയിടത്തുചിറ
	70	ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററർ രാമപുരം താഴത്തെ നില	ചന്ദ്രലാൽ നന്ദാവനം തുകലശ്ശേരി
	71	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	ജയകുമാർ ഷേണായ്, പൂവക്കാട്ട് ജയവിഹാർ, കാവുംഭാഗം
	72	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	കുര്യൻ ഏബ്രഹാം, മൂലയിൽ, ചീരഞ്ചിറ, ചങ്ങനാശ്ശേരി
	73	രാമപുരം മാർക്കറ്റ്	കുരുവിള തോമസ്, കോളഭാഗത്ത്, വെൺപാല, തിരുവല്ല

		(ഷെഡിന് എതിർവശം)	
	74	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	വിമൽ റ്റി വെൺകലത്തിൽ, മാമ്പുഴക്കരി
	75	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	ബൈജു ചാക്കോ, കിഴക്കേ തെങ്ങോലിൽ, തിരുവല്ല
	76	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	വിഷ്ണു തങ്കച്ചൻ വെൺകലത്തിൽ, മാമ്പുഴക്കരി
	77	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	മോളി തോമസ്, കയ്യൂരിൽ, മാടപ്പള്ളി, തിരുവല്ല
	78	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	മോളി തോമസ് കയ്യൂരിൽ, മാടപ്പള്ളി തിരുവല്ല
	79	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	ജേക്കബ് സാം, കയ്യൂരിൽ, കാവുംഭാഗം. തിരുവല്ല
	80	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	ഷാൻ ദേവസ്യ, കണിയണാലിൽ, പുളിക്കോച്ചിറ
	81	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് (ഷെഡിന് എതിർവശം)	റ്റി എ ബഷീർ താഴത്ത് വീട്, കുറ്റപ്പു
	82	രാമപുരം മാർക്കറ്റ്	ജോസി കെ വർഗ്ഗീസ്, കാലായിൽ വീട്ടിൽ,

	(ഷെഡിന് എതിർവശം)	പിസി കവല, പായിപ്പാട്
83	രാമപുരം സ്റ്റെയർകേസ് റൂം	ബിബിൻ ജോൺ, തേൻമഠത്തിൽ, പാലിയേക്കര
84	രാമപുരം രണ്ടാം നിലയിലെ പടിഞ്ഞാറേ അറ്റത്തെ ഹാൾ	വി ശ്രീകുമാർ, കൊങ്ങരേട്ട്, മതിൽഭാഗം, തിരുവല്ല
85	രാമപുരം രണ്ടാം നിലയിലെ പടിഞ്ഞാറേ അറ്റത്തെ ഹാൾ	വി ശ്രീകുമാർ, കൊങ്ങരേട്ട്, മതിൽഭാഗം, തിരുവല്ല
86	രാമപുരം പുതിയ സ്റ്റെയർ കേസ് റൂം	ശ്രീജിത്ത് എം ആർ, മുപ്പിരിൽ വീട്, തുകലശ്ശേരി, തിരുവല്ല
87	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	മറിയാമ്മ, പറമ്പത്ത് മുട്ടാർ
88	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	പി എ കുര്യൻ, പുത്തൻ പുരയ്ക്കൽ, പാലിയേക്കര
89	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	അയ്യപ്പദാസ്, അമ്പാടി കൺസ്ട്രക്ഷൻസ്, തിരുവല്ല
90	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	ഏലമ്മ ജേക്കബ്, ജെ ജെ ജി ഹൗസ്, കാവുംഭാഗം, തിരുവല്ല
91	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	അജയഘോഷൻ കെ പി, കളത്തിൽ പറമ്പിൽ, കല്ലുങ്കൽ പി ഒ, വെൺപാല

92	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	റോബിൻ തോമസ്, കൊല്ലവന, കാക്കാംതോട്, ചങ്ങനാശ്ശേരി
93	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	എൻ ചെല്ലസ്വാമി, പ്ലാന്തോട്ടത്തിൽ സരസ്വതി ഭവൻ, മതിൽ ഭാഗം
94	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	മുഹമ്മദ് സാലി, വാരിക്കോട്ട് പുതുപറമ്പ്, കുറ്റപ്പുഴ
95	രാമപുരം മാർക്കറ്റ് പുതിയ കെട്ടിടം	ആനന്ദ ശേണായി, പൂവക്കാട്ട് പുത്തൻമഠം, കാവുംഭാഗം
86	രാമപുരം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് -പുതിയകെട്ടിടം	അഷ്റഫ് റ്റി എ, താഴത്തുവീട്, കുറ്റപ്പുഴ, തിരുവല്ല
97	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ഗൗതം ഗോപൻ നാല്പതിൽ ചിറയിൽ തലവടി
98	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ബി ഇന്ദിര ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, കുരുട്ടിയിൽ, പെരിങ്ങര, തിരുവല്ല
99	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	പ്രമോദ് കുമാർ പി ബി, പുതിയമഠത്തിൽ പ്രണവം, പൊടിയാടി
100	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	സാജൻ വർഗ്ഗീസ്, കാഞ്ഞിരക്കാട്ട്, കാവുംഭാഗം, തിരുവല്ല
101	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ഏലിയാമ്മ ചാക്കോ, കാഞ്ഞിരക്കാട്ട്, കാവുംഭാഗം, തിരുവല്ല

102	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ശ്രീദേവിയമ്മ, തോലിയിൽ പറമ്പിൽ, കാവുംഭാഗം
103	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ജിഷാ സുനിൽ, മല്ലശ്ശേരിൽ പുത്തൻ വീട്, പൊടിയാടി, തിരുവല്ല
104	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	ലളിതാ അലക്സാണ്ടർ, തുണ്ടിയിൽ ഹൗസ്, കാവുംഭാഗം
105	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	അൻസാരി റ്റി എ, താഴത്തേ വീട്ടിൽ, പുത്തൻകുന്നം, കുറ്റപ്പുഴ
106	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	സാം വർഗ്ഗീസ് ചാരുമ്മൂട്ടിൽ, പാലിയേക്കര
107	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	റോബിൻ റ്റി ഏബ്രഹാം, തകിടിയിൽ വീട്, മതിൽഭാഗം, തിരുവല്ല
108	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	റോബിൻ റ്റി ഏബ്രഹാം, തകിടിയിൽ വീട് മതിൽഭാഗം, തിരുവല്ല
109	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	അഞ്ജന അനിൽ ഉത്രാഞ്ജനം, കാവുംഭാഗം
110	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	മഹിമ എൻ ഷാജി, കുറുപ്പൻപമ്പിൽ, പാലിയേക്കര

111	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	ഉഷാ ദേവി, കല്ലൂർ പീടികയിൽ, പാലിയേക്കര, തിരുവല്ല
112	കാവുംഭാഗം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഒന്നാം നില	സജീവ് കുമാർ കൃഷ്ണവിലാസം, പാലിയേക്കര
113	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	സുരേഷ് കെ വി, കാട്ടൂക്കാരൻ, പച്ചാളം കൊച്ചി
114	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് കളീക്കൽ വീട് മുത്തൂർ
115	കുറ്റപ്പുഴ വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	നാസർ റ്റി പി തുകലക്കാട്ട് വീട് മുത്തൂർ

2. മുദ്രപത്രത്തിൽ കരാർ ചമയ്ക്കാതെ കടമുറികൾ വിട്ടു നല്ക ഈടാക്കാനോ വാടകക്കാരനെ ഒഴിവാക്കാനോ കഴിയാത്ത സാഹ

3. 115 വ്യപാരികൾ നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതെ നടത്തുന്നതു വഴി മുദ്രപത്ര വിലയിനത്തിൽ സർക്കാർ ഫണ്ടിന് ന

4. വാടക കരാറിൽ കടമുറിയുടെ പേര് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയ

(I) മനോജ് കുമാർ, പുത്തിരിക്കാട്ടു മലയിൽ, മഞ്ഞാടി എന്ന പ്രകാരം മഞ്ഞാടി പബ്ലിക്ക് മാർക്കറ്റിലെ 15/188 നമ്പർ കടമുറി ടിയാൾ സമർപ്പിച്ച മുദ്രപത്രത്തിൽ രണ്ടായിരത്തി ഇരുപത്തിര തിരുവല്ല നഗരസഭ രാമപുരം മാർക്കറ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. കൂടാതെ ടിയാൾ മുദ്രപത്ര

(Ii) പ്രകാശ് റ്റി കെ, തുണ്ടിപറമ്പിൽ, വള്ളംകുളം എന്ന വ്യക്തി സുവർണ്ണ ജൂബിലി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഒന്നാം നിലയി നടത്തുന്നത്. എന്നാൽ ടിയാൾ സമർപ്പിച്ച മുദ്രപത്രത്തിൽ മു എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

5. നഗരസഭയ്ക്ക് അനുകൂലമല്ലാത്ത കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ

വാടകക്കാരൻ കൃത്യമായി വാടക അടയ്ക്കാതിരിക്കുകയോ കേടുപാടോ മറ്റോ വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ നഗരസഭയുടെ ഭാഗ നടപടികളോ പിഴവ്യവസ്ഥയോ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത കരാറാണ്

ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് നഗരസഭയുടെ താല്പര്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധ
എന്ന് ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

മേൽ വിഷയങ്ങളിൽ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ നല്കിയ ഓഡ
നഗരസഭയുടെ കടമുറികൾ കൈവശം വച്ച് വ്യാപാരം ചെ
ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതുമായ ലൈസൻസികൾക്ക് കരാ
നല്കിയിട്ടുള്ളതായും നിലവിൽ വയ്ക്കുന്ന കരാർ ഉടമ്പടികളി
വിവരം ഉൾപ്പെടുത്തുന്നുണ്ടെന്നും, മുദ്രപത്രത്തിലെ തെ
പരിഹരിച്ചുവെന്നും മറുപടി നൽകി. നിയമാനുസൃത കരാർ
കടമുറികൾ വാടകയ്ക്ക് അനുവദിക്കേണ്ടതാണ്. വിഷയം
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-39 പാർക്ക് നടത്തിപ്പ്- ദീർഘകാല കരാർ വ്യവസ്ഥ അന്യാധീനപ്പെടാൻ സാധ്യത

നഗരസഭയുടെ അധീനതയിലുള്ള കുട്ടികളുടെ പാർക്ക് നടത്ത
ലെ 11-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാനപ്രകാരം 5 വർഷത്തേക്ക്
സ്ഥാപനത്തിന് 25000/- രൂപ സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം സ്വീകരിച്ച് 200
നൽകിയിരുന്നു. (കരാർ തീയതി 27-04-2017). തുടർന്ന് 25-0
തീരുമാനപ്രകാരം 5 വർഷ കരാർ കാലാവധി 10 വർഷമായി പുതു

2.5 കോടി രൂപയിലധികം കരാറുകാരൻ പാർക്കിൽ ചെലവഴി
സാമ്പത്തിക ബാധ്യത സൃഷ്ടിച്ചതായും,ആയതിനാൽ മുടക്ക് മുത
35 വർഷത്തേക്ക് ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകണമെന്ന് കാണിച്ച് കരാറു
15.10.2020 ലെ 15ാം നം.കൗൺസിൽ തീരുമാനപ്രകാരം നിലവിലു
സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപമായി വാങ്ങിയും, പ്രതിമാസ വാടക 4000/-
വാടക വർദ്ധനവ് എന്ന നിബന്ധന ഉൾപ്പടുത്തിയും 20 വർഷത്തേ
നവംബർ വരെയുള്ള വാടക 19.11.25 ൽ ഒടുക്ക് വരുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്.

പാർക്ക് നടത്തിപ്പ്, കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ എന്നിവയിൻമേലു
ചേർക്കുന്നു.

1) നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പാർക്ക് നടത്തിപ്പ്
അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ല. നഗരസഭയുടെ അധീനതയിലുള്ള പൊതുസ്ഥ
ബന്ധപ്പെട്ട് ബൈലാ നിലവിലുണ്ടെങ്കിലും ദീർഘ കാലയളവിലേ
സംബന്ധിച്ച നിബന്ധനകൾ ബൈലായിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

2) പാർക്ക് നടത്തിപ്പ് ദീർഘകാലയളവിലേക്ക് നൽകുന്നതിന് മുമ
റിപ്പോർട്ടിൽ,കരാറുകാരനുമായി നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന
കാലാവധിയ്ക്കുശേഷം കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിനു വിധേ
വർദ്ധനവ് വരുത്തി കരാർ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതാണ
ഉണ്ടാക്കുന്നതാണെന്നും ഇതുപ്രകാരം,കടമുറികളുടെ ലൈസ
ലൈസൻസിയ്ക്ക് തുടരാവുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാക്കുമെന്നും റിപ

വച്ച പുതുക്കിയ കരാറിലും മേൽ വ്യവസ്ഥ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടു ആസ്തി കരാർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നൽകുന്നതിന് മുമ്പ് അധ്യക്ഷ റവന്യൂ ഓഫീസറുടെ റിപ്പോർട്ടും പരിഗണിച്ചില്ല.

കരാർ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ച് നല്കുമെന്ന വ്യവസ്ഥയോടൊപ്പം ക ആസ്തികളും നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ആയിരിക്കുമെന്ന പ നഗരസഭക്ക് നേട്ടങ്ങൾ ഒന്നുംതന്നെയില്ല.

BOTവ്യവസ്ഥയിലുള്ള കരാർ ആണെന്ന് നോട്ട് ഫയലിൽ ചെ കൃത്യമായ കാലാവധി കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യാതെ കാലാവധി പ്രയോജനവും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നില്ല.

ആദ്യ വർഷ കരാറിന്റെ(28-02-2017) കാലാവധി 2022 വരെ നി കാലാവധി 10 വർഷമായി നീട്ടി നല്കിയത്. ടി കരാർ കാലാവധി 20 കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരം കരാർ ഭേദഗതി വരുത്തി 20 വർ 15.10.2040 വരെ നീട്ടി നല്കി. കരാർ കാലാവധി അവസാനിക്കാൻ ഭേദഗതി എന്ന പേരിൽ ഇപ്രകാരം ദീർഘ കാലയളവിലേക്ക് സാഹചര്യം വ്യക്തമല്ല. കൗൺസിൽ നടപടി നഗരസഭയുടെ ഉത്ത ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു.

കരാർ കാലാവധി അവസാനിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് നിലവിലെ കര ഈടാക്കിയ തുച്ഛമായ വാടകയിന്മേൽ (പ്രതിമാസം 2000/-) 2000/-രൂ കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളത്. ആസ്തി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ 1 ഹെ നടത്തിപ്പിന് വിട്ടു നൽകിയപ്പോൾ പ്രാദേശികവും കാ കണക്കിലെടുത്തിട്ടില്ല.

3.എഗ്രിമെന്റിന് വിരുദ്ധമായി പാർക്കിൽ അനധികൃത ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പരിശോധനയിൽ ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായി പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി

മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകി മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭാ ഭൂമി നഗരസഭയുടെ തനതായ ഏതെങ്കിലും ആവശ്യ കരാറുകാരനെ ഭൂമിയിൽനിന്നും ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന് കരാറിൽ വ്യ പിൻബലമോ, നിയമോപദേശമോ, സർക്കാർ അനുമതിയോ കൂട ആസ്തി അന്യാധീനപ്പെടാനും, നിയമപ്രശ്നങ്ങളിലേക്ക് നഗരസഭ ഇത്തരം കരാർ ഇടവരുത്തിയേക്കാമെന്ന് ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്ന സാധുത പുന:പരിശോധിക്കുന്നതിനും നഗരസഭയുടെ നിലനിർത്തുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ബൈലാ ത സ്വീകരിക്കുന്നതിനും വിഷയം ഭരണസമിതിയുടെ പരിഗണന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ ടി അപാകതകൾ ആവർത്തിച്ച് പരാമർ

1-40 ലേലതുക പൂർണ്ണമായി ഈടാക്കിയില്ല – വരവ് ന

വിവിധ ഇനങ്ങളുടെ ലേല ഫയൽ (R.6-22476/23),അനുബന്ധ രജിസ്
മാർക്കറ്റ് ഫീസ് പിരിവിനുള്ള അവകാശം 20000/-രൂപയ്ക്ക്
തൈക്കകത്ത് ഹൗസ്, മഞ്ഞാടി എന്നയാൾ ലേല തുകയുടെ പ
ടിയുമായി ആകെ 11800/- രൂപ മാത്രമേ അടച്ചിട്ടുള്ളു . ബാക്കി 1000
ഉൾപ്പെടുത്തുന്നു.

1-41 കെ-സ്വിഫ്റ്റ് അനുമതി കാലാവധിയ്ക്ക് ശേഷവ എന്നിവ ഉറപ്പു വരുത്തുന്നില്ല.

കെ-സ്വിഫ്റ്റ് മുഖേന കേരള സൂക്ഷ്മ ചെറുകിട ഇടത്തരം വ്യവസാ 2020 പ്രകാരമുള്ള സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ ഹാജരാക്കിയ പ്രകാരമുള്ള കൈപ്പറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം നേടി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള അനുമതിക സാക്ഷ്യപത്ര ത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർമ്മിക്ക രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന നമ്പർ പ്രസ്തുത കാലയളവിലേക്ക് മ ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ കൈപ്പറ്റ് സാക്ഷ്യപത്ര മാസത്തിനുള്ളിൽ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രവർത്തനത്തിന് അ അനുവാദങ്ങളും ക്ലിയറൻസുകളും നേടേണ്ടതാണെന്നും പ്ര നഗരസഭാപരിധിയിൽ ഇത്തരത്തിൽ കൈപ്പറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സാക്ഷ്യപത്രത്തിന്റെ കാലാ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ലൈസൻസ് ഉറപ്പാക്കുന്നതിന നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് അസ്സസ്സ് ചെയ്യുന്നതിനും നടപടിക

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	കൈപ്പറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രത്തിന് വിവരങ്ങൾ
1	കൃഷ്ണ വുഡ് വർക്ക്സ്, 21/232, വെൺപാല	KLMSME-1291/2022/23.02.2
2	കാക്കാട്ട് വിഷൻ, 318/5, കിഴക്കൻ മുത്തൂർ	KLMSME-257/2022/12.01.20
3	മെലോറ വെഡ്ഡിംഗ് സ്ക്വാഡ്, 12/301-16, മഞ്ഞാടി ജംഗ്ഷൻ	KLMSME-9143/2021/31.11.2
4	പോളിഗ്രീൻ അഗ്രോ പ്രോഡക്ട്സ്, 38/192/2	KLMSME-8945/2021/24.11.2
5	Durja Pure Divine Homa Kuchi, 26/399, വാഴയിൽമഠം, കിഴക്കുമുറി, കാവുംഭാഗം	KLMSME-6046/2021/24.08.2
6	ആർ.സി. എക്സ്പോർട്ട്സ്, 14/492(3),	KLMSME-4920/2021/16.07.2

	പ്രൈവറ്റ് ബസ്സ്സ്റ്റാൻഡിന് സമീപം, തിരുവല്ല	
7	ആയുഷ് എക്സ്പോർട്ട്സ്, 38/10, മുത്തൂർ	KLMSME-3831/2021/14.05.2(
8	നിസ ടെയ്‌ലറിംഗ്, 4/370(1), (2), കുറ്റപ്പുഴ	KLMSME-2992/2021/27.03.2(
9	യുണൈറ്റഡ്, ക്രിയേറ്റീവ് സ്വലൂഷൻ, തുകലശ്ശേരി	KLMSME-2263/2021/05.03.2(
10	ഫ്ലേവേഴ്സ് & ക്രാഫ്റ്റ്, 5/308, കുറ്റപ്പുഴ	KLMSME-7222/2020/28.11.2(
11	ഡി ലൈറ്റ്, 25/25, തിരുവല്ല	KLMSME-5492/2020/21.102(
12	ഫാം ഫ്രഷ് കൊക്കോ, 7/400, കിഴക്കൻ മുത്തൂർ	KLMSME-5053/2020/11.10.2(
13	ജോളീസ് കിച്ചൻ, 272/2, രാമൻചിറ	KLMSME-1861/2020/28.06.2(
14	ഹബ് 7 ടെക്നോളജീസ്, 5/365/45, കുറ്റപ്പുഴ	KLMSME-1115/2020/30.04.2(
15	ക്രൗൺ ഫുഡ്സ്, 8/367-1, കുറ്റപ്പുഴ	KLMSME-1086/2020/21.04.2(

ടി.സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈപ്പറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രത്തിന്റെ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് അനുവദിക്ക നടത്തിയിട്ടുള്ളത് അസ്സസ്സ് ചെയ്യുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടു ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 84/07.02.2025 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. കെ-സ്വിഫ്റ്റ് കൈപ്പറ്റ് രസീത് വാങ്ങി പ്രവർത്ത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ തന്നെ ആവശ്യമായ അനുമതികൾ (നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിശദാംശം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാ

1-42 വിനോദനികുതി- ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തെ തുട സെസ്സുമായി 27811/- രൂപ ഒടുക്കു വരുത്തി -ഓഡിറ്റ് ഇം

1. തിരുവല്ലാ നഗരസഭാ പരിധിയിൽ ന്യൂ ജേക്കബ്സ് സിനി വരുന്നുണ്ട്. 1994 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷ പിരിച്ചെടുക്കേണ്ട ഉത്തരവാദിത്വം നഗരസഭയിൽ നിക്ഷിപ്തമാ ഏർപ്പെടുത്തിയ ശേഷം തീയേറ്റർ ഉടമകൾ ചരക്ക് സേവന നികു അനുസൃതമായി 16.11.2019 മുതൽ വിനോദനികുതി ഒടുക്കേണ്ടതാ സ.ഉ(കൈ)112/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ./ 31-08-2019 പ്രകാരം നൂറ് രൂപയി ശതമാനവും 100/- രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ വിലയുള്ള ടിക്കറ്റുകൾ വിനോദനികുതി നിരക്ക്. ഓരോ മാസവും ചരക്ക് സേവന നികു അനുസൃതമായി തൊട്ടടുത്ത മാസം മൂന്നാം തീയതിക്കുള്ളിലാണ്

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 282 പ്രകാരം നിയമാനുസൃതമായ തീയതിയിൽ നൽകാത്തപക്ഷം അത് നൽകേണ്ടതായ തീയതി (രണ്ട് ശതമാനം)വസൂലാക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ തീയറ്ററിൽ ന അടവാക്കിയ രസീതുകൾ എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ നിയമ പ്ര ശേഷമാണ് 2024-25 വർഷം എല്ലാ മാസങ്ങളിലും വിനോദ നികു ഏപ്രിൽ - 2024 മുതൽ ഫെബ്രുവരി -2025 വരെയുള്ള മാസങ്ങള നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളത് . പ്രതിമാസം 2% നിരക്ക് ഈടാക്കിയതിന്റെ കൃത്യത പരിശോധിച്ചതിൽ 17722/- രൂ ഇടാക്കിയതായി കാണുന്നത് (31.05.2025 ലെ R-M030200-2500532 തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

മാസം	ഒടുക്കിയ വിനോദ നികുതി	വിനോദ നികുതി ഒടുക്കേണ്ട തിയതി	ഒടുക്കിയ തീയതി	പിഴ പലിശ ഒടുക്കേണ്ട മാസങ്ങൾ	ഈടാക്കേ പിഴ @2 പ്രതിമാ
ഏപ്രിൽ 2024	31061	03.05.2024	31.05.2025	13	621.22 X 1 8076
മെയ് 2024	12757	03.06.2024	31.05.2025	12	255.08x1 3061
ജൂൺ 2024	2669	03.07.2024	31.05.2025	11	53.38x11=
ജൂലൈ 2024	3571	03.08.2024	31.05.2025	10	71.42x10=
ആഗസ്റ്റ് 2024	2886	03.09.2024	31.05.2025	9	57.72x9=
സെപ്റ്റംബർ 2024	7934	03.10.2024	31.05.2025	8	158.68x8=
ഒക്ടോബർ 2024	7051	03.11.2024	31.05.2025	7	141x7= 9
നവംബർ 2024	5727	03.12.2024	31.05.2025	6	114.54x6=
ഡിസംബർ 2024	5074	03.01.2025	31.05.2025	5	101.48x5=
ജനുവരി 2025	10880	03.02.2025	31.05.2025	4	217.6x4 =
ഫെബ്രുവരി 2025	7411	03.03.2025	31.05.2025	3	148.22x3=
	ആകെ				17722

പിഴപ്പലിശ ഇനത്തിൽ ഈടാക്കാൻ ബാക്കി നില്ക്കുന്ന 4490/- രൂപ രേഖാമൂലം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം ((രസീത് നമ്പർ R-M030200-25020242/23.20.2025 പ്രകാരം തുക നഗരസഭാ

2) മേൽ പരാമർശിച്ച സ്ഥാപനത്തിൽനിന്നും 2025 മാർച്ച് മാസത്തി
രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ പരിശോധനക്ക് ഹാജരാക്കുവാനും മേ
പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ളതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രസീത് നമ്പർ R-
23321 /- രൂപയും നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ അടച്ചു .
രണ്ട് ഇനങ്ങളിലുമായി ആകെ 27811/- രൂപ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തെ
വന്നിട്ടുണ്ട് .

3) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 18-01-24 ലെ സ.ഉ(സാധാ)നം.1
സിനിമ തിയറ്ററുകളിൽ നിന്നും വിനോദ നികുതിയോടൊപ്പം സി
തന്നെ കേരള സംസ്ഥാന സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തക ക്ഷേമന
നഗരസഭയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.എന്നാൽ 'ന്യു ജേക്കബ്സ് സിനിമ'
മുതൽ 2025 ഫെബ്രുവരി വരെയുള്ള വിനോദ നികുതിയോ
ഒടുക്കിയതായി കാണുന്നില്ല. ടി സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും 2024 മാർ
സെസ് സർക്കാർ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാന സാംസ്കാരി
ഒടുക്കി സാംസ്കാരിക "No Due Certificate" ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കേണ്ട
4.കൂടാതെ നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മറ്റൊരു തീ
നിന്നും 2024 മാർച്ച് മുതൽ 2025 മാർച്ച് വരെയുള്ള കാലയളവിൽ
ഒടുക്കിയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങളും ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കു
അന്വേഷണത്തിന് (നം : 46 / 10-11-2025) ചിലങ്ക തീയറ്റർ നിലവ
ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട് . നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തി
പ്രവർത്തിക്കുന്നു എന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-43 ഇ-ടെണ്ടർ അക്കൌണ്ടിലെ തുക16,91,581/-രൂപ നഗ
അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല.

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ ഇ-ടെണ്ടർ ഫീസ് ഇനത്തിൽ ലഭി
അസി.എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, എം.ജി
37054937060). ടി അക്കൗണ്ടിലെ തുക നഗരസഭയുടെ തനത്
ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നല്കിയ
1.1.2023 മുതൽ 31.3.2025 വരെയുള്ള ടി ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്
ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം 31.03.25 ൽ 1
തനത്ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തതിട്ടുള്ളതായി സെക്രട്ടറി

2024-25ലെ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ വാർഷിക കണക്കിൽ Receipts
രൂപയാണ് വരവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇ-ടെണ്ടർ വഴി
ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല എന്ന് ഇത് വ്യക്തമാക്കുന്നു. 16,91,581/- രൂപ
വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ഇ-ടെണ്ടർ അക്കൗണ്ടിലെ തുക
അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുന്നുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പാക്കേണ്ടത

1-44-1 സെക്രട്ടറി അനർഹമായ ആനുകൂല്യം കൈപ്പ
ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.

സ.ഉ (അ) നം-27/2021 തീ.10-02-2021 പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ സെ
നിരക്കിൽ പെർമനന്റ് കൺവേയെൻസ് അലവൻസ് അനുവദന്
അനുവദിക്കപ്പെട്ട മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിമാർക്ക് ഈ ആനുകൂ
എന്നും ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച പരാമർ

1-44 സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും ന അടയ്ക്കുന്നില്ല-സർക്കാർ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം

ഫയൽ നം -G1- 17212/23(കെ സ്മാർട്ട് ഫയൽ നം -40473-2025)

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്റ്റ് സെക്ഷൻ 48(3) പ്രകാരം
പ്രകാരം സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും ഒന്ന
കൊടുക്കേണ്ടതാണ്. സെക്രട്ടറിക്ക് കൊടുക്കുന്ന ശമ്പളവും അ
ശമ്പളം ,പെൻഷൻ, പ്രോവിഡന്റ് ഫണ്ട് എന്നിവയ്ക്കായി സർക്ക
വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം അയാളോ അയാൾക്കു വേണ്ടിയോ
മുനിസിപ്പാലിറ്റി മാസം തോറും അടയേ്ക്കണ്ടതുമാണ്. തിരുവ
സേവനമനുഷ്ഠിച്ചിരുന്ന സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് ട്രഷറി മുഖേന ശമ്പളവ
അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള 1336488/- സർക്കാർ ഫണ്ടിലേക്ക് തിരികെ അട
അന്വേഷണം നം. 68 /24-25/ 03.01.2026 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
അലവൻസുകൾ ഇനത്തിൽ സർക്കാരിൽ നിന്ന് അനുവദിച്ചി
സർക്കാരിലേക്ക് തിരികെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. മുൻ വർഷങ്ങള
ശമ്പളവും അലവൻസുകളും സർക്കാർ ഫണ്ടിൽ തിരികെ അട
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-45 നഗരസഭാ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും സർക്കാർ ഉത നിരക്കുകളിൽ ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം,പിഎഫ് തുക

അൻപത് വയസ്സിൽ താഴെ പ്രായമുള്ള സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഉ
മാസത്തിനുള്ളിൽ സർക്കാർ യഥാകാലം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക
പോളിസിയും, ഒരു വർഷത്തിനുള്ളിൽ സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിരി
പോളിസിയും എടുക്കേണ്ടതാണ്. എസ് എൽ ഐ, ജി ഐ
ജീവനക്കാരന് ആദ്യ ഇൻക്രിമെന്റിന് അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കു
നിരക്കുകളിലും വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

സംസ്ഥാന ലൈഫ് ഇൻഷുറസ് ബാധകമായ ജീവനക്കാരുടെ
കൊണ്ട് സ.ഉ(അ) നം.159/2021/30.11.2021 പ്രകാരവും ഗ്രൂപ്പ് ഇൻ
പ്രതിമാസ നിരക്കുകൾ പരിഷ്കരിച്ചു കൊണ്ട് ജി.ഒ(പി) നം.156
ഉത്തരവുകൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ ഉത്തരവുകൾ പ്രക
ഇൻഷുറൻസ് പോളിസിയുടെ പുതുക്കിയ നിരക്കും 01/2022 മു
പുതുക്കിയ നിരക്കും ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. ഇ
എഫ് വിഹിതവും ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

എസ് എൽ ഐ യുടെ നിരക്ക്

അടിസ്ഥാന ശമ്പളം,ക്ഷാമ ബത്ത,പേഴ്സണൽ പേ, ഗ്രേഡ് പേ എ
വരുമാനത്തിന്റെ 1.5% (100 ന്റെ ഗുണിതമായി മുകളിലേക്ക് റൗ

ജി ഐ എസ് ന്റെ നിരക്ക്

ശമ്പള നിരക്ക്	പ്രതിമാസ വരി നിരക്ക്		
	ഗ്രൂപ്പ്	കുറഞ്ഞ നിരക്ക്	പര ന
77200-140500മുതൽ മേലോട്ട്	എ	1500	
50200-105300 മുതൽ 77200-140500 ന് താഴെ	ബി	1000	
23700-52600 മുതൽ 50200-105300 ന് താഴെ	സി	800	
23700-52600 ന് താഴെ	ഡി	400	

തിരുവല്ല നഗരസഭയിലെ റഗുലർ/കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ 2
ചുവടെ പട്ടികകളിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പ
എസ്, പി.എഫ് തുടങ്ങിയ നിർബന്ധിത ഈടാക്കലുകളുടെ പ്ര
എന്ന് വ്യക്തമായി .

റഗുലർ ജീവനക്കാർ

ക്രമ നം.	ജീവനക്കാരുടെ പേര്/ തസ്തിക	സ്കെയിൽ	അട ശ
1	ശ്രീ. ശിവശങ്കര പിള്ള, ക്ലർക്ക്	26500-60700	3
2	ശ്രീ .സോളമൻ ബി, ക്ലർക്ക്	26500-60700	2

3	ശ്രീമതി വിദ്യാ റാണി, ക്ലർക്ക്	26500-60700	2
4	ശ്രീ. ഹരികൃഷ്ണൻ, ഡ്രൈവർ	25100-57900	2
5	ശ്രീമതി.രശ്മി.ആർ.നായർ, ഫീമെയിൽ അറ്റൻഡന്റ്	23000-50200	2
6	ശ്രീ.സുനിൽകുമാർ.എസ്, ഹെഡ്ക്ലർക്ക്	39300-83000	5
7	ശ്രീ.മനോജ്കുമാർ, ജൂനിയർ ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ	31100-66800	3

<u>കണ്ടിജന്റ് വർക്കർമാർ</u>

1.എസ്.എൽ .ഐ യും , ജി ഐ എസും ഈടാക്കാത്ത ജീവനക്കാർ

ക്രമ നം.	ജീവനക്കാരുടെ പേര്	സ്കെയിൽ
1	ശ്രീ ഷാജുദ്ദീൻ സി ഇ	27900-63700
2	ശ്രീമതി രാജമ്മ സി.കെ	25100-57900
3	ശ്രീമതി ശ്രീലതലഎം ജി	25100-57900
4	ശ്രീ കൃഷ്ണൻ പി സി	24400-55200
5	ശ്രീ നാരായണൺ കെ കെ	24400-55200
6	ശ്രീ വിമൽ കുമാർ	24400-55200
7	ശ്രീ തങ്കച്ചൻ സി ടി	24400-55200
8	ശ്രീ തങ്കമണി പി	24400-55200
9	ശ്രീ ജയപ്രകാശ് സി ടി	24400-55200
10	ശ്രീ സുരേഷ് ടി കെ	23700-52600
11	ശ്രീമതി ശ്രീലത ഇ ടി	23700-52600
12	ശ്രീമതി സിനിമോൾ	23700-52600

13	ശ്രീമതി അമ്മുക്കുട്ടി പി	23700-52600

2. എസ്.എൽ .ഐ മാത്രം ഈടാക്കാത്ത ജീവനക്കാർ

ക്രമ നം.	ജീവനക്കാരുടെ പേര്	സ്കെയിൽ
1	ശ്രീ സുനിൽ ഗോപാലൻ	23700-52600
2	ശ്രീ. ജിത്ത് എം	23700-52600
3	ശ്രീ.അഭിലാഷ്	23700-52600
4	അനു കെ അച്യുതൻ	23700-52600
5	ശ്രീ. ഷാജി പി	23700-52600
6	ശ്രീമതി ഇന്ദുലേഖ ടി കെ	23700-52600
7	ശ്രീ മോൻസി യോഹന്നാൻ	23700-52600
8	ശ്രീ സന്തോഷ് കുമാർ കെ സി	23700-52600
9	ശ്രീ രാജേഷ് കുമാർ കെ	23700-52600
10	ശ്രീ രാജേഷ് കെ	23700-52600

(ജൂൺ മാസത്തെ വിശദാംശം മാത്രമാണ് മുകളിൽ പരാമർശിച്ചിരി
01.01.2022 ന് 50 വയസ്സ് തികഞ്ഞ ജീവനക്കാരെ എസ് എൽ
എടുക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. റെഗുലർ ജീവന
എസ്.എൽ.ഐ, ജി.ഐ.എസ്, പി.എഫ് പ്രീമിയം തുക
വ്യക്തമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ
ക്ലർക്കിന്, അൻപത് വയസ്സിനു മുകളിൽ പ്രായമുള്ളതു കാരണമാ
ടിയാൾ റിട്ടയർ ആയി എന്നും മറ്റ് ജീവനക്കാരുടെ റിക്കവറികശ
നൽകി.

കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ വിവരം അന്വേഷിച്ച് നല്കിയ ഓഡ
മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല .

മേൽ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ജീവനക്കാരിൽ നി
ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം ഈടാക്കി അടയ്ക്കാതിരുന്നതിനുള്ള കാ
നിലവിലുള്ള എല്ലാ ജീവനക്കരുടെയും എസ് എൽ ഐ, ജി
പരിശോധിച്ച് കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ അടവാക്കുന്നവരുണ്ടെങ്കിൽ
പ്രകാരമുള്ള തുക കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ട

<u>1-46 എൻ പി എസ് ൽ ഉൾപ്പെട്ട കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാർ</u>
<u>അനുവദിച്ചിട്ടില്ല</u>

NPSൽ ഉൾപ്പെട്ട മുനിസിപ്പൽ ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിഹിത
ഫയൽ നം. 1327279-2024)പരിശോധിച്ചതിൽ ഏതാനും ജീവ
ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല എന്നു കാണുന്നു. 2013 ഏപ്രിൽ മുതൽ സേവ
വകുപ്പിലെ ജീവനക്കാർക്ക് PRAN (Permanent Retirement Account
നിർദ്ദേശങ്ങൾ GO(P)152/2014/FIN Dt. 29.04.2014 നമ്പർ ഉത്തരവി
പ്രവേശിച്ച് ഏഴു ദിവസത്തിനകം ജീവനക്കാർക്ക് PRAN ലഭിയ്ക്കു
അപേക്ഷ PRAN ഫോംസ് CRA-FC (Central Record Keeping Agency- Facil
30ദിവസത്തിനകം PRAN രജിസ്ട്രേഷൻ ലഭ്യമായെന്ന് സ്ഥ
വരുത്തേണ്ടതുമാണ്. ഇതിൽ വരുത്തുന്ന കാലതാമസം ഉത്തര
പരിഗണിക്കുമെന്നും CRA രജിസ്ട്രേഷൻ ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്ര
പാടുള്ളുവെന്നും ഉത്തരവിൽ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്.

1. <u>സേവനത്തിൽ പ്രവേശിച്ചിട്ട് ദീർഘ കാലമായിട്ടും PRANനമ്പർ അ</u>

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ 2024 ഓഗസ്റ്റ് മാസത്തിൽ സ്ഥിരം നിയമ
ജീവനക്കാരെ നാഷണൽ പെൻഷൻ സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി PRAN N

ക്രമ നം	ജീവനക്കാരുടെ പേര്
1	രാജേഷ് കെ
2	അമ്മുക്കുട്ടി പി എം
3	ഷാജി പി
4	രാജേഷ് കുമാർ കെ
5	സുനിൽ ഗോപാലൻ
6	അഭിലാഷ്
7	അനു കെ അച്യുതൻ
8	സന്തോഷ് കുമാർ കെ സി
9	ജിത്ത് എം
10	ഇന്ദുലേഖ ടി കെ
11	മോൻസി യോഹന്നാൻ
12	സിനി മോൾ വി ആർ

2. <u>CRA രജിസ്ട്രേഷൻ ലഭിക്കുന്നതിനു മുൻപ് തന്നെ പെൻഷൻ വിഹ</u>

ജീവനക്കാരുടെ CRA രജിസ്ട്രേഷൻ പൂർത്തിയായ ശേഷം മാത്ര
ഈടാക്കാൻ പാടുള്ളൂ എന്ന് GO(P)152/2014/FIN Dt. 29.04.2014 പ്രകാരം
ഉത്തരവിനു വിരുദ്ധമായി ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിമാസ ശമ്പളത്തി
വിഹിതം ഈടാക്കി നഗസഭയുടെ തനതു ഫണ്ടിൽ സൂക്ഷിക്ക
മുഴുവൻ തുകയും ക്രഡിറ്റ് ചെയ്യപ്പെടും എന്ന നിഗമനത
നിക്ഷേപിക്കുന്നതെങ്കിലും ഇക്കാലയളവിൽ സംഭവിച്ചേക്കാവു
ആനുകൂല്യങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്ന അവസ്ഥ സംജാതമാകും .

ഇവർക്ക് PRAN അനുവദിക്കുവാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിവ
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 36/24-25/ 14.10.2025 ന് 12 കണ്ടിജ
ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർക്ക്
1888/18/17.10.2025) എന്നാൽ നാളിതുവരെ PRAN നമ്പർ ലഭ്യമായിട്ടില്ല
NPS ൽ ഉൾപ്പെട്ട കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാർക്ക് PRAN ലഭ്യമാക്കുന്ന
നഗരസഭാ വിഹിതവും നഗരകാര്യ ഡയറക്ടറുടെ NPS അ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും, പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള വീഴ്ച
സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-47 തനത്ഫണ്ട്-സാലറി റിക്കവറി-- 4500/- രൂപ അധി

റഗുലർ ജീവനക്കാരുടെ 06/24 ലെ സാലറി റിക്കവറി തുക 51640/-
ക്യാഷ് ബുക്കിൽ ചേർത്ത് ചെക്ക് നം. 499250 /09.07.2024 പ്രകാരം
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം 16.07.2024 ൽ 56140/- രൂപയാണ് പാർക്കിംഗ് അ
കാണുന്നത്. 4500/- രൂപ അധികമായി തനത്ഫണ്ടിൽ നിന്നും
ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻകയറി നം.89/17.02.26 നല്കിയെ
തുക തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയതാണോ എന്ന് പരിശോധിക്കേണ
4500/- രൂപ 7/24 ലെ അക്കൗണ്ടന്റ്, സൂപ്രണ്ട്, സെക്രട്ട
ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-48 സി സി ടി വി ക്യാമറ സ്ഥാപിച്ച ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റ അടച്ചില്ല - പലിശ ഇനത്തിൽ 1.21ലക്ഷം രൂപ തനതു ഫ

നഗരസഭാ പരിധിയിലെ വിവിധ പ്രദേശങ്ങളിൽ സി സി ടി വി ക
ബി യുടെ 252 പോസ്റ്റുകൾ 2019-20 മുതൽ വാടകയ്ക്ക് എടുത്തിരുന്ന
1108772-2024) പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിശദാം

1. കെ എസ് ഇ ബി ഇലക്ട്രിക്കൽ ഡിവിഷൻ, തിരുവല്ല അസി. എ
ഇ ഇ ഇ ഡി-തിരുവല്ല/സിസിടിവി/2023-24/765 നമ്പർ കത്ത് പ്ര
സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി കെ എസ് ഇ ബി യിൽ നിന്ന് വാടകയ്ക്ക്
2023-24വരെയുള്ള വാടക, ജി എസ് ടി, സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോ
വരെയുള്ള പലിശ തുകയായ 91190/- രൂപ ഉൾപ്പടെ ആകെ 483539/-
നിർദ്ദേശം നല്കിയിരുന്നു. പ്രസ്തുത കത്ത് 24.11.2023 ൽ H.5-21659/2
എന്നാൽ സമയബന്ധിതമായി തുക ഒടുക്കുവരുത്തിയില്ല. തുക
വാടകയും പലിശയും വെവ്വേറെ കണക്കാക്കി കാലതാമസം
23.12.2023 ലെ നഗരസഭാ കൗൺസിലിൽ 3-ാം നമ്പരായി തീ
കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിനും തുടർ നടപടികൾ ഒന്നും ഉണ്ടായ
എസ് ഇ ബി ഇലക്ട്രിക്കൽ ഡിവിഷൻ, അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എ
തിരുവല്ല/സിസിടിവി/2024-25/308കത്ത് പ്രകാരം 2020–21 മുതൽ
സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റ്, 2024-25 മൂന്നാം ക്വാർട്ടർ വരെയുള്ള പ

592064/- രൂപ അടയ്ക്കുവാൻ നിർദ്ദേശം ലഭിച്ചു. പലിശ ഇനത്തി
അധിക ബാധ്യത ഉണ്ടായി.

2. നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 06.09.2024 ലെ 5/1 നമ്പർ തീരുമാന
അംഗീകാരം നല്കിയും 5/2 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം സമയബന
വരുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും പലിശ തുക ഈടാക്കു
കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 592064/-
നം.769969/15.10.2024 പ്രകാരം അടവുവരുത്തി. സമയബ
പൂർത്തിയാക്കാതിരുന്ന മൂന്നു ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും പ
സ്വീകരിക്കുന്നതിലേക്ക് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പത്ത
മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി കത്ത് നല്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തുക തിരി

ജില്ലാ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിൽ ഏതെ
സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നതിലും വ്യക്തത വരുത്തിയിട്ടില്ല.

മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പത്തനംതിട്ട
കത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന സെക്ഷൻ ക്ലർക്കുമാരെയാണ് വീഴ്ച്ചയ്ക്ക് ഉ
ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	
1	അബ്ദുൾ ഫിറോസ്	
2	പ്രസീജ	
3	സിജി എബ്രഹാം	

ആരോഗ്യ വിഭാഗത്തിന്റെ കൃത്യനിർവ്വഹണത്തിലെ വീഴ്ചയാ
അധിക ബാധ്യതയ്ക്ക് കാരണമായതെന്നത് വ്യക്തമാണ്. 2023-
വിഷയമായിട്ടും അത് കാലാകാലങ്ങളിൽ സെക്ഷൻ ചുമത
ചുമതലയായി ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് നടപടിക്ക് ശുപാർശ അയച്ച
കഴിയുന്നതല്ല. ആരോഗ്യ വിഭാഗത്തിന്റെ മേൽനോട്ടം വ
കാലങ്ങളിലെ സെക്രട്ടറിമാരും നഷ്ടത്തിന് ഉത്തരവാദികളാണെ
ഫയൽ സസൂക്ഷ്മം പരിശോധിച്ച് കാലാകാലങ്ങളിൽ കൃത്യനിർ
ജീവനക്കാരെയും കണ്ടെത്തി അവരിൽനിന്നും നഷ്ട തുക
അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ബഹു. മുനിസിപ്പൽ കൗൺ
ഈ വിഷയത്തിൽ സ്വീകരിക്കുന്ന തുടർനടപടികളുടെ വിവരം ഒ

(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.49 / 11.11.2025)

1-49 AEUGS-അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി :അവ

2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 30751645/-രൂപയുടെ ചെലവ് പ്ര
തിരുവല്ല നഗരസഭ ആസൂത്രണംചെയ്ത് അംഗീകരിച്ചിരു
തോടുകളുടേയും നവീകരണവും സംരക്ഷണവും, റോഡുകളു
വൃക്ഷത്തൈകൾ വച്ചുപിടിപ്പിക്കൽ/ സൗന്ദര്യവൽക്കരണം, 39

നിർമ്മിക്കുക, സുഭിക്ഷ കേരളം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പശുതൊഴുത്ത്, കാലിതൊഴുത്ത്, ആട്ടിൻ കൂട്, കോഴിക്കൂട്, ആനുകൂല്യങ്ങൾ അനുവദിക്കൽ എന്നിങ്ങനെ വിവിധ മേഖ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്.

3,07,51,645/-രൂപ വകയിരുത്തിയിരുന്നെങ്കിലും 65,00000/-രൂപ മാത്രമ (21.14%). ഇതിൽ 6472220/-രൂപയും (99.57%) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ചെലവുകളുമാണ്.

അംഗീകൃത കർമ്മപദ്ധതി കണക്കിലെടുക്കാതെയാണ് പദ്ധ വ്യക്തമാകുന്നു. പാൽ സൊസൈറ്റികൾക്ക് പാൽ അളന്നുവ സമാശ്വാസ തൊഴിൽ കൂലി നൽകിയ ഇനത്തിൽ 1019979/- പദ്ധതിയിൽ ഇത്തരത്തിൽ ആനുകൂല്യ വിതരണത്തിനായി ആ മാത്രമാണ്. 15979/-രൂപ അംഗീകൃത പദ്ധതിപ്രകാരം അനുവദനീ 2023-24 ൽ പാൽ അളന്നുവിറ്റവർക്കും 2024-25ൽ ആനുകൂ മുൻവർഷത്തേതുൾപ്പടെയുള്ള തുക വിതരണം നടത്തിയതി പദ്ധതികളും പാടേ ഒഴിവാക്കി. സ്ഥായിയായ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി

കൃത്യമായ രേഖകൾ വാങ്ങിസൂക്ഷിക്കാതെയും മാനദണ്ഡങ്ങ തുകകൾ ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ചുമതലയുണ്ടായിരുന്ന സെക്രട്ടറിയുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഗുരുത ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

<u>1-50-1 മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണം</u>

2024-25 പദ്ധതി വർഷത്തെ ആക്ഷൻ പ്ലാനിൽ 1 മുതൽ 39 ശുചീകരണം, ആരോഗ്യ ജാഗ്രതാ പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്ന വകയിരുത്തിയിരുന്നു. ഇതിൽ 1143805/-രൂപ തൻവർഷം ചെലവ ബന്ധപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

1. പ്രവൃത്തി ഇനങ്ങൾ 80.TM .C2 Cleaning Jungle Including Uprooting Rank In Surface Excavation Not Exeeding 30cm In Depth But Exeeding 1.5mtr In Wid എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്. ഓരോ പ്രവൃത്തിയിലു വാർഡുകളിൽ നടത്തിയ പ്രവൃത്തികളുടെ അളവുക രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഓരോ വാർഡിലും വ്യത്യസ്ത നടത്തിയെന്നോ, വാർഡുകളിൽ എവിടെയൊക്കെയാണ് ബുക്കുകളിലെ രേഖകളിൽനിന്നും അറിയാൻ കഴിയുന്നില്ല. പ്രവ സൈറ്റ് ഡയറിയിലും മസ്റ്റർ റോളിലും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഇത ചെലവുകളുടെ കൃത്യത എന്നിവ ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിയാത്ത സ

2. ആക്ഷൻ പ്ലാനിൽ 1 മുതൽ 39 വരെ വാർഡുക നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു.എന്നാൽ 6,8,9,10,11 എന്നീ വാർഡുക

ഒഴിവാക്കിയതായി കണ്ടു. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് വിശദീ
അന്വേഷണം നം.33(1), തീയതി 10.10.2025ന് 6, 28, 36
നടത്താതിരുന്നതെന്നും പ്രസ്തുത വാർഡുകളിൽ തൊഴിലാളികള
മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.8,9,10,11 വാർഡുകളെപ്പറ്റി മറുപടിയിൽ പരാമർ

3. മാലിന്യ നിർമാർജ്ജനം: 333/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റ് അംഗീ

പദ്ധതി പ്രവൃത്തിയിൽ പങ്കെടുത്ത ശ്രീമതി റഷീദ-(തൊഴിൽ ക
28.01.24 വരെയുള്ള മസ്റ്റർ റോൾ പ്രകാരം പ്രവൃത്തിയിൽ പങ്കെടു
ടിയാൾക്ക് 5 ദിവസത്തെ കൂലിയായി 1665/- രൂപ നൽകി. 333/-രൂ
(വൗച്ചർ നം.04/12.07.2024). അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് വിശ
അന്വേഷണം നം.33(4) തീയതി 10.10.2025) തുക തിരികെ ഈടാക്ക
ലഭ്യമാക്കി. 333/- രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നി
സെക്രട്ടറിയിൽനിന്ന് ഈടാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട അക്കൗണ്ടിൽ
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

അപാകതകൾ സംബന്ധമായി വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്

1-50-2 ക്ഷീര കർഷകർക്ക് ധനസഹായം നൽകൽ:305 അംഗീകാരമില്ല, 10989/-രൂപ തിരികെ ഈടാക്കണം.

(1) ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അർഹതപ്പെട്ടതിലും അധികമായി

എ. വൗച്ചർ നം.12 /തീയതി 24.09.2024 പ്രകാരം ശ്രീ. ശ്രീധര
ആനുകൂല്യമായി 16317/- രൂപ നൽകിക്കാണുന്നു. എന്നാൽ ഫ
പ്രകാരം (Chumathra KUCS PT1 42 APCOS,2/24മാസം) ടിയാൾ 10
ദിനങ്ങളിൽ മാത്രമാണ്. 333/-രൂപ നിരക്കിൽ അർഹമായ തുക 666
യ്ക്ക് അനർഹമായി അനുവദിച്ചു. ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.33/2
മറുപടിയിൽ ശ്രീ. ശ്രീധരൻ.പി.കെ സൊസൈറ്റിയിൽ 02/24ൽ 20
അളന്നിരുന്നു എന്നും എന്നാൽ 02/24 മാസത്തെ കംപ്യൂട്ടർ
രേഖപ്പെടുത്തലുമാണ് ഹാജരാക്കിയിരുന്നത് എന്നും വിശദീകരി

ഈ വിശദീകരണം ഓഡിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. മാനുവൽ
ഹാജരാക്കിയിരുന്നുമില്ല.

ബി. വൗച്ചർ നം.03/തീയതി 20.03.2025 പ്രകാരം ശ്രീ.പി.ടി.ജേ
ആനുകൂല്യമായി 21312/-രൂപ നൽകി കാണുന്നു.എന്നാൽ ഫയ
പ്രകാരം (കിഴക്കേൻമുത്തൂർ ക്ഷീരോത്പാദക സംഘം,4/24-1/2
അളന്നിട്ടുള്ളത് ആകെ 62 ദിനങ്ങളിൽ മാത്രമാണ്. 333/-രൂപ നിരക
രൂപ ശ്രീ. പി.ടി.ജോർജ്ജിന് അനർഹമായി അനുവദിച്ചു.

സി. വൗച്ചർ നം.03/തീയതി20.03.2025 പ്രകാരം ശ്രീ. ജോസഫ്
ആനുകൂല്യമായി 6993/-രൂപ നൽകിക്കാണുന്നു. എന്നാൽ ഫയ
പ്രകാരം (കിഴക്കൻമുത്തൂർ ക്ഷീരോത്പാദക സംഘം, 4/24-5/

അളന്നിട്ടുള്ളത് ആകെ 19 ദിനങ്ങളിൽ മാത്രമാണ്. 333/-രൂപ നിര
രൂപ ശ്രീ.ജോസഫ് ആന്റണിയ്ക്ക് അനർഹമായി അനുവദിച്ചു.

ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.33/24-25 തീയതി 10.10.2025 നു ലഭ്യമാക്ക ജോസഫ് ആന്റണി എന്നിവരോട് തുക തിരികെ അടയ്ക്കാൻ നി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. അനർഹമായി ആകെ അനുവദിച്ച 10989/- അക്കൗണ്ടിൽ ഒടുക്കു വരുത്തി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ട

2(1) 2024-25 വർഷത്തിൽ 1 മുതൽ 39 വരെ വാർഡുകളിലെ ക്ഷ നൽകുന്നതിന് 3000 തൊഴിൽ ദിനങ്ങളിലേക്ക് കൂലി ഇനത്തി സംബന്ധമായി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പരിശോധ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

എ. 2023-24 വർഷത്തിൽ അളന്ന പാൽ കണക്കിലെടുത്തും
ചെലവിന് സർക്കാർ സാധൂകരണം ലഭ്യമാക്കണം
വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പേര്	വൗച്ചർ നം.2/30.08.2024 പ്രകാരം ആനുകൂല്യം നൽകാൻപരിഗണിച്ചിട്ടുള്ള സ്റ്റേറ്റുമെന്റുകളുടെ വിവരം (ക്ഷീര സഹ.സംഘങ്ങളിൽ നിന്നുള്ളത്)	തുക
1	സഫിയ മുജീബ്	7/23-1/24	33300
2	പി.ടി.ജോർജ്	4/23-1/24	26307
3	കുഞ്ഞുമോൻ	4/23-2/24	33300
4	ഈപ്പൻ ടി തോമസ്	6/23-2/24	33300
5	ജോസഫ് ആന്റണി	5/23-1/24	33300
6	ലൂക്കോസ്	4/23-3/24	33300
6	കുഞ്ഞുമോൾ	6/23-1/24	33300
7	ശ്രീധരൻ.പി.കെ	2/24	16317

8	സൗധാമിനി രാജൻ	8/23-2/24	33300
9	രാജു എബ്രഹാം	4/23-2/24	29637
		ആകെ	305361/-

മേൽ പരാമർശ 9 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 2023-24 വർഷത്തിൽ പാ
രണ്ട് തവണ ആനുകൂല്യം നൽകി കാണുന്നത്. ട്രഷറിയിൽന്
ഇത്തരത്തിൽ 2023-24 വർഷത്തിൽ പാൽ അളന്നതുകൂടി കണക്ക
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.33(2-1) തീയതി 10.10.2025ന് ലഭ്യമാക്കി
വിശദീകരിക്കുന്നു. എന്നാൽ 2024-25ലെ അംഗീകൃത ആക്ഷൻ പ്ല
ചെലവ് നടത്തുന്നതിന് പദ്ധതി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നില്ല. കൂടാ
മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയിൽ അധികാരം ചുമത്തി നൽകുന്ന ഉത്ത
കക്ഷികൾക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകിയിരുന്നില്ല എന്നതിനുള്ള രേ
ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

ക്ഷീരകർഷകർക്ക് തൊഴിൽ ദിനം കണക്കിലെടുത്ത് സമാന്ത
തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതിയുടെ മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങളിലെവിടെയും മ
പരാമർശിക്കുന്നില്ല എന്നതിനാലും, 2024-25ലെ അംഗീകൃത ആ
നടത്തുന്നതിന് പദ്ധതി ഉൾപ്പെടുത്തി തുക വകയിരുത്തിയിരുന
പരാമർശ കക്ഷികൾക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകിയിരുന്നില്ല എന്നത
ഇല്ല എന്നതിനാലും, ഇത്തരത്തിൽ ചെലവ് നടത്തുന്നതിന് മുനിസ
നൽകുന്ന ഉത്തരവുകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല എ
നടത്തിയിട്ടുള്ള 305361/- രൂപയുടെ ചെലവിന് സർക്കാർ ന
വിഷയത്തിൽ സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള വിശദീകരണം ഓഡ

<u>(ബി)അംഗീകൃത പദ്ധതിപ്രകാരം അനുവദനീയമായതിലും അധി</u>

പാൽ സൊസൈറ്റികൾക്ക് പാൽ അളന്നു വിൽക്കുന്ന കർഷകർ
കൂലി നൽകിയ ഇനത്തിൽ 1019979/- രൂപ ചെലവഴിച്ചു. അംഗീ
ആനുകൂല്യ വിതരണത്തിനായി ആകെ വകയിരുത്തിയിരുന്ന
അംഗീകൃത പദ്ധതി പ്രകാരം അനുവദനീയമായതിലും അ
സംബന്ധമായി വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

<u>1-50-3 സുഭിക്ഷ കേരളം-വിവിധ തോടുകൾ വൃത്തിയ ചെലവ്</u>

പദ്ധതി പ്രകാരം കുറ്റപ്പുഴ തോട് വൃത്തിയാക്കിയതിന് 263923/- രൂ
പ്രവൃത്തിയിൽ പങ്കെടുത്ത ശ്രീമതി പൊന്നമ്മ വർഗ്ഗീസ്, തൊഴില
പ്രകാരം പ്രവൃത്തിയിൽ പങ്കെടുത്തിട്ടുള്ളത് 14 ദിവസങ്ങളിലാ
കൂലിയായി 6660/-രൂപയും, 121 രൂപ ഉപകരണ വാടകയും ചേർ
തൊഴിൽ കൂലി ഇനത്തിൽ അധികം നൽകിയതായി കാണുന്നു. അ
ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.33(3) തീയതി 10.10.20
തുക തിരികെ ഈടാക്കി ഒടുക്കുന്നതാണ് എന്ന് സെക്രട്ടറി മറു

മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയിൽനിന്ന് ഈടാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട അ
ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-50-4 അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി:PMAY ഗുണഭോ തൊഴിൽകൂലി നൽകൽ 483252/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓ

2024-25 വർഷത്തിൽ പി.എം.എ.വൈ ഗുണഭോക്താക്കൾക്കായി തെ ചേർക്കും പ്രകാരം 17,06,368/- രൂപ ചെലവഴിച്ചു കാണുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വൗച്ചർ നം/തീ
1	03/30.08.202
2	02/09.01.202
3	15/24.03.202

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ പദ്ധ അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

1. വൗച്ചർ നം. 15/24.03.2025 പ്രകാരമുള്ള 397152/-രൂപയുടെ ചെല അഭാവത്തിൽ ആണ് നല്കിയിട്ടുള്ളത്.

ക്രമ നം.	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	നല്കിയ തുക
1	ശ്രീമതിവിജയമ്മ.പി	CSBK-024807161146190001	20646/-
2	ശ്രീമതി പുഷ്പലത	SIB-0588053000006848	20646/-
3	ശ്രീമതി രാധാ ചന്ദ്രൻ	SBI - 67209059687	20646/-

നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചതായി തെളിയിക്കുന്ന Occupancy/Complet കക്ഷികൾക്ക് ആകെ നൽകിയ ആനുകൂല്യം 61938/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ

2. വൗച്ചർ നം.03/30.08.2024 പ്രകാരം പിൻവലിക്കപ്പെട്ട 421314 യാതൊരു രേഖകളും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകത സംബന്ധമാ (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.33(5) തീയതി 10.10.2025). രേഖകളുടെ തടസ്സത്തിൽ വയ്ക്കുന്നു.

ആവശ്യമായ രേഖകളും വിശദീകരണങ്ങളും ലഭ്യമാക്കി മേൽ 1,2 രൂപയുടെ ഓഡിറ്റ് തടസ്സം നീക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-50 അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി:പദ്ധതി നടത്തി

അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെ പരിശോധിച്ചതിൽ വിവിധ പദ്ധതികളുടെ നടത്തിപ്പിൽ ചുവടെ ര

1 . **തൊഴിലാളികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന ഹാജർ കൃത്യമായി പ**

തൊഴിലുറപ്പു മുഖേന നടത്തപ്പെടുന്ന വിവിധ പ്രവർത്തികളിൽ വയ്ക്കുന്നതിൽ നടപടി ക്രമങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല. അധികൃതർ

അനുവദിയ്ക്കുന്നത് .

ഉദാ. (I) സുഭിക്ഷ കേരളം – ചെങ്ങഴശ്ശേരി മണ്ണിൽ, വാർഡ് – 16 (എം
കൃഷിയിടം ഒരുക്കുന്നതിന് ആകെ 132 തൊഴിൽ ദിനങ്ങളാണ്
റോൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ഷിനു ടി ഡി എന്ന തൊഴിലാളി 20.05.202
റോൾ നം.2/24-25) എന്നും ഇത് പരിഗണിക്കാതെയാ
കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്നും കാണുന്നു.

(Ii) കോട്ടാലിൽ പന്നിക്കുഴി തോട് വൃത്തിയാക്കൽ (എം ബുക്ക് ന
1062 ദിനങ്ങൾ കണക്കാക്കിയാണ് തൊഴിലാളികൾക്ക് വേത
പ്രവർത്തിക്ക് ഉപയോഗിച്ച മസ്റ്റർ റോളുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ അ
വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് കാണുന്നു. ഇപ്രകാരം വേതനം ഇനത
മേൽ പ്രവൃത്തിയിൽ രാജേശ്വരി എന്ന തൊഴിലാളി (ഐ ഡി നം.
വരെ 6 ദിവസത്തെ ഒപ്പ് മസ്റ്റർ റോളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.
ഹാജർ കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

2 . **പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം മസ്റ്റർ റോൾ ഇഷ്യൂ ചെ**

കോട്ടാലിൽ പന്നിക്കുഴി തോട് വൃത്തിയാക്കൽ (എം ബുക്ക് ന
നിർണ്ണയ സാക്ഷ്യ പത്രവും എം ബുക്കും പ്രകാരം 31.12.2024 ൽ
പ്രവൃത്തിക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത 208/24, 209/24, 213/24. 214/24 എന്നീ മസ്
03.02.2025 വരെയുള്ള തീയതികളിൽ പ്രവൃത്തി നടന്നിട്ടു
കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് ക്രമ പ്രകാരമല്ല .

3. **എം ബുക്ക് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല .**

ഓഡിറ്റിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ എം ബുക്കുകളിൽ
തസ്തിക രേഖപ്പെടുത്തി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല എന്ന് കണ്ടു(ഉദാ
നം. 45/23-24) .

4 . **മസ്റ്റർ റോളിൽ വ്യാപകമായ വെട്ടിത്തിരുത്തൽ**

പരിശോധിച്ച ഒട്ടു മിക്ക മസ്റ്റർ റോളുകളിലും ഹാജരിൽ വെട്ടിത
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. തൊഴിലാളികളുടെ ഹാജർ കണക്കാക്കുന്നതി
യാതൊരു പ്രാധാന്യവും കൽപ്പിക്കാതെയാണ് മസ്റ്റർ റോൾ കൈക

ഉദാ. മസ്റ്റർ റോൾ നമ്പർ 158/24 ൽ ലളിത എന്ന തൊഴിലാളിയുടെ
22.11.2024, 25.11.2024 എന്നീ തീയതികളിലെ ഹാജരിൽ ധാരാളമ
ഉപയോഗവും വന്നിട്ടുണ്ട് .

കൂടാതെ നഗരസഭയിലെ തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതിയിൽ ഒരേ ത
നടപ്പാക്കുന്നത്. ആസ്തി സൃഷ്ടിക്കുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ
നടപ്പാക്കുന്നില്ല .

മേൽ വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം
അധികമായി നൽകിയ വേതനം തിരികെ ഈടാക്കുന്നതാ
അപാകങ്ങൾ പരിഹരിക്കുമെന്നും, എം ബുക്ക് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തു

പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പാക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതി കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കേണ്ടതാണ് .

1-51 വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ്, വികസന സെമിനാർ, വാർഡ് സ കണക്കിലെടുക്കാതെ പദ്ധതി രൂപീകരണം നടത്തുന്

ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമാ നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വരൂപിക്കുന്നതിന് കൂടുന്ന വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പു സഭകൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ വർഷങ്ങളായി ആവർത്തിച്ചു പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കുമ്പോഴോ നടപ്പിലാക്കുമ്പോഴോ പരിഗണി രേഖകളുടെ ഓഡിറ്റിൽ ബോധ്യമാകുന്നു.

2023-24, 2024-25 വർഷത്തെ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ്, വാർഡ് സഭ മിനി ഇത്തരത്തിലുള്ള ഏതാനും ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ്	നിർദ്ദേശങ്ങൾ
പാർപ്പിടം	സ്ഥലം കണ്ടെത്തി ഫ്ലാറ്റ് രഹിതരെ പുനരധിവസ
സാമൂഹ്യക്ഷേമം	പകൽ വീടുകൾ, ബഡ്സ് കച്ചവടക്കാർക്ക് വെൻഡ (നഗരസഭ പരിധിയിൽ തന്നെയില്ല)
നഗരാസൂത്രണം	രാമപുരം മാർക്കറ്റ്, സ്വി ലോഡ്ജ്, സ്റ്റേഡിയം നിർമ്മ അറവുശാല എന്നിവ പ്രാവർത്തികമാക്കുക
വ്യവസായ വികസനം	തൊഴിൽ പരിശീലനം, വിവിധ തൊഴിൽ സംരം എന്നിങ്ങനെയുള്ള പദ്ധ നടപ്പാക്കുക. (2024-25-ൽ ഇൻഡസ്ട്രിയ എക്സ്റ്റെൻഷൻ ഓഫീസ നടപ്പാക്കിയില്ല)
പൊതുമരാമത്ത്	ഓരോ വാർഡിലേക്കും രീതിയിലുള്ളതും, ഭാഗി പദ്ധതികൾ ഏറ്റെടുക്കാ ഒരോ പദ്ധതിയും അതി പൂർണ്ണതയിൽ നടപ്പാക്ക അഗതി മന്ദിരം, ടൗൺ

		ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സിൽ നടപ്പിലാക്കുക.
	പട്ടികജാതി വികസനം	പ്രീ മെട്രിക് ഹോസ്റ്റൽ അഭ്യസ്ഥവിദ്യർക്ക് പരീ എസ്.സി. കോളനികളു സൗകര്യ വികസനംഎ വരുത്തുക
	മത്സ്യബന്ധനം	ജലസ്രോതസ്സുകൾ മത്സ അനുയോജ്യമാക്കൽ, ഫിഷ് യൂണിറ്റ് എന്നീ പ ആവിഷ്കരിക്കുക.
	മൃഗസംരക്ഷണം/ ക്ഷീരവികസനം	എ.ബി.സി പ്രോജക്ട്, തെ പേവിഷബാധ പ്രതിരോ സബ്സെന്ററർ നവീകര എന്നീപദ്ധതികൾ നടപ്പ

വർക്കിങ് ഗ്രൂപ്പുകളിലും വാർഡ് സഭകളിലും ഉയർന്നുവ കണക്കിലെടുക്കാതെയുള്ള പദ്ധതി ആവിഷ്കരണങ്ങളൊന്നും ആകുന്നില്ല. പല പദ്ധതികളും തുടർച്ചയായി സ്പിൽഓവർ നടപ്പിലാക്കുന്നില്ല. ബജറ്റുകളും പദ്ധതി രൂപീകരണവും മുൻ വർ ആണെന്ന് കൗൺസിൽ മിനിട്ടിൽ തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക സാധ്യമാക്കാത്തതുമൂലം ചെലവഴിച്ച ഫണ്ടുകൾ പാഴായത് സം പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2024-25 വർഷത്തെ ആകെ പദ്ധതിച്ചെലവ് 32. ഖ.1-5 ൽ വിശദാംശം ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.) അവശ നടപ്പാക്കാനുണ്ടായിരിക്കെ ഫണ്ട് ലഭ്യമായിട്ടും നഗരസഭയുടെ ബജറ്റിൽ മാത്രം ഒതുങ്ങുന്നത് ഓഡിറ്റ് ഗൗരവമായി വീക്ഷി കാര്യക്ഷമതയില്ലായ്മയിലേക്കാണ് വിരൽ ചൂണ്ടുന്നത്. മേൽ അ നല്കിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 25/23.09.25ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ ഗ്രൂപ്പുകളിലും വാർഡ് സഭകളിലും ഉയർന്നുവരുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങള പോകുന്നതിന്റെ കാരണം ഓഡിറ്റിന് വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-52 നഗരസഭയുടെ ആസ്തികൾ -സംരക്ഷണം ഇല്ലാതെ

തിരുവല്ല താലൂക്ക് ആശുപത്രിക്ക് എതിർവശം, റവന്യൂ ടവറി ടൗൺഹാൾ കെട്ടിടം, സ്പോർട്സ് ഹോസ്റ്റൽ എന്നിവ പൊളിച്ചുമാറ്റിയതിനെ തുടർന്ന് ചുറ്റുമതിൽ സംരക്ഷണമില്ലാതെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ ആയും, മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഉപയോ ഓവർസിയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ സ്ഥലപര ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ കിങ്ജോർജ് V സിൽവർ മെമ്മോറിയൽ ഹാൾ 11 ആർ 65 സ്ക്വ. മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ടി സ്ഥലം ടൗണിന്റെ കേന്ദ്ര

റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം, മുമ്പ് വനിതാ ഹോസ്റ്റലും പിന്നീട്
നഗരസഭയുടെ സ്ഥലം ഇപ്പോൾ പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. വേസ്റ്റ് ഡെപ്പോസി
നഗരസഭാ കൗൺസിലർ 27.9.2024-ലെ ജനറൽ കമ്മിറ്റിയി
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. "പ്രിമെട്രിക് ഹോസ്റ്റൽ സ്ഥിതി ചെയ്തിരു
സ്ഥലം" എന്ന് ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള
ഒരാവശ്യത്തിനും ഉപയോഗിക്കാതെയും സംരക്ഷണം ഇല്ലാതെ
വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധമായി വിശദീകരണമാവശ്യപ്പെട്ട് നല്കിയ
പാർക്കിംഗ് ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും നടപടി സ്വീകരിക്കുന്ന
ലഭ്യമാക്കി.

കല്യാണ മണ്ഡപം നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി എന്ന് ആസ്തി
ആർ 72 സ്ക്വ.മീ. വിസ്തൃതിയുള്ള സ്ഥലം ഏതെന്നോ, ടി സ്ഥലത്ത
സംബന്ധിച്ച് നഗരസഭയ്ക്ക് വ്യക്തമായ ധാരണയില്ല.

ഇപ്രകാരം ലക്ഷങ്ങൾ വിലമതിക്കുന്ന നഗരസഭയുടെ സ്ഥലങ്ങള
പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികളും അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി സ്ഥലം ആര
വരുത്തേണ്ടതും, ചുറ്റുമതിൽ കെട്ടി ആസ്തികളുടെ സംരക്ഷ
ദായകമാകുന്നതും ജനോപകാരപ്രദമാകുന്നതുമായ നഗരവി
നടപ്പാക്കുന്നതിന് കാര്യക്ഷമമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെ

അനധികൃത പാർക്കിംഗ് പ്രിമെട്രിക് ഹോസ്

<u>1-53 നഗരസഭയിലെ ടൗൺ ഹാൾ നിർമ്മാണം--പ്രോജ പദ്ധതി ഒതുങ്ങുന്നു.</u>

നഗരസഭാ കോമ്പൌണ്ടിൽ ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സ് കം ടൗൺ ഹാൾ
പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിന് രണ്ട് പ്രോജക്ടുകൾക്ക് അംഗീകാരം ലഭ്യ
അടങ്കൽ 8,00,000 രൂപ - തനത് ഫണ്ട്, 175/25 – അടങ്കൽ – 10,00,00
നടപ്പിലാക്കിയില്ല.

ടൗൺ ഹാൾ നിർമ്മാണം - സ്പിൽ ഓവർ അംഗീകാരം
ലക്ഷ്യത്തിനായി പുതിയ പ്രോജക്ടിനും അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയ
പിശക് മൂലംപറ്റിയ പിഴവാണിതെന്ന് അസി.എഞ്ചിനീയർ വിശ
ടൗൺഹാൾ ഇല്ല. നഗരസഭ കോമ്പൗണ്ടിൽ 1984 ൽ നി
ഉണ്ടായിരുന്നതായും ആവശ്യമായ മെയിന്റനൻസ്
അവസ്ഥയിലായതിനെ തുടർന്ന് പൊളിച്ച് മാറ്റിയതായും 2014-15
കൂടാതെ റവന്യൂ ടവറിന് സമീപം ഉണ്ടായിരുന്ന പഴയ ടൗൺഹാള
ഖ. 1-52 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്)

വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പുകൾ, വാർഡ് സഭകൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ ഭ
സംബന്ധിച്ച് ആവശ്യം ഉന്നയിക്കപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇ
ചെയ്യുന്നതല്ലാതെ നടപ്പിൽവരുത്താൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ഇത്
ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 24/23.09.25ന് മറുപ
വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ കഴിയുന്നതും, നാടിനാകെ പ്രയോജ
നടപ്പിലാകാതെ പോകുന്ന സാഹചര്യം പരിശോധിക്കപ്പെടണ
വികസനത്തിനാവശ്യമായ ഇത്തരം സ്ഥായിയായ പദ്ധതികൾ ദീ
സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് മുനിസിപ്പൽ കൗൺസ
ശ്രദ്ധ ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

1-54 നഗരസഭയുടെ കൃഷി ഭവൻ, മൃഗാശുപത്രി കെട്ട ശോചനീയാവസ്ഥയിൽ-2024-25ൽ വികസനഫണ്ട്,മെ ആകെ നഷ്ടമായത് 2.07കോടി രൂപ

തിരുവല്ല നഗരസഭയുടെ അധികാര പരിധിയിൽപ്പെടുന്ന കൃ
കെട്ടിടങ്ങളും അനുബന്ധ ഭൗതിക സാഹചര്യങ്ങളും പ്രസ്തു
അനുകൂലമല്ല എന്ന് കൃഷി ഓഫീസർ, സീനിയർ വെറ്ററിന
നല്കിയിട്ടുള്ള കത്തുകൾ, ഇവ സംബന്ധമായ ഫയൽ രേഖകൾ
ചുവടെ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നു.

1. കൃഷിഭവൻ വാടക കെട്ടിടം (ഫയൽ നം.1122012-2024)

തിരുവല്ല നഗരസഭയിലെ കൃഷി ഭവൻ കെട്ടിടം ചുറ്റും കാടുക
വീണും, ഓടിട്ട മേൽക്കൂര തകർന്നതുമായ വാടക കെട്ടിട
പ്രവർത്തിക്കുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്റെ 6/2022 മുതൽ 1/2025 വരെയുള
രൂപ നിരക്കിൽ 168128/-രൂപ FNPO-00009884-2025 /19.03.2025 ൽ നല്കി
19.03.2026 ൽ അവസാനിക്കുകയാണ്. കെട്ടിടം ഒഴിയണമെന്ന ഉട
ജീർണ്ണാവസ്ഥയും പരിഗണിച്ച് ഓഫീസ് പ്രവർത്തനത്തിന് സൗകര
നിർമ്മിച്ച് നല്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് കൃഷി ഓഫീസർ 2022,20
ഓഫീസർക്കും മുനിസിപ്പൽ ചെയർപേഴ്സണും കത്ത് നല്കിയിട്ടു
വകയിരുത്തി 179/25 നമ്പരായി 'കൃഷിഭവൻകെട്ടിടം നിർമ്മാ
തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരം വാങ്ങിയെങ്കിലും പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയ
പ്രവർത്തിക്കുന്ന കൃഷിഭവന് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന
ഭരണ സംവിധാനങ്ങളുടെ വീക്ഷണമില്ലായ്മ വ്യക്തമാക്കുന്നതാണ്

2.വെറ്ററിനറി പോളിക്ലിനിക്ക് കെട്ടിടം(ഫയൽ നം.1472483-2024)

വാർഡ് നം.10 ആമല്ലൂരിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വെറ്ററിനറി
ജീർണ്ണാവസ്ഥയിലാണെന്ന് കാണിച്ച് വാർഡ് കൗൺസിലർ
പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ തലത്തിൽ നടത്തിയ പരാതിയും
പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. മെയിന്റനൻസിന് ഓവർസിയർ തയ്യാറാ
അസി.എഞ്ചിനീയർ അംഗീകരിച്ച് 2.10.24 ലെ കൗൺസില
പരിഗണിക്കാതെ മാറ്റിവക്കുകയും പിന്നിട് 19.03.25 ലെ കൗൺ

വർഷത്തെ പ്രോജക്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പാക്കുന്നതിന് 8(1) ന
വർഷം മുതൽ ജീർണ്ണതയിലായ ടി കെട്ടിടത്തിലാണ്
കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനരുദ്ധാരണം നിരന്തരം ആവശ്യപ്പെടുന്നത
വെറ്ററിനറി സർജൻ വിശദീകരിക്കുന്നു. സുരക്ഷാ ഭീഷണിയുള
തുടരേണ്ടിവരുന്നത് ഈ വിഷയത്തിൽ അധികാരികളുടെ
വെളിവാക്കുന്നു.

2024-25 വർഷത്തിൽ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച് ഓഡിറ്റിന് സമ
പ്രകാരം വികസനഫണ്ട് (ജനറൽ), മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (നോ
50,95,805/-രൂപ, 1,56,30,549/-രൂപ ഉൾപ്പെടെ ആകെ 2,07,26,354/-രൂപയ
ഫണ്ടുകൾ ലാപ്സാകുന്നത് മുൻവർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുക

മേൽ പരാമർശിച്ചവയുൾപ്പടെയുള്ള അടിയന്തിര പ്രാധാ
പ്രവൃത്തികൾക്കായി പദ്ധതികൾ രൂപീകരിച്ച് അംഗീകാരവും വ
സാമ്പത്തിക വർഷവും വിവിധ ഫണ്ടുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്
ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള ഗുരുതരമായ കൃത്യവിലോപം കൂടിയാണ്. ഭര
മെല്ലെപോക്കും, ആവശ്യത്തിന് വിനിയോഗിക്കാമായിരുന്ന
വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടക്കാതെ വരുന്നതിനും കാരണമാ
ശ്രദ്ധയും ഇടപെടലും മേൽ വിഷയങ്ങളിൽ ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

വെറ്ററിനറി പോളിക്ലിനിക്ക് കെട്ടിടം കൃഷിഭവൻ വ

1-55 ഒന്നര ഏക്കർ സ്ഥലം കോടതി സമുച്ചയം നിർമ്മ വർഷമായി നീളുന്ന അതിർത്തി തർക്കത്തിൽ കുരു കെട്ടിടം

തിരുമൂലപുരത്ത് ബ്ലോക്ക് നം.244-ൽ, സർവേ നം.3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട തി
152.8 സെന്റ് സ്ഥലം സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ. (ആർ.ടി.)3424/2
പ്രകാരം, സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത നഗരസഭയിൽ നില
നിർമ്മാണത്തിന് നഗരസഭ വിട്ടുനൽകിയിട്ടുണ്ട്.

കോടതി സമുച്ചയം നിർമ്മിക്കാൻ തീരുമാനിക്കപ്പെട്ട സ്ഥലത്ത് ന
നം.അങ്കണവാടി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ ടി അങ്കണവാടി
കോടതി സമുച്ചയ കെട്ടിടത്തിന് സ്കെച്ച് തയ്യാറാക്കാൻ പി.ഡബ്
നൽകാൻ 28.10.2009-ലെ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തീരുമാനം എ

കൂടാതെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രദേശത്ത നഗരസഭയുടെ സ്റ്റേഡിയം ഉയർത്തുന്നതിന് നഗരസഭയ്ക്ക് തന്നെ കൌൺസിൽ തീരുമാനമെടുക്കുകയും (തീരുമാനം നം.2) നീതിന എഞ്ചിനീയർ-കെട്ടിടവിഭാഗം എന്നിവരേയും നഗരകാര്യ ഡയ അറിയിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു.

നഗരസഭയുടെ അറിവോടെയല്ലാതെ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിന്റെ കല്ലുകളിട്ടതിലുള്ള പ്രതിഷേധം 15.07.2017 ൽ അഡ്വ. മാത്യു.ടി.തോ കൂടിയ യോഗത്തിൽ നഗരസഭ അറിയിച്ചിരുന്നതായി ഫയൽരേഖ കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചതായും, കോമ്പൗണ്ടിൽ സ്ഥിതി ചെ പ്രവർത്തനം മറ്റൊരു സ്ഥലത്തേക്ക് മാറ്റുന്നതിന് നടപടികള പൊതുമരാമത്ത് തിരുവല്ല കെട്ടിട വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിക്ക് കത്ത് നൽകി. ഇതിന് മറുപടിയായി നഗരസഭ വിട്ടുനൽകിയിട്ടുള്ള സ്ഥലവും, നഗരസഭയുടെ വക നി സ്ഥലങ്ങളും ഒഴികെയുള്ള സ്ഥലമാണ് സർക്കാർ അനുമതിയോ വിട്ടുനൽകിയതെന്നും, അങ്കണവാടിയും കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാളും നല്കിയ സ്ഥലത്തല്ല നിൽക്കുന്നതെന്നും, 24.8.2019-ൽ സെക്രട്ടറി അതിരുകൾ നിശ്ചയിച്ചതിലുള്ള അപാകതകൾ പരിഹരിക്കു വിഭാഗം, നഗരസഭ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം, ജനപ്രതിനിധിക 30.8.2022-ൽ നടന്നിട്ടുള്ളതായും ഫയലിൽ കാണുന്നു.

തുടർന്ന്, കോടതിക്ക് വിട്ടുകൊടുത്ത സ്ഥലത്തിന്റെയും ബാക്ക പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കല്ലിട്ടതായും, അങ്കണവാടി കെട്ടിടം, കമ്മ്യ സ്ഥലം കോടതിക്ക് വിട്ടുനൽകിയ സ്ഥലത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല എ എഞ്ചിനീയർ സെക്രട്ടറിയെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ കോടതി നിർമ്മാണം ഫേസ് II ആരംഭിക്കണമെന്നും പൊളിച്ചുമാറ്റണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. 25.3.2023-ൽ സെക്രട്ടറിക്ക് വീണ്ടും കത്ത് നൽകി. ഈ കത്തി അങ്കണവാടി കെട്ടിടം ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന് സെക്രട്ടറി മറുപ സ്ഥലത്തിന്റെ അതിരുകൾക്ക് വ്യക്തത വരുത്തുന്നതിന് പൊതു തഹസീൽദാറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ സംയുക്തമായി വീണ്ടും സ സ്കെച്ചിൽ അങ്കണവാടി കെട്ടിടം ഉൾപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തുക കോടതി വസ്തുവിലെ മണ്ണിടിഞ്ഞും മണ്ണ് നിക്ഷേപം മൂല വീണതിനാൽ പ്രവർത്തനം നടത്താൻ സാധിക്കാതെ 2022 മു നടത്തുന്നതായും മണ്ണ് നീക്കം ചെയ്ത് റീടെയിനിംഗ് വാൾ നിർമ്മി മറുപടി നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി അങ്കണവാടി മെയി മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (റോഡിതരം) വകയിരുത്തി SO450/25 വാങ്ങിയിരുന്നെങ്കിലും പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കാനും സാധിച്ചില്ല. വനിത അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് (4500/-രൂപ പ്രതിമാസ നിരക്കിൽ) വാട നം.അങ്കണവാടി പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നത്.

ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ (ഫയൽ നം.E3/7342/09, കെ-സ്മാർട്ട്
നടപടിക്രമങ്ങളിൽ നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്ത് ചുവടെ ചേർ
നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

(1) 23.12.2009ൽ സർക്കാർ ഉത്തരവിലൂടെ കോടതി സമുച്ചയം നി
കൊടുത്തതിന്റെ സൈറ്റ് പ്ലാൻ ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള
ഒഴിവാക്കിയാണ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് കാണുന്നു. എ
കൈവശമുള്ള സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ ടി കെട്ടിടം ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും
കോടതി കെട്ടിടം നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ച്

(2) കോടതി സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി സർക്കാർ ഉത്തരവ
നൽകിയതു സംബന്ധിച്ച് നീതിന്യായ വകുപ്പ്, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. കെ
വ്യവസ്ഥകൾ തയ്യാറാക്കി നഗരസഭ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതി
ലഭ്യമല്ല.

(3) 2009 ൽ നഗരസഭയുടെ സ്ഥലം നീതിന്യായ വകുപ്പിന് കൈ
നിർണ്ണയിച്ച് ബോധ്യപ്പെടാത്തതിനാൽ 30.8.2022-ൽ സ്ഥലം
ഉൾപ്പെടുന്നില്ലെന്നും; 2023-ൽ വീണ്ടും അളന്നപ്പോൾ കെട്ടിടം ഉൾ
കണ്ടെത്തലുകളിൽ വ്യക്തത വരുത്താൻ നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തു
(4) കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി നീക്കേണ്ടിവരു
ഉയർത്തുന്നതിനായി നിക്ഷേപിക്കണമെന്ന കൌൺസിൽ തീരുമ
അറിയിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ സ്റ്റേഡിയത്തിൽ മണ്ണ് നിക്ഷേപിക്കാ
ഇതിൽ ചെറിയൊരു ഭാഗം മണ്ണ് അങ്കണവാടി കെട്ടിടത്തിന്റെ
ഫലമായി കെട്ടിടത്തിന്റെ ഭിത്തിക്ക് വിള്ളൽ വീണ് കെട്ടിടം ന
നം.അങ്കണവാടിയുടെ പ്രവർത്തനം 8/2022 മുതൽ സമീപത്തെ ക
മുതൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലേക്കും മാറ്റേണ്ടിവന്നതായും ഐ.സ
അങ്കണവാടി കെട്ടിടം സുരക്ഷിതമല്ലാതാക്കിയതിനെതിരെ
കാര്യക്ഷമമായ നടപടികളൊന്നും തന്നെ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
5) സ്ഥലത്തിന്റെ അതിർത്തി കൃത്യമായി നിർണ്ണയിച്ച് ബോധ
നിർമ്മാണത്തിന് നഗരസഭ സെക്രട്ടറി നല്കിയ സ്റ്റോപ്പ് മെമ്മോ 5.11
പരിഹരിക്കാതെ തുടരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അതിർത്തി നിർണ്ണ
കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് പുനരനുമതി നല്കിയതിൽ സെക്രട്ടറിയ
ഓഡിറ്റ് കണക്കാക്കുന്നു.
മേൽ അപാകതകൾ പരാമർശിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട
തീയതി 09.01.26 ന് അങ്കണവാടി കെട്ടിടം ഒഴിച്ചുള്ള സ്ഥല
നല്കിയതെന്നും അങ്കണവാടിക്ക് ചുറ്റും നിക്ഷേപിച്ച മണ്ണ് നീക്കം ചെ
സെക്രട്ടറി മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.
06/01/2026 ൽ നഗരസഭ ഓവർസിയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഓ
കോടതി കെട്ടിട സമുച്ചയ നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുന്നതായും,
അങ്കണവാടി കെട്ടിടം ഭിത്തി പൊക്കത്തിൽ മണ്ണ് മൂടി പാഴ് ചെടി
ദൃശ്യമാകുന്ന അവസ്ഥയിലും കാണാൻകഴിഞ്ഞു.

എം.സി.റോഡിനോട് ചേർന്ന് നഗരത്തിന്റെ പ്രധാനഭാഗത്തെ
ഉടമസ്ഥാവകാശം നഗരസഭയിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് കേ
അനശ്ചിത കാലത്തേക്ക് വിട്ട് നല്കിയപ്പോൾ കൃത്യമായി അതി
അളന്ന് ചുറ്റുമതിൽ കെട്ടി സംരക്ഷിക്കാതെയും നല്കിയതിനാൽ
കെട്ടിടം നശിക്കുകയും പ്രവർത്തനം അവസാനിപ്പിക്കുകയും
ആസ്തി എന്നേക്കുമായി നഷ്ടമാകുന്ന അവസ്ഥയാണുള്ളത്. 200
വിഷയത്തിൽ ഗൗരവവും കൃത്യവുമായ നടപടികൾ എടുത്തി
നിലവിലും പരിഹരിക്കാതെയുമുള്ള അതിർത്തി തർക്കവു
അവസ്ഥയും ഒഴിവാക്കാവുന്നതായിരുന്നു. ആഭ്യന്തര ഭരണന
നഗരസഭയുടെ വിലപ്പെട്ട ആസ്തികൾ നഷ്ടമാകുന്ന അവസ്ഥയി
ആസ്തി സംരക്ഷണം ഉറപ്പക്കണമെന്ന് ഓഡിറ്റ് ശിപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-56 മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണംനടത്തിയ പ അഭാവത്തിൽ 286298/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക
പ്രോജക്ടിന്റെയും, പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പ്രോജക്ടിന്റെയും ഓ
പരിശോധിച്ചതിൽ പ്രോജക്ടുകളുടെ പൂർണ്ണമായ ചെലവു രേഖക
കാണുന്നു.

1.

പ്രോജക്ട് നം	256 (സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ട്)
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ഗവ.താലൂക്ക് ആശുപത്രിയുടെ വൈദ്യുതിചാർജ്ജ്, വാട്ടർ ചാർജ്ജ്, ടെലഫോൺ ചാർജ്ജ്, ഡീസൽ ചാർജ്ജ് എന്നിവ അടയ്ക്കുക
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	979143/-രൂപ/മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് -നോൺ റോഡ്
ചെലവഴിച്ച തുക	502248/-രൂപ

ബിൽ നം / തീയതി	419/11.03.2025-244154/-രൂപ 448/15.03.2025-11796/-രൂപ

ചെലവു പത്രിക (സുലേഖ) പ്രകാരം 502248/- രൂപയുടെ ചെല ചെലവഴിച്ചതിന്റെ വൗച്ചറുകൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യ രൂപയുടെ ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് അന്വേഷ ചെലവ് രേഖകൾ ആവശ്യപ്പെട്ടുവെങ്കിലും മറുപടിയോ രേഖകളേ

2.

പ്രോജക്ട് നം	40
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	2054740 വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവഴിച്ച തുക	1472653
ബിൽ നം / തീയതി	112/31.07.2024-28800 115/12.08.2024-49040 122/05.09.2024-49040 132/09.09.2024-282160 133/09.09.2024-69280 152/28.10.2024-49040 163/11.11.2024-40000 167/12.11.2024-49040 213/05.12.2024-49040 280/03.01.2025-49040 415/11.03.2025-49040 445/15.03.2025-145880 446/15.03.2025-55600 451/15.03.2025-136640 476/19.03.2025-49855 478/19.03.2025-4400 479/19.03.2025-179568 494/21.03.2025-53200

	496/21.03.2025-16000 511/24.03.2025-39230 515/24.03.2025-14150 527/25.03.2025-14610

സുലേഖ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം 1472653/ - രൂപയാണ് പ്രോജക്റ്റി ചെലവ് രേഖകളാണ് ഫയലിൽ ഉള്ളത്. ബാക്കി 40000/- രൂപ ഏ(രേഖകൾ ഫയലിൽ ഇല്ല. ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 26/24-2 ആവശ്യപ്പെട്ടതിന് പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി (വാടക/വേതനം നല്കുന്ന ഇനത്തിലാണ് 40000/-രൂപ ചെലവഴിച്ചതെന്

രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ 286298/- രൂപയുടെ(246298+40000) ചെ ലഭ്യമാക്കാത്ത പക്ഷം 1997 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പരിശേ)ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 2 പ്രകാരം രേഖകൾ ഇല്ല എന്ന നിഗമനത്തിൽ ത

1-57 താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലേക്ക് സാധനങ്ങളുടേയ സമാഹരണം-വാങ്ങൽ നടപടികളിലെ അപാകതക(

2024-25 വാർഷിക പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉപകരണങ്ങൾ, ഫർണിച്ചറുകൾ, വിവിധ ഫോമുകൾ, രജിസ്റ്ററു ഉപകരണങ്ങൾ മുതലായവ വിവിധ തരം സമാഹരണ രീ(തീയതിയിൽ കൂടിയ പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയിൽ, GeM/KMSCL/ARTCO/K(സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും, ലഭ്യമല്ലാത്തവ പൊതുവിപണിയിൽ നി തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് വിവിധ പർച്ചേസുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ, വിവിധ പർച്ചേസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചേർക്കുന്നു.

1. പ്രോജക്റ്റ് നം. 50/25 – താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ എല്ല(ആവശ്യത്തിന് മെഷീനും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങൽ

ക്രമ നം	ചെലവ് വിവരം	ഉപകരണത്തിന്റെ വിവരം, വിതരണം ചെയ്ത സ്ഥാപനം	
1	1,16,256/- ബിൽ നം. 62/08.01.2025	മൾട്ടി പരാമീറ്റർ മോണിട്ടർ- 2 യൂണിറ്റ് (യൂണിവേഴ്സൽ ഏജൻസീസ്)	KMSCL-ലുമായി യൂണിവേഴ്സൽ ഏ(നിന്നാണ് ഉപക(കോൺട്രാക്റ്റ് റേറ്റ് ഉൾപ്പെടെ 55373/- യൂണിറ്റിന്റെ വില രൂപ അധിക സ്ഥാപനവുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ നി

			പെർഫോർമൻസ് (
2	2,00,541/- ബിൽ നം. 77/31.01.2025	ഓഫീസ് ഫർണിച്ചറുകൾ (ഗംഗോത്രി ഇൻഡസ്ട്രീസ്)	KMSCL-ലുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ വാങ്ങിയത്. ന ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല. പെർഫോർമൻസ് (
3	2,60,960/- ബിൽ നം. 72/31.01.2025	എക്സ് റേ മെഷീൻ (അഡോണിസ് മെഡിക്കൽ സിസ്റ്റംസ്)	KMSCL-ലുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ (സ്ഥാപനത്തിൽ ന ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.
4	1,26,000/- ബിൽ നം. 111/25.03.2025	ഡ്രൈ ഇമേജിംഗ് ഫിലിം (ബാപ്ലൺസ് മെഡിക്കൽ സിസ്റ്റംസ്)	സ്ഥാപനവുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ ന ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

2. പ്രോജക്ട് നം. 270/25 – താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലേക്ക് റഫ്രി വാങ്ങൽ

ക്രമ നം	ചെലവ് വിവരം	വാങ്ങിയ ഉപകരണത്തിന്റെ വിവരം	
1	420000/- ബിൽ നം. 30/24-25/19.07.24	Slit Lamp (Appasamy Associates)	KMSCL-ലുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ ന സ്ഥാപനവുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ നി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.
2	1,59,300/- ബിൽ നം. 30/24-25/19.07.24	Gel Card Centrifuge (Tulip Diagnostics)	KMSCL-ലുമാ(സ്ഥാപനത്തിൽ (സ്ഥാപനവുമായ സ്ഥാപനത്തിൽ ന
3	71,744/- ബിൽ നം. 30/24-25/19.07.24	Medical Furniture (Gangothri Industries)	KMSCL-ലുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ ന സ്ഥാപനവുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ നി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.
4	77,233/- ബിൽ നം. 23/24-	Revolving Chair (ARTCO)	ആർട്ട്കോയിൽ (ആണ് വിതര ആർട്ട്കോയ

	25/22.05.24		വാങ്ങുന്നതിന് ന നിരക്കാ
5	1,26,790/- ബിൽ നം. 12/24-25/21.05.24	Physiotherapy Equipment (Bharath Medical Systems)	KMSCL-ലുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ ന സ്ഥാപനവുമായി സ്ഥാപനത്തിൽ നി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകെ (നം. 44/27.10.25) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സമർപ്പിച്ച മറുപടിയ് ഏർപ്പെടാതിരുന്നതും പെർഫോമൻസ് ഗ്യാരന്റി ഈടാക്കാത് വീഴ്ചയാണെന്നും ടി അപാകത ആവർത്തിക്കുകയില്ലായെന ആവർത്തിക്കാതിരിക്കുന്നതിനായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-58 ആശുപത്രി സൂപ്രണ്ടിന്റെ ഓഫീസ് റൂം ഫർണി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ: 4,99,406/-രൂപയുടെ

2024-25 വാർഷിക പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി താലൂക്ക് ആശുപത്ര ഉദ്യോഗസ്ഥനായി പ്രോ.നം. 206/25 പ്രകാരം (താലൂക്ക് ആശുപത്രി അടങ്കൽ 10,00,000 രൂപ, ആകെ ചെലവ് 9,50,518 രൂപ) ഗവ. ആശുപത്ര ചെയ്ത് ചെയർ, ടേബിൾ, ലൈറ്റ് എന്നിവ ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് ടെ നൽകുകയും റോഡിതര മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ടിൽനിന്നും 4 പ്രവൃത്തിയ്ക്കായി ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്തു. നടപ്പാക്കിയ പ്രവൃ

പ്രവൃത്തിയുടെ ഇനം
Calcium Cilicate/V Board Ceiling
Wall Pannelling Wooden
Wall Painting Emulsion
20W Ceiling Light Supply And Fixing Charge
Aluminium Fabrication
Cupboards
Electrical Work For Ceiling Lights
Executive Table U Shape
Executive High Back Revolving Chair
Hospital Name Display Letters
SGST
CGST
TOTAL

പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ ചുവ

1. അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻസി എന്ന നിലയിൽ ജനറൽ സ
നടത്തുന്നതിനുള്ള പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് കൺസൾട്ടൻസി യാ
യ്ക്ക് സർക്കാർ അക്രഡിറ്റേഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. അക്രഡിറ്റേ
2.9.2022 ലെ ജി.ഒ. (പി) 104/2022/ധന ഉത്തരവ് പ്രകാരം PMC-കൾക്ക്
PMC-കളെ പ്രവൃത്തികളുടെ നിർവ്വഹണം ഏൽപ്പിക്കേണ്ട
സാഹചര്യത്തിൽ പ്രവൃത്തിയുടെ നിർവ്വഹണം ടെണ്ടർ നട
ചുമതലപ്പെടുത്തിയത് ക്രമപ്രകാരമല്ല. അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻ
സർക്കാറിന്റെ ഇ-ടെണ്ടർ വെബ്സൈറ്റ് മുഖേന ടെണ്ടർ ചെ
സേവിംഗ്സ് ഇനത്തിൽ ലഭിക്കുമായിരുന്ന തുകയും നഷ്ടമായി.

2. PMC എന്ന നിലയിൽ അക്രഡിറ്റേഷൻ ലഭിച്ചിട്ടുള്ള ഏജ
നിർവ്വഹണം ഏൽപ്പിക്കുമ്പോൾ PMC-കൾ തന്നെ എസ്റ്റി
ലഭ്യമാക്കണം. ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ കാര്യത്തിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ്
ലഭ്യമാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. SIDCO തയ്യാറാക്കി നൽകി
അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമാണ് പ്രവൃത്തി ഏൽപ്പിച്ചു നൽകിയ
നിരക്കുകളുടെ അടിസ്ഥാനമോ ആധികാരികതയോ ഉറപ്പുവരു

3. SIDCO നിർവ്വഹിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തി
വിഭാഗത്തെക്കൊണ്ടോ, മറ്റ് സംവിധാനങ്ങളുപയോഗിച്ചോ ചെ
ലഭ്യമാക്കിയ ടാക്സ് ഇൻവോയ്സിനെ മാത്രം അടിസ്ഥാനമാക്കിയാ
നിർവ്വഹിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ അളവുകൾ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.
ഉദ്യോഗസ്ഥൻ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടിയിരുന്നതും അതിന് മുകളി
നടത്തി കൃത്യമായ പ്രവൃത്തി മൂല്യം കണക്കാക്കേണ്ടിയിരുന്ന
സാധുത ഒരു ഘട്ടത്തിലും പരിശോധിക്കപ്പെട്ടില്ല.

അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവ
എൻകചയറിയ്ക്ക് (നം. 44/27.10.25) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. എ
ഇല്ലാതെയും, പ്രവൃത്തി അളവുകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താ
നൽകിയ 4,99,406/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. അപ
അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീക
ലഭ്യമാക്കി ഓഡിറ്റ് തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-59 പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ആശുപ വാങ്ങി-നൽകിയ നിരക്കിന് സാധുതയില്ല:451112/-രൂപ തടസ്സംചെയ്യുന്നു.

പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളായ SIDCO, ARTCO മുതലായവയി
ആശുപത്രി ഫർണിച്ചറുകൾ എന്നിവ ടെണ്ടർ നടപടികൾ കൂടാ
മാനുവലിലെ ഖണ്ഡിക 9.23-ന് ഇളവ് അനുവദിച്ച് സർക്കാർ വിവി
ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം വിലനിർണ്ണയിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള ഉൽപ്പന
അതേ നിരക്കിൽ മാത്രമേ വാങ്ങി വിതരണം ചെയ്യു
ഗവ.ആശുപത്രിയിലേക്ക് SIDCO, ARTCO എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങൾ ടെ

ചെയ്ത വിവിധ ഉപകരണങ്ങളുടെ അളവ്, നിരക്ക് എന്നിവ അതാ
ഉത്തരവുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.

1) ആശുപത്രിയിലെ വിവിധ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റുകളിലേക്ക് ഫർ ഓഫീസർ താലൂക്ക് ആശുപത്രി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി (ബിൽ നം. 102/21.03.2025) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ARTCO-യിൽ നിന്ന് നേ GO(Rt) No.30/2024/SPD തീയതി 07.03.2024 പ്രകാരം സർക്കാർ വകുപ്പുക സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയ്ക്ക് ടെണ്ടർ നട ഫർണിച്ചറുകൾ എന്നിവ മേൽ ഉത്തരവിന്റെ അനുബന്ധത്തിൽ വിലയിൽ പരിമിതപ്പെടുത്തി ARTCO-യിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് വാങ്ങാ രൂപയുടെ പേമെന്റിന് ആധാരമായി ARTCO സമർപ്പിച്ച ടാക്സ് ഇൻ 15.03.2025) രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫർണ ഉത്തരവിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ഇനം
Double Door Almirah
Steel Cabinet With 4 Fixed Shelves (20g)
Steel Plane Table With 18mm Laminated (180x60x75 Cm)
Steel Table One Drawer And One Cup Board 18mm Laminated Cm)
Steel Cot (Normal)
Foot Stand
Computer Chair (Revolving)
Revolving Chair
Steel Rack (6 Pannel)
Plastic Chair (Arm)

2) ആശുപത്രിയിലെ വിവിധ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റുകളിലേക്ക് ഫർണ്ണി താലൂക്ക് ആശുപത്രി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി പ്രോജക്ട് നം 126/30.03.2025) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. SIDCO-യിൽ നിന്ന് നേരിട്ടാണ് No.97/2022/SPD തീയതി 23.12.2022 പ്രകാരം സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയ്ക്ക് ടെണ്ടർ നടപ ഫർണിച്ചറുകൾ എന്നിവ മേൽ ഉത്തരവിന്റെ അനുബന്ധത്തിൽ വിലയിൽ പരിമിതപ്പെടുത്തി SIDCO-യിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് വാങ്ങാ രൂപയുടെ പേമെന്റിന് ആധാരമായി SIDCO സമർപ്പിച്ച ടാക്സ് ഇൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫർണിച്ചറുകളുടെ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ഇനം
Pre Laminated Particle Board Table (115x70x75 Cm)
Pre Laminated Particle Board Table (120x60x75 Cm)

Pre Laminated Particle Board Table (90x60x75 Cm)
Aluminium Partition With Glass (Supply And Fitting)
Aluminium Partition Board (Supply And Fitting)
Pre Laminated Particle Board Table (180x90x75 Cm)
Cupboards Supply (180x135x40 Cm)

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകെ (നം. 44/27.10.25) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സമർപ്പിച്ച മറു സൂക്ഷ്മപരിശോധന നടത്തി മനസ്സിലാക്കാതിരുന്നതിനാൽ ഉ ആവർത്തിക്കുകയില്ലായെന്നും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. പരാമർശ വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചറുകളുടെ അളവുകൾ, ഗുണനിലവാ പരിശോധിക്കുന്നതിനോ വാങ്ങൽ പ്രക്രിയയിൽ ടെണ്ടർ നട മത്സരസ്വഭാവം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനോ കഴിഞ്ഞില്ല എന്നതിന പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റി ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അഭിപ്രായങ്ങളൊ എന്നതിനാലും, രണ്ടു പദ്ധതികളിലുമായി നടത്തിയിട്ടുള്ള ആ തടസ്സംചെയ്യുന്നു. വിലയുടെ ആധികാരികത സാധുതയുള്ള അ ആയതിൻമേൽ നഗരസഭ പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയുടെ അഭിപ്രായം സം

1-60 ഉപേക്ഷിച്ച കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം-വിനിയോ നീക്കിയിരിപ്പുള്ള 61299/-രൂപ തിരികെ ഈടാക്കണം

പ്രോജക്ട് നം	299/25
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര് നിർവഹണം	താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റലിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,താലൂക്ക് ആശുപത്രി
വകയിരുത്തിയ തുക / ഫണ്ട്	200000/-രൂപ ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ അവാർഡ്
ചെലവഴിച്ച തുക	125000/- രൂപ
ബിൽ നം / തീയതി	391/28.02.2025-125000/- രൂപ

തിരുവല്ല താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിൽ ജല ലഭ്യത കുറവ ലഭിക്കുന്നതിനായി ആശുപത്രി കോമ്പൗണ്ടിൽ കുഴൽകിണർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ GWD/588/2023/PTA/26.06.2023 നമ്പർ എസ്റ്റിമേ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട് .

പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ അവസ്ഥാവിവരങ്ങളും, തുകയ ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം വകുപ്പ് ജില്ലാ ഓഫീസറുടെ സാക്ഷ്യ പത്രം (നം.ജി. ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട് .

പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹിക്കേണ്ട സൈറ്റിൽ 72 മീറ്റർ കുഴിച്ചെങ്കിലും നിർമ്മാണം സാങ്കേതികമായി സാധ്യമല്ലെന്നും അപകട സാധ്യ മൂടിയിട്ടുണ്ടെന്നും, സ്ഥലത്തിന്റെ ഭൂമിശാസ്ത്രപരമായ പ്രത്യേ എന്നും പ്രസ്തുത സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി രൂപയുടെ ബാക്കി 61299/-രൂപ തിരികെ നൽകുന്നതിനായി ബാ സൂപ്രണ്ടിനോട് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തുക തിരികെ സാക്ഷ്യപത്രപ്രകാരം തിരികെ ലഭിക്കുവാനുള്ള തുക തിരികെ ല 61299/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു . തുക തിരികെ ഈടാ

കൂടാതെ, കുഴൽകിണർ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുന്നോ മണ്ണിനടിയിലെ പാറയുടെ സാന്നിദ്ധ്യം എന്നീ വിഷയങ്ങ സഹായത്തോടെ സർവ്വേകളോ പഠനങ്ങളോ ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡ വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-61 പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി:മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ വാങ്ങൽ-7683/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ വയ്ക്കുന്ന

2024-25 വർഷത്തിൽ ഗവ. താലൂക്ക് ആശുപത്രി മെഡിക്കൽ ഓ നടപ്പിലാക്കിയ പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ന ഉത്തരവുപ്രകാരമുള്ള 'പ്രൈസ് ലിസ്റ്റിൽ' ഉൾപ്പെടാത്ത കാണുന്നു.വിശദ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം	40
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി
വകയിരുത്തിയ തുക / ഫണ്ട്	2054740/-രൂപ – വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവഴിച്ച തുക	1472653/-രൂപ
ബിൽ നം / തീയതി	112/31.07.2024-28800/-രൂപ 115/12.08.2024-49040/-രൂപ 122/05.09.2024-49040/-രൂപ 132/09.09.2024-282160/-രൂപ 133/09.09.2024-69280/-രൂപ 152/28.10.2024-49040/-രൂപ 167/12.11.2024-49040/-രൂപ 213/05.12.2024-49040/-രൂപ 280/03.01.2025-49040/-രൂപ 415/11.03.2025-49040/-രൂപ 445/15.03.2025-145880/-രൂപ

	446/15.03.2025-55600/-രൂപ 451/15.03.2025-136640/-രൂപ 476/19.03.2025-49855/-രൂപ 478/19.03.2025-4400/-രൂപ 479/19.03.2025-179568/-രൂപ 494/21.03.2025-53200/-രൂപ 496/21.03.2025-16000/-രൂപ 511/24.03.2025-39230/-രൂപ 515/24.03.2025-14150/-രൂപ 527/25.03.2025-14610/-രൂപ 40000/-രൂപയുടെ ചെലവു രേഖകൾ ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ 1472653/-രൂപയുടെ ചെലവിൽ പാലിയേറ്റീവ് രോഗികൾക്കു
തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആർട്ടിസാൻസ് ഡെവ
ഇൻവോയിസ് നം. 2024-25 KLM231/15.03.2025 പ്രകാരമുള്ള 17956
ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങലും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ടെൻഡർ നടപ
നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. GO(RT)30/2024/SPD/07.03.2024 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്ര
വിലയിൽ നിന്നും അധികമാകാതെ വാങ്ങലുകൾ ടെ
നടത്താവുന്നതാണ്. എന്നാൽ അത്തരത്തിൽ വില നിശ്ചയിക്കു
നിഷ്ക്കർഷിക്കും പ്രകാരമുള്ള ടെൻഡർ /ക്വട്ടേഷൻ നടപടിക്രമ
179568 /- രൂപയുടെ വാങ്ങലിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചുവടെ പട്ടികയിൽ ചേർ
ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്തവയാണ്.

ക്രമ നം	ഇനം	വാങ്ങിയ എണ്ണം	യൂണിറ്റ് പ്രൈസ് (ജിഎസ്ടി ഒഴികെ)	ഉത്തരവു പ്രകാരം അനുവദനീയമായ വില	അധിക ചെലവ്	
1	ALMIRAH - Steel Cabinet With 4 Fixed Shelves(20G)	2	11800	8678	3122	ഉത അ ക്ര
2	MEDICINE RACK-Steel Slotted Angle Rack 6 Pannel	1	4935	4535	400	ഉത അ ക്ര
3	Wheel Chair (20G)	10	7900	7735	165	ഉത അ

						ക്ര (ഒ സ്റ്റ ചെ ഉത
4	Walking Stick	10	3996	-	3996	ഉത അ ചേ ഒ വാ എ
					7683	

നടപടിക്രമങ്ങൾ കണക്കിലെടുക്കാതെ വാങ്ങൽ നടത്തിയതിന്മേ
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 27/24-25/26.09.2025 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ
ടെൻഡർ നടപടി ക്രമങ്ങൾ പാലിക്കാതെയും നടത്തിയ 7683/-
ചെയ്യുന്നു.

1-62 പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ ആ നിരീക്ഷണം ഉണ്ടാകുന്നില്ല

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി 2024-25 ൽ
പ്രോജക്റ്റുകൾ നടപ്പാക്കിയിരുന്നു.

പ്രോജക്റ്റ് നം	40	41
പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി സെക്കന്ററി കെയർ
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	2054740/-രൂപ വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ	749720/-രൂപ വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവഴിച്ച തുക	1472653/-രൂപ	659000/-രൂപ

പദ്ധതികളുടെ നടത്തിപ്പിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ ഓ

1. ഹോം കെയർ- വാഹനം വാടകയ്ക്ക് എടുക്കൽ.

പാലിയേറ്റീവ് പരിചരണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ പരിഷ്ക്കരിച്ച മ
തസ്വഭവ/07.03.2019 ന്റെ ഖണ്ഡിക 2.8 ലെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം മെഡി
ടീമിനുള്ള വാഹനസൗകര്യത്തിനായി ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കുക
മനോജ്.എം, മധുസദനം എന്ന വ്യക്തിക്ക് വാഹന കരാർ അനു
കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയ മുദ്രപത്രത്തിൽ ആദ്യ
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, കരാറുകാരൻ എന്നിവരെ സംബന്ധ
കൂടാതെ കവട്ടേഷൻ പാലിയേറ്റീവ് മാനേജ്മെന്റ് കമ്മിറ്റി അ
സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

2.ഹോം കെയർ

പാലിയേറ്റീവ് പരിചരണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ പരിഷ്ക്കരിച്ച
തസ്വഭവ/07.03.2019 ന്റെ ഖണ്ഡിക 2.4.1-ലെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം ആ
4.30 വരെ രോഗികളെ സന്ദർശിക്കാൻ കഴിയുന്ന വിധത
ക്രമീകരിക്കുവാൻ നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഹോം കെയർ
ടീം ഒരു മാസം ആകെ 12 ഗൃഹ സന്ദർശനം മാത്രമേ നടത്തുന
പരമാവധി 5 പേർക്ക് മാത്രമാണ് പരിചരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതെ
വ്യക്തമാകുന്നു. നഗരസഭയുടെ 39 വാർഡുകളിലായി രജിസ്റ്റർ
എണ്ണം നോമിനൽ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 210 ആണ്. ഇത്തരത്തിൽ
പരിമിതപ്പെടുത്തുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനവും വ്യക്തമല്ല.

3.ഹോം കെയർ രജിസ്റ്റർ കൃത്യമാക്കിയിട്ടില്ല .

മൂന്ന് ഹോം കെയർ ടീമുകളായാണ് പ്രവർത്തനം ക്രമീക
രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ, രജിസ്റ്ററിന്റെ ആദ്യ ഭാഗങ്ങള
രേഖപ്പെടുത്തുകയും മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്ത
കാലയളവിൽ രജിസ്റ്റർ കൃത്യമാക്കുകയോ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ

മേൽ അപാകതകളിന്മേൽ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവ
29/24-25/06.10.2025 ന് മുദ്രപത്രത്തിലെ അപാകത പരിഹരിച്ചിട്ടുണ
പാലിച്ച് ചെയ്യുന്നതാണെന്നും, പാലിയേറ്റീവ് കെയറിന്റെ ചാർജ്ജ
കാലത്താണ് ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്താതിരുന്നതെന്നും അപാകങ്ങൾ അ
ആരോഗ്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി മിനിട്ട്സ് പരിശോധിച്ചതിൽ പാലി
നടപ്പാക്കുന്നതിന് കമ്മിറ്റിയുടെ ഭാഗത്തു നിന്നും ഏതെ
നിരീക്ഷണമോ നടത്തിയിട്ടുള്ളതായി കണ്ടില്ല. കിടപ്പു
പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി കാര്യക്ഷമമായി നടക്കുന്നെന്ന്
ഇടവേളകളിൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മോണിട്ടർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ന
കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

1-63 തുക മുൻകൂർ നൽകിയെങ്കിലും കെ.എം.എസ്.
ലഭ്യമാക്കുന്നില്ല.

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഗവ.താലൂക്ക് ആശുപത്രി നിർവ്വഹണ നടപ്പിലാക്കിയ മരുന്നും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങൽ പ്രോ മുൻകൂറായി നിക്ഷേപിച്ച തുകയ്ക്കുള്ള മരുന്നും ഉപകരണ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

(I)

പ്രോജക്റ്റ് നം	46/25
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റലിൽ ഡയാലിസിസ് യൂണിറ്റിലേക്ക് മരുന്നുകൾ, റീയേജന്റ്, കൺസ്യൂമബിൾസ് എന്നിവയുടെ വാങ്ങൽ
വകയിരുത്തിയ തുക/ ഫണ്ട്	3000000/-രൂപ (മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് റോഡിതരം)
ചെലവഴിച്ച തുക	2996804/-രൂപ
ബിൽ നം / തീയതി	119/05.09.2024-139745/-രൂപ 130/09.09.2024-654842/-രൂപ 136/25.09.2024-470489/-രൂപ 168/12.11.2024-860631/-രൂപ 188/22.11.2024-164953/-രൂപ 214/05.12.2024-423174/-രൂപ 264/28.12.2024-2436/-രൂപ 290/07.01.2025-271537/-രൂപ 354/28.02.2025-8997/-രൂപ

മേൽ 2996804/-രൂപയുടെ ചെലവിൽ, കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന്റെ PRF 2817/06.01.2025 പ്രകാരം 271537/- ഡയാലിസിസ് ഉപകരണങ്ങ ഉൾപ്പെടുന്നു. (ആകെ742026/-രൂപ). എന്നാൽ PRF994 പ്രകാരമു പ്രകാരമുള്ളതിൽ 258819/- രൂപയുടെയും ഉപകരണങ്ങൾ പ്രഫോർമകളിലുമായി ബാക്കി 262137/- രൂപയുടെ ഡയ ലഭ്യമാകുവാനുണ്ട്.

(Ii)

പ്രോജക്റ്റ് നം	43/25
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ജീവിത ശൈലീ ജന്യ രോഗങ്ങൾക്കുള്ള പ്രത്യേക പദ്ധതി
വകയിരുത്തിയ തുക/ ഫണ്ട്	300000/-രൂപ/മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (നോൺ റോഡ്)

ചെലവഴിച്ച തുക	276500/- രൂപ
ബിൽ നം / തീയതി	282/03.01.20205-200000/-രൂപ 230/25.01.2025-34018/-രൂപ 477/19.03.2025- 4602/-രൂപ 516/24.03.2025-37880/-രൂപ

മേൽ 276500/-രൂപയുടെ ചെലവിൽ, കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന്റെ മരുന്നിനും PRF4721/24.03.2025 പ്രകാരം 37880/- രൂപ ഉപകരണങ്ങ ഉൾപ്പെടുന്നു. (ആകെ237880/-രൂപ). ഓഡിറ്റ് കാലയളവിൽ ഈ ഉപകരണങ്ങളോ ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

(Iii)

പ്രോജക്ട് നം	45/25
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	താലൂക്ക് ആശുപത്രി, അർബൻ പിഎച്ച്സി എന്നിവിടങ്ങളിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	1800000/രൂപ, മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (നോൺ റോഡ്)
ചെലവഴിച്ച തുക	1800000/- രൂപ
ബിൽ നം / തീയതി	281/03.01.2025 – 1300000/-രൂപ 283/03.01.2025- 500000/-രൂപ

കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന്റെ PRF 2710/27.12.2024 പ്രകാരം താലൂക്ക് ര രൂപയും PRF 2747/30.12.2024 പ്രകാരം അർബൻ പിഎച്ച്സി യി മുൻകൂറായി അടച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ താലൂക്ക് ആശുപത്രി മാത്രമാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. 1800000/- രൂപയിൽ 1625801/- രൂപയുടെ മര

(Iv)

പ്രോജക്ട് നം	41 /25
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി – സെക്കന്ററി കെയർ
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	749720/-രൂപ/ മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (നോൺ റോഡ്)
ചെലവഴിച്ച തുക	659000/-രൂപ

ബിൽ നം / തീയതി	113/31.07.2024-14300/- രൂപ 134/10.09.2024-50400/- രൂപ 418/11.03.2025-450000/- രൂപ 447/15.03.2025-117600/- രൂപ 495/21.03.2025-16800/- രൂപ 514/24.03.2025-9900/- രൂപ

മേൽ ചെലവുകളിൽ കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന്റെ PRF3275/28.01.2
418/11.03.2025 പ്രകാരം മുൻകൂർ നൽകിയ 450000/- രൂപയുടെ മരുന്നു

(V)

പ്രോജക്ട് നം	266/25(സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധതി)
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	അതിദരിദ്രർക്ക് മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കൽ
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	200000/-രൂപ, മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (നോൺ റോഡ്)
ചെലവഴിച്ച തുക	200000/- രൂപ
ബിൽ നം തീയതി	519/24.03.2024 (ട്രഷറി ബിൽ നം.13/24/28.05.2024)

അതിദരിദ്രർക്ക് ആവശ്യമായ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കുക എന്ന ല
പ്രകാരം കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന്റെ PRF 5383/23.03.2024 ന്റെ
നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടായിരുന്നിട്ടും 75961/- (
ബാക്കി 124039/-രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ ലഭിച്ചിട്ടില്ല. കൂടാതെ മരു
ലിസ്റ്റ്, നിലവിൽ മരുന്ന് വിതരണം ചെയ്തു വരുന്നതിന്റെ വി(
ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

പാലിയേറ്റീവ് കെയർ, ഡയാലിസിസ്, അതിദരിദ്രർക്ക് മരുന്നുക
പ്രകാരം അടിയന്തിര സാഹചര്യങ്ങൾക്കുപോലുമുള്ള ലക്ഷ
ഉപകരണങ്ങളും തുക മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടും സമയബന്ധിയ
നഗരസഭയുടെ ആരോഗ്യ സ്റ്റാന്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി ചർച്ച ചെയ്യു
ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല. മരുന്നുകളും ഉപകരണങ്ങളും ല
അധികൃതരുടെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവന്നിരുന്നോ എന്നതില
സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 26/24-25/ 26.
കെ.എം.എസ്.സി.എൽ അറിയിച്ചതായി മറുപടി നൽകി. മരു
ഇതിലേക്കായി മുൻകൂറായി ചെലവഴിച്ചതിൽ ഇനി ലഭിക്കാ
രൂപയുടെ (262137+237880+1625801 +450000+124039) ചെലവ് തടസ്സപ്പെടു

പദ്ധതി പണം മുൻകൂറായി നൽകി ഒരു വർഷത്തിന് ശേഷവും മ
സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നുള്ള ഗുരുതര വീഴ്ചയാണ്.
നിക്ഷേപമായി തുടരുമ്പോഴും രോഗികൾക്ക് ആവശ്യത്
ഒഴിവാക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്. വിഷയം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയി
ശ്രമങ്ങൾ നഗരസഭാ ഭരണ സമിതി, എച്ച്.എം.സി എന്നിവരുടെ ഭാ

1-64 മരുന്ന് വാങ്ങൽ പ്രോജക്ട്-മരുന്നുകൾ ലഭ്യമായി തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ആശുപത്രി നടപ്പാക്കിയ രണ്ട് മര
ചെലവും സുലേഖ ചെലവു പത്രിക പ്രകാരമുള്ള ചെലവും
നിക്ഷേപിച്ച തുകയ്ക്ക് അനുസൃതമായി മരുന്ന് ലഭിക്കാത്ത സാഹ

(I)

പ്രോജക്ട് നം	251 (സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധതി)
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി
വകയിരുത്തിയ തുക /ഫണ്ട്	813974/വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവഴിച്ച തുക	785173
ബിൽ നം / തീയതി	414/ 11.03.2025- 715970

സുലേഖ ചെലവു പത്രിക പ്രകാരം 785173/ - രൂപയാണ് പ്ര
കെ.എം.എസ്.സി.എൽ ന്റെ PRF 3276/28.01.2025 ന്റെ അടിസ്ഥാന
മുൻകൂറായി നിക്ഷേപിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ മാത്രമേ ഫയലിൽ ഉ
കാണുന്നില്ല. കൂടാതെ ബാക്കി 69203/- രൂപ ഏത് ഇനത്തിൽ ചെലവ
ഇല്ല.

(Ii)

പ്രോജക്ട് നം	252 (സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധതി)
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധ -സെക്കന്ററി കെയർ

വകയിരുത്തിയ തുക / ഫണ്ട്	353181/- വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവഴിച്ച തുക	353181/-
ബിൽ നം / തീയതി	483/19.03.2025-160270/-

സുലേഖ ചെലവു പത്രിക പ്രകാരം 353181/ - രൂപയാണ് പ്രേ കെ.എം.എസ്.സി.എൽ ന്റെ PRF 4340/28.01.2025ന്റെ അടിസ്ഥാനര മുൻകൂറായി നിക്ഷേപിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ മാത്രമേ ഫയലിൽ ഉ കാണുന്നില്ല. കൂടാതെ ബാക്കി 192911 /- രൂപ ഏത് ഇനത്തിൽ ഫയലിൽ ഇല്ല.

മേൽ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം പ്രോസസ്സ് ചെയ്യപ്പോൾ രണ്ട് പ്രോജക്ടുകളിലും യഥാക്രമം 715970/- ര ലഭ്യമല്ല എന്ന മെസേജ് ലഭിച്ചുവെന്നും കെ.എം.എസ്.സി.എൽ ന് (അവർ അറിയിച്ചതായും മറുപടി നൽകി. നിക്ഷേപിച്ച തുകയ്ക്കു എന്ന് മറുപടിയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതിനാൽ അതിലേക്കാ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ബജറ്റ് പ്രൊവിഷനിൽ അധികരിക്കാതെയും, മരുന്നുകളുടെ ക മാത്രം കെ.എം.എസ്.സി.എൽ- ൽ തുക മുൻകൂർ അടയ്ക്കുന്നതിന

1-65 പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ പട്ടികജാതി - പട്ടികവ അവഗണിക്കപ്പെടുന്നു

തിരുവല്ല നഗരസഭ പുറപ്പെടുവിച്ച 2024-25 ബജറ്റ് പ്രകാരം നഗരസഭ വർഗ്ഗ ജനസംഖ്യ 24 എന്നാണ്. അന്തിമ പദ്ധതിരേഖ പ്രകാരം നഗ പട്ടിക ജാതി വിഭാഗമാണ്. ഇവരിൽ 80% പേർ നഗരസഭയിലെ 37 പ വരുന്നു.

പതിനാലാം പഞ്ചവൽസര പദ്ധതി കാലയളവിൽ നടപ്പ നിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ.ഉ (കൈ) നം.86/2022/തസ്വഭവ ഖണ്ഡിക 6.1, ഖണ്ഡിക 6.2 എന്നിവയിൽ പട്ടികജാതി, പട്ട നടപ്പാക്കാവുന്ന പദ്ധതികൾ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2024-25 വർഷത്തിലെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ പട്ട അവഗണിക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥിതിയാണ് ഓഡിറ്റിൽ വ്യക്തമ പരിശോധിച്ചതിൽ പാർപ്പിടം വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പിൽ കോട്ടത്തോട് എന്ന ആവശ്യം നിരവധി തവണ ഉയർന്നു വന്നിട്ടുണ്ടെങ്കിലും അ ആവിഷ്ക്കരിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് കണ്ടു.

പട്ടികജാതി വികസനം എന്ന വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പിൽ പെൺകുട്ട് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 33 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മ വനിതകൾക്ക് ഓട്ടോറിക്ഷ ഡ്രൈവിംഗ് പരിശീലനം, ഇലക്ട്രി കുട്ടികൾക്ക് മത്സര പരീക്ഷകൾ എഴുതുന്നതിന് പരിശീലനം എന

വന്നിരുന്നു. വിദ്യാഭ്യാസം-കല-സാംസ്ക്കാരികം-കായിക വികം ഗ്രൂപ്പിൽ എസ്.ടി. കുട്ടികളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം രൂപീകരിക്കണം എന്ന നിർദ്ദേശം വന്നെങ്കിലും ഈ മേഖലയിൽ മാസ്റ്റർ, സെക്രട്ടറി, ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റെൻഷൻ ഓഫീസർ, എന്നിവർ ഇപ്രകാരമുള്ള പദ്ധതികൾ ഒന്നും തന്നെ നടപ്പാ മേഖലയിൽ പൂർണ്ണമായ അവഗണന കാണപ്പെടുന്നു.

കാർഷിക മേഖല, യുവതീ യുവാക്കളുടെ വിദ്യാഭ്യാസം, വിദേശ പരിശീലനങ്ങൾ, കായിക വികസനം, ശുചിത്വ മാലിന്യ ഉന്നതികളുടെ സമഗ്ര വികസനം, സമുദായത്തിന്റെ വക ശ്മശാ എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നിരവധി പ്രോജക്റ്റുകൾ സാധ്യമായിരുന്നെങ്കിലും പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ സ്കോളർഷിപ്പ് വിതരണം, ലാപ്ടോപ്പ് വിതരണം എന്നിവ ഒഴികെ വർദ്ധിപ്പിക്കത്തക്കതോ, വൃദ്ധർക്കുള്ള പദ്ധതികളോ, വരുമാന നടപ്പായില്ല.

പശ്ചാത്തല മേഖലയിൽ അസി എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണ രൂപീകരിച്ചതിൽ ആകെ 10 പ്രോജക്റ്റുകൾ മാത്രമാണ് നടപ്പാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. ഇതിൽ തന്നെ 6 പ്രോജക്റ്റുകൾ മാത്രമാ വികസനം എന്ന കാഴ്ചപ്പാട് പദ്ധതി രൂപീകരണ വേളയിൽ നിലനിൽക്കുന്നു. പ്രോജക്റ്റുകൾ നടപ്പാക്കാൻ ആകെ ലഭ്യമായ 15825149/- രൂപ മാത്രമാണ് വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ഉചിതമായ പ്രോജക്റ്റുകൾ ആവിഷ്ക്കരിച്ച് നടപ്പാക്കാതെ ലഭ്യമ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം . ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

വിദ്യാഭ്യാസം, സാംസ്ക്കാരികം എന്നീ രംഗങ്ങളിൽ പട്ടികജ കൈവരിക്കാൻ കഴിഞ്ഞെങ്കിലും സാമ്പത്തിക രംഗത്ത് സാധിച്ചില്ല എന്ന് പദ്ധതി രേഖയിൽ തന്നെ പറഞ്ഞിട്ടു നിർവ്വഹണത്തിൽ അർഹമായ പ്രാതിനിധ്യം എല്ലാവർക്കും രൂപീകരിക്കേണ്ടത് എന്നത് നഗരസഭയുടെ കർത്തവ്യമാ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-66 പഠന മുറി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല – 3,60 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

പതിനാലാം പഞ്ചവത്സര പദ്ധതിയുടെ സബ്സിഡി , ധനസഹായ മാർഗ്ഗരേഖ സ.ഉ.(കൈ.) 115/2022/തസ്വഭവ. തീയതി 28.05.2022 നമ്പ പട്ടിക ജാതി, പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പഠന സൗക സ്ഥലസൗകര്യം ഉണ്ടെങ്കിൽ പഠനമുറി നിർമ്മിക്കാവുന്നതാണ്. ധ മുൻകൂറായി നല്കാം. ബന്ധപ്പെട്ട അസി. എഞ്ചിനീയറുടെ മൂല്യ നി രൂപ വീതമുള്ള രണ്ട് ഗഡുക്കളായാണ് തുടർന്നുള്ള ധനസഹായം ന

പ്രോജക്ട് നം	S0018/2
പേര്	പഠനമുറി തയ്യാറാക്കുക
അടങ്കൽ	2000000
ചെലവ്	360000/
ബിൽ നം /തീയതി	BRN- 1. 2450747001001382223/ 2. 2450747001001382230/ 3. 2450747001001437230/ 4. 2450747001001520795/ 5.2450747001001602935/

പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പഠ എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം 9 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ആദ്യ ഗഡുവാ രണ്ടു ഗഡുക്കളിലായി 90000/- രൂപയും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട് . എ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല .

പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വിവി അന്വേഷണം നം.01/24-25/30.06.2025-ൽ പഠനമുറി നിർമ്മാണം പ വ്യക്തമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുവെങ്കിലും ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി

പഠന മുറി നിർമ്മാണം സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്ക ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ചുമതലയാണ്. ഇതിന്റെ മേൽനോട്ടം സ്റ്റ നിക്ഷിപ്തവുമാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതി എല്ലാ ഭാഗത്തു നിന്നും വീഴ്ച വന്നിട്ടുണ്ട്.

പൂർത്തീകരണം സംബന്ധിച്ച വിവരത്തിന്റെ അ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മോണിട്ടറിം

ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് .

1-67 ആരോഗ്യ -ശുചിത്വ പരിപാലന മേഖലയിൽ ആ‌ നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല – അനിവാര്യ ചുമതലകളിൽ നിന്നു

പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ 2024-25 പരിപാലന മേഖലയിൽ നടപ്പാക്കുന്നതിലേക്ക് അടങ്കൽ നിശ്ച നിരവധി പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. വിശദാംശം പട്ടികയിൽ

ക്രമ നം.	പ്രോ.നം/പേര്	അ(((
1	133/അജൈവ മാലിന്യ ശേഖരണത്തിന് ബിന്നുകൾ സ്ഥാപിക്കുക	48
2	290/ഓടശുചീകരണം - മാൻഹോൾ ക്ലീനിംഗ് - കക്കൂസ് മാലിന്യം എന്നിവ നീക്കം ചെയ്യുന്ന തൊഴിലാളികൾക്ക് സുരക്ഷാ സാധനങ്ങൾ വാങ്ങൽ	2(
3	294/കൊതുക് നിവാരണ പ്രവർത്തനം - ഫോഗിംഗ് മെഷീൻ - ഹാൻഡ് പമ്പ് എന്നിവ വാങ്ങൽ	2(
4	193/നഗരത്തിന്റെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ ബോട്ടിൽ ബൂത്തുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ	2(
5	594/നാപ്കിൻ ഡിസ്ട്രോയർ മെഷീൻ വാങ്ങൽ 6 എണ്ണം	6(
6	291/നിർമ്മല ഗ്രാമം - നിർമ്മല നഗരം - നിർമ്മല ജില്ല - ജില്ലയിൽ ഫെയ്ക്കൽ സ്ലഡ്ജ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ - വിഹിതം നല്കുന്നു	3(
7	284/നിർമ്മല ഗ്രാമം - നിർമ്മല നഗരം - നിർമ്മല ജില്ല - ജീബിൻ വിതരണം	25
8	283/നിർമ്മല ഗ്രാമം - നിർമ്മല നഗരം - നിർമ്മല ജില്ല - പ്ലാസ്റ്റിക് പാഴ് വസ്തു സംസ്ക്കരണ ശാല നിർമ്മാണം - നഗരസഭാ വിഹിതം നൽകൽ	1(
9	120 /ബയോഗ്യാസ് പ്ലാന്റ്- ബൊക്കാഷി ബക്കറ്റ്	58
10	595/മാലിന്യ സംസ്ക്കരണ പ്ലാന്റിൽ ക്യാമറ സ്ഥാപിക്കുക	7(
11	134/വ്യക്തിഗത ശൌചാലയം	3(

12	292/സ്വീവേജ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ്- ഡി.ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാക്കൽ	8
13	597/റിംഗ് കംപോസ്റ്റ് നൽകിയതിന്റെ യു.എൽ.ബി. ഷെയർ നൽകൽ	1
14	111/റിംഗ് കംപോസ്റ്റ് വിതരണം	79
15	289/റിംഗ് കംപോസ്റ്റ് വിതരണം	73

ആവിഷ്ക്കരിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കാതിരുന്നതിന്മേൽ വിശ അന്വേഷണം നം. 63/24-25/20.12.2025-ന് മേൽ പട്ടികയിലെ ക്രമ നം 2025-26 വർഷം നടപ്പാക്കിയെന്നും മറ്റ് പ്രോജക്ടുകളിൽ തുടർ (മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.

ആരോഗ്യ -ശുചിത്വ പരിപാലന മേഖലയിൽ ആവിഷ്ക്കരിച്ച പ്ര വഴി 1994- ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 30(1)ലെ പ അനിവാര്യ ചുമതലകളിൽ നിന്നും നഗരസഭ പിൻവാങ്ങുന്ന ആരോഗ്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-68 ആശ്രയ അക്കൗണ്ടിൽ 42.89 ലക്ഷം രൂപ നീക്കിയ് ഗുണഭോക്താക്കൾ അവഗണനയിൽ

അശരണരും നിരാലംബരും അവശതയനുഭവിക്കുന്നവ വിഭാഗത്തിന്റെ ഉന്നമനം മുൻ നിർത്തി സർക്കാർ ആവിഷ്കരി ആശ്രയ പദ്ധതി. ഗുണഭോക്തൃ കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഭക്ഷണം, മ പുറമെ പാർപ്പിടം, കുടിവെള്ള സൗകര്യം മുതലായ അടിസ്ഥാന ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രഥമ ലക്ഷ്യം. നഗരസഭയുടെ ഡി.പി.ആർ. പുനരുദ്ധാരണം, പെൻഷൻ, മെഡിക്കൽ ക്യാമ്പുകൾ, കൗ ലക്ഷ്യങ്ങളാണ്. ആശ്രയ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ക്ലേശ ഘടകങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രവർത്തനത്തിന് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ് .
തിരുവല്ല നഗരസഭയുടെ 2024-25 ആശ്രയ പദ്ധതി വിശദാംശങ്ങൾ ച

പ്രോജക്ട് നം	S0011/25 (ഫയൽനം
പേര്	അഗതി രഹിത കേരളം (25
അടങ്കൽ	500000/-രൂപ (വിക
ചെലവ്	500000/-ര
ബിൽ നം / തീയതി	24050747001601104 5(

അഗതി ആശ്രയ പദ്ധതി ഫണ്ട് വിനിമയങ്ങൾക്കായി നഗരസ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 551086934-ൽ 31.03.2025 ല

നഗരസഭയുടെ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ സംബന്ധമായ ഓഡിറ്റ് നി

1. **പദ്ധതി പ്രവർത്തനം ഭക്ഷ്യകിറ്റ് വിതരണം മാത്രമായി ചു**

നഗരസഭയിൽ ഈസ്റ്റ്, വെസ്റ്റ് സി.ഡി.എസ്. കളുടെ ക ഗുണഭോക്തൃകുടുംബങ്ങളാണ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. പ്രോജക്റ്റ് പ്രക വിനിയോഗിച്ച് തിരുവല്ല ത്രിവേണി സൂപ്പർ മാർക്കറ്റിൽ നിന്ന കിറ്റുകൾ വാങ്ങി 25.03.2025 മുതൽ 28.03.2025 വരെയുള്ള തീയതിക 2024-25ൽ നടത്തിയിട്ടുള്ള ഏക പ്രവർത്തനം. ഇതിലൂടെ അ പരിഹരിക്കപ്പെട്ടു എന്ന് കണക്കാക്കാനാവില്ല.

2. **ചലഞ്ച് ഫണ്ട് വിനിയോഗം വിപുലപ്പെടുത്തണം**

അഗതി ആശ്രയപദ്ധതിയിലെ മിക്ക അംഗങ്ങളും ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 2024-25ൽ മരുന്ന്, കൗൺസിലിംഗ്, മറ്റ നൽകിയിട്ടില്ല. വീട് അറ്റകുറ്റപ്പണിക്കും, തൊഴിൽ സംരംഭത്തിനും

3. **വിലയിരുത്തൽ സമതികൾ നിഷ്ക്രിയം**

ആശ്രയപദ്ധതി മോണിറ്ററിംഗിനായി ഒരു വിലയിരുത്ത മുനിസിപ്പൽ ചെയർപേഴ്സൺ അദ്ധ്യക്ഷനായും, ക്ഷേമകാര്യ സ്റ്റാന സി.ഡി.എസ്സ്. ചെയർപെഴ്സൺ, മെമ്പർ സെക്രട്ടറി , മെഡിക്കൽ ഓ സി.ഡി.എസ്സിലെ ആശ്രയയുടെ ചുമതലയുള്ള അംഗം, ഊരംഗര സാമൂഹ്യപ്രവർത്തകർ എന്നിവർ അംഗങ്ങളായുള്ള ഈ സമ ചെയ്യേണ്ടതും രണ്ടുമാസത്തിൽ ഒരിക്കൽ നിർബന്ധമാ വിലയിരുത്തേണ്ടതുമാണ്. തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ വിലയിരുത 2024-25-ൽ 28.06.2024-ൽ മാത്രമാണ് വിലയിരുത്തൽ സമിതി യോഗം വച്ച് 5,00,000/- രൂപ വികസനഫണ്ട് ആശ്രയ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റ അനുഭവിച്ചുവരുന്ന ക്ലേശ ഘടകങ്ങൾ പരിഹരിക്കപ്പെടുന്നില്ല. മ വിഷയം പരാമർശിച്ചിട്ടും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ലായെ ന്ന പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ഈ വിഷയത്തിലേക്ക് ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-69 സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ വിവിധ ശരാശരി 46.08 % മാത്രം - പദ്ധതി പണം പാഴാകുന്നു .

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി 2024-25-ൽ നട ഡി.പി.സി. അംഗീകാരം ലഭിച്ച 39 പ്രോജക്റ്റുകളിൽ 18 പ്രോജക്റ്റു പൊതു വിഭാഗം, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്, തനതു ഫണ്ട്, വിഭാഗങ്ങളിലുള്ള ആകെ അടങ്കൽ തുകയായ 35443800 /- രൂപയ ചെലവു ശതമാനം 61.07% ആയി കാണപ്പെടുന്നുവെങ്കിലും ഇതിൽ അങ്കണവാടി ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിഫലമിനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന വിവിതം ഈടാക്കൽ, ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗിച്ചുള്ള പ്രേ മുഖ്യ പങ്ക് വഹിക്കുന്നത്. നടപ്പാക്കിയ മറ്റ് പ്രോജക്റ്റുകളും ഡെപ്പോ ആണ്. ഓരോ ഫണ്ടിന്റെയും ഇനം തിരിച്ചുള്ള ചെലവ് ചുവടെ ചേ

ക്രമ നം	ഫണ്ടിനം	അടങ്കൽ	ചെലവു പത്രിക പ്രക
1	വികസന ഫണ്ട് പൊതു വിഭാഗം	4089941	81994 (വികസന ഫണ്ടിന്റെ യഥ ജി.ഒ. പ്രോജക്ടുകൾക്കുള
2	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	4221734	12090
3	തനതു ഫണ്ട്	8050000	40000
4	മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് റോഡിതരം	852714	57969
5	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്	13050911	76593
			ചെലവ് ശതമാനത്ത

<u>ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ഫലപ്രദമായി ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല-പര</u>

മേൽ പട്ടിക പ്രകാരം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഈ തുക ഉപയോഗിച്ച് കുടിവെള്ളം, മേഖലകളിലായി വിവിധ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കാമായിരുന്നിട്ടും അ

<u>ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല</u>

3 നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങൾ അ നടപ്പാക്കേണ്ടതായിരുന്നുവെങ്കിലും ഒരെണ്ണം മാത്രമാണ് ആരംഭി

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി ആസ്തി സൃഷ്ടി ശുചിത്വം എന്നീ മേഖലകളിൽ ആവിഷ്ക്കരിച്ചതും എന്നാൽ നട വിശദാംശം പട്ടികയിൽ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ട് നം	പേര്	സ്പിൽ ഓവ പുതിയ
1	625	ആരോഗ്യസ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന ചെലവുകൾ	New
2	311	ആർ.ആർ.എഫ്.-ൽ ഷ്രെഡ്ഡിംഗ് മെഷീനും ബെയിലിംഗ് മെഷീനും സ്ഥാപിക്കൽ	SO
3	124	എ.ബി.സി. പ്രോഗ്രാം ഷെൽട്ടർ നിർമ്മാണം	New
4	312	എം.സി.എഫിൽ കൺവെയർ ബെൽറ്റ് വാങ്ങൽ	SO

5	520	ഐ.എസ്സ്.ഒ. 9001-2015 നിർവ്വഹണം	New
6	280	കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ- കേടായ കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ	SO
7	281	ജൈവ വൈവിധ്യ രജിസ്റ്റർ പുതുക്കൽ	SO
8	183	ജൈവവൈവിധ്യ രജിസ്റ്റർ ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്യുക	New
9	10	തിരുവല്ല നഗരസഭയിലേക്ക് കംപ്യൂട്ടർ പ്രിന്റർ സ്കാനർ മറ്റ് അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങൽ	New
10	276	നഗരസഭ ഓഫീസിലേക്ക് അലമാര വാങ്ങൽ	SO
11	279	നഗരസഭയിലേക്ക് A3 ഹൈസ്പീഡ് സ്കാനർ വാങ്ങൽ	SO
12	522	നഗരസഭയിലേക്ക് ഫോട്ടോ സ്റ്റാറ്റ് മെഷീൻ വാങ്ങൽ	New
13	277	ലോക്കൽ ആക്ഷൻ പ്ലാൻ ഓൺ ക്ലൈമറ്റ് ചെയ്ഞ്ച് പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കുക	SO
14	158	വിവിധ വാർഡുകളിൽ പൈപ്പ് ലൈൻ എക്സ്റ്റൻഷൻ	New
15	599	സോഷ്യൽ മാനേജ്മെന്റ് സിസ്റ്റം – തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി	New
16	194	സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റുകൾക്ക് ടൈമർ - സെൻസർ - മീറ്റർ എന്നിവ സ്ഥാപിക്കൽ	New
17	627	ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനെസ്സ് സെന്റർ ഫീൽഡ് തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ	New
18	202	റിക്കാർഡ് റൂം നവീകരണം	New

ആവിഷ്ക്കരിച്ച പ്രോജക്കുകൾ 2024-25-ൽ നടപ്പാക്കാത് പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ പ്രോജക്ട് നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ടോ ആയതിന്റെ വിശദീകരണവും അറിയിക്കുവാൻ നല്കിയ ഓഡ് മറുപടി നല്കിയിട്ടില്ല. നഗരസഭയുടെ മേലധികാരിയും മുഖ്യ നി പ്രോജക്കുകൾ നടപ്പാക്കാത്തത് തെറ്റായ പ്രവണത സൃഷ് പ്രവർത്തനങ്ങളും മന്ദീഭവിക്കുന്നതിനും ഇടയാക്കുന്നു. ഈ വിഷ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിയ്ക്കുന്നു.

1-70 എസ്.എസ്.കെ. വിഹിതം നല്കൽ - വിനിയോഗ രേ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

തിരുവല്ല മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നടപടിക്ര എന്തെങ്കിലും പ്രവൃത്തികൾ നിർവ്വഹിച്ചതായോ രേഖയില്ല. വിശദ

പ്രോജക്ട് നം	S00
പേര്	എസ്.എസ്.ക
അടങ്കൽ	10,00,000/-രൂപ ((
ചെലവ്	10,00,0
ബിൽ നം. /തീയതി	279/03.

14-ാം പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖയിൽ (G.O.(MS) 86/2022/LSGD Dtd:19.04.2022 പ്രോജക്ടിന്റെ കർമ്മ പരിപാടി തയ്യാറാക്കുന്നതും നട സ്ഥാപനത്തിന്റെ പൂർണ്ണ പങ്കാളിത്തത്തോടെ ആയിരിക്കണം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള സ്കൂളുകളി വിനിയോഗം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ എസ്. സ്ഥാപനത്തിന് നല്കേണ്ടതാണ്. എസ്.എസ്.കെ. വിഹിതവും വിഹിതവും ചേർത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന വികസന പദ്ധതികളിൽ തദ്ദേ ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പദ്ധതി പ്രകാരം 10,00,000/ ശിക്ഷാ കേരള ജില്ലാ കോ-ഓർഡിനേറ്ററുടെ പേർക്ക് അക്കൗണ്ട് ട്ര

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ പദ്ധതി രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ, അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

1. തിരുവല്ല മുനിസിപ്പൽ ഏരിയായിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്കൂളുക തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ തിരുവല്ല നഗരസഭ അധികാരികൾ ഏതെ രേഖകൾ ഫയൽ ഇല്ല.
2. നഗരസഭ അനുവദിച്ച വിഹിതവും തദനുസൃതമായ എസ്.എസ് പരിധിയിലുള്ള സ്കൂളുകളിൽ എന്തെങ്കിലും പദ്ധതികൾ നട രേഖകളൊന്നും തന്നെ ഫയലിൽ ഇല്ല.
3. പദ്ധതി തുകയുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഫയലിൽ ഇല്ല.

മേൽ വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവ നം.13/24-25/ 19.07.2025 നല്കിയിരുന്നെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാ വിശദീകരണങ്ങളുടേയും അഭാവത്തിൽ 10,00,000 /- രൂപയുടെ ചെല

1-71 വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ പദ്ധതികൾ നട സാമ്പത്തിക വികസന ലക്ഷ്യം കൈവരിച്ചില്ല.

പതിനാലാം പഞ്ചവത്സര പദ്ധതി മാർഗ്ഗ രേഖ സ.ഉ.(കൈ) നം.86/2
7-5-ൽ പ്രാദേശിക സാമ്പത്തിക വികസന പദ്ധതി (Local Eco
വിവരിക്കുന്നുണ്ട്. ഇതിലെ ഉപഖണ്ഡിക (4) പ്രകാരം ഓരോ
പ്രാദേശിക വികസന പദ്ധതി ഉണ്ടായിരിക്കണം. അഭ്യസ്ത വിദ്യര
സൃഷ്ടിക്കുന്നതിൽ ഊന്നിക്കൊണ്ടുള്ള സമീപനമാണ് പ്രാദേശിക
സ്വീകരിക്കേണ്ടത്. ഉപഖണ്ഡിക(5) പ്രകാരം പ്രാദേശിക സാമ
വികസനം, നൈപുണ്യ വികസനം എന്നിങ്ങനെ രണ്ടു തരം പ്ര
വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നു. വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ നിർ
വികസന പദ്ധതിയ്ക്കായുള്ള പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കേണ്ടത്
പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ നടപ്പാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല.

2024-25 ൽ വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്ത
വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പദ്ധതി നം/ പേര്	വികസന ഫണ്ട്		മറ്റുള്ളവ	
	വകയിരുത്തിയത്	ചെലവഴിച്ചത്	വകയിരുത്തിയത്	ചെ
3/2025/സ്വയം തൊഴിൽ വനിത -വ്യക്തിഗതം	900000/-രൂപ	0	300000/-രൂപ	0

5/2025/ ഓട്ടോറിക്ഷ വനിത -വ്യക്തിഗതം	180000/-രൂപ	0	0	0

2024-25 വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച രണ്ടു പദ്ധതികളും നടപ്പ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഉണ്ടായിട്ടും വനിതാ ഘടക പദ്ധതിയിൽ പദ്ധതികൾക്കായി വകയിരുത്തിയ 1380000/-രൂപ ചെലവഴി വനിതകൾക്ക് വ്യക്തിഗത സാമ്പത്തിക ഉന്നമനം എന്ന ലക്ഷ്യ എന്ന് ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു.

ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പദ്ധതി ആനുകൂല്യം അനുവദിക്കാതി Development Plan – LED Plan നടപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ അറിയിക്കാൻ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 73/ 24-25/17.01.2026 നല്കിയ

സാമ്പത്തിക ഉന്നമനം ലക്ഷ്യമാക്കിയുള്ള പദ്ധതികൾ ആവിഃ ഉദ്യോഗസ്ഥർ സന്നദ്ധരാകേണ്ടതും ഭരണ സമിതി ഈ വിഷയത്തി

1-72 മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിക്കാത്ത ജീവനക്കാർക്കെ രൂപ ക്രമീകരിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു

വിവിധ ഔദ്യോഗിക ആവശ്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനായി നഗ മുതൽ 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെ അനുവദിച്ച മുൻകൂ അവശേഷിക്കുന്നു. ഇതിൽ 2005-06 വർഷം മുതലുള്ള മുൻകൂറുകഗ ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം.1 ആർട്ടിക്കിൾ 99 അനുസരിച്ച് ചെലവുകൾക്കുള്ള താൽക്കാലിക അഡ്വാൻസുകൾ എന്നിവ മൂന്നു വൗച്ചറുകളും സമർപ്പിച്ച് സെറ്റിൽ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം ഒറ്റത്തവണയായി തിരികെ പിടിക്കേണ്ടതുമാണ്. 04/10/2011-ലെ ജി.ഒ(പി)നം.5/2020/ധന ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം മുൻകൂറുകൾ സമയബന്ധിതമായി ക്രമീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും വ്യക്തമാ നിർദ്ദേശങ്ങളൊന്നും നഗരസഭയിൽ പാലിക്കപ്പെടുന്നില്ലെന്ന് അഗ വ്യക്തമായി. തിരുവല്ല നഗരസഭയുടെ മുൻവർഷങ്ങളിലെ ഓഡ പ്രതിപാദിച്ചിരുന്നു. തുകകൾ ക്രമീകരിക്കുന്നതിനോ, തിരികെ ഈട പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം, നഗരന തുക ക്രമീകരിക്കാത്ത ജീവനക്കാരുടെയും ചെലവിന്റേയും വിശദാം

ക്രമ നം.	അഡ്വാൻസ് കൈപ്പറ്റിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ തസ്ഥിക	ഫയൽ നം.	വൗച്ചർ നം.	ഏതാവശ്യത്ത
1	കെ.ജി. ബിനു, ബി.ഐ.	പി.ഡബ്ല്യു.2-10100/ 07/09.02.	31,32/02/09	ഫ്യൂവൽ
2	കെ.ജി. ബിനു, ബി.ഐ.	എ2-3687/07	61/07/09	ഭൂനികുതി-സ്റ്റേഡിയം
3	കെ.ജി. ബിനു, ബി.ഐ.	പി.1-5892/05	117/03/07	സ്റ്റാമ്പ് പേപ്പർ വാങ്ങൽ
4	കെ.ജി. ബിനു, ബി.ഐ.	പി.ഡബ്യു.3-9922/05	88/12/05	ഫീൽഡ് സർവേ

5	ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണ പിള്ള, പി.ഡബ്ല്യു.2	-	47/5/11	മുനിസിപ്പൽ റോഡ് റോളർ റിപ്പയർ
6	ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണ പിള്ള, പി.ഡബ്ല്യു.2	-	23/06/11	മുനിസിപ്പൽ റോഡ് റോളർ റിപ്പയർ
7	ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണ പിള്ള, പി.ഡബ്ല്യു.2	പി.ഡബ്ല്യു.3-14665/12	38/01/12	പബ്ലിക്ക് കംഫ സ്റ്റേഷൻ മെയിന്റനൻസ
8	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, പി.ഡബ്ല്യു.1	പി.ഡബ്ല്യു.3-7791/13	70/3/14	സീലിംഗ്-സി.ഡി.എസ്. സെക്ഷൻ
9	പി.എ. അൻസാരി, പി.ഡബ്ല്യു.3	പി.ഡബ്ല്യു.3-5214/13	70/3/14	കോർട്ട് ഫീ സ്റ്റാമ്പ് & സ്റ്റാമ്പ് പേപ്പർ
10	ഹരി പ്രശാന്ത്, ഓവർസിയർ ഗ്രേഡ്.3	ഇ3.-2800/21	24/02/21	സെക്രട്ടറി ക്വാർട്ടേഴ്സ് മെയിന്റൻസ്
11	രതീഷ് ആർ., പി.ഡബ്ല്യു.1	ഇ2-9465/22	11104/4/22	ഷീ ലോഡ്ജ് ഉദ്ഘാടനം
12	അജി എസ്. കുമാർ, എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ്.2	എച്ച്.6-2112/20	31/08/22	പ്രളയ ദുരിതാശ്വാസ പ്രവർത്തനങ്ങ

13	സന്തോഷ് ജി., എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ്.2	എച്ച്.6-1096/23	19/02/23	GEX Kerala
14	സന്തോഷ് ജി., എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ്.2	എച്ച്.3-25497/23	110/02/23	ഒപ്പം കാമ്പയി(
15	മനോജ് ഇ. കെ., ജെ.എച്ച്.ഐ. 2	എച്ച്.2-11842/23	65/06/23	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക ക്ലീനിംഗ്
16	മനോജ് ഇ. കെ., ജെ.എച്ച്.ഐ. 2	എച്ച്.2-11002/23	44/07/23	മരം മുറി
17	മനോജ് ഇ. കെ., ജെ.എച്ച്.ഐ. 2	എച്ച്.2-10345/23	46/07/23	മരം മുറി
18	മനോജ് ഇ. കെ., ജെ.എച്ച്.ഐ. 2	എച്ച്.2-11840/23	47/07/23	മരം മുറി
19	കാവ്യകല എ. പി., ജെ.എച്ച്.ഐ.ഗ്രേഡ് 2.	എച്ച്2.-16507/21	49/09/23	വാഹന സർവ്വീസിംഗ് (K 7409)
20	മുഹമ്മദ് നിയാസ് എം. ജെ.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 1	എച്ച്.2-13664/23	85/10/23	മരത്തിന്റെ ശിഖരങ്ങൾ മുറിയ്ക്കൽ
21	സ്മിതാ റാണി ജി. ആർ., പി.ഡബ്ല്യു.3	ഇ4-20135/23	67/11/23	കബോർഡു കൾക്ക് ലോക്ക്
22	മുഹമ്മദ് നിയാസ് എം. ജെ.എച്ച്.ഐ.ഗ്രേഡ് 1	എച്ച്.6-19829/22	98/11/23	കുട്ടികളുടെ ഹരിത സഭ

23	രഞ്ചുമോൾ വി.വി., പി.ഡബ്ല്യൂ.ഒ. 3.	ഇ4-22057/23	35/02/24	ഓഫീസ് ടോയ് മെയിന്റനൻസ
24	ദിപിൻ രാജ് പി.ഡബ്ല്യൂ.ഒ. 3.	ഇ2-1195820/24	79/05/24	സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്
25	മുഹമ്മദ് നിയാസ് എം. ജെ.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 1	എച്ച്.2- 1309007/24	80/05/24	മരത്തിന്റെ ശിഖരങ്ങൾ മുറിയ്ക്കൽ
26	മീര പി. എൽ. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2		82/05/24	പ്രീ മൺസൂൺ ക്യാമ്പയിൻ
27	രഞ്ചുമോൾ വി. വി. പി.ഡബ്ല്യൂ.ഒ. 3.	ഇ4-1549206/24	73/06/24	ജനറേറ്റർ റിപ്പയറിംഗ്
28	മുഹമ്മദ് നിയാസ് എം. ജെ.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 1	എച്ച്.5- 1061850/24	11/08/24	ബ്രഷ് കട്ടർ റിപ്പയറിംഗ്
29	രാജി ജി. സീനിയർ ക്ലർക്ക്	എച്ച്.6- 1837415/24	37/08/24	ഫയൽ അദാല
30	ദിപിൻ രാജ് ആർ. വി. പി.ഡബ്ല്യൂ.ഒ. 3.	ഇ2-1934007/24	53/08/24	സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്

31	ദിപിൻ രാജ് ആർ. വി. പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ4-2070968/24	49/09/24	ഓഫീസ് ഇലക്ട് ഫിക്കേഷൻ
32	ദിപിൻ രാജ് ആർ. വി. പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ4-1736713/24	51/09/24	സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്
33	ദിപിൻ രാജ് ആർ. വി. പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ3-1999214/24	99/09/24	ക്രിമറ്റോറിയം മെയിന്റനൻസ
34	ദിപിൻ രാജ് ആർ. വി. പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ2-2084496/24	33/10/24	സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്
35	മുഹമ്മദ് നിയാസ് എം. ജെ.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 1	എച്ച്.5-2345183/24	03/11/24	പരുമല പള്ളി പെരുന്നാൾ
36	ദിനേശ് എസ്. ചീരൻതോട് സീനിയർ ക്ലർക്ക്	ജി5/2634646/24		കേരളോൽസവം 2024
37	മനോജ്കുമാർ ബി.ഡി. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2	എച്ച്5/155185/25	77/01/25	റിപ്പബ്ലിക്ക് ദിനാഘോഷം
38	ദിപിൻ രാജ്.ആർ വി.	ഇ3/2811274/24	102/01/25	ഗ്യാസ് ക്രിമറ്റോറിയം

	പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.			മെയിന്റനൻ
39	മനോജ്കുമാർ ബി.ഡി. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2	എച്ച്5/28620/25	42/02/25	ബ്രഷ് കട്ടർ റിപ്പയറിംഗ്
40	മേരി സിൻസി പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ1/996775/24	45/02/25	ഗവ. ആയുർവേ ആശുപത്രി മെയിന്റനൻ
41	ദിപിൻ രാജ്.ആർ വി. പി.ഡബ്ല്യു.ഒ. 3.	ഇ4/155565/25	46/02/25	AC റിപ്പയറിംഗ്
42	മനോജ്കുമാർ ബി.ഡി. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2	എച്ച്2/1703434/25		മരത്തിന്റെ ശിഖരങ്ങൾ മുറിയ്ക്കൽ
43	മനോജ്കുമാർ ബി.ഡി. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2	എച്ച്2/678465/25		സ്വച്ച് സർവേഷ
44	മീര പി.എൽ. പി.എച്ച്.ഐ. ഗ്രേഡ് 2	എച്ച്2/473344/25		ODF ഫീൽഡ് ഇൻസ്പെക്ഷൻ
45	ദിപേഷ് പി.റ്റി.	ആർ2/800671/25		ടാക്സ് കളക്ഷൻ

	റെവന്യൂ സൂപ്രണ്ട്			
	ആകെ			

പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ക്രമീകരിക്കുവാൻ വാർഷിക കണക്കിൽ ഈ ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന തുക കണക്ക് പ്രകാരം 7,01,401/- രൂപ (ഷെഡ്യൂൾ B-18, Account Co അവശേഷിക്കുന്നത്. നാളിതുവരെ നൽകിയിട്ടുള്ളതും ക്രമ അഡ്വാൻസുകൾ ക്രമീകരിച്ചതിന്റെയോ പിഴപ്പലിശ സഹിതം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറ ജീവനക്കാർക്ക് അറിയിപ്പ് നല്കി തുക ക്രമീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപ ലഭിച്ചു പോയ ജീവനക്കാർക്ക് ഓഫീസ് മേധാവി മുഖാന്തിരം അറ നല്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും മറുപടി നല്കി .

ക്രമീകരിക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുകകൾ ഏതൊക്കെ ജീവന നൽകിയതാണെന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് ആ ലഭ്യമാക്കുകയോ ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ്വാൻസ് തുക ക്രമീകരിക്കാതെ വ്യക്തമാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. ജീവനക്കാർക്ക് ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ ക്രമീകരിക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നതായും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്ര

മുൻ വർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ ചൂണ്ടിക്കാണി സ്വീകരിക്കാതിരുന്നത് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഭാഗത്തുനിന നിരീക്ഷിക്കുന്നു. ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിക്കാൻ വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-73 വിവിധ പദ്ധതി നിർവ്വഹണാധികാരികൾ നടത്ത - ടി.ഡി.എസ് ഉറവിടത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തില്ല-53490/-രൂപ

2017 ലെ CGST/SGST നിയമം വകുപ്പ് 51 പ്രകാരം 2.5 ലക്ഷം മൂല്യമുള്ള വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സേവനങ്ങൾക്കും ബന്ധപ്പെട്ട വി തുക ജി.എസ്.ടി ഇനത്തിൽ ഉറവിടത്തിൽ നിന്ന് കുറവ് ചെയ്ത വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഹെഡ് മാസ്റ്റർ, ഗവ: മോഡ ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ് ആശുപത്രി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ എന്നിവര പദ്ധതികൾക്ക് ചെലവഴിച്ച തുകയിൽ നിന്നു ജി.എസ്.ടി.-ടി. ചെയ്യാത്തതിനാൽ അധികം തുക കരാറുകാരന് നൽകി. വിശദാ

A) **<u>ഹെഡ് മാസ്റ്റർ, ഗവ:മോഡൽ എച്ച്.എസ്.എസ്. നിർവ്വഹണ</u>**

1) പ്രോജക്റ്റ് നം.S0249/25 (ഗവ. സ്കൂളിലേക്ക് ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് മെഷിൻ അടങ്കൽ - ₹5,00,000/- (വികസന ഫണ്ട്), ചെലവ് - ₹ 4,84,890/-

ഗവ. സ്കൂളുകളിലേക്ക് ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് മെഷിൻ വാങ്ങൽ ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് മെഷീനുകൾ വാങ്ങിയതിൽ ക്രിയേറ്റിവ് സിസ്റ്റംസ് താഴെ ചേർക്കുന്ന 2 ടാക്സ് ഇൻവോയിസുകൾ പ്രകാരം (ട്രഷറി ബി

അക്കൌണ്ട് ട്രാൻസ്സർ ചെയ്യിട്ടുണ്ട്. സപ്ലൈ ഓർഡർ പ്രകാരമു
ചേർക്കുന്നു.

ബിൽ നം	സ്ഥാപനം / ടാക്സ് ഇൻവോയിസ് നം / തീയതി	ബിൽ തുക	ജി.എസ
1	ക്രിയേറ്റിവ് സിസ്റ്റംസ് CS/C/2023-24/391 Dtd 09.02.24	4,34,900/-	@ 18 66,34
2	ക്രിയേറ്റിവ് സിസ്റ്റംസ് CS/C/2023-24/392 Dtd 09.02.24	49,490/-	@ 18 7,549
	ആകെ	4,84,390/-	73,889

2) പ്രോജക്ട് നം.S0267/25 (അഴിയത്തുച്ചിറ ഗവ എച്ച്.എസ്., മുത്തൂർ ഗ
ഫർണീച്ചർ വാങ്ങൽ) (Spill Over)
അടങ്കൽ - ₹6,00,000/- (റോഡിതരം), ചെലവ് - ₹ 5,73,987/-

പദ്ധതി പ്രകാരം KADCO, KOLLAM സ്ഥാപനത്തിന് താഴെ ചേർക്ക (ട്രഷറി ബിൽ നം. 02/2024-25, Dtd: 18/05/2024 – ₹3,22,140/-, ട്രഷറി ബി ₹5,73,987/- അക്കൌണ്ട് ട്രാൻസ്സർ ചെയ്യിട്ടുണ്ട്. സപ്ലൈ ഓർഡർ (ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ബിൽ നം	ടാക്സ് ഇൻവോയിസ് നം / തീയതി	ബിൽ തുക	ജി.എസ്.ടി
1	SRO/23-24/162 Dtd 22.03.24	3,22,140/-	@ 18% 49,140/-
2	SRO/23-24/163 Dtd 22.03.24	2,51,847/-	@ 18% 38417/-
	ആകെ	5,73,987/-	87,557/-

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ക്രമ നം. (1) പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതിയിൽ ജി.എസ്. ആയ ₹ 8210/- യും, ക്രമ നം. (2) പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതിയിൽ ജി.എസ്. ആയ ₹ 9729/- യും; ഒട്ടാകെ ₹ 17939/-; ഉറവിടത്തിൽ നിന്നും കുറ നൽകി. ഇത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കി ചലാന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേ നിർവ്വഹണാധികാരിയുടെ ബാധ്യതയായി കണക്കാ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.

B) **<u>തിരുവല്ല താലൂക്ക് ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ് ആശുപത്രി മെഡിക്ക</u>**
<u>പദ്ധതികൾ.</u>

1) പ്രോജക്ട് നം.50/25 – താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ എല്ലാ യൂണിറ്റു
മെഷീനും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങൽ

ക്രമ നം	ചെലവ് വിവരം	വാങ്ങിയ ഉപകരണത്തിന്റെ വിവരം
1	5,72,999 ബിൽ നം. 111/25.03.2025	OT Table Orthopaedics (സ്റ്റാൻ ബയോ-മെഡ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്)

2) പ്രോജക്ട് നം. 270/25 – താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലേക്ക് റഫ്രിജ വാങ്ങൽ

ക്രമ നം	ചെലവ് വിവരം	വാങ്ങിയ ഉപകരണത്തിന്റെ വിവരം	
1	4,20,000/-രൂപ ബിൽ നം. 30/24-25/19.07.24	Slit Lamp (Appasamy Associates)	
2	2,96,000/-രൂപ ബിൽ നം. 06/24-25/21.05.24	Surgical Power Saw, Drill (Classic Orthopeadics)	
3	4,57,840/-രൂപ ബിൽ നം. 21/24-25/22.05.24	Horizontal Cylindrical Autoclave (Kerala Surgical Equipments)	
4	2,96,400/-രൂപ ബിൽ നം. 07/24-25/21.05.24	Arthroscope (Ants Life Care Solutions)	

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടു എൻകിയറിയ്ക്ക് (നം. 44/27.10.25) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സമർ ചെയ്യാതിരുന്നത് മനപൂർവ്വമല്ലാതെ സംഭവിച്ച വീഴ്ചയാണെന്ന് വ്യ അംഗീകരിക്കാൻ കഴിയുന്നതല്ല.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ക്രമ നം.(1) പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതിയിൽ ജി.എസ്. ആയ ₹ 9712/- യും, ക്രമ. നം. (2) പ്രകാരമുള്ള തുകകളുടെ യഥാ 375000/-), 5286/-(2% Of 264286/-), 7760/-(2% Of 388000/-), 5293/-(2% Of 26 ഉറവിടത്തിൽ നിന്നും കുറവ് ചെയ്യാതെ സപ്ലൈയർക്ക് അധികമ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ഈടാക്കി ജി.എസ്.ടി. വകുപ്പ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാ നിർവ്വഹണാധികാരിയുടെ ബാധ്യതയായി കണക്കാ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.

1-74 പൊതു ടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം:അംഗീകൃത പ
അധികമായി 651704/-രൂപ ചെലവഴിച്ചു.

പ്രോജക്ട് നം /പേര്	S(
അടങ്കൽ	4000000(രൂ
ചെലവ്	**4651704**(രൂ
നിർവ്വഹണം	സെ
കെ സ്മാർട്ട് ഫയൽ നം	1006

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച ഫയലും തുക അടച്ചതിന്റെ വിശദാ
ചേർക്കും പ്രകാരം തുക ചെലവഴിച്ചതായി കാണുന്നു.

ക്രമ നം.	മാസം	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നമ്പർ	കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പടെയു തുക
1	ഏപ്രിൽ /24	ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല	
2	മെയ് /24	84621/06.05.24	3071477
3	ജൂൺ /24	85814/06.06.24	3124121
4	ജൂലൈ /24	86540/04.07.24	3177798
5	ഓഗസ്റ്റ് /24	87269/05.08.24	3232528
6	സെപ്റ്റംബർ /24	88273/05.09.24	3288331
7	ഒക്ടോബർ /24	89541/07.10.24	3345229
8	നവംബർ/24	90380/06.11.24	3798638
9	ഡിസംബർ/24	91444/07.12.24	3470148
10	ജനുവരി/25	92258/07.01.25	3926010
11	ഫെബ്രുവരി/25	92825/05.02.25	3995413
12	മാർച്ച് /25	94023/07.03.25	4066180

തിരുവല്ല നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള 213 പൊതു ടാപ്പുകളു

അടവാക്കുന്നതിന് രൂപീകരിച്ച പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ഓരോ മാ
ലഭ്യമാക്കുന്ന ഡിമാന്റ് നോട്ടീസിന്റെ അടിസ്ഥാനത്ത
ഒടുക്കുവരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ആകെ **4651704/-** രൂപ ഈ ഇനത്തിൽ
.
ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ പദ്ധതി ചെലവ് പത്രിക(സുലേഖ സ്റ്റേ
മാത്രമാണ്. അംഗീകൃത പദ്ധതി അടങ്കൽ തുകയിലും അ
സാഹചര്യം വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല (ഓഡിറ്റ് അന്വേ
ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല). പദ്ധതി ആസൂത്രണത്തിലും, പദ്ധതി പരി
അംഗീകാരം വാങ്ങാതെ 651704/-അധികം ചെലവഴിച്ചതില
ഭാഗത്തുനിന്നും വീഴ്ചയുണ്ടായതായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്ത
വർഷങ്ങളിൽ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ പദ്ധതി ആ
അധികാരികൾ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-75 വാട്ടർ എ.ടി.എം. വിത്ത് കിയോസ്ക്ക്-മെഷീനു
രൂപയുടെ പാഴ്ച്ചലവ്.

പ്രോജക്ട് നം : SO-343/25
നിർവഹണം -അസി.എഞ്ചിനീയർ
ഫയൽ നം. E3-19448/22

2022-23 വർഷത്തിൽ 20,00,000/- രൂപ അടങ്കലിൽ ധനകാര്യ കമ്മി
വാങ്ങിയ പ്രോജക്ടിന്റെ നടത്തിപ്പിനായി അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻ
കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എന്റർപ്രൈസസ് ലിമിറ്റഡിന്റ
ടെണ്ടർ നെഗോസിയേഷനിലൂടെ 19,70,000/- രൂപയിൽ അംഗീകരി
ഒപ്പ് വയ്ക്കുകയും 24.3.2023-ൽ സ്ഥാപനത്തിന് വർക്ക് ഓർഡർ ന
വർഷ വാറണ്ടിയോടുകൂടി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായിരുന്നു കര
ആശുപത്രി കോമ്പൌണ്ട് എന്നിവിടങ്ങളിൽ 19.12.2023-ലും, കുറ്റപ്പ
ലും വാട്ടർ എ.ടി.എമ്മുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും മുനിസിപ്പൽ
ഗുണനിലവാരവും പ്രവർത്തനവും പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിക്കു

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന വസ്തുതകൾ ഓഡിറ്റ് ന

1. പദ്ധതി രൂപീകരണ വേളയിലോ അതിനുശേഷമോ ക
ഇല്ലാതെയാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയതെന്ന് ഫയൽ പരിശേ
ലഭ്യതയോ, പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയോ വിലയിരുത്തപ്പെട്ടില്ല.
എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിടം, താലൂക്ക് ആശുപത്രി കോമ്പൌണ
നടപ്പാക്കുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചിരുന്നത് എങ്കിലും പ്രൈവറ്റ് ബസ്റ്റാന്റ്,
എന്നീ രണ്ട് ഇടങ്ങളിൽ സ്ഥല ലഭ്യത ഇല്ലാത്തതിനാൽ പിന്നീട്
നഗരസഭ കോമ്പൌണ്ടും ആയുർവേദാശുപത്രിയും. നാണയ
എ.ടി.എമ്മുകളിൽനിന്ന് ഒരു ദിവസം Reverse Osmosis നടത്തി 3000
തണുത്ത ശുദ്ധജലവും ലഭ്യമാകുന്ന സ്പെസിഫിക്കേഷനുള്ള മെ

കിയോസ്കുകൾ സ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട ഇടങ്ങളിൽ ഇത്രയും അളവിലു
അളവു ജലം ലഭിക്കുന്നതിന് ഇൻപുട്ടായി ആവശ്യമായിവരുന്ന ജ
എന്നീ വിവരങ്ങൾ സംബന്ധമായ റിപ്പോർട്ടുകളൊന്നും ത
പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെടുന്നതിനായി നഗരസഭ എഞ്ചിനീയറ
18.12.2025, 19.12.2025 തീയതിയിൽ നടത്തിയ പ്രാദേശിക പരി
ഉപകരണങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടു.

2. പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി 'ഫീസിബിലി
ലഭ്യമാകുന്ന ജലത്തിന്റെ ഗുണമേന്മ ഉറപ്പുവരുത്തൽ, തുടർ
നാണയങ്ങൾ ഇട്ടാൽ മാത്രം പ്രവർത്തിക്കുന്ന കിയോസ്കിര
അക്കൌണ്ടിംഗ് എന്നിവ സംബന്ധമായി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപ
പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കൽ ആവശ്യകത സംബന്ധിച്ച് വർക്കിംഗ്
ആവശ്യമുന്നയിക്കപ്പെട്ടതായോ ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾ ആവ
എ.ടി.എം. സ്ഥാപിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന് കുറ്റപ്പുഴ അ
ചീഫ് മെഡിക്കൽ ഓഫീസർമാർ രേഖാമൂലം അറിയിച്ചിട്ടു
ലഭ്യമായെന്നതും, ആയതിന്റെ ഒടുക്കു വിവരങ്ങളും ഒ
ആശുപത്രിയിലും ആയുർവ്വേദാശുപത്രിയിലും 'വാട്ടർ
ഉപയോഗിച്ചുവരുന്നതായും പരിശോധനയിൽ വ്യക്തമായി.

3. അക്രഡിറ്റേഷൻ സംബന്ധിച്ച ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ 2.9.2022
തെരഞ്ഞെടുത്ത സ്ഥാപനത്തിന് (കെ.എസ്.ഐ.ഇ.) ജനറൽ
ചെയ്യുന്നതിനുള്ള PMC എന്ന നിലയിലാണ് അക്രഡിറ്റേഷൻ
പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ ഉപകരണങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അംഗീകാര

ജി.ഒ.(പി.)67/2021/Fin തീയതി 28.4.2021 ഉത്തരവ് പ്രകാരം PMC
പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണം നേരിട്ട് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അനുമതിയില്ല
കരാറുകാരെക്കൊണ്ട് നിർവ്വഹണം നടത്തിയതിന്റെ വിവരം,
സേവിംഗ്സ് ഇനത്തിൽ ലഭ്യമായ തുക, സെന്റേജ് ചാ
കൈപ്പറ്റിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം എന്നിവ ലഭ്യമാക്കാൻ
പരാമർശിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടും നല്കിയ ഓഡിറ്റ്
എഞ്ചിനീയർ ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ തിരുവല്ല നഗരസഭയിലു
ടേബിൾ ഉയർന്ന് നില്ക്കുന്നതിനാൽ മഴക്കാലത്ത് സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്
ലെവൽ ഉയരുന്നതിനാൽ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സിലേക്ക് ഈ വെ
കണ്ടന്റ് ഉണ്ടാകാനും സാധ്യതയുണ്ടെന്നും ഇത് പൊതുജനങ്ങള
വിലയിരുത്തിയാണ് മേൽ പരാമർശിച്ച സ്ഥലങ്ങളിൽ വാട്ടർ എ
മറുപടിയിൽ പരാമർശിച്ച ഗുരുതര ആരോഗ്യ വിഷയങ്ങൾ നില
സ്ഥാപിച്ച ഉപകരണങ്ങൾ പ്രവർത്തനരഹിതമായി ഉപേക്ഷിക
പ്രത്യേകം ചൂണ്ടിക്കാട്ടുന്നു.

ആവശ്യകതാ പഠനം നടത്താതെയും, യാതൊരുവിധ ആസൂത്ര
ഭീമമായ തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. പ്രവർത്തനങ്ങൾ വില
അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനോ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആ

എഞ്ചിനീയർ, ഭരണസമിതി തുടങ്ങി ആരുംതന്നെ ശ്രദ്ധ പുല
ചെയ്തില്ല. പൊതുജനത്തിനും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും പ്രയോജനപ്പെ
ദുരുപയോഗം ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് മെഷീനുകൾ പ്രവർത്തന
കിടക്കുന്നതിൽനിന്നും വ്യക്തമാണ്. 19.7 ലക്ഷം രൂപയുടെ
വിലയിരുത്തുന്നു. സ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട രണ്ട് മെഷീനുകളുടെ വാറ
പരാമർശ വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധമായി വിശദമായ വകുപ്പുതല
ചെയ്യുന്നു. ഖണ്ഡികാ പരാമർശത്തിനുമേൽ ഉചിതമായ തുടർനട
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

ചെലവ് വിശദാംശം

ക്രമ നം.	തുക	ബിൽ നം./ തീയതി
1	1313333/-	206/29.11.24
2	656667/-	527/ 25.03.2025

കുറ്റപ്പുഴ ആയുർവേദാശുപത്രി താലൂക്ക് ആശുപത്രി

1-76 1,94,970/- രൂപയുടെ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത ചെലവഴിച്ച ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാ

ഫയൽ നം. എ-849/2021 (താലൂക്ക് ആശുപത്രി ഫയൽ)

കെ-സ്മാർട്ട് ഫയൽ നം. 1259611-2025

2024-25-ൽ മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് (റോഡിതരം) 3,50,000/-രൂപ അടങ്ക
നിർവഹണത്തിൽ 513/25 നമ്പരായി 'ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റിന്റെ അനുബ
പ്രോജക്ട് ഏറ്റെടുക്കുകയും 2,34,000/-രൂപയുടെ സാങ്കേതികാനുമതി ലഭ്യ
രൂപ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വാട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ കെ.റ്റി.വർഗ്ഗീസ് എന്ന കര
എഞ്ചിനീയർ 09.01.2025 ൽ എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പ് വയ്ക്കുകയും(എഗ്രിമെ
പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. പദ്ധതി ലക്ഷ്യം കാണാതെ പോയ സാ
ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിച്ചതു സംബന്ധിച്ചുള്ള താലൂക്ക് ആശുപ
(ഫയൽ നം.എ-849/2021).

താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിൽ ആരോഗ്യ വകുപ്പ് വിഹിതം ഉപയോഗി
ഓക്സിജൻ ജനറേറ്റർ സിസ്റ്റം സ്ഥാപിക്കുക, പ്രസ്തുത പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനം

വിനിയോഗിച്ച് 160 KVA ശേഷിയുള്ള ജനറേറ്റർ സ്ഥാപിക്കുക എ
ഘട്ടത്തിൽ വ്യവസ്ഥാപിതപ്പെടുത്തിയിരുന്ന വിഭാവനം. എന്നാൽ
അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ 35.21 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് സമർപ്പി
നിന്ന് അനുവദിക്കാൻ പ്രയാസമാണെന്ന് നഗരസഭ അറിയിച്ചതായി
16.8.2021-ൽ താലൂക്ക് ആശുപത്രി സൂപ്രണ്ട് രേഖാമൂലം അറിയിച്ചു.
ജനറേറ്റർ സ്ഥാപിക്കുകയും ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് 28.2.2023-ൽ താത്ക്കാ
അടിയന്തിരമായി സ്ഥാപിച്ച ശേഷം വീണ്ടും പ്രവർത്തനം പരി
നൽകുമെന്നും 'കെയർ സിസ്റ്റം' അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതായും ഫയലിൽ കാ
1,14,34,500/- രൂപ, സിവിൽ വർക്കുകൾക്ക് 7,08,000/- രൂപ, ഇലക്ട്രി
ഇലക്ട്രിക്കൽ വർക്കിന്(Trench) 2,24,200/- രൂപ കൂടാതെ ജനറേറ്റർ സ്ഥാ
കൃത്യമായ ബിൽ തുക ലഭ്യമല്ല) എന്നിങ്ങനെ ആകെ 1,62,11,700/-
കാലയളവിൽ ആരോഗ്യവകുപ്പ് ഫണ്ട് /എം.എൽ.എ ഫണ്ട് ചെലവ
ജനറേറ്റർ സിസ്റ്റത്തിന്റെ വാറന്റി 27.2.2026 ൽ അവസാനിക്കും.

ഐ.സി.യു വാർഡ് ഉൾപ്പടെ 7 നിലകൾ ഉള്ള തിരുവല്ല താലൂക്ക്
ഒന്ന്, രണ്ട് നിലകളിലെ വിവിധ യൂണിറ്റുകളിൽ ഓക്സിജൻ വാങ്ങി ഉ
ഒരു ലക്ഷത്തിനടുത്ത് ചെലവ് വരുന്നുണ്ടെന്നും, ഇത്രയും തുക ചെല
പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് തടസ്സമാകുന്നുണ്ട് എന്നും, ചില അവസരങ്ങളി
താലൂക്ക് ആശുപത്രി സൂപ്രണ്ട്, ആശുപത്രിയ്ക്ക് സ്വന്തമായി ഓക്സിജൻ
വ്യക്തമാക്കിക്കൊണ്ട് ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിക്കാണുന്നു. ജനറേറ്റർ
വരുത്തിയതായി 'കെയർ സിസ്റ്റം' എന്ന സ്ഥാപനത്തെ സൂപ്രണ്ട് അറി

ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അനുബന്ധ പ്ര
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവിധ നിലകളിലെ ഓക്സിജൻ പോർട്ടബിൾ യൂ
പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്ന പ്രവൃത്തിക്കാണ് നഗരസഭയിൽ 513/25 ന
വർഗ്ഗീസിനെ 09.01.2025-ൽ കരാർ ഏൽപ്പിച്ചത്. എന്നാൽ തുടർന്ന് പ്ര
വ്യക്തമല്ല. പ്രോജക്ട് പ്രകാരമുള്ള പ്രവൃത്തി നടക്കാതെ പോയതിനാ
പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.(ഇലക്ട്രിക്കൽ) എന്നിവരുടെ ഭാഗത്തെ തുടർ പ്രവർത്ത
ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല എന്നും ഓഡ
സൂപ്രണ്ട് മറുപടി ലഭ്യമാക്കി. 2025-26 ൽ താലൂക്ക് ആശുപത്രി ന
നിയോഗിച്ചു കൊണ്ട് 12 ലക്ഷം രൂപ അടങ്കലിൽ പ്രോജക്ട് വച്ച് 1.40 ലക്ഷ
പൂർത്തിയാക്കിയതായി താലൂക്ക് ആശുപത്രി സൂപ്രണ്ട് മറുപടി ലഭ്യ
ശേഷിക്കുന്ന വർക്കുകൾ പൂർത്തിയാക്കി പൂർണ്ണതോതിലുള്ള സ
പരിശീലനം നല്കി പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തന സജ്ജമാക്കുന്നതാണെന്നും മറു
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
ഇതു സംബന്ധമായ കെ-സ്മാർട്ട് ഫയൽ നം.1259611-2025 പരിശോ
ഓവർസിയർ 8/25 -ൽ റിപ്പോർട്ട് എഴുതിയിട്ടുണ്ട്.

താലൂക്ക് ആശുപത്രി എച്ച്.സി.,സൂപ്രണ്ട് എന്നിവരുടെ സാന്നിധ്യത്തി
പരിശോധനയിൽ ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമായിട്ടില്ല എന്ന്
മാസം മുമ്പ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതായും തുടർന്ന് KMSCL, KSEB അവസാനഘ
പ്ലാന്റിനോടനുബന്ധിച്ച് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ഡ്രയർ തുരുമ്പെടുത്ത
ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിൽ ചികിത്സയ്ക്കെത്തുന്ന നിരവധി ര
സേവനമാണ് 1.62 കോടി സർക്കാർ ഫണ്ട് ചെലവഴിച്ചിട്ടും മുനിസിപ്പ
പദ്ധതി ലക്ഷ്യത്തെ ഗൗരവമായി കാണാത്തതും മൂലം ഉപയോ
പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചാൽതന്നെ 3 വർഷം മുമ്പ് സ്ഥാപിച്ച ടി ഉ
ബന്ധപ്പെട്ട സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധർ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുണ

1.94 ലക്ഷം രൂപയുടെ പ്രവൃത്തി, സമയബന്ധിതമായി
ചെയ്യാത്തതിനാൽ 1.62 കോടി ചെലവഴിച്ച് സ്ഥാപിച്ചതും 2/2026
അവസാനിക്കുന്നതുമായ ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിച്ച് 3 വർഷമായിട്ട
എന്നത് നിർഭാഗ്യകരമാണ്. ഭരണസമിതി, തിരുവല്ല നഗരസഭാ
ഭാഗത്തുനിന്നും ഗുരുതരമായ വീഴ്ചസംഭവിച്ചതായി ഓഡിറ്റ് ന
എന്തെന്നും,ഉത്തരവാദികൾ ആരൊക്കെയെന്നും അന്വേഷിച്ച് ഭരണ
ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു. ഓക്സിജൻ പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമാം
അടിയന്തിര ഇടപെടൽ ഉണ്ടാകേണ്ടതുണ്ട്. തുടർനടപടികളുടെ വിവരം

ഓക്സിജൻ സംഭരണികൾ

ഡ്രയർ (തുരുമ്പെടുത്ത നിലയിൽ) പൈപ്പിടൽ പ്രവൃത്തി

<u>1-77 വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ സ്ഥാപിക്കലും.- 2,05,819/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.</u>

ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷൻ, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റുകൾ മാറ്റി
മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ നിർവ്വഹണാധികാരത്തിൽ SO-27
പ്രകാരം ആകെ 9,24,946/- രൂപ (ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്) 2024-25-

SO 275/25 – 2,24,946/-രൂപ; 9/25 – 7,00,000/-രൂപ

കേരള വൈദ്യുതി ബോർഡ് മുഖാന്തരം നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തിയായ
ചുവടെ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

(1) 2023-24വർഷത്തിൽ ഈ പ്രവൃത്തികൾക്കായി 56/24 നമ്പർ പ്രോ
ഗ്രാന്റ് അടങ്കൽ തുക വകയിരുത്തിയതിൽ 10,17,178/-രൂപ കെ.എ
നൽകിയിരുന്നു. (വിശദവിവരങ്ങൾ 2023-24 ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്,

മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ തോട്ടഭാഗം ഡിവിഷനിൽ 23-24 ൽ (നൽകേണ്ടതിനു പകരം ബാലൻസ് തുകയും കൂടാതെ ആകെ പ്രോജക്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വീണ്ടും നൽകിയതു വഴി 2,05, നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കെ.എസ്.ഇ.ബി. തോട്ടഭാഗം ഡിവിഷനിൽ നൽ ചേർക്കുന്നു.

വാർഡ് (ഫയൽ രേഖപ്പെടുത്തൽ പ്രകാരം)	2023-24-ൽ നൽകിയത്	ബാലൻസ് നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്
11, 12	98,696/-രൂപ	34,604/-രൂപ
16	53,953/-രൂപ	19,747/-രൂപ

കെ.എസ്.ഇ.ബി.-യുടെ 4.9.24-ലെ കത്ത് പ്രകാരം അ അടവാക്കുന്നതിനാണ്. അപാകത പരാമർശിച്ചും വിശദീകരണ നം.23/24-25 തീ. 23.09.25 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഡെപ്പോസിറ്റ് (2023-24-ലും, 2024-25-ലും മുൻകൂർ തുക നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും (നഗരസഭ എഗ്രിമെന്റ് വച്ചിട്ടില്ല.

വിവിധ വാർഡുകളിൽ ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷനും പോസ്റ്റ് ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്ന തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത് ഓ പ്രവൃത്തിയ്ക്കാണ്, പോസ്റ്റ് നമ്പരുകൾ ഏതൊക്കെയാണ് എന്നിങ്ങ രജിസ്റ്ററോ, ഫയൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകളോ ഇല്ല. ബാലൻസ് (ഫയലിന്റെ തുടർച്ചയായി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല നമ്പരുകളിൽ കെ-സ്മാർട്ടിൽ 4 ഫയലുകളുള്ളതായി കാണുന്നു. (2 പ്രോജക്ടിൽ മുൻ വർഷത്തെ പ്രോജക്ട് ഫയൽ അറ്റാച്ച് ചെയ്യാത സ്ഥലങ്ങളിലെ പ്രവൃത്തികളുടെ കൃത്യമായ സ്ഥലം(Spot) രേ പരാമർശിച്ച് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്നതും വിഷയങ്ങളിൽ സങ്ക

2024-25-ൽ KSEB-യ്ക്ക് അധികം നല്കിയ 2,05,819/-രൂപയുടെ ചെല(പദ്ധതിനിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ സെക്രട്ടറിയുടെ ബാധ്യ ഒഴികെയുള്ള തൻവർഷ ചെലവ് 7,19,127/-രൂപയുടെ വിനിയോഗ (7,19,127/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്ത തുകയുടെ വിനിയോഗ റ

<u>2024-25 ലെ ചെലവ് വിവരം</u>

5,02,255	CO32587395596/27.
1,97,745	CO32599087167/30.
2,24,946	CO325990418/30.3

<u>**1-78 ശബരിമല ഇടത്താവളമൊരുക്കൽ- ചട്ടവിരുദ്ധമ ലഭ്യമായ സ്പെഷ്യൽ ഫണ്ട് ലാപ്സായി.**</u>

സൂചന :- ഫയൽ നം. E2-21273/23

2023-2024 വർഷത്തെ ശബരിമല മണ്ഡല മകര വിളക്ക് ആരോഗ്യകുടുംബക്ഷേമ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ 28. കൂടിയ യോഗ നടപടികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, തീർത്ഥാടകർ താത്ക്കാലിക ഇടത്താവളം ക്രമീകരിക്കുക എന്ന പ്രവൃത്തി (ബഹു. ചെയർപേഴ്സൺ നഗരസഭ അസി. എഞ്ചിനീയറെ ചുമ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് നഗരസഭ അസി. എഞ്ചിനീയർ തയ്യാ 06.11.2023 ൽ ബഹു ചെയർപേഴ്സൺ മുൻകൂർ ഭരണാനുമതി നൽകു നഗരസഭയിൽ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ശബരിമല ഇടത്താ പന്തൽ നിർമ്മാണം, മൈക്ക് സെറ്റ് ക്രമീകരണം, വൈദ്യുതീകര ഇടത്താവളത്തിന് ചുറ്റും ലൈറ്റ് ക്രമീകരണം, താത്ക്കാലി പ്രവൃത്തികളും(ടെണ്ടർ) എന്നീ പ്രവൃത്തികൾ ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണി

എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിൽ 10% അധികമായി ക്വോട്ട് ചെയ്ത കരാറുക ക്വട്ടേഷൻ അംഗീകരിച്ച് പ്രവൃത്തി നടപ്പിലാക്കാൻ 16/11/2023-ൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയ പ്രവൃത്തിയുടെ 6,17,439/- അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

നഗരസഭ അസി.എഞ്ചിനീയർ തയ്യാറാക്കി നൽകിയ എസ്റ്റിമേ മുൻകൂർ ഭരണാനുമതി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും, കരാറുകാരന് അ അനുവദിക്കുന്നതിനും വിഷയങ്ങൾ 28/01/2025-ലെ കൗൺസി ഉൾപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും 28 കൗൺസിലർമാർ വിയോജന ചെയർപേഴ്സന്റെ മുൻകൂർ അനുമതി കൗൺസിൽ സാധൂകരി കൗൺസിൽ അംഗീകാരമില്ലാത്തതിനാൽ 2023-24 വർഷത്തെ ശ 31.07.24-ൽ നഗരസഭയ്ക്ക് സർക്കാർ അനുവദിച്ച Rs.10,00,000/- രൂപയു സാമ്പത്തിക വർഷം അവസാനിക്കാൻ പോകുന്നതിനാൽ ടി. വി സംബന്ധമായും സ്പഷ്ടീകരണത്തിന് 25/3/2025- ൽ നഗരസഭ (നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭിച്ചില്ല. 31/3/25 നു മുമ്പ് സാധിക്കാഞ്ഞതിനാൽ ഫണ്ട് ലാപ്സ് ആയി. ഇതുമൂലം പൂർത്തീകരി കഴിയാത്ത സാഹചര്യവുമുണ്ടായി. പ്രവൃത്തിയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തു ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	എസ്റ്റിമേ
താത്ക്കാലിക ടോയിലറ്റ് (ടെണ്ടർ)	327281.8
പന്തൽ	165000.
മൈക്ക് സെറ്റ്	95000/

വൈദ്യുതീകരണം,ജലവിതരണം	70000/
ഇടത്താവളത്തിന് ചുറ്റും ലൈറ്റ് അറേഞ്ച്മെന്റ്	60000/
ആകെ	

ഇതു സംബന്ധമായി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന വസ്തുതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീ

1) ടി. പ്രവൃത്തിക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റിലും 10% മുകളിൽ നിരക്ക് കാട്ട് മാത്യുവിന് 5.11.2023-ൽ ടെണ്ടർ ഉറപ്പിച്ചു നൽകുന്നതിന് ചെയ നടപടിയും, ആയതിൻ പ്രകാരം നടപ്പിൽ വരുത്തിയ പ്രവൃത്തിയു 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെ.15(4) (ബി) പ്രകാരം കൗൺസിൽ കൂടിയിട്ടുണ്ട്) അംഗീകാരം വാങ്ങാഞ്ഞതിന് വ വർഷത്തിന് ശേഷം 28.1.2025-ൽ കൂടിയ കൗൺസിലിൽ എടുത്തെങ്കിലും ടി വിഷയത്തിൽ 28 കൌൺസിലർമാർ സാധൂകരിക്കപ്പെട്ടില്ല.

താത്ക്കാലിക ടോയിലറ്റ് നിർമ്മാണം - അനുബന്ധ പ്രവൃത്തിക ടെണ്ടറിന് DLTC അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതായും ബാക്കിയുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റിലും അധികം നിരക്ക് കാട്ട് ചെയ്തതിന് നിയമസാധു അഭിപ്രായപ്പെട്ടത് അജണ്ട കുറിപ്പിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് പൊതുമരാമത്ത് പണികളുടെ നടത്തിപ്പും സാധനങ്ങൾ വാങ്ങല പെറ്റി വർക്കുകൾക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റിലും മുകളിലുള്ള നിരക്ക് നിയമം പ്രാദേശിക വിലയും പണിക്കൂലിയും കൂടുതലാണെന്ന കാര അധികമാകുന്നുണ്ടെന്ന് കൗൺസിലിന് ബോധ്യമാകുന്ന പക്ഷം അധികച്ചെലവ് നേരിട്ടും, 5% ൽ കവിഞ്ഞ അധികച്ചെലവ് ചട്ടം 5(1 മുൻകൂർ അനുമതിയോടെയും കൗൺസിലിന് അംഗീകരിക്കാവുന

എന്നാൽ താത്ക്കാലിക ടോയിലറ്റ് നിർമ്മാണം ഒഴികെയുള്ള പ്ര അനുമതി ലഭ്യമാക്കാതെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തുകയുടെ 10% മുകളിൽ കാ ചെയർപേഴ്സൺ മുൻകൂർ അനുമതി നൽകിയ നടപടി ചട്ടവിരുദ്ധമാ

2) ശബരിമല ഇടത്താവളം താത്ക്കാലിക സജ്ജീകരണമൊരു നടന്നുവരുന്നതാണ് എന്നിരിക്കേ മുൻകൂട്ടി കൗൺസിൽ ക നടത്താതെ പ്രവൃത്തിക്ക് മുൻകൂർ അനുമതി നൽകാനിടയായ കൗൺസിലിൽ മുൻകൂർ അനുമതിക്ക് അംഗീകാരം വാങ്ങുന്നതിന വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

3) സ്പെഷ്യൽ ഫണ്ട് ലാപ്സായതിനെ തുടർന്ന് ടി. പ്രവൃത്തിയ വർഷത്തിൽ നൽകിയിട്ടില്ല. ബിൽ തുക ലഭിക്കാത്ത കരാറുക

ഫയൽ ചെയ്ത WP(C)23404/2025 നം. കേസിന് 24.07.25-ൽ സെക്രട്ടറി നല്കിയിട്ടുണ്ട്.

(2024-25 ലും ഇതേ പ്രവൃത്തി നടപ്പാക്കുന്നതിന് ശ്രീ. ബിബിൻ വ കാണുന്നു.(കെ-സ്മാർട്ട് ഫയൽ 2499869/24)

4) ശബരിമല ഇടത്താവളം - സ്ഥിരം സംവിധാനം ഒരുക്കലിന് പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കിയെങ്കിലും സോയിൽ ടെസ്റ്റ് ഒഴിവാക്കി എസ്റ്റി സ്ഥലം കണ്ടെത്താതെ പദ്ധതി അംഗീകാരം വാങ്ങിയതും സ പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ശബരിമല ഇടത്താവളത്തിന് സ്ഥിരം സവ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതെ വർഷം തോറും താത്ക്ക ചെലവഴിക്കുന്നത് സർക്കാർ ഫണ്ട് പാഴാക്കലിന് സമമാണ്. അടിയന്തിര ശ്രദ്ധക്ഷണിക്കുന്നു.

അപാകതകൾ പരാമർശിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നല്കി മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ദീർഘവീക്ഷണമില്ലാതെയും ചട്ടവിരുദ്ധമായും പദ്ധതികൾ നടപ്പിൽ വരുത്താൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്തതുമൂലമാണ് നഗരസ ഗ്രാന്റ് ലാപ്സായതും കരാറുകാരന് ചെലവ് തുക അനുവദിക്ക വിലയിരുത്തുന്നു. കരാറുകാരന് ബിൽ തുക നൽകുന്നതു സ സ്പഷ്ടീകരണം ഉൾപ്പടെയുള്ള തുടർനടപടികൾ ഓഡിറ്റിന് റിപ്പോർ

2023-24-ലെ ശബരിമല സ്പെഷ്യൽ ഗ്രാന്റ് 2024-25 ൽ ലഭ്യമായി കൊണ്ട് വരുന്നതിന് വിഷയം ഭരണവകുപ്പിന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

<u>1-79 ഇ-വേസ്റ്റ് ഡെപ്പോസിറ്റിംഗ് ഷെഡ് നിർമ്മാണം-രേ രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.</u>

2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം ഇ-വേസ്റ്റ് ഡെപ്പോസിറ്റിംഗ് ഷെഡ് ശ്രീ. രവീന്ദ്രനാഥൻ പിള്ള എന്ന കരാറുകാരൻ ടെന്റർനടപടിക എർപ്പെട്ട്, 25.10.2022-ൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കിയതായും, 2, മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം കണക്കാക്കി അംഗീകരി ചെയർപേഴ്സന് നൽകിയ ശേഷം ഫയൽ കാണാതായതിനാൽ, ക സാധിച്ചില്ല എന്നും 21.02.24 ൽ ഈവിഷയത്തിൽ പുതുതായി ആരം ഫയൽ നം. 1431107-24 എന്നിവയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. കരാറുകാരൻ ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ ഫയൽ ചെയ്ത WP(C) 36715 ഹൈക്കോടതി പുറപ്പെടുവിച്ച വിധിന്യായം പ്രകാരം കരാറുകാ സ്വീകരിച്ച്, 2024-25-ൽ സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടായി (SO 397/25) ഉൾപ്പെ 542/25.3.2025-പ്രകാരം കരാറുകാരന് അനുവദിച്ചു.

നഗരസഭയിൽ മാലിന്യശേഖരണത്തിനും സംസ്കരണത്തിനും എന്ന ഏജൻസിക്ക് തന്നെയാണ് ഇ-വേസ്റ്റ് കളക്ഷൻ/ഡിസ്പോസല ഓവർസിയറിന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ സ്ഥലപ

യാർഡിലെവിടേയും ഇ-വേസ്റ്റ് ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ഒരു ഷെ
പുറത്ത് തകര ഷീറ്റുകൾ കൊണ്ട് തിരിച്ച സ്ഥലത്ത് ഇ-വേസ്റ്റ്
വ്യക്തമായി.

ഫയൽ, എം.ബുക്ക്, അനുബന്ധ രേഖകൾ എന്നിവ ലഭ്യമാക്ക
നിലയിൽ പ്രദേശത്തെവിടെയും ഒരു ഷെഡ് കണാൻ കഴിയ
വിശദാംശങ്ങളോ, കൃത്യതയോ പരിശോധിക്കുവാൻ ഓഡിറ്റിൽ
2,73,932/- രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ഈ വി
നല്കിയ **ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 16/ 26.08.25** -ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്ക
ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-80 സ്കൂൾ കെട്ടിടം പുനരുദ്ധാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ
നടപടികളില്ല.

പ്രവൃത്തി: മുത്തൂർ ഗവ. എൽ. പി. സ്കൂൾ പുനരുദ്ധാരണം(പ്രോജക്ക്

ഫയൽ നം.	E4-22452/23
അടങ്കൽ തുക.	17,55,500/-(Maintenance Fund -Non Road)
TS No.	57979/2023-5-1-1 Dtd 26.07.2023
PAC Amount(Tender) :	1650952.81/-
Revised PAC Amount :	1642806.05/-
കരാറുകാരൻ:	ശ്രീ. പ്രശാന്ത് പ്രസാദ്
കരാർ നം:	35(1)AE/LID(EW)2023-24 Dtd.19.10.2023
കരാർ തുക:	14,87,506/-
ആകെ ചെലവ്:	17,42,876/-രൂപ
പദ്ധതി നിർവ്വഹണം:	അസി.എഞ്ചിനീയർ

ചെലവ് വിശദാംശങ്ങൾ

1)Bill.No.57979/5.1.1part 15,87,771/-രൂപ	2)Bill No.5797 155105/-രൂപ
കരാറുകാരന്.1483877/- KBOCWW Board.13456/- GST.26912/-	കരാറുകാര KBOCWW Bo GST.2630/-

	IT.13456/- Retention.33639/ Fine.16431/-	IT.1314/-

പദ്ധതി നടത്തിപ്പ് സംബന്ധമായ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ
അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

1. 1742876/-രൂപ ചെലവഴിച്ച് പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തി
കെട്ടിടങ്ങൾ തൊട്ടടുത്ത മഴയിൽ പൂർവ്വാധികം ചോർന്നൊലിക്കു
വൈദ്യുതി കണക്ഷനുകൾ ഷോർട്ട് ആയതിനാൽ ഫാനുകളും
സാധിക്കാത്തതിനാൽ വിവിധ ക്ലാസ് റൂമുകളും, ആഡിറ്റോറിയം
എന്നും 16.12.2025-ന് മുനിസിപ്പൽ ഓവർസീയർ ശ്രീ. സുരേഷിന്റെ
സ്ഥല പരിശോധനയിൽ സ്കൂളിലെ അധ്യാപികമാർ ബോധിപ്പിച്ചു.
മുറി, ആഡിറ്റോറിയം ഹാൾ എന്നിവ അടച്ചിട്ടിരിക്കുന്നത് പ്രാദേശ
ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് റൂമിന്റെ(ഓഫീസ് റൂം)ഫാൾസ്
ഇളകിപോയിട്ടുള്ളതായും കാണാൻ കഴിഞ്ഞു.

2. എസ്റ്റിമേറ്റിൽ വൈദ്യുതി സംബന്ധമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക്
ആ പ്രവൃത്തി ഒഴിവാക്കി ശേഷിക്കുന്ന പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്യുന്ന
വരുത്തിയതും ഇലക്ട്രിക് സർക്യൂട്ടുകളിൽ അത്യാവശ്യം
ഒഴിവാക്കിയതിന്റെ സാഹചര്യവും വ്യക്തമല്ല.

ആകെ ചെലവിന്റെ നല്ലൊരുഭാഗം തുകയും കെട്ടിടങ്ങള
സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും ചെലവഴിച്ചിട്ടും ആയതിന്റെ ഫലപ്രാപ്
ബിൽതുക അനുവദിച്ചുനൽകിയിട്ടുള്ളതെന്ന് ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷി
ഓവർസീയർ, പ്രവൃത്തിയുടെ അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തിയ
അളവുകളും ഗുണമേന്മയും സൂക്ഷ്മ പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്ക
എന്നിവരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും കൃത്യനിർവ്വഹണത്തിൽ വീഴ്ച
പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിനു ശേഷവും കെട്ടിടത്തിന്റെ ചോർ
ക്ലാസ് മുറികളിൽ വൈദ്യുത സർക്യൂട്ടുകൾ ഷോർട്ടാകു
പ്രവർത്തിപ്പിക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല എന്നും ശ്രദ്ധയിൽ പ്പെട്ടിട്ടും
അറിയിക്കുന്നതുൾപ്പടെയുള്ള യാതൊരു നടപടിയും കൈ
അടച്ചുപൂട്ടി സൂക്ഷിച്ച സ്കൂൾ ഹെഡ്മിസ്ട്രസ്സിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്ന
ഗൗരവമായി വീക്ഷിക്കുന്നു. അപാകതകൾക്കുമേൽ വിശദ
എൻക്വയറി നം. 62/19.12.2025 - ന് അസി. എഞ്ചിനീയർ മറുപടി ലഭ്യ

മേൽ പരാമർശിച്ച അപാകതകൾ അടിയന്തിരമായി പരിഹ കരാറുകാരനിൽ നിന്നോ, അതിനു കഴിയാത്ത സാഹചര്യ പരാമർശിച്ച എഞ്ചിനീയറിങ് വിഭാഗം ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽനിന്നോ ത ചെയ്യുന്നു.

1-81 വാറണ്ടി പിരീഡിൽ മിനി മാസ്റ്റ് ലൈറ്റ് മെയിന്റ ചെലവഴിച്ചു-2,57,600/-രൂപയുടെ ചെലവ് നിരാകരിക്കു

പ്രോജക്ട് നം. SO/463/25.

നിർവഹണം-അസി.എഞ്ചിനീയർ

ഫയൽ നം. E3/SO/463/25, E3/8355/2020

ചെലവ് വിവരം- 6,71,370+71086=7,42,456/-രൂപ (ബിൽ നം. CO3259858252 വിവിധ ഏജൻസികൾ (സിൽക്ക്, കെൽട്രോൺ, കെൽ) സ്ഥാപി മെയിന്റനൻസ് & എ.എം.സി. പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കുന്നതിന് ടെണ്ടർ രൂപ) കോട്ട് ചെയ്ത അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻസിയായ കേരള ഇലക് കമ്പനി ലിമിറ്റഡ് (KEL)-നെ നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയായി അംഗീ എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച അപാ നടത്തിയത് വഴിയുണ്ടായ നഷ്ടം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശം

1-82 കാർഷിക മേഖലയിലെ പദ്ധതികൾ-മോണിട്ടറി

അഗ്രിക്കൾച്ചറൽ ഫീൽഡ് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗ വകയിരുത്തി 12 പ്രോജക്ടുകൾ രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഇതി ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ഇവയിൽ കാർഷിക മേഖലയുമ പദ്ധതികളിൽ ഒന്നിന്റെയും മോണിട്ടറിംഗ് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമല്ല. പ

ക്രമ നം	പദ്ധതിയുടെ വിവരം
1	കുറ്റി കുരുമുളക് തൈ വിതരണം, 116/25
2	ഞങ്ങളും കൃഷിയിലേക്ക് - പച്ചക്കറി കൃഷി വിക 112/25
3	ഞങ്ങളും കൃഷിയിലേക്ക് - പോട്ടിംഗ് മിശ്രിതം ന മൺചട്ടി വിതരണം, 114/25
4	നെൽ കൃഷി വികസനം, 262/25
5	ഫല വൃക്ഷത്തൈ വിതരണം, 118/25
6	വാഴ കൃഷി വികസനം, 115/25
7	സമഗ്ര നെൽ കൃഷി വികസനം, 14/25
8	സമഗ്ര പുരയിട കൃഷി, 113/25

പദ്ധതികളുടെ മോണിട്ടറിംഗ് അതാത് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ, നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽതന്നെ, ഗുണമേന്മയോ
ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, ഇതിനായി പ്രോജക്ടിന്റെ പ്രാരംഭ
പൂർത്തീകരണ ശേഷവും പ്രോജക്ട് ലക്ഷ്യങ്ങൾ വില
രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണ ശേഷ
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനും ഭരണസമിതിയ്ക്കും മോണിട്ടറിംഗ്
കമ്മിറ്റിയുടെ ചുമതലയാണ്. നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിൽ പ്രോജക
ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങ
ഉദ്യോഗസ്ഥന് നൽകാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ കൃഷി ഫീൽഡ്
നടപ്പിലാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ മോണിട്ടറിംഗുമായി ബന്ധപ്പെ
രേഖകളും പ്രോജക്ട് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. വിവിധ പ്രോജക്ടുക
വസ്തുക്കൾ, വളം തുടങ്ങിയവയുടെ വിതരണ വി
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നിശ്ചിത കാലയളവിന് ശേ
പ്രായോഗികമല്ലാത്തതിനാൽ, പദ്ധതി ഉദ്ദേശലക്ഷ്യങ്ങ
പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് മോണിട്ടറിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ റിപ്പോർട്ട്
സാധിക്കുന്നില്ല. സമഗ്ര നെൽകൃഷി വികസന പദ്ധതിയുടെ (
വാങ്ങുന്നതിനും കൂലി ചെലവിനുമായി വലിയൊരു തുക വികസ
ഹെക്ടറിലെ കൃഷി വെള്ളക്കെട്ടിൽ പൂർണ്ണമായും നശിച്ചത്
(Monitoring System) അഭാവത്തെയാണ് സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. ഇത് കാര
മുഴുവനും പാഴാവുകയും ഉൽപ്പാദന ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കാൻ സ
മേഖലയിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികളുടെ മോണിട്ടറിംഗ് റി
സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. അപാകത നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ ശ്രദ്ധ

1-83 കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ /കേട
മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ പ്രവൃത്തികൾ അനന്തമായി നീള

ഫയൽ നം . E2-13589/23

Ksmart - 282459- 2024

കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ/കേടായ കുടിവെള്ള
പ്രവർത്തികൾക്കായി 2023-24 വർഷം മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയും
ഉദ്യോഗസ്ഥരായി രണ്ട് വെവ്വേറെ പ്രോജക്ടുകൾ ആവിഷ്ക്കരി
പ്രോജക്ടുകൾ പൂർത്തീകരിച്ചിരുന്നില്ല. 2024-25 വർഷം മുനിസിപ്പൽ
പദ്ധതി മാത്രം സ്പിൽ ഓവറാക്കി. എന്നാൽ ഈ പ്രോജക്ടും നടപ്പായി

പ്രോജക്ട് ഫയലുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട വിവരങ്ങ

1. പ്രോജക്ട് നം. SO57/24, SO372/24 എന്നിവയ്ക്കായി കേരള വാട്ടർ
യഥാക്രമം 1550000/- രൂപയും 2410000/- രൂപയും നിക്ഷേപിച്ചുവെ
സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, തുകയുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം എന്നിവ ഫയ

2. മുൻകൂറായി തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്ന പ്രവർത്തികളിൽ
കരാറിൽ ഏർപ്പെടണമെന്നാണ് വ്യവസ്ഥ എന്നിരിക്കെ ഫയലിൽ

കരാറിന്റെ അഭാവത്തിൽ സമയബന്ധിതമായി പ്രവർത്തി നടപടികൾക്കുള്ള സാധ്യത ഇല്ലാതെയായിട്ടുണ്ട്.

3. പ്രവർത്തിക്കായി ലക്ഷങ്ങൾ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടും നഗരസഭാ കാ പ്രവർത്തി പുരോഗതി നിരീക്ഷിക്കുകയോ തുടർ നടപടികൾ രേഖയില്ല.

4. SO280/25 എന്ന നമ്പരിൽ സെക്രട്ടറിയുടെ നിർവ്വഹണാധികാര ശേഷിച്ച 450000/- രൂപ വകയിരുത്തി സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധതി ആ വാർഡുകളിലെ പ്രവൃത്തിക്കായി 1256000/- രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റാ 372/24 എന്ന 2023-24 ലെ പദ്ധതി സ്പിൽ ഓവറായി അംഗീകാരം ഗ്രാന്റ് ഇനത്തിൽ തുക നീക്കിയിരിപ്പ് ഉണ്ടായിട്ടും എസ്റ്റ നിക്ഷേപിക്കാൻ കഴിയാതെ വന്നു.

ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്കു മേൽ വിശദീകരണം, പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരണം സംബന്ധിച്ച് നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തു നിന്ന വ്യക്തമാക്കുവാൻ നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 45/30.10.2025-ന്

SO 57/24, SO 372/24 എന്നീ പ്രോജക്ടുകൾ സംബന്ധിച്ച വിവരം 2023- ഉൾപ്പെടുത്തി ചെലവ് തുക തടസ്സപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. റിപ്പോർ ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ സ്ഥാപനവുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെ പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരണം സംബന്ധിച്ച വിവരം ലഭ്യമാക്കിയി നടപടി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

<u>1-84 അമൃത് 2.0-പൈപ്പ് ലൈൻ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ-വാ കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതെ തുക നിക്ഷേപിച്ചു 43,22,000/- ര വയ്ക്കുന്നു .</u>

തിരുവല്ല നഗരസഭാ പരിധിയിൽ വരുന്ന മഞ്ഞാടി ജോഷ്യി ജം. - റോഡിന്റെ ഇരു വശത്തെയും പൈപ്പ് ലൈൻ മാറ്റി സ്ഥാപിക്ക പി.എച്ച്. ഡിവിഷൻ, തിരുവല്ല, അസി. എക്സി. എഞ്ചിനീയറുടെ പ്രകാരം ലഭ്യമാക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം, റോഡ് റെസ്റ്റൊറേഷൻ പദ്ധതി ഫണ്ടിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ച് നിക്ഷേപിച്ചിരുന്നു(PAN.C102496310546/29.10.2024).

പ്രവൃത്തിയുടെ ഫയൽ (ഫയൽ നം.E4-20977/23, Ksmart File-2340604-20 വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുമായി പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച് കരാറിൽ രേഖകളും, പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ പൂർത്തീക സാക്ഷ്യപത്രം എന്നിവയും പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ലായെങ്കിൽ നിലവി ലഭ്യമാക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 52/24 പദ്ധതി പൂർത്തീകരണ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ ചെലവ് ത വയ്ക്കുന്നു. നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ നടപ്പാക്കുമ്പോൾ സ്ഥാപനവുമ സമയ ബന്ധിതമായി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെടുന്നുവെ

കൃത്യമായ കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രം നിക്ഷേപ പ്ര
റെസ്റ്റൊറേഷൻ ചാർജ്ജ് ഉൾപ്പടെയുള്ള തുകയാണ് നിക്ഷേപിച്ചി
സമയബന്ധിതമായി റോഡ് പൂർവ്വസ്ഥിതിയിലാക്കുന്നുവെന്നും ഉ

1-85-1 മാലിന്യ ശേഖരണം:ക്രിസ് ഗ്ലോബലും സംസ്ഥാ ബോർഡിന്റെ 9ലക്ഷം രൂപ പിഴയും- നടപടിക്രമങ്ങ

തിരുവല്ല നഗരസഭയുടെ 04.09.24-ലെ കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്ര
പ്രവർത്തനാനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്നത് 05.03.2025 വരെയാണ്
കാലയളവിലും മാലിന്യനിർമ്മാർജന പ്രവർത്തനങ്ങ
നീട്ടിനൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് വ്യക്തമാക്കുന്ന കൗൺസിൽ
ഉത്തരവ് ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ
കരാർ പുതുക്കുന്ന വിഷയത്തിൽ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തീ
ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.

06.09.2019-ൽ മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി ക്രിസ് ഗ്ലോബ
പ്രകാരം(വ്യവസ്ഥ.8) ക്രിസ് ഗ്ലോബലിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നുമുണ്ടാകു
കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്ക് ക്രിസ് ഗ്ലോബൽ തന്നെ ഉത്തരവാദിയായിരി
കാലയളവിൽ നഗരസഭയിൽ സോളിഡ് വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ് റൂ
എന്ന് കണ്ടെത്തിയതിനെ തുടർന്ന് കേരള സംസ്ഥാന മലിനീക
PCB/HO/SEE-2/SWM/PATHANAMTHITTA/2018 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം
എന്ന നിലയിൽ 900000/- രൂപ നഗരസഭയ്ക്കുമേൽ പിഴ ചുമത്തിയിരുന

തുക നാളിതുവരെ ഒടുക്കുവരുത്തുകയോ/ഒടുക്കുവരുത്തുന്നത
ചെയ്തതായി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ ഫയൽ പ്രകാരം രേഖയില്ല.
നടപടികൾ വിശദീകരിക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അ
മേൽ ചുമത്തിയിട്ടുള്ള 900000/- രൂപയുടെ പിഴ കരിമ
ഗ്ലോബലിൽനിന്നുതന്നെ ഈടാക്കണമെന്ന് ശുചിത്വ മിഷനിൽനിന
ഗ്ലോബലിന് കത്ത് നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും പിഴ ഒടുക്കുവരുത്ത
മാനേജർ വിശദീകരിക്കുന്നു.

ശുചിത്വ മിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടറുടെ 08.09.2025 ലെ SM/1
കരിമ്പട്ടി കയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തപ്പെട്ട 'ക്രിസ് ഗ്ലോബൽ ട്രേഡേഴ്സ്' വ
വീഴ്ച വരുത്തിയതിനെ തുടർന്ന് നഗരസഭയുടെ മാലിന്യ സംസ്കര
രൂപപ്പെട്ട സാഹചര്യത്തിൽപോലും പ്രസ്തുത സ്ഥാപനത്തെ
ഒരുക്കുന്നതിനും, സ്ഥാപനം വരുത്തിയ കൃത്യ നിർവ്വഹണ
ചുമത്തപ്പെട്ട പിഴ അവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിനും ക
അധികാരികളുടെയും ബഹു. മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിലിന്റേയു
ഓഡിറ്റ് ഗൗരവമായി വീക്ഷിക്കുന്നു. സ്ഥാപനത്തിന്റെ മാലിന
സംബന്ധിച്ച പരാമർശം 2022-23 വർഷ സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പേ
അക്കൗണ്ട്സ് കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയിൽ വരുകയും ചെയ്തതി
വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ലോക്ക

26) 77- ാ മത് റിപ്പോർട്ടിൽ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുമുണ്ട്. ശുചിത്വ രൂപയുൾപ്പടെയുള്ള പിഴതുക പൂർണ്ണമായും റവന്യൂ റിക്ക നടപടികളിലൂടെ ക്രിസ് ഗ്ലോബലിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിന കേന്ദ്രത്തിൽ ശേഖരിച്ചു കൂട്ടിയിട്ടുള്ള മാലിന്യങ്ങൾ പ്രസ്തു നിർമാർജനം ചെയ്യുന്നതിനും, കരിമ്പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ട പ്ര സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നതിനും അടിയന്തിരമായി നടപടികൾ സ നടപടികളുടെ വിവരം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.66/2024-25/തീയതി)

1-85 മാലിന്യ സംസ്ക്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ മാലിന്യശേഖരണ നിർമ്മാർജന പ്ര പ്രായോഗികമാകാതെ വന്ന സാഹചര്യത്തിൽ 19.02.2019-ലെ ന തീരുമാന പ്രകാരം 'ക്രിസ് ഗ്ലോബൽ ട്രേഡേഴ്സ്' എന്ന സ്ഥാപ ചുമതലപ്പെടുത്തി. 15.07.2017-ലെ സ.ഉ.(സാധാ.) നം.2420/ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള മാർഗ്ഗരേഖയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതനുസരി 'ക്രിസ് ഗ്ലോബൽ'-നെ മാലിന്യ നിർമ്മാർജനത്തിന് ചുമതലപ്പെടുത സോളിഡ് വേസ്റ്റ് ബൈലോ' പ്രകാരം അജൈവ മാലിന്യ ശേഖരണ 60/- രൂപ നിരക്കിലും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും കൈപ്പറ്റുന്നതിനും, ഇതിനു പുറമേ പത്ത് കിലോഗ്രാമിൽ അ അജൈവമാലിന്യത്തിനും 10/- രൂപ വീതം അധികം യൂസർ ഫ അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എല്ലാ വീടുകളിലും കടകളിലും 'ക്യൂ പ്രകാരം ഹരിതമിത്രം ആപ്പിൽ തുക സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ചെയ്ത് ഗ്ലോബൽ'-ന്റെ കരാർ കാലാവധി 06.09.24 ൽ അവസാനിച്ച സാഹ മുടക്കം കൂടാതെ നടക്കുന്നതിന് 04.09.24 ലെ കൗൺസിൽ തീരു സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രവർത്തന കാലാവധി നീട്ടിനല്കിയിട്ടുള്ളതായു

1. അടിസ്ഥാന വിവരങ്ങൾ

നഗരസഭയിലെ ആകെ ജനസംഖ്യ	
വാർഡുകളുടെ എണ്ണം,	
ഓരോ വാർഡിലും ആൾ താമസമുള്ള വീടുകളുടെ എ അവയിൽ ഹരിത കർമ്മസേനയുടെ സേവനം ലഭ്യമാക എണ്ണം	
പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളുടെ എണ്ണം (Non-Residential	

അവയിൽ ഹരിത കർമ്മസേനയുടെ സേവനം ലഭ്യമാക	
എണ്ണം	
എത്ര തൊഴിൽ ദിനങ്ങൾ സൃഷ്ടിച്ചു	

‘ക്രിസ് ഗ്ലോബൽ’ 2024-25 വർഷത്തിൽ യൂസർ ഫീ ഇനത്തിൽ പിരിച്ച തുകയുടെ വിവരം:	യ
ഏപ്രിൽ	75
മെയ്	75
ജൂൺ	75
ജൂലൈ	75
ആഗസ്റ്റ്	49
സെപ്റ്റംബർ	75
ഒക്ടോബർ	75
നവംബർ	74
ഡിസംബർ	75
ജനുവരി	76
ഫെബ്രുവരി	74
മാർച്ച്	74
ആകെ	87

മാലിന്യ ശേഖരണം

നഗരസഭയിലെ 39 വാർഡുകളിൽ നിന്നും മാലിന്യങ്ങൾ സ്വീകരി

മാലിന്യം വേർതിരിക്കലും റീസൈക്ലിംഗും

സാധ്യമാകുന്ന വസ്തുക്കളുടെ പുനരുപയോഗം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്ക നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികളെ ഉൾപ്പെടു സംഘടിപ്പിച്ചതായി ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ അവകാശപ്പെടുന്ന രേഖകളൊന്നുംതന്നെ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. മാലിന്യ സംസ്കരണ ബോധവത്കരിക്കുന്നതിനായി (കമ്മ്യൂണിറ്റി എൻഗേജ്മെന്റ് തരത്തിലുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആവിഷ്കരിച്ചു നടപ്പാക്കിയതായും

അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം

നഗരസഭയിൽ അജൈവ മാലിന്യങ്ങളുടെ സംസ്ക്കരണ ആർ.ആർ.എഫ്.-1 എണ്ണം, മിനി എം.സി.എഫ്.-23 എണ്ണം, തുമ്പൂർമൂ (കമ്മ്യൂണിറ്റി-1, സ്ഥാപനം-2), ഡീഡസ്റ്റർ-1 എണ്ണം, ഷ്രഡ്ഡിംഗ് മെഷ് എന്നീ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഏകദേശം നാല് ടൺ അജൈ എത്തുന്നുണ്ട്. മാലിന്യങ്ങൾ യഥാകാലം നീക്കാത്തതിനാൽ അജൈവമാലിന്യങ്ങളുടെ വലിയ കൂമ്പാരം എം.സി.എഫ്.-ലും പ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ കാണാൻ പുറത്തിട്ടാണ് മാലിന്യങ്ങൾ തരംതിരിക്കുന്നത്. ഇത് ക്രിസ് ഗ്ലോബ പ്രയാസങ്ങളുണ്ടാക്കുന്നു. തുമ്പൂർമൂഴി മോഡൽ സംസ്കരണ ഫലത്തിൽ സ്ഥലപരിമിതി സൃഷ്ടിക്കുക മാത്രമാണ് ഇതു ചെയ്യു സംസ്ക്കരിക്കുന്നില്ല.

എം.സി.എഫ്

<u>പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം</u>

മേൽ ചിത്രങ്ങളിൽ കാണുന്നപ്രകാരം മാലിന്യങ്ങൾ തരംതിരി കുന്നുകൂടി കിടക്കുന്നത് പാരിസ്ഥിതിക പ്രശ്നങ്ങൾ സൃഷ് കൂമ്പാരങ്ങളിൽനിന്നും ഉറവപൊട്ടിയെന്നോണം ഒഴുകിവരു കൂമ്പാരങ്ങളിലെ ജൈവമാലിന്യത്തിന്റെ സാന്നിധ്യം വ്യ സാഹചര്യങ്ങളുണ്ടായാൽ നിയന്ത്രണാതീതമാകാൻ ഇടവന്നേക്ക കിടക്കുന്ന മാലിന്യക്കൂമ്പാരങ്ങൾ പരിസരപ്ര

കുടിവെള്ളകിണറുകളെയും മലിനപ്പെടുത്തുന്നതിനും അതു
പൊട്ടിപ്പുറപ്പെടുന്നതിനുമുള്ള സാഹചര്യവും നിലനിൽക്കുന്നു.
പൊതുസ്ഥലങ്ങളിലെ മാലിന്യ നിക്ഷേപം തടയുന്നതിനായി ന
ക്യാമറകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട് എങ്കിലും അവ പൂർണ്ണമായും കാര്യ
എത്ര എണ്ണം നിലവിൽ പ്രവർത്തനക്ഷമമാണ് എന്നതും പ്ര
പരിശോധിച്ച് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ടോ എന്നതും വ്യക്ത
തകരാറിലാകുന്നവ സമയബന്ധിതമായി പ്രവർത്തനക്ഷമമാക
പ്രവർത്തനത്തിന് തടസ്സമാകുന്നുണ്ട്.

നഗരസഭയുടെ കാര്യക്ഷമമായ ഇടപെടൽ അനിവാര്യം

നഗരസഭയിൽ അജൈവ മാലിന്യ സംസ്ക്കരണം കാര്യക്ഷമമ
വിലയിരുത്തുന്നു. നഗരസഭാ ആരോഗ്യവിഭാഗം സമയബന്ധി
നടത്തിയിരുന്നുവെങ്കിൽ ഇത്തരത്തിൽ മാലിന്യമലകൾ രൂപ
പ്രവർത്തനം സ്വകാര്യ സംരംഭകന് കൈമാറിയതോടെ തങ്ങള
എന്ന ഉദാസീന നിലപാട് ഉത്തരവാദപ്പെട്ടവരുടെ ഭാഗത്തുനിന്ന്
സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡ് നഗരസഭയിൽ
നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ 'എൻവയോൺമെന്റ് കോമ്പൻസേ
നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു. വൃത്തിയുള്ള പരിസരവും ശുചിത്വ ബേ
സംസ്ക്കരണത്തിന് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങ
നിർമ്മാർജ്ജനോപാധികൾ പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്താനും
നിരീക്ഷിച്ച് ആവശ്യമായ ഇടപെടലുകളും നിർദ്ദേശങ്ങളും ന
ചെയ്യുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ പരിസര ശുചിത്വം, തൊഴിലാളികളുടെ
മേൽ പരാമർശിച്ച നിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രാവർത്തികമാക്കി ഹരിത
മെച്ചപ്പെടുത്തണമെന്ന് ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-86 ദുരിതാശ്വാസ നിധി നിർജ്ജീവം

2003-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ദുരിതാശ്വാസനിധി രൂപീക
പേമാരി, വെള്ളപ്പൊക്കം, പ്രകൃതിക്ഷോഭം, അഗ്നിബാധ
ദുരിതമനുഭവിക്കുന്നവരും നഗരസഭാ പരിധിയിൽ നിവസിക്കു
അവരുടെ ദുരിത നിവാരണാർത്ഥം അടിയന്തിര സഹായം നൽക
പ്രമേയം മൂലം നഗരസഭയുടെ മറ്റ് ഫണ്ടുകളിൽ നിന്നും വേറിട്ട്
രൂപീകരിക്കേണ്ടതാണെന്ന് നിഷ്ക്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. ആയത
ദുരിതാശ്വാസ നിധി രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ചട്ടം3(4) പ്രകാരം ദുരി
കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനായി ഇൻഡ്യൻ ബാങ്കിന്റെ തിരുവല്ല
അക്കൗണ്ട് (A/C No. 6483179415) ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.
രൂപീകരിച്ചെങ്കിലും ആയതിലേക്ക് ധനം സമാഹരിക്കുന്ന
ക്രിയാത്മകമായ യാതൊരുവിധ ഇടപെടലുകളും ഉണ്ടായിട്ട
നിധിയിലേക്ക് തൻവർഷമുള്ള ആകെ വരവ് ബാങ്ക് പലിശ
ദുരിതാശ്വാസ നിധിയിൽ നിന്ന് തൻവർഷം ചെലവ് ഇല്ല. സാമ്പ

അവശേഷിക്കുന്നത് 98,244/- രൂപയാണ്. ദുരിതാശ്വാസ നിധിയിലേ വിവിധ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങളിൽ പ്രാവർത്തികമാക്കുവാൻ നഗരസഭയ്ക്ക് സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഇത് ആവശ്യമായ വ്യക്തികൾക്ക് യഥാസമയം ധനസഹായം ലഭ്യ നിലവിലുള്ളത്. ദുരിതാശ്വാസ നിധിയിലേക്ക് ധനം സമാഹരിക്ക നഗരസഭാ പരിധിയിലെ നിർധനരായ വ്യക്തികൾക്ക് അവരുട സഹായം നൽകുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-87 ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല-കാലപര തനത്ഫണ്ടിൽ മുതൽക്കൂട്ടണം

ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകകളുടെ ഇടപാടുകൾ, നീക്കിയിരിപ്പ് തുക പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെടുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. വാർഷിക അവശേഷിക്കുന്ന ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകകളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർ

ഇനം	ബാലൻസ് ഷീറ്റ് Schedule (31.03.2
Earnest Money Deposit	104150/-
Security Deposit	16106/-
Retention	3799803/-
Rent Deposit	3337451/-
Auction Deposit	5133937/-
Election Deposit(Candidate)	211000/-
Other Deposits Received	9406923/-

കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം 1, അനുച്ഛേദം 28 അവകാശമുന്നയിക്കപ്പെടാതെ ശേഷിക്കുന്ന സിവിൽ നിക്ഷേപ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞും തിരിെ നിശ്ചിത കാലയളവിന് ശേഷം തനത്ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മു ചെയ്യുന്നു. കരാറുകാർ, സപ്ലയേഴ്സ്, മറ്റുള്ളവർ എന്നിവരിൽ നിന്നു മുതലായ ഇനങ്ങളിലായി 31.03.2022-ന് മുമ്പ് ലഭിച്ചിട്ടു നിലനിർത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ തുകകൾ ഇതിനോടകം കാലഹരണ കഴിഞ്ഞ പല നിക്ഷേപങ്ങളും നഗരസഭ ബാധ്യത കണക്കുകളിൽ എഴുതി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ കാലഹരണപ്പെട്ട തുകയുടെ ക സാധിച്ചിട്ടില്ല. കാലഹരണപ്പെട്ട നിക്ഷേപം സമയബന്ധിതമാ നഗരസഭയുടെ ബാധ്യതയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുവാൻ നടപടി ന തുടർ നടപടിയുടെ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-88 വിവിധ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികൾക്ക് നൽകിയ ക്രമീകരിക്കുന്നതിൽ ഗുരുതരമായ വീഴ്ച

നഗരസഭയുടെ വാർഷിക കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ നി Agencies) ഇനത്തിൽ 1,29,93,832 രൂപ പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രത്ത ക്രമീകരിക്കാതെ കിടക്കുന്നതായി കാണുന്നു. വിവിധ ഡെ നൽകിയ ഈ തുകയുടെ വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ വി

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം നിർ രജിസ്റ്റർ (നിർവ്വഹണ ഏജൻസികൾക്ക് തുക നൽകുന്നത് സം ഏതെല്ലാം ഏജൻസികൾക്ക് (ഉദാഹരണത്തിന്: KSEB, KWA, GWD മു കൃത്യമായ വിവരങ്ങൾ ഇതിനാൽ ലഭ്യമാകുന്നില്ല. ഓരോ പ്രവൃ പൂർത്തിയാക്കി അതിന്റെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രവും സാക്ഷ്യപത്രവും ഹാജരാക്കി അക്കൗണ്ടുകൾ ക്രമീകരിക്കണ ലംഘിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

കൃത്യമായ രജിസ്റ്ററുകളോ പരിശോധനാ സംവിധാന ചെയ്യപ്പെടാനുള്ള സാധ്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീ പക്കൽ കെട്ടിക്കിടക്കാനും, തുകയുടെ യഥാർത്ഥ അവസ്ഥ സാമ്പത്തിക ക്രമക്കേടുകൾ നടക്കാനും സാധ്യതയുണ്ട്. പണം ചി അതിന്റെ പ്രയോജനം (ആസ്തി നിർമ്മാണം) ജനങ്ങൾക്ക് ലഭിച്ചേ ഇത് ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ആസ്തി-ബാധ്യതകളുടെ കൃത്യതയെ ബ ക്രമീകരിക്കപ്പെടാതെ കിടക്കുന്നത് നഗരസഭയുടെ മറ്റ് വിക പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്നു.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ, ലഭ്യമായ പേയ്മെന്റ് വൗച്ചറു പരിശോധിച്ചുകൊണ്ട് എത്രയും വേഗം ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യ ഏജൻസിക്കും നോട്ടീസ് അയച്ച് പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ പ്രവൃത്തികളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ഉടൻ ഹാജരാക്ക അതാത് വർഷം ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്ന തുകകൾ, വിനിയോഗ വി ക്രമീകരിക്കപ്പെടാതെ ഏജൻസികളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിക്ഷേപ ഓരോ വർഷത്തെയും ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ പരാമർശിക്ക സ്വീകരിക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്നു. നിശ്ചിത കാലയളവി ഏജൻസികളിൽ നിന്നും പലിശ സഹിതം തുക തിരിച്ചുപിടിക്ക സൂക്ഷിക്കുന്നതിലും അക്കൗണ്ടുകൾ ക്രമീകരിക്കുന്നതിലും ന നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

1-89 പി.എം.എ.വൈ. ഭവന പദ്ധതി - ഭവന നിർമ്മാണ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ പക്കൽ 2,07,10,000/- രൂപ മുടങ്ങി

2022 വർഷത്തോടെ എല്ലാവർക്കും വീട് എന്ന ലക്ഷ്യത്തോ സംയുക്തമായി നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ് പി.എം.എ.വൈ. ഭവന

17 മുതൽ നടപ്പാക്കി വരുന്നു. സ്വന്തമായി ഭൂമിയുള്ള ഭവനര
നിർമ്മാണത്തിന് 4 ലക്ഷം രൂപ അനുവദിക്കുന്ന ടി പദ്ധതിയിൽ,
10% (40,000/-), അടിത്തറപൂർത്തീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് രണ്ടാം
മുകളിൽ മേൽക്കൂര ഉൾപ്പെടെയുള്ള നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരി
(1,60,000/-), എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം ഭവനനിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക
(40,000/-) എന്നിങ്ങനെയാണ് ഗുണഭോക്താവിന് നൽകിവരുന്നത്.

തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ 9 DPR കളിലായി 2016-17 മുതൽ 2023-24
ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നഗര ദാരിദ്ര
ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കുന്ന പി. എം.എ.വൈ.- ലൈഫ് ഭവന
വിവിധ കാലങ്ങളിൽ ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് ആനുകൂല്യം
ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ ശേഷം പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കാതി
ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റി പദ്ധതി ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടി

ക്രമ നം.	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്, മേൽവിലാസം	വാർഡ് നം.	അ കൈ (
1	ലീലാമ്മ ഗോപി, തിട്ടപ്പള്ളിൽ, കാട്ടൂക്കര	35	1
2	രമണി പി. എ., പുത്തൻ ചിറയിൽ, പാലിയേക്കര	33	3
3	ഏലിയാമ്മ -ബിനോയ്, കരിമ്പാലിൽ, മഞ്ഞാടി പി ഒ	17	[illegible]
4	കരോലിൻ ഡേവിഡ് – ബിജു ജോസഫ് ജോൺ	9	[illegible]
5	ശാലിനി കെ.ജി.- മനോജ് കുമാർ പി. എസ്., പ്രസന്ന വിലാസം, ചുമത്ര	2	1
6	പൊന്നമ്മ ഗോപി, ശാസ്ത മംഗലത്ത് ഹൗസ്, പാലിയേക്കര	32	2
7	ശോഭാ ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, കണിപറമ്പിൽ , ചുമത്ര	4	3
8	ലീലാമ്മ രാജേന്ദ്രൻ - രാജേന്ദ്രൻ എം.സി., മണക്കാലായിൽ ചുമത്ര	2	[illegible]
9	ലൈലാമ്മ വിജയൻ, കണിയാംപറമ്പിൽ, ചുമത്ര	4	3

10	ഓമനക്കുട്ടൻ - ഉഷ ഓമനക്കുട്ടൻ പുത്തൻചിറയിൽ, കോട്ടത്തോട്, തിരുവല്ല	19	3
11	തങ്കമ്മ ലൂയിസ്, തടത്തിൽ തെക്കേതിൽ, തുകലശ്ശേരി	19	3
12	സുമാദേവി-മനോജ് കുമാർ, തുരുത്തിക്കര പുത്തൻ വീട്, മന്നംകരച്ചിറ	31	3
13	രത്നമ്മാൾ, വടക്കേകൊട്ടാരം, പാലിയേക്കര	27	3
14	മോഹനൻ കെ. കെ.- ലത മോഹനൻ, കാഞ്ഞിരത്തുംമൂട്ടിൽ , ചുമത്ര	4	3
15	വിജയമ്മ-പൗലോസ് പോൾ, കരീന്താഴയിൽ ,കുറ്റപ്പുഴ	3	3
16	സുകുമാരി പി. ജി., നങ്ങേലി പറമ്പിൽ, കാട്ടൂക്കര	35	3
17	രമ്യ വിജയൻ, പാലായിൽ, മീന്തലക്കര	11	3
18	സുമ അനിൽ കുമാർ, അഖിൽനിവാസ്, പുത്തൻചിറ	33	2
19	സി.ടി. ചെല്ലപ്പൻ- നളിനി ചെല്ലപ്പൻ, നടുത്തറയിൽ ചുമത്ര	3	3
20	പത്മിനി, ഒരുപറയിൽ പടിഞ്ഞാറേതിൽ, തിരുമൂലപുരം	27	2
21	സുരേഷ് - ആഷ എം. എസ്., മുണ്ടക്കാലിൽ മലയിൽ വീട്, ഇരുവെള്ളിപ്ര	17	3
22	ഹരിദാസ് - ശ്രീരഞ്ജിനി, പടിഞ്ഞാറേ പുല്ലേലിൽ, കാവുംഭാഗം	26	3
23	സുനിൽ പി.കെ., രാജിസുനിൽ, പന്തിരുകാലായിൽ, ആർ. എസ്. പി.ഒ.	9	3

24	ഗീത ശശിധരൻ, തൃക്കാർത്തിക, ഇരുവെള്ളിപ്ര	18	3
25	സിനി റെജി, ചിറക്കടവിൽ, മുത്തൂർ	1	3
26	സിനി-സാബു ജോർജ്ജ്, കാട്ടിൽ പറമ്പിൽ,മഞ്ഞാടി	4	3
27	അമ്പിളി,ചരിവുപുരയിടം, തുകലശ്ശേരി	24	4
28	റ്റി.എൻ. മോഹനൻ, ശാന്തമ്മ മോഹനൻ, കല്ലൂപ്പാറ, പെരിങ്ങോൾ	30	4
29	കൊച്ചുമോൾ, കുതിരവേലിൽ,ആറ്റുചിറ	3	4
30	റെൻസി ജോർജ്ജ്- റെസീന കെ.എ., കണ്ണാലിൽ താഴ്ചയിൽ, തിരുമൂലപുരം	17	3
31	തങ്കമ്മ ദാനിയൽ, അമ്പൂരത്തിൽ, അടമ്പട	17	3
32	അമ്പിളി, ചിറയിൽ വീട്, തിരുമൂലപുരം	17	3
33	ശശാങ്കൻ-ബിജി ശശാങ്കൻ, വാര്യന്തറ, തിരുമൂലപുരം	17	2
34	സാറാമ്മ പീറ്റർ,ചന്ദ്രപുരത്തിൽ, തീപ്പനി	13	3
35	സുനിതമ്മ – ബിജു കെ.ജി., ആറ്റുമാലിൽ, തിരുമൂലപുരം	18	2
36	കുഞ്ഞുഞ്ഞമ്മ കെ.എം., കിഴക്കേടത്ത് , ചുമത്ര	3	3
37	പി.ജി. ബാലകൃഷ്ണൻ - സിന്ധു ബാലകൃഷ്ണൻ, പഴൂർ പുതുപറമ്പിൽ, തിരുമൂലപുരം	18	2
38	ഓമന കെ.കെ., ആറ്റുചിറ, മുത്തൂർ.	38	3
39	മിനിജ എൻ., മനോഭവൻ, അഴിയിടത്തു ചിറ.	30	3

40	കുഞ്ഞുമോൾ -കുഞ്ഞുമോൻ, കുളത്തിൻകര , ചുമത്ര.	4	3
41	ചിന്നമ്മ, ആഞ്ഞിലിമൂട്ടിൽ, കാക്കാത്തുരുത്ത്, മഞ്ഞാടി.	10	3
42	രമണി സുഭാഷ് - സുഭാഷ്, മേപ്രത്ത് വീട്, തുകലശ്ശേരി	22	2
43	സിന്ധു ഗിരീഷ്, പടിഞ്ഞാറേവേളഞ്ചേരിൽ,തുകലശ്ശരി	25	2
44	സിജി വിനോദ്, കൊച്ചുപറമ്പിൽ, പാലക്കോട്ടാൽ, കുറ്റപ്പുഴ.	6	3
45	മറിയക്കുട്ടി രാജു, മാടക്കാനയിൽ, തീപ്പനി.	12	2
46	കോമളം പി., തെക്കേഉദിമൂട്ടിൽ, മീന്തലക്കര, മഞ്ഞാടി.	12	2
47	സാറാമ്മ മോനി, മലയിൽ വീട്, കുറ്റപ്പുഴ	3	3
48	സൗമ്യ അനിയൻ, പാലയ്ക്കൽ മലയിൽ, വാരിക്കാട്, കുറ്റപ്പുഴ	5	2
49	സുശീലാമ്മ കെ. കെ., പാട്ടുപറമ്പിൽ, തുകലശ്ശേരി	19	3
50	ചൈത്ര ഓമനക്കുട്ടൻ, പാറശ്ശേരിൽ വീട്, തിരുമൂലപുരം	17	3
51	വത്സമ്മ തങ്കപ്പൻ, മുളമൂട്ടിൽ ഹൗസ്, കുറ്റപ്പുഴ	6	2
52	അന്നമ്മ ചാക്കോ, തെക്കേ ഉതിമൂട്ടിൽ, ഇടമനത്തറ	17	3
53	ടി ആർ സരോജം, തനിക്കാംമൂല ഹൗസ്, മഞ്ഞാടി	11	3
54	ജോൺ പി. മാത്യു - ബിന്ദു ജോൺ, ചരുവിൽ വീട്, കിഴക്കൻ മുത്തൂർ	7	3
55	സുഷമ സന്തോഷ് – സന്തോഷ് കുമാർ, വാലുപറമ്പിൽ , കാക്കത്തുരുത്ത്	10	2
56	ഗോപകുമാർ എം.കെ., മച്ചിത്തായിൽ വീട്, കാട്ടൂക്കര.	35	2

57	സേതു സി.സി., ചിറയിൽ വീട്, ചുമത്ര	3	2
58	മല്ലിക എം., പടിഞ്ഞാറേ വേളഞ്ചേരിൽ, തുകലശ്ശേരിൽ	22	3
59	പീറ്റർ എം.ബി.-സജി പ്രിയ, മഴുവനാട്ടിൽ, മുത്തൂർ	38	4
60	എലിസബത്ത് -ജിബു കെ.ആർ., മഠത്തിൽപറമ്പിൽ താഴ്ചയിൽ, തിരുമൂലപുരം	17	4
61	സരിതകുമാരി, കറുകകുന്നിൽ, ചാത്തമല	27	2
62	ജഗദമ്മ കെ.കെ.,തകിടിയിൽ, മാരിക്കാട്	4	4
63	വിധു വിജയൻ, ചീരം വേലിൽ വീട്, മുത്തൂർ പി.ഒ.	1	4
64	മണി ഗോപി, കുളത്തിൻ കരയിൽ, ചുമത്ര	3	4
65	ശ്രീലത പ്രസാദ്, വാലുപറമ്പിൽ, മഞ്ഞാടി	11	4
66	സോമ കെ.പി., ആറ്റുചിറയിൽ, ചുമത്ര	2	4
67	മോളി പ്രേംരാജ്, തൃക്കേക്കുന്നിൽ വീട് , ചുമത്ര	2	4
68	രശ്മി രഥ, പാലക്കോട്ടാൽ, കുറ്റപ്പുഴ	6	2
69	അനിൽ കെ.പി.- അനിമോൾ പി. റ്റി., കണിയാംപാറ, ഇരുവെള്ളിപ്ര	12	4
70	ലതാ കുമാരി-ഉല്ലാസ് എം.എ., മൈലമൂട്ടിൽ വീട്, ആമല്ലൂർ	13	4
71	രമാ കുരുവിള, ചരിവുകാലായിൽ, ഇരുവെള്ളിപ്ര	17	3
72	മിനി പ്രേമചന്ദ്രൻ - പ്രേമചന്ദ്രൻ, മുപ്പിരിയിൽ വീട്, മുത്തൂർ	1	3
73	പൊന്നമ്മ ഗോപി, അമ്പനാട്ടുകുന്നിൽ, ചുമത്ര	3	3

74	ബിനു സി.ജി., ചീരംവേലിൽ, മുത്തൂർ	1	2
75	രാജമ്മ – കൃഷ്ണൻകുട്ടി, കരടൻമല, തിരുമൂലപുരം	18	2
76	നന്ദിനി പി.എം., പാലക്കോട്ടാൽ മറ്റത്തിൽ, കുറ്റപ്പുഴ	6	2
77	വിൻസി-ജോസുകുട്ടി എ. ജി., പള്ളിക്കുളങ്ങര, കുറ്റപ്പുഴ	7	2
78	അനുക്കുട്ടൻ പി.ഒ., പൊന്നാകുഴിയിൽ, കുറ്റപ്പുഴ	3	4
79	സാറാമ്മ മത്തായി, ആഞ്ഞിമൂട്ടിൽ, കറ്റോട്	11	2
80	അമ്മിണി ചെല്ലപ്പൻ, പന്നിതടത്തിൽ, പാലിയേക്കര	34	3
81	ശോഭ റ്റി. ജി., മണക്കാലായിൽ, കുറ്റപ്പുഴ	3	4
82	മാധവൻ, പൊങ്ങനാരിൽ, ചുമത്ര	3	2
83	മായ എം. കെ., കുന്നുംപുറത്ത് താഴ്ചയിൽ, തുകലശ്ശേരി	22	4
84	സന്തോഷ് കുമാർ കെ. -ശാന്തമ്മ, കരുണ ഭവൻ, കാട്ടൂക്കര	39	4
85	രഞ്ജിനി ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, ആറ്റുചിറയിൽ, മുത്തൂർ	1	4
86	ശാന്ത, കാഞ്ഞിരപ്പള്ളം യമുനാ നഗർ, കുളക്കാട്	23	2
87	സുനിൽ പീറ്റർ ജോസഫ്, പുത്തൻ ചിറയിൽ, പാലിയേക്കര, തിരുവല്ല	33	3
88	സുമന രമേശ്, മൈലാടും പാറ, മീന്തലക്കര	17	4
89	സുകന്യ കെ. എസ്., ചിറപ്പുറത്ത്, ആറ്റുചിറ	3	2
90	ഗോപി റ്റി. കെ., തിട്ടപ്പള്ളിൽ, കാട്ടൂക്കര	35	2
91	രവി - പ്രീതിമോൾ, കോഴിക്കോട്ടു പറമ്പിൽ, ചുമത്ര	2	4

92	സുബിൻ സുരേഷ്, ആറ്റുചിറയിൽ, ചുമത്ര	2	3
93	ലതിക ശശി, കോഴിക്കോട്ടു പറമ്പിൽ, ചുമത്ര	2	4
94	അനീഷ് പി. എ. – രേഖ മോൾ, കോയിക്കമലയിൽ, മുത്തൂർ	1	4
95	അമ്മിണി, മാടപ്പുറത്ത്, തിരുമൂലപുരം	17	2
96	സുമതി, ലക്ഷം വീട്, ചുമത്ര	2	3
97	വിജി കെ. വിജയൻ, കല്ലുപറമ്പിൽ, തിരുമൂലപുരം	17	3
98	ലിസമ്മ തോമസ്, ലിജോ പി. തോമസ്, പുത്തൻ പറമ്പിൽ , മുത്തൂർ	38	4
99	തോമസ് ജോർജ്ജ്, ബീന തോമസ്, മേപ്രത്ത്, കുളക്കാട്	25	4
			20

(മുൻ വർഷങ്ങളിൽ തുക കൈപ്പറ്റിയ ശേഷം പ്രവൃത്തി മുട കാലയളവിൽ ബാക്കി ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റുകയും ചെയ്ത (ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.)

ആദ്യ ഗഡു മാത്രം കൈപ്പറ്റിയ ശേഷം തുടർ ഗഡുക്കൾ കൈ നിന്നും പിൻമാറിയ നിരവധി ഗുണഭോക്താക്കൾ മേൽപ്പട്ടികയിലെ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിരവധി ഗുണഭോക്താക്കളുടെ മുടങ്ങിക്കിടക്കുന്നതായും കണ്ടു. ഇത് പദ്ധതി ലക്ഷ്യത്തിൽ മാനദണ്ഡങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അർഹരായ ഗുണഭോ നടപ്പാക്കുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. പ്രവൃത്തി തുടരുവാൻ വിമുഖ തിരികെ ഈടാക്കുവാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

പദ്ധതിക്കായി ചെലവഴിച്ച ഭീമമായ തുക പാഴായിപ്പോക അധികൃതരുടെ ഭാഗത്തു നിന്നും ക്രിയാത്മകമായ നടപടി ഉ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-90 നഗരസഭയുടെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ ഭിന്ന സംവരണം ഉറപ്പാക്കുന്നില്ല

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വാർഷിക പ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ വഴി (സ.ഉ.(കൈ (കൈ)നം.115/2022/LSGD തീയതി: 28.05.22) പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഭാഗമായി സമഗ്രമായ സാമൂഹിക സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും
കൊണ്ടുവരുന്നതിനും പ്രത്യേക ഊന്നൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതി
വേണ്ടി പ്രത്യേക പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കാനും നിലവിലുള്ള
പ്രാതിനിധ്യം ഉറപ്പാക്കാനും സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. പശ്ചാത്ത
ഗുണഭോക്താക്കളിൽ കുറഞ്ഞത് 3% പേരെങ്കിലും ഭിന്നശേഷി
മേൽ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നഗര
രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ പറയുന്ന പോരായ്മകൾ ശ്രദ്ധ

നഗരസഭ നടപ്പിലാക്കുന്ന വ്യക്തിഗത തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ, വ
സാനിട്ടറി കക്കൂസ്, കുടിവെള്ള കിണർ തുടങ്ങിയ പശ്ചാത്ത
ഭിന്നശേഷി വിഭാഗക്കാർക്ക് നൽകേണ്ട 3% സംവരണം പാലിക്ക
ഓഡിറ്റിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല. 04.06.2011-ലെ സ.ഉ.(സാധാ.) നമ്പർ:
പ്രോജക്ടുകളുടെ ഗുണഭോക്താക്കളിൽ 3% എങ്കിലും ഭി
നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എക്സ്പൻഡിച്ചർ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാര
മുഖേനയുള്ള പദ്ധതികളിൽ മാത്രമാണ് ഭിന്നശേഷി വിഭാഗത്തിന
കുട്ടികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ്, ഭിന്നശേഷിക്കാർക്ക് ന
കുട്ടികൾക്കുള്ള കലോത്സവം എന്നീ പ്രോജക്ടുകളാണ് ഐ.സി.ഡ
എന്നാൽ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം എല്ലാ പശ്ചാത്തല സൗകര്യ
ബാധകമാണ്. ഭിന്നശേഷിയുള്ള ഒരംഗമെങ്കിലുമുള്ള കുടുംബ
കുടുംബമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണെന്ന വ്യവസ്ഥയും
വിശദാംശം ലഭ്യമല്ല. മറ്റ് നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ മുഖേന ന
സംവരണം പാലിക്കപ്പെട്ടതിന്റെ വിശദാംശം ആവശ്യപ്പെ
എൻക്വയറിക്ക് (നം. 35/14.10.2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നഗരസഭ നടപ്പിലാക്കുന്ന എല്ലാ വ്യക്തിഗത/കുടുംബാധിഷ്ഠി
ഗുണഭോക്താക്കളുടെ 3% ഭിന്നശേഷി വിഭാഗത്തിൽ നിന്നാണെ
പഞ്ചവത്സര പദ്ധതിയുടെ മാർഗ്ഗരേഖകൾ അനുസരിച്ച്
മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ള തുക പൂർണ്ണമായും വിനിയോഗിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉ
കർശനമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ

1-91 പെൻഷൻ ഫണ്ട് അവലോകനം--റഗുലർ /കണ്ടിജ ചട്ടങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല

1996 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ജീവനക്കാരുടെ ഡെത്ത് കം റി
പ്രകാരം ഓരോ റെഗുലർ ജീവനക്കാരന്റെയും പ്രതിമ
പെൻഷൻവിഹിതമായി സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിലേക്ക് അട
പെൻഷണർക്ക് അനുവദിച്ച ഗ്രാറ്റുവിറ്റി, കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ, പെൻ
പ്രതിമാസ പെൻഷൻ നൽകുന്നതിനാവശ്യമായ മൊത്തം തുക ന
ഫണ്ടിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ
കൊടുക്കേണ്ടതാണ്. ചട്ടം 10 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി പെൻ
പരിപാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.

തിരുവല്ല നഗരസഭാ ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിമാസ ശമ്പളത്തിൽ ന ഈടാക്കി ഡയറക്ടറുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് അടയ്ക്കുന്നുണ്ട്. ഡി.സി.ആർ.ജി. എന്നീ ആനുകൂല്യങ്ങൾ അനുവദിക്കുന്നതിനാവ പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നില്ല. മ സാമ്പത്തിക വർഷവും തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നാണ് പൂർ ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ നൽകിയത്.

റഗുലർ പെൻഷൻ

നഗരസഭയിൽ നിന്നും പെൻഷൻ വാങ്ങുന്നവരുടെ എണ്ണം		2024-25 വർഷത്തെ പെ ഡി.സി. .ആർ.ജി. ഇന	
റഗുലർ	കുടുംബ പെൻഷൻ	പെൻഷൻ	കമ്മ്യൂട്ടേ
66	16	27297261	3092904

കണ്ടിജന്റ് പെൻഷൻ

നഗരസഭയിൽ നിന്നും പെൻഷൻ വാ എണ്ണം	
കണ്ടിജന്റ്	കുടുംബ പെ
33	21

2024-25 കാലയളവിൽ മരണമടഞ്ഞ റെഗുലർ പെൻഷൻ/കണ മരണ തീയതി, 2024-25 വർഷത്തെ പെൻഷൻ, കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ, ഡി. അധികം അനുവദിച്ച പെൻഷൻ, മെഡിസെപ് തുക, ഇവ തിരി ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 21 /24-25/ 18.09 മരണമടഞ്ഞിട്ടില്ല എന്ന് മറുപടി നല്കി. എന്നാൽ കണ്ടിജന്റ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

പെൻഷൻ വിതരണം സംബന്ധിച്ച ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ

1. **സമഗ്ര വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്ന**

പെൻഷൻ അനുവദിക്കപ്പെടുന്ന വ്യക്തികളുടെ അടിസ്ഥാന വി രജിസ്റ്റർ നഗരസഭ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ഇതു മൂലം പ്ര കൃത്യത പരിശോധിക്കാൻ ഓഡിറ്റിന് കഴിയുന്നില്ല. അംഗീകാരം ബാലൻസ്, പെൻഷൻ പരിഷ്ക്കരണം പ്രകാരം പുതുക്കിയ പെൻ തുടങ്ങിയ സമഗ്രമായ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പെൻഷൻ രജിസ്റ്റർ ന

2.പെൻഷൻ വിതരണത്തിനായി സോഫ്റ്റ് വെയർ തയ്യാറാക

നഗരസഭയിലെ പെൻഷൻ - അക്കൗണ്ട്സ് സെക്ഷനിൽ പെൻഷണർമാരുടെ പേര്, പെൻഷൻ തുക, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് നമ ബാങ്കിൽ അയച്ചു കൊടുക്കുകയും സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം ഉള്ള ത ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്ന രീതി ആണ് നഗരസഭയിൽ

സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെ പകർപ്പ് ബാങ്ക് അധികൃതരിൽനിന്നും സാക്ഷ
മൂലം ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം തന്നെയാണ്
ഉറപ്പു വരുത്താൻ പ്രാഥമിക പരിശോധനയിലൂടെ കഴിയാതെ വ
ഒഴിവാക്കൽ, പുതിയ പെൻഷണർമാരുടെ കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ എ
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളിൽ ഓരോ മാസവും വ്യത്യാസം വരാം
നമ്പർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധന നടത്ത
മുനിസിപ്പൽ ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിതരണത്തിന് ഒരു
സാധ്യമാക്കിയാൽ പെൻഷൻ വിതരണത്തിലുണ്ടാകാൻ സാധ്യത
പരിഹാരമാകുന്നതാണ്. പെൻഷൻ വിതരണത്തിലെ സാമ്പത്തി
പെൻഷണർമാരുടെ വിവരങ്ങളുടെ സൂക്ഷിപ്പ് പൂർണമ
സംവിധാനത്തിലേക്ക് മാറേണ്ടതാണ്.

ഓരോ മാസവും പെൻഷൻ വിതരണം നടത്തുമ്പോൾ പെൻഷ
തന്നെയാണ് പെൻഷൻ വിതരണം ചെയ്യുന്നത് എന്നത് അക്കൗ
ചെയ്ത് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. ലൈഫ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൃത്യമാ
വിതരണം നിലവിൽ നഗരസഭയിൽ നടത്തിവരുന്നത്.

3.കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിഹിതം ഒടുക്കുവ

1997 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കണ്ടിജന്റ് എംപ്ലോയീസ് ഡെത്ത്
ചട്ടം 7(1) പ്രകാരം കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാർക്ക് പെൻഷൻ ആനുക
മുനിസിപ്പാലിറ്റിയും തൊട്ടടുത്തുള്ള സർക്കാർ ട്രഷറിയിൽ മ
പെൻഷൻ ഫണ്ട് എന്ന പേരിൽ ഒരു പെൻഷൻ ഫണ്ട് അക
ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിഹിതം ടി അക്കൗണ്ടിൽ ഒടുക
കൂടാതെ ചട്ടം 7(2) പ്രകാരം നഗരസഭ കണ്ടിജന്റ് വിഭാഗം ജ
പാസ്സാക്കുന്നതോടൊപ്പം ഓരോ കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരന്റെ
മുനിസിപ്പൽ ഫണ്ടിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ച് മുനിസിപ്പ
നിക്ഷേപിക്കണമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നഗര
വിധേയമായി അക്കൗണ്ട് ആരംഭിക്കുകയോ പെൻഷൻ വിഹിതം
ജീവനക്കാരുടേതെന്ന പോലെ കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ
നല്കുന്നത്. ഇത് തനതു ഫണ്ടിന് അധിക ബാധ്യത വരുത്തുന്നു.

4. സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും അലോട്ട്മെന്റ് ക

1996 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ജീവനക്കാരുടെ ഡെത്ത് കം റി
പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ ഭരണ ഡയറക്ടറുടെ മേൽനോട്ടത്തിലു
സേവിംഗ്സ് ബാങ്കിലോ ദേശസാൽക്കൃത ബാങ്കിലോ സെൻട്രൽ
ആരംഭിച്ച് കൈകാര്യം ചെയ്യേണ്ടതും ചട്ടം.7(2) പ്രകാരം
മൊത്തവേതനത്തിന്റെ 15% പെൻഷൻ വിഹിതം സെൻട്രൽ പെ
പ്രകാരം അതത് മാസത്തെ ശമ്പള ബില്ലിനോടൊപ്പം ടി തുക മു
അതത് മാസം 15ാം തീയതിക്ക് മുൻപായി സെൻട്രൽ പെ
അടയ്ക്കുണ്ടതാണ് . തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ എല്ലാ മാസവും കൃത്യമ
സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിലേക്ക് അടയ്ക്കുന്നുണ്ട്. സെൻട്രൽ

വിഹിതം അടവാക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും യഥാസമയം അലോട്ട്മെ
നിന്നും പെൻഷൻ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നല്കുകയും അലോട്ട്
ചെയ്യുകയുമാണ് ചെയ്യുന്നത്. നഗരകാര്യവകുപ്പിൽ നിന്നും 2022
32,92,782/- രൂപയും പെൻഷൻ ഫണ്ട് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിന്
അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ പി.എഫ് അലോട്ട്മെന്റ് ഇ
വാർഷികകണക്കിൽ R 17 ഷെഡ്യൂളിൽ പെൻഷൻ ഫണ്ട്
രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. 2025 മാർച്ച് 31 ബാലൻഷീറ്റിലെ കണ
നിന്ന് നഗരസഭക്ക് കിട്ടാനുള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന
കണക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്ന തുക തന്നെയാണ്. എന്നാൽ
കണക്ക് പ്രകാരം 2024-25 വരെ 16,74,92,743/- രൂപ റഗുലർ ജീവനക
ഇനത്തിൽ ലഭിക്കാനുണ്ട്. കണക്കുകളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാ
ലഭിക്കാനുള്ള ഫണ്ട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഗുരുതരമായ സാഹചര്യം ഉണ്ടാ
ലഭിക്കാത്തതിനാൽ പെൻഷൻ ആനുകൂല്യങ്ങൾ തനത്ഫണ്ടിൽ
സാമ്പത്തിക ഭദ്രതയെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കുന്നു. പെ
കിട്ടാനുള്ളപ്പോഴും പെൻഷൻ വിതരണത്തിന് തനത് ഫണ്ട് ചെല
ബാധ്യതയുണ്ടാക്കുന്നു. അലോട്ട്മെന്റ് കൃത്യമായി ലഭ്യമാക്കു
നിരന്തരം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. 2024-25 വാർഷിക കണക്ക് പ്രക
67250897765 ൽ ബാലൻസ് 3838577/- രൂപയാണ് ഉള്ളത് (B-17).

റഗുലർ /കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ രജിസ്റ്റർ
സർട്ടിഫിക്കറ്റ് രജിസ്റ്റർ, അലോട്ട്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ, പെൻഷൻ പേ
രജിസ്റ്റർ, പെൻഷൻ വിതരണത്തിനായി ട്രഷറിയിലോ ബാങ്കി
ആയതിന്റെ പാസ്സ് ബുക്ക്, റീക്കൺസീലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, പെ
പെൻഷൻ തുക ക്രഡിറ്റ് ആയതിന്റെ വിവരം, ട്രഷറി/ബാ
വിതരണം ചെയ്യുമ്പോൾ തുക കൈമാറിയത് സംബന്ധിച്ച് ട്രഷറി
രേഖകൾ, തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ നിന്നും വിരമിച്ച ശേഷം മറ്റ് ന
നിന്നും വിരമിച്ച ശേഷം തിരുവല്ല നഗരസഭയിൽ നിന്നും പെ
നല്കിയ ജീവനക്കാർക്ക് പെൻഷൻ അനുവദിച്ചതിന്റെ വിവരം എ
നഗരസഭ സൂക്ഷിക്കുന്ന ഫയലുകളും ലഭ്യമാക്കുവാനും ഓഡ
ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നുവെങ്കിലും പെൻഷൻ വിതരണം സംബന്ധിച്ച
പെൻഷണർമാരുടെ അടിസ്ഥാന വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയ
സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും പെൻഷൻ സംബന്ധ
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്. നഗരസഭയിൽ നിന്നും വിരമിച്ച ജീവനക
അനുവദിക്കുന്ന പെൻഷൻ അവരുടെ പേരിലുള്ള ബ
നിക്ഷേപിക്കപ്പെടുന്നത് എന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തുന്നതിനുള്ള നിയന്ത്ര
ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതുമാണ് .

1-92 പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഹെൽത്ത് ഗ്രാ

ആമുഖം

പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ശുപാർശകൾ പ്രകാരം പ്രാ
മെച്ചപ്പെടുത്താൻ കേരളത്തിലെ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ
കാലയളവിലേക്കായി 6 സ്കീമുകളിലായി ആരോഗ്യമേഖലാ ഗ്രാന്
സ്ഥാപനങ്ങൾക്കായി (മുനിസിപ്പാലിറ്റികൾ, കോർപ്പറേഷനുകൾ)
സ്കീം 6) വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. സ്കീം 5, സ്കീം 6 എന്നിവയുടെ വ

ലക്ഷ്യം

സ്കീം 5: നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങള ഏർപ്പെടുത്തൽ

ഈ സ്കീം നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ പ്രാഥമിക ആരോഗ്യ
ഉൾപ്പെടെയുള്ള രോഗനിർണ്ണയ സംവിധാനങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പ
നഗരങ്ങളിലെ ജനങ്ങൾക്ക് മെച്ചപ്പെട്ട പ്രാഥമികാരോഗ്യ പരിശേ
ഇതിന്റെ ലക്ഷ്യം.

പ്രധാന വിനിയോഗ മാർഗ്ഗങ്ങൾ:

* ആരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ പുതിയ ലാബുകൾ സ്ഥാപിക്കാനും
ഉപയോഗിക്കാം.

*രോഗനിർണ്ണയത്തിന് ആവശ്യമായ അനലൈസറുകൾ, പരിശോ
വാങ്ങുന്നതിന് അനുമതിയുണ്ട്.

* ഉപകരണങ്ങളുടെ വാർഷിക പരിപാലനം, ലാബ് ജീവനക്കാർക്ക
ഭാഗമാണ്.

*ആരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ചെയ്യാൻ സാധിക്കാത്ത പരിശോധ
കൂടുതൽ സൗകര്യങ്ങളുള്ള ലാബുകളിലേക്ക് എത്തിക്കുന്നതിനു
ഉപയോഗിക്കാം.

നിർവ്വഹണം: ബന്ധപ്പെട്ട ആരോഗ്യ സ്ഥാപനത്തിലെ മെഡിക്ക
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ.

സ്കീം 6: അർബൻ ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് സെന്ററുക

നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ സമഗ്രമായ പ്രാഥമികാരോഗ്യ സേവന
കേന്ദ്രങ്ങളാണ് അർബൻ ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് സെന്റ
തന്നെ പ്രതിരോധ-ചികിത്സാ സേവനങ്ങളും വെൽനസ് പ്രവർത്ത
ലഭ്യമാക്കുകയാണ് ഇതിന്റെ ലക്ഷ്യം.

പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങൾ:

* വാടകയ്ക്കോ സ്വന്തം കെട്ടിടങ്ങളിലോ പുതിയ ഹെൽ
ആരംഭിക്കാം.

* കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം, പാർട്ടീഷന
ചെലവഴിക്കാം.

* സേവന വിതരണത്തിന് ആവശ്യമായ ഔഷധങ്ങൾ, മറ്റ് സാമഗ്രി

* ആരോഗ്യ ബോധവൽക്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ, റിപ്പോർട്ടിംഗ്, കീഴിൽ വരുന്നു.

ഈ രണ്ട് സ്കീമുകളും നഗരങ്ങളിലെ സാധാരണക്കാരുടെ പൊതുജനാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളെ ആധുനികവൽക്കരിക്കുന്നതിനും നിർവ്വഹണം സംബന്ധിച്ച വിശദമായ വിവരങ്ങൾ അതത് ഉത്തരവുകൾ വഴി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ചെലവ് വിശദാംശം

2021-22 മുതൽ 2024-25 വരെ കാലയളവിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് ചെലവഴിച്ചതുമായ ആകെ തുകയുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന

1. ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗനിർണ്ണയ സൗകര്യങ്ങൾ

ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും ലഭിച്ച ഗ്രാന്റ്				ആകെ	
21-22	22-23	23-24	24-25		21-
0	0	3579000	0	3579000 + 135110 (Int)	0

2. അർബൻ ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് സെന്ററുകൾ (സ്

ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും ലഭിച്ച ഗ്രാന്റ്				ആകെ	
21-22	22-23	23-24	24-25		21-22
0	13300000	19421500	4022000	36743500 + 1334712 (Int)	0

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗിക്കുന്നതിനായി നഗരസഭ വിവരം

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗത്തിനായി നഗരസഭ തയ്യാറാക്കിയ ചേർക്കുന്നു. സുലേഖ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള പ്രേ പി.എഫ്.എം.എസ്-മായി ബന്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ബാങ്ക് അക്ക തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	നിർവ്വഹ ഉദ്യോഗസ
		2022-23
366	നഗരസഭാ പരിധിയിൽ മൂന്ന് ഹെൽത്ത് വെൽനസ് സെന്റർ ആരംഭിക്കുന്നു	സെക്രട്ട
368	നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം അർബൻ പോളി ക്ലിനിക്കായി ഉയർത്തുന്നു	സെക്രട്ട
		2023-24

231	നഗരസഭാ പരിധിയിൽ മൂന്ന് ഹെൽത്ത് വെൽനസ് സെന്റർ ആരംഭിക്കുന്നു.	സെക്രട്ട
232	നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം അർബൻ പോളി ക്ലിനിക്കായി ഉയർത്തുന്നു	സെക്രട്ട
414	നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള ഹെൽത്ത് ആന്റ് വെൽനസ്സ് സെന്ററുകളുടെ മെയിന്റനൻസ്	AE
434	നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലെ ലാബിലേക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ, റീയേജൻസ്, ടെസ്റ്റ് കിറ്റ് എന്നിവ വാങ്ങലും സ്റ്റാഫുകളുടെ പരിശീലനം-മോണിട്ടറിംഗ്-മറ്റ് ചെലവുകൾ	സെക്രട്ട
435	പ്രാഥമിക ആരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലെ ലാബിലേക്ക് റിയേജന്റ്സ്, ഉപകരണങ്ങൾ ടെസ്റ്റ് കിറ്റ് എന്നിവ വാങ്ങലും ഉപകരണങ്ങളുടെ മെയിന്റനൻസ്, സ്റ്റാഫുകളുടെ പരിശീലനം, മോണിട്ടറിംഗ്-മറ്റ് ചെലവുകളും	MO (PH
2024-25		
515	നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലെ ലാബിലേക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ റിയേജൻസ് ടെസ്റ്റ് കിറ്റ് എന്നിവ വാങ്ങലും സ്റ്റാഫുകളുടെ പരിശീലനം, മോണിട്ടറിംഗ്-മറ്റ് ചെലവുകൾ	SEC (MT
516	നഗരസഭാ പരിധിയിൽ മൂന്ന് ഹെൽത്ത് വെൽനസ് സെന്റർ ആരംഭിക്കുന്നു	SEC (MT
517	നഗര കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം അർബൻ പോളി ക്ലിനിക്കായി ഉയർത്തുന്നു	SEC (MT
514	നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള ഹെൽത്ത് ആന്റ് വെൽനസ്സ് സെന്ററുകളുടെ മെയിന്റനൻസ്	AE LSG
625	ആരോഗ്യസ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന ചെലവുകൾ	SEC (MT
626	ആരോഗ്യസ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന ചെലവുകൾ	MO(PH

627	ഹെൽത്ത് ആന്റ് വെൽനസ് സെന്റർ ഫീൽഡ് തല പ്രവർത്തനങ്ങൾ	SEC (MT

മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളും പദ്ധതികളും

നഗരസഭയുടെ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗ മാർഗ്ഗനി ചേർന്നുപോകുന്നവയാണ്. നഗരസഭാ പരിധിയിൽ മൂന്ന് ആരംഭിക്കുന്നതിനായുള്ള പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് ആൻഡ് വെൽനസ് സെന്ററുകൾ' എന്ന ലക്ഷ്യവുമായി കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളെ അർബൻ പോളി ക്ലിനിക്കുകളാ പ്രോജക്ടുകൾ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിൽ പറയുന്ന സ്പെഷ്യലിസ്റ്റ് ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ (രോഗനിർണ്ണയ സൗകര്യങ്ങൾ) ലാബുകളിലേ വാങ്ങുന്നതിനായുള്ള പദ്ധതികൾ സ്കീം-5-ന് (നഗരപ്രദേശ രോഗനിർണ്ണയ സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തൽ) കീഴിൽ വരുന്നു.

(പ്രവർത്തനം/നഗരസഭയിലെ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിന്റെ ചെല അക്കൗണ്ട് വഴിയുള്ളത്)

സ്കീം.5-ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗനിർണ്ണയ സൗകര്യ

നഗര പ്രദേശങ്ങളിലെ പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലെ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നതിനായി നഗരസഭയ്ക്ക് 35,79,000 രൂപയ വർഷമാണ് തുക അനുവദിച്ചത്. ഇതിൽ 14,995രൂപ മാത്രമാ ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. കുറ്റപ്പുഴ പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലെ ല ടെസ്റ്റ്കിറ്റ് എന്നിവ വാങ്ങുന്നതിനും ഉപകരണങ്ങളുടെ മെയി എന്നിവയ്ക്കുമായി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (പി.എച്ച്.സി.) നിർ വകയിരുത്തി ആവിഷ്ക്കരിച്ച പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പരിശോ 14,995രൂപ ചെലവഴിക്കാൻ മാത്രമാണ് കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളത്. ലാബ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാലാണ് തുക ചെ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.

സ്കീം 6–അർബൻ ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് സെന്ററുക

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം ഉൾപ്പെടെ) ലഭ്യമായിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ 2,61,11,545 രൂപ ആകെ ചെ

2023-24 വർഷത്തെ ചെലവ്: ആകെ ചെലവഴിച്ച തുകയിൽ 2,33,8 ചെലവഴിച്ചത്. 2023-24 വർഷത്തെ ചെലവിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേ

1. ഹെൽത്ത് & വെൽനസ്സ് സെന്ററുകൾ ആരംഭിക്കുന്ന തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടറേറ്റിൽ നിന്നുള്ള മിഷൻ ഡയറക്ടറുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്ത് നൽ ഇനത്തിലും നൽകി.

2. പോളി ക്ലിനിക്കുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി 10 ലക്ഷം രൂ
എച്ച്.എം.സി.യ്ക്ക് ട്രാൻഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത് നൽകി.

3. രണ്ടാം ഗഡുവായി ലഭിച്ച 1,94,21,500 രൂപ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ
അർബൻ വിഭാഗം ഡയറക്ടറുടെ 14.03.2024-ലെ LSGD/PD/5562/2024-D
22.03.2024-ൽ അതത് സ്കീമുകൾക്ക് അനുസരിച്ച് നാഷണ
അക്കൗണ്ടിലേക്കും ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഹോസ്പ
അക്കൗണ്ടിലേക്കും ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത് നൽകി.

2024-25 വർഷത്തെ ചെലവ്: ആകെ ചെലവഴിച്ച 27,28,087
സെന്ററുകളുടെ പ്രവർത്തനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾക്കാ

ഹെൽത്ത് & വെൽനസ്സ് സെന്ററുകളിൽ ഒരെണ്ണത്തിന്റെ
ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. 17-ാം വാർഡിൽ ഇരുവള്ളിപ്രയിലാണ് ഹെൽ
ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. 18-ാം വാർഡിൽ നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥ
പ്രവർത്തനം തുടങ്ങുന്നതിനുള്ള പ്രാരംഭ നടപടികൾ തുടങ്ങ
നാളിതുവരെ സ്ഥലം കണ്ടെത്തിയിട്ടുമില്ല. പോളി ക്ലിനിക്കുകൾ
കാവുംഭാഗം അർബൻ പി.എച്ച്.സി. എച്ച്.എം.സി.യ്ക്ക് ട്ര
ചെലവുകളൊന്നും ഉണ്ടായിട്ടില്ല. 1,94,21,500 രൂപ തദ്ദേശ സ്വയംഭര
അർബൻ വിഭാഗം ഡയറക്ടറുടെ 14.03.2024-ലെ LSGD/PD/5562/2024-D
22.03.2024- ൽ അതത് സ്കീമുകൾക്ക് അനുസരിച്ച് നാഷണ
അക്കൗണ്ടിലേക്കും ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഹോസ്പ
അക്കൗണ്ടിലേക്കും ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത് നൽകിയിട്ടു
ചെയ്തിട്ടില്ല.

<u>സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചെലവ് കാണിക്കാതെ ഹെൽ</u>

<u>നിർവ്വഹണ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ ലംഘനം:</u> ഹെൽത്ത്
മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രകാരം, എല്ലാ ചെലവുകൾക്കും സുലേഖ
തുക രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

<u>ചെലവ് കണക്കുകളിലെ പൊരുത്തക്കേട്:</u> പി.എഫ്.എം.എ
അക്കൗണ്ടുകൾ പ്രകാരം ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ഉപയോഗിച്ചുള്ള
രൂപയാണ്. എന്നാൽ, സുലേഖ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ പ്രേ
പരിശോധിക്കുമ്പോൾ 2024-25 വരെ ആകെ ചെലവ് 66,22,824 രൂപ മാ

<u>ക്രമരഹിതമായ ചെലവഴിക്കൽ:</u> സുലേഖ സോഫ്റ്റ് വെയറി
വലിയൊരു തുക (1,95,03,716 രൂപ) ചെലവഴിച്ചത് നിർവ്വഹണ നട
ഇത് സാമ്പത്തിക അച്ചടക്കമില്ലായ്മയും സുതാര്യതയില്ലായ്മയും പ്രക

സുലേഖ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്താതെ നട
ചെലവുകളായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ഇത് ഭാവിയിൽ
സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലുകളെയും (Utilization Certificate) ഓഡിറ്റ് അംഗീ
തുക ചെലവഴിക്കുവാനുണ്ടായ സാഹചര്യം ഓഡിറ്റിന് വി
പാലിക്കാതെ നടത്തിയ ചെലവുകൾ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന്

ഭാവിയിൽ എല്ലാ സാമ്പത്തിക വിനിയോഗങ്ങളും നിശ്ചിത
മാത്രമാണെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തണം.

<u>പദ്ധതികളുടെ ഫണ്ട് വിനിയോഗം</u>

നഗരസഭയുടെ പദ്ധതി വിവരങ്ങൾ (2022-23, 2023-24, 2024-25 വർ വിനിയോഗത്തിൽ വലിയ പുരോഗതി കാണുന്നില്ല. ഹെൽത്ത് ഗ്ര ലഭിച്ച 4,17,92,322 രൂപയിൽ 2,61,26,540 രൂപയാണ് പി.എഫ്.എം.എ അക്കൗണ്ടുകൾ പ്രകാരമുള്ള ചെലവ്. ഇതിൽ തന്നെ 2,33,23,500 ചെയ്തു നൽകി എന്നതൊഴിച്ചാൽ ഗ്രാന്റിന്റെ കാര്യക്ഷമമായ നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടുകളിൽ ചെലവഴിക്കാനായി മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായിരുന്നെങ്കിലും, അ നടപ്പിലാക്കുന്നതിലും തുക വിനിയോഗിക്കുന്നതിലും വലിയ പദ്ധതികൾ 2024-25 വർഷത്തിലും നടപ്പിലാക്കാതെ നിൽക്കുന്ന ദോഷകരമായി ബാധിക്കും. ഹെൽത്ത് വെൽനസ് സെന്ററുകൾ വലിയ തുക മാറ്റിവെച്ചിട്ടും കെട്ടിടം സജ്ജമാക്കുന്നതി പുരോഗതിയില്ല. ലാബുകളിലേക്ക് ഉപകരണങ്ങളും റീയേജന്റുക ഉപയോഗിക്കാത്തതിനാൽ സാധാരണക്കാരായ രോഗികൾക്ക് സൗ മിക്ക പദ്ധതികളും പ്രാഥമിക ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ നിൽക്കുന്ന യഥാസമയം ഗ്രാന്റ് വിഹിതം ചെലവഴിക്കാതെ ലഭ്യമാ ഒഴിവാക്കേണ്ടതും ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിന്റെ കാര്യക്ഷമമായ വ പദ്ധതികൾ അടിയന്തിരമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ നടപടി സ്വീക കൈമാറിയ തുകകൾ അതാത് പദ്ധതികൾക്ക് തന്നെ കാര്യക്ഷ വരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികളും സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്

<u>ഭാഗം -2</u>

<u>വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന</u>

<u>[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള</u>

<u>2-1 ലേല തുക പൂർണ്ണമായി ഒടുക്കിയില്ല.വരവ് നഷ്ടം-</u>

വിവിധ ഇനങ്ങളുടെ ലേല ഫയൽ (R.6-22476/23), അനുബന്ധ രജി ഫീസ് പിരിവിനുള്ള അവകാശം 20000/-രൂപയ്ക്ക് ലേലം കൊണ്ട ശ്ര മഞ്ഞാടി എന്നയാൾ ലേല തുകയുടെ പകുതി തുകയായ 10000/-രൂ രൂപ മാത്രമേ അടച്ചിട്ടുള്ളു(രസീത് നം .R-M030200-23009637/26.03.2024).

2024-25 വർഷത്തെ പൊതു ലേല വ്യവസ്ഥകളിലെ ക്രമ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കണമെന്നും ക്രമ നം. 4-ൽ ലേല നോട്ടീ ബാങ്ക് ഗ്യാരന്റിയോ ഹാജരാക്കുകയോ അതിനു കഴിയുന്നി ചെയ്യുകയോ വേണമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ശ്രീ ജിന

കെട്ടിവയ്ക്കുകയോ സോൾവൻസി ഹാജരാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല
വ്യക്തിക്കെതിരെ ഏതെങ്കിലും നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായും ഫ

തുക കൃത്യമായി അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയ ലേലക്കാ
അടവാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരവും വ്യക്തമാക്ക
38/24-25/16.10.2025 ന് തുക അടയ്ക്കുവാൻ 30.10.2025, 24.11.2025
നല്കിയിട്ടുള്ളതായി മറുപടി ലഭ്യമാക്കി. തുക അടച്ചില്ലെങ്കിൽ
മറുപടിയിൽ സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.തുക ഈടാക്കി തന
ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം നഷ്ട ത
ബാധ്യതയായി നിർണ്ണയിച്ച് ഓഡിറ്റ് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്ക

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള

3-1 സെക്രട്ടറി അനർഹമായ ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റു ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.

സ.ഉ.(അച്ചടി) നം.27/2021 തീ.10-02-2021 പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ
നിരക്കിൽ പെർമനന്റ് കൺവേയെൻസ് അലവൻസ് അനുവദന
അനുവദിക്കപ്പെട്ട മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിമാർക്ക് ഈ ആനുകൂ
എന്നും ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്.

തിരുവല്ല നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയുടെ ഔദ്യോഗിക യാത്രകൾക്ക
Mahindra Xylo) പ്രത്യേകമായി അനുവദിച്ച് ബോർഡ് വച്ച് ഉപയേ
പെർമനന്റ് കൺവേയൻസ് അലവൻസ് കൈപ്പറ്റുന്നുണ്ട്. 2024-25
കൈപ്പറ്റിയ തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	മാസം	ശമ്പള സ്കെയിൽ	അടിസ്ഥാന ശമ്പളം	കൈപ്പ പി.സി
1	04/24	95600-153200	95600	830
2	05/24	95600-153200	95600	348
3	06/24	95600-153200	95600	830
4	07/24	95600-153200	95600	643
5	08/24	95600-153200	95600	830
6	09/24	95600-153200	95600	830
7	10/24	95600-153200	95600	830
8	11/24	95600-153200	95600	277
9	12/24	95600-153200	95600	643
10	01/25	95600-153200	95600	830
11	02/25	95600-153200	95600	830

12	03/25	95600-153200	95600	830
				8551

8551/-രൂപ 2024-25 കാലയളവിലെ സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്നും തിര ഒടുക്കുവരുത്തേണ്ടതാണ്. ഇതേ പോലെ മുൻവർഷങ്ങളിലും, 03/2 അനർഹമായി കൈപ്പറ്റിയ പി.സി.എ.-യും കണക്കാക്കി തിരി അടച്ച് വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 81/ 24-25/03.02.2026)

3-2 വാറണ്ടി പിരീഡിൽ മിനിമാസ്റ്റ് ലൈറ്റ് മെയിന്റന നിരാകരിക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം. SO/463/25.

നിർവഹണം-അസി. എഞ്ചിനീയർ

ഫയൽ നം. E3/SO/463/25, E3/8355/2020

ചെലവ് വിവരം- 6,71,370+71086=7,42,456/-രൂപ (ബിൽ നം. CO3259858252

വിവിധ ഏജൻസികൾ (സിൽക്ക്, കെൽട്രോൺ, കെൽ) സ്ഥാപി മെയിന്റനൻസ് & എ.എം.സി പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കുന്നതിന് ടെണ്ടർ രൂപ) കോട്ട് ചെയ്ത അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻസിയായ കേരള ഇലക് കമ്പനി ലിമിറ്റഡ് (KEL)-നെ നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയായി അംഗീ എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുകയും ചെയ്തു. കെൽ 'പി.എം.സി. ഏ നിർവ്വഹണത്തിന് സ്ഥാപനം ജെ.എൻ. ലൈറ്റിംഗ്സ് (കേരള) എ പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് ത്രികക്ഷി എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പ സ്ഥാപിച്ച 37 ലൈറ്റുകളുടെ (13+24) 3 വർഷ മെയിന്റനൻസ്, 2 വർ 8,95,160/-രൂപയുടെ ബില്ല് ജെ.എൻ. ലൈറ്റിംഗ്സ് (കേരള) സമർപ്പിച്ചത (75% തുക) 8% സെന്റേജ് ചാർജ്ജായ 71,613 രൂപയിൽ 71,086/- രൂ ബാക്കി 25% തുക വാറന്റി പീരീഡ് അവസാനിക്കുന്നതിന് 6 മാന വ്യവസ്ഥ.

പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കു

(1) മെയിന്റനൻസ് നടത്തുന്നതിനായി കരാറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ എഗ്രിമെന്റ് വച്ച് 31.3.2021-ൽ 20 ലക്ഷം രൂപ (CFC ഗ്രാന്റ്) ചെലവി പ്രകാരം മാസ്റ്റിന് 20 വർഷവും ലൂമിനറീസിന് (Complete Lighting U വർഷവും വാറന്റിയാണ് ഉള്ളത്. വാറന്റി സംബന്ധിച്ച് സ്ഥാപിച്ചപ്പോഴുണ്ടാക്കിയ എഗ്രിമെന്റിൽ പരാമർശിക്കുന്നില്ല ആവശ്യപ്പെട്ട് കെൽ 23.12.2023 ൽ നഗരസഭയിൽ നല്കിയ കത്ത ആണെന്നും വാറണ്ടി പിരീഡിൽ കേടായ ലൈറ്റുകൾ മെയി അസി.എക്സി.എഞ്ചിനീയറും 18.03.24 ൽ അസി.എഞ്ചിനീയറും മറു പരിഗണിക്കാതെ 3/2026 വരെ വാറന്റി പീരീഡിൽ ഉള്ള ലൈറ്റുക മെയിന്റനൻസ്, എ.എം.സി. എന്നിവയ്ക്ക് തുക തുടർന്ന് അനു

ലൈറ്റുകൾക്ക് 10915.25/- + 18% ജി.എസ്.ടി നിരക്കിലാണ് ത
കാലാവധിയുള്ള കെൽട്രോൺ സ്ഥാപിച്ച മിനിമാസ്റ്റ് ലൈ
കെൽട്രോണിന് കത്ത് നല്കിയിട്ടുള്ളതിനാൽ അവ ഒഴിവാക്കി ലിസ്റ്റ

2021-ൽ 20 ലക്ഷം രൂപ ചെലവഴിച്ച് 20 മിനി മാസ്റ്റ് ലൈറ്റുകളാണ
മെയിന്റനൻസ് & AMC നടപ്പാക്കിയ 24 എണ്ണത്തിൽ 4 എണ്ണം
സ്ഥാപിച്ചതെന്ന് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം വ്യക്തമല്ല. ഇവയും 2021, 2022 വ
രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ സ്ഥാപിച്ച ഏജൻസ
രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ഇവ വാറണ്ടി
നടപ്പാക്കിയത് എന്ന് വ്യക്തമല്ല.

വാറന്റി പീരീഡിനുള്ളിൽ മെയിന്റനൻസ്, എ.എം.സി നടപ്പാക
2,57,600/-രൂപ യുടെ ചെലവ് (10915.25*20+ GST 18%) ഓഡിറ്റിൽ
നടത്തിയ അസി.എഞ്ചിനീയറിൽ നിന്നും ഈടാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട
ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. (അപാകത പരാമർശിച്ച് നല്കിയ
ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല).

3-3 വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ
സ്ഥാപിക്കലും.- 2,05,819/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ

ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷൻ, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റുകൾ മാറ്റി
മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ നിർവ്വഹണാധികാരത്തിൽ SO-27
പ്രകാരം ആകെ 9,24,946/- രൂപ (ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്) 2024-25-

SO 275/25 – 2,24,946/-രൂപ; 9/25 – 7,00,000/-രൂപ

കേരള വൈദ്യുതി ബോർഡ് മുഖാന്തരം നിക്ഷേപപ്രവൃത്തിയായ
ചുവടെ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

(1) 2023-24 വർഷത്തിൽ ഈ പ്രവൃത്തികൾക്കായി 56/24 നമ്പർ പ്രോ
ഗ്രാന്റ് അടങ്കൽ തുക വകയിരുത്തിയതിൽ 10,17,178/-രൂപ കെ.എ
നൽകിയിരുന്നു. (വിശദവിവരങ്ങൾ 2023-24 ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്,
മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ തോട്ടഭാഗം ഡിവിഷനിൽ 23-24-ൽ ന
നൽകേണ്ടതിനു പകരം ബാലൻസ് തുകയും കൂടാതെ ആകെ
പ്രോജക്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വീണ്ടും നൽകിയതു വഴി 2,05,
നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കെ.എസ്.ഇ.ബി. തോട്ടഭാഗം ഡിവിഷനിൽ ന
ചേർക്കുന്നു.

വാർഡ് (ഫയൽ രേഖപ്പെടുത്തൽ പ്രകാരം)	2023-24-ൽ നൽകിയത്	ബാലൻസ് നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്
11, 12	98,696/-രൂപ	34,604/-രൂപ
16	53,953/-രൂപ	19,747/-രൂപ

കെ.എസ്.ഇ.ബി.-യുടെ 04.09.2024 ലെ കത്ത് പ്രകാരം
അടവാക്കുന്നതിനാണ്. അപാകത പരാമർശിച്ചും വിശദീകരണ
നം.23/24-25 തീ.23.09.25 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിട്ടില്ല.

ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്കായി കെ.എസ്.ഇ.ബി.-ക്ക്
നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച് സ്ഥാപനവുമായി

വിവിധ വാർഡുകളിൽ ലൈൻ എക്സ്റ്റെൻഷനും പോസ്റ്റ്
ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്ന തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത് ഓ
പ്രവൃത്തിയ്ക്കാണ്, പോസ്റ്റ് നമ്പരുകൾ ഏതൊക്കെയാണ് എന്നിങ്ങ
രജിസ്റ്ററോ, ഫയൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകളോ ഇല്ല. ബാലൻസ്
ഫയലിന്റെ തുടർച്ചയായി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നി
നമ്പരുകളിൽ കെ-സ്മാർട്ടിൽ 4 ഫയലുകളുള്ളതായി കാണുന്നു (
പ്രോജക്ടിൽ മുൻ വർഷത്തെ പ്രോജക്ട് ഫയൽ അറ്റാച്ച് ചെയ്യാത
സ്ഥലങ്ങളിലെ പ്രവൃത്തികളുടെ കൃത്യമായ സ്ഥലം (Spot)
പരാമർശിച്ച് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യുന്നതും വിഷയങ്ങളിൽ സ

2024-25 ൽ KSEB-യ്ക്ക് അധികം നല്കിയ 2,05,819/-രൂപയുടെ ചെല
പദ്ധതിനിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ സെക്രട്ടറിയുടെ ബാധ്യ
ഒഴികെയുള്ള തൻവർഷ ചെലവ് 7,19,127/-രൂപയുടെ വിനിയോഗ
7,19,127/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്ത തുകയുടെ വിനിയോഗ വി

<u>24-25 ലെ ചെലവ് വിവരം</u>

5,02,255	CO32587395596/27.
1,97,745	CO32599087167/30.
2,24,946	CO325990418/30.3

ഭാഗം -4
പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത

4-1 മെഡിസെപ്പ് അവലോകനം

തിരുവല്ല നഗരസഭയിലെ ജീവനക്കാരുടെ **മെഡിസെപ്** പ്രീമിയറ
ചേർക്കുന്നു.

1) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ (2024-25) ജീവനക്കാരുടെ	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക.	മെഡിസെപ് പ്ര ഇനത്തിൽ ഒടു തുക.

എണ്ണം*		
58	360500	360500

*01-04-2024 മുതൽ 31-03-2025 നുള്ളിൽ സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ചിട്ടുള്ള

2) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01-04-2024 മുതൽ 30-06-2024നുള റഗുലർ ജീവനക്കാർ).-ഇല്ല

3) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01-07-2024 ൽ സർവ്വീസിൽ പ്ര ഇല്ല

4) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01-08-2024 മുതൽ 31-03-2025 നു റഗുലർ ജീവനക്കാർ).9500/-

5) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (നഗരസഭയിലെ റഗുലർ പെ

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ റഗുലർ പെൻഷൻ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം.	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	മെഡി പ്രീമിയ ഒടുക്കി
82	466000	466000

6) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (നഗരസഭയിലെ കണ്ടിജന്റ്

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ കണ്ടിജന്റ് പെൻഷൻ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം.	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	മെഡി പ്രീമിയ ഒടുക്കി
54	325000	325000

4-2 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ വിവരം

വർഷം	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കേഷൻ - പരിശോധിച്ച തീയതി	സ ന
2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റി ഭാഗമായാണ് വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രി പരിശോധിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യം ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ അനുബന്ധം 1 ആ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.		

4-3 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷം മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്ക് മൊബിലൈ സമിതികൾക്ക് തുകയൊന്നും നൽകിയിട്ടില്ല.

4-4 വായ്പ / വായ്പാ തിരിച്ചടവ്

വായ്പയുടെ പേര് / ഉദ്ദേശ്യം	വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തറ തിരി
			മുതറ
PMAY-ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി *സ.ഉ (കൈ.) 68/2018/ തസ്വഭവ തീയതി 30.7.2018*	24600000/-	16026666/-	201333
06217-03-192-74 IDSMT (Central Share)	6000000/-	4800000/-	ഇല്ല
IDSMT (State Share)	2008000/-	1807200/-	ഇല്ല
IDSMT	1992000/-	1593600/-	ഇല്ല
0217-03-192-47 IDSMT	365000/-	365000/-	ഇല്ല
IDSMT	87500/-	36666/-	ഇല്ല
ELUS	17500/-	9447/-	ഇല്ല
ELUS	2900000/-	2900000/-	ഇല്ല
6217-60-192-95 Slum Clearance	250000/-	25000/-	ഇല്ല
IDSMT	300000/-	30000/-	ഇല്ല

4-5 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

	വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം
	തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക
	ആകെ
	തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക
	വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം

വർഷാവസാനം അവസാനിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവ

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	നിക്ഷേ തീയ
1	കാനറാ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 140047400901/7)	18.05.2
2	കാനറാ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 140047400901/8)	16.07.2
3	കാനറാ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 140047400901/9)	16.09.2
4	കാനറാ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 1982401002054/4)	24.07.2
5	എസ്.ബി.എ, എം.ജി.എം, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 382103319266)	24.01.2
6	എസ്.ബി.എ, എം.ജി.എം, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 38868841208)	18.10.2
7	എസ്.ബി.എ, എം.ജി.എം, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 39580078056)	27.08.2
8	എസ്.ബി.എ, എം.ജി.എം, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 43286184402)	27.08.2
9	എസ്.ബി.എ, എം.ജി.എം, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 39971287218)	30.01.2
10	കേരള ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 121918801200067)	03.09.2
11	ഫെഡറൽ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 10290300336703)	14.12.2
12	സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല (അക്കൗണ്ട് നം. 79101000027721)	26.12.2
13	ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്, തിരുവല്ല	12.06.2

	(അക്കൗണ്ട് നം. 7026133861)	
14	എച്ച് ഡി എഫ് സി (അക്കൗണ്ട് നം. 50301116029075)	18.02.2
	ആകെ	

ഷെയറുകൾ

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1	കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി.
2	കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സ്പിന്നിംഗ് മിൽ, കൊല്ലം
3	ക്ലീൻ കേരള കമ്പനി ലിമിറ്റഡ്, തിരുവനന്ത

4-6 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷം ലഭിച്ച 91607 /- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങ

റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഭാഗം/ ഖണ്ഡിക	ഈടാക്കിയ തുക	ഒടുക്കിയ ആ ഉദ്യോഗ
2020-21	3-6	1234	റെജി വ വാഴക്കുന്നേൽ,
2016-17	2-7	22003	രമണി മ റവന്യൂ ഒ
2019-20	3-2	46886	രാജൻ ജി, അസ
2023-24	AUDIT ENQUIRY NO. 11 PARA 6,7	17046	അഗ്രിക്കൾ ഓഫ
2016-17	2-7	4438	ജയരാജ് റവന്യൂ ഒ

4-7 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ഡെപ്പോ മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ചെലവഴിച്ച തുകയുടേയും ശേഷിക്ക കൊടുക്കുന്നു.

നിർവണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	ബിൽ നമ്പർ/ ചെക്ക് നം.	മ ന

കേരള സംസ്ഥാന വൈദ്യുതി ബോർഡ്	വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ നീട്ടലും പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കലും SO275/25 New 9/25	CO325990418/30.03.25	2
		CO32587395596/27.03.25	5
		CO32599087167/30.03.25	1
കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി	അമൃത് പദ്ധതി-കുടിവെള്ള പൈപ്പ് ലൈൻ നീട്ടൽ	PANC102496310546/29.10.24	4:
ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ്	താലൂക്ക് ആശുപത്രി -കുഴൽക്കിണർ നിർമ്മാണം 299/25	391/28.02.25	1

4-8 സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോ

ഇല്ല

4-9 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

നഗരസഭയിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടികളിൽ കേരള
പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ
വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	
1997-98	23	1999-00	V-5(എ)	സ്വകാര്യ
പരിഹാരം
1997-98	15	1999-00	V-5(ബി)	രാമപുരം
ഷോപ്പിംഗ്
നിർമ്മാണ
2001-02	2-3	2005-06	അദ്ധ്യായം 3-9(1)	വൈദ്യുതി
ലക്ഷം രൂപ
2001-02	2-20	2005-06	അദ്ധ്യായം 3-9(2)	കുളിക്കടവ
റോഡും ന
നഷ്ടം

2007-08	അനുബന്ധം2	2011-12	ഖണ്ഡിക 2-3	നികുതി ക സംബന്ധി രണ്ടാം ഇനം
2007-08	അനുബന്ധം2	2011-12	ഖണ്ഡിക 2-9 ക്രമ നം. 3	കണ്ടിജൻ ഫണ്ട് രൂപീ സംബന്ധി മൂന്നാം ഇന
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	ഖണ്ഡിക നം. 3-1-12	പെട്ടിയും ഉപയോഗശ സംബന്ധി
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	ഖണ്ഡിക നം. 3-2-12	മരാമത്ത് പ്ര നടത്തിപ്പ്
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	ഖണ്ഡിക നം. 3-3-6	അംഗൻവാ അടിസ്ഥാ അവലോക
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	ഖണ്ഡിക നം. 3-3-14	അംഗൻവാ മറ്റു ശിശു പദ്ധതികൾ നഗരസഭ മ
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	അനുബന്ധം 1	കാർഷിക കൃഷി ഭവ -പ്രവർത്ത
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	അനുബന്ധം 1	കൃഷിഭവ ഭൗതിക സ സംബന്ധി മൂന്നാം ഇന
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12		ശിശു ക്ഷേ അംഗൻവാ -പരിശോധ സ്ഥാപനങ്ങ പട്ടികയിലെ രണ്ടാം ഇന
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	അനുബന്ധം 11	വാടകക്കെ പ്രവർത്തി അംഗൻവാ

				സംബന്ധി മൂന്നാം ഇന
2010-11	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2010-11	2011-12	അനുബന്ധം 2	കൃഷി ഭവ ജീവനക്കാ തസ്തികകള
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (1)	പ്രതിദിന മ ഉത്പാദനം ഒന്നാം ഇന
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (1)	മാലിന്യങ്ങ സംബന്ധി ഒന്നാം ഇന വിവരശേ നടത്തിയി
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (1)	നഗരസഭയ സംവിധാന സംബന്ധി ഒന്നാം ഇന
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (6)	മാലിന്യ ശേ കാര്യക്ഷമ പട്ടികയിലെ
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5(8ബി)	ഉപഖണ്ഡി അശാസ്ത്ര ഖരമാലിന
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (11)	ഖണ്ഡിക 1 മാലിന്യ സ പ്ലാന്റുകള തുകകൾ ന സംബന്ധി
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.1.5 (11)	നഗരസഭ ന മാലിന്യ സ ലഭിച്ച തുക നിഷ്ക്രിയ കിടക്കുന്ന പട്ടികയിലെ
2012-13	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2012-13	2012-13	3.3.6 (9)	ഖണ്ഡിക 9- മാനേജ്മെ കമ്മിറ്റികള

				വിശദാംശ സംബന്ധി രണ്ടാം ഇന
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.1.5.1	പല നഗരന നീർത്തട മ
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.1.5.4	പൊതു കി അവലോക
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.1.5 (6)	ജലസ്രോത കൈയേറ്റം കാര്യക്ഷമ നടപടികള സംബന്ധി
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.1.5 (17)	തദ്ദേശസ്ഥ നിന്ന് വാട്ട ക്രമരഹിത ഈടാക്കുന
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.2.6	ഖണ്ഡിക 6- ഉച്ചഭക്ഷണ അനുബന്ധ അപര്യാപ്ത
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	5.3.5(2)	പട്ടിക നാല പഞ്ചവത്സ പദ്ധതിക്കാ മേഖലയി തുകകൾ ന
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	6.1.2	പെർഫോമ വിനിയോഗ പട്ടികയിലെ
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	അനുബന്ധം7	പട്ടിക ക്രമ സ്ഥാപനങ്ങ ജലസ്രോത സംരക്ഷണ

				പദ്ധതികള്ള നടത്തിയ ന
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	അനുബന്ധം8	തദ്ദേശ സ്വ സ്ഥാപനങ്ങ മേഖലയും പട്ടിക ക്രമ
2013-14	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2013-14	2013-14	അനുബന്ധം9	പത്താം ഇന
2013-14	വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം- നിഷ്ക്രിയ ആസ്തി (1)	2014-15	4.1.4	ബയോഗ്യാ ഉപകരണങ്ങ ഉപേക്ഷിക്ക
2013-14	വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം- നിഷ്ക്രിയ ആസ്തി (1)	2014-15	4.1.15	കുട്ടികളുടെ പിടിച്ച നില
2013-14	വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം- നിഷ്ക്രിയ ആസ്തി (1)	2014-15	4.1.15	ഡംപർ പ്ലേ ഉപയോഗി പ്രവർത്തന ലക്ഷത്തിന ആസ്തി
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15	5.7.5	തദ്ദേശസ്വ സ്ഥാപനങ്ങ മൃഗസംരക്ഷ അവഗവണ
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 4	2014-15	5.7.6	മുട്ടക്കോഴി ഫലപ്രാപ്തി
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15	5.7.7	വെറ്ററിനറി സ്ഥാപനങ്ങ സാഹചര്യ (ട്രവീസിന്
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15	2014-15	5.7.7	താലൂക്ക് വെ റഫറൽ ആ ഓപ്പറേഷ

	ഖണ്ഡിക 2			ഉപകരണ ഉപയോഗ
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15		കാലിത്തീ ഗുണനില പരിശോധി
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15		എസ് പി സ
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15		തദ്ദേശ സ്വ സ്ഥാപനങ്ങ മൃഗസംരക ക്ഷീരവിക -പ്രവർത്ത ഓഡിറ്റ് നട സ്ഥാപനങ്ങ
2014-15	പ്രവർത്തന ക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 2014-15 ഖണ്ഡിക 2	2014-15	അനുബന്ധം 2	വെറ്ററിന സ്ഥാപനങ്ങ അടിസ്ഥാ
2015-16	വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം	2015-16	അനുബന്ധം 3(എ))	തദ്ദേശ സ്വ സ്ഥാപനങ്ങ ഗുണഭോക തെരഞ്ഞെ
2016-17	2-1	2017-18	1-3(1)	തിരുവല്ല കെ.എസ്. ടെർമിനൽ പിഴ ഉൾപ്പെ ലഭിക്കാനു രൂപ
2016-17	2-4	2017-18	1-3(2)	മൊബൈ നിന്നും നി ഈടാക്കുന ലക്ഷങ്ങളു നഷ്ടം

2016-17	3-15	2017-18	1-3(3)	സെൻട്രൽ നഗരസഭയ ലഭിക്കാനു രൂപ
2021-22	1-58	2022-23	1.2.3.1	മാലിന്യനീ സ്ഥാപനത്ത പ്രവർത്തന വിലയിരുത ലക്ഷങ്ങൾ

4-10 ചാർജ്ജ് /സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം

എ) ചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ഇല്ല

ബി)സർചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ക്രമ നം	റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക നം.	ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേര്, ഔദ്യോഗിക സ്ഥാനം, ഭരണ വകുപ്പ്	സർചാർജ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്		സ്വയം അടവാക്കിയ തുക (രസീത് നമ്പർ/ തീയതി)	റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടിയിലൂടെ ഈടാക്കിയ തുക (തീയതി)
				നമ്പരും തീയതിയും	തുക		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2021 - 22	3-2	ശ്രീ. ക്ലമന്റ് പി., അസി. എഞ്ചിനീയർ, എൽ. എസ്.ജി. ഡി.	സർചാർജ് നോട്ടീസ് നം. ഡികെ എസ് എ/ *3660* /2023 / എ -1/ 06.03. 2025	9656/-	R-M030 200- 2500 1440/ 22.04. 2025	

4-11 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്ക തുക
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

(ബി) **നഗരസഭ ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വി**

ഖണ്ഡിക നം.	നഷ്ടമായ തുക		ഉത്തരവാദിയായ ആ ഉദ്യോഗപ്പേരും
	ചാർജ്ജ്	സർചാർജ്ജ്	
2-1	10000		ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.ക
3-1		8551	ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.ക
3-2		205819	ശ്രീമതി കവിത.ബി. അസി.എഞ്ചിനീയർ
3-3		257600	ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.ക
	10000	471970	

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേ
1-50-4	483252	ശ്രീ. ദീപേഷ് ആർ.കെ, സെക്ര
1-56	286298	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-58	499406	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-59	451112	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-60	61299	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-61	7683	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-63	2699857	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-64	876240	ഡോ.ബിജു ബി നെൽസൺ, ന
1-66	360000	ശ്രീമതി .മിനി ഏബ്രഹാം, പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീ

1-70	10,00,000	ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.കെ., സെക്ര
1-77	719127	ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.കെ., സെക്ര
1-79	273932	ശ്രീമതി.കവിത.ബി.എസ്., അ
1-84	4322000	ശ്രീ .ദീപേഷ് ആർ.കെ., സെക്ര
	12040206	

(സി) **<u>കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എ</u>**
<u>വിവരം</u>

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേര
1-38	23000	ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.കെ., സെക്രട്ട
1-73-A	17939	ശ്രീമതി പദ്മജ സി., ഹെഡ്മിസ്ട്ര
1-73-B	35551	ഡോ. ബിജു ബി നെൽസൺ, സു

(ഡി) **<u>നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവ</u>**
ഇല്ല

(ഇ)**<u>റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സത</u>**
<u>പേരും സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും</u>

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാ
ശ്രീ ദീപേഷ് ആർ.കെ., മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി	സെക്രട്ടറി, തിരുവല്ല മുനിസിപ്പാലിറ്റി
ശ്രീമതി.കവിത.ബി.എസ്., അസി. എഞ്ചിനീയർ	അസി. എഞ്ചിനീയർ റാന്നി പെരുനാട് ഗ്രാമ പഞ്ചാ

ഡോ. ബിജു ബി നെൽസൺ, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ	സൂപ്രണ്ട്, താലൂക്ക് ആശുപത്ര തിരുവല്ല
ശ്രീമതി മിനി ഏബ്രഹാം, പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീ ഗ്രേഡ്, കോയിപ്രം ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്, പത്തനംതിട്ട

4-12 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോ

ഓഡിറ്റ് വർഷം	റിപ്പോർട്ട് നമ്പർ
1997-98 (ജനകീയാസൂത്രണം)	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി4/650/98 തീയ
2000-01 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി5/83/05 തീയതി 1
2001-02 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ-പി2/84/05തീയതി
2002-03	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി2/880/06 തീയതി 2
2003-04	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി2/709/08 തീയ
2004-05	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി2/53/09 തീയ
2005-06	എൽ.എഫ്.പിറ്റിഎ/പി2/54/09 തീയ
2006-07	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/44/11 തീ
2007-08	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/222/11 തീ
2008-09	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/155/12 തീ 24.8.2012
2009-10	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/182/12 തീ 29.11.2012
2010-11	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/335/12 തീ
2011-12	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/191/13 തീ 28.2.20154

2012-13	എൽ.എഫ്.തിരുവല്ല.എം1/72/14 തീയതി
2013-14	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി1/53/15 തീ 16.9.2015
2014-15	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി1/272/16 ത
2015-16	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി1/15/17 തീ
2016-17	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/269/17 തീ
2017-18	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/338/18 ത
2018-19	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/55/20 ത
2019-20	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/245/21 തീ
2020-21	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/177/22 തീ
2021-22	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/73/23 തീ
2022-23	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/340/23തീ
2023-24	കെ.എസ്.എ.റ്റിഎൽഎം.റ്റി2/70/25തീ

അവശേഷിക്കുന്ന റിപ്പോർട്ടുകളിലെ പരാമർശങ്ങൾ തീർപ്പാക്ക
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number No.1 dated No.1 dated 02-12-2025 and submitted on 02-12-2025 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2025 and Balance sheet as on 31-03-2025 , with supporting forms, of the Thiruvalla Municipality Concurrent Municipality as per section 295(4) of Kerala Municipality act 1994, Kerala Municipality (Accounts) rules 2007, Kerala Local Fund Audit Act 1994, Kerala Local Fund Audit Rules 1996, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the ULB's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of Local Bodies issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2024-2025 and Financial position of Thiruvalla Municipality Concurrent Municipality as on 31-03-2025

Date: 16/03/2026 **Deputy Director(H.G)**

Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Thiruvalla Municipality Concurrent Municipality for the Year 2024-2025.

1.Major Observations

1. Fixed Deposits-Mismatch in amounts in between AFS and Investment Register.

Schedule B.12- Shows an amount of Rs.20,47,94,677/- as investment. But as per the register, and investment certificates thereof, there is an investment of Rs. 21,49,17,154/-The difference is of Rs.1,01,22,477/-.Moreover the current year deposit as per AFS is Rs.1,34,91,723/- .But as per register and certificates ,the amount is Rs. 1,78,82,623/-.The differences has not been explained.

2.Other Observations

1.The mandatory financial statements such as notes on accounts and ratios prescribed in Kerala Municipal accounting rules 2007, rule 58 are not submitted for audit along with annual financial statements.

2. Monthly Bank/Treasury Reconciliation statements of accounts are not prepared as prescribed in the Kerala Municipal accounting rules 2007, rule 53. Only financial year end reconciliation statements are prepared and submitted to audit, and that itselves are defective and erroneous. It does not include details of Cheque issued but not presented for Payment, Cheque deposited but not cleared etc. The authenticity of balances on accounts could not be ascertained in audit due to above said reasons.(further details in paragraph 1-14).

3.Schedule B.1shows a balance of Rs.103040/-,but no supporting documents furnished to check the authenticity. So the accuracy of the amount could not be ascertained in audit.

4.Schedule B.2-Pension Fund for Contingent Staff -shows a balance of Rs.7,72,025/- but none of the bank/treasury accounts carry the amount. More over the accuracy of

the amount could not be ascertained in audit in the absence of supporting documents. The previous year financial statement also shows the same amount as liability.

5.Balance amount of ICDS & NULM mismatch in B4 & B17 schedule.
ICDS B4-3684367, B17- 6940491
NULM B4 -869024, B17 -0

6.Loan Register not maintained. The accuracy of the debt amount, that to be paid, could not be ascertained. Schedule B5 of AFS shows a debt balance of Rs.20654266/- on account of KURDFC/HUDCO, as it was in the 2023-24 AFS. Since the amount is same as in previous years AFS, it is evident that the amount is not actual. In the absence of Register of Secured Loans the accuracy of the balance debt amount could not be ascertained in audit.

7.Unsecured Loans- Authenticity of balance amount to be paid could not be ascertained in the absence of supporting documents.

Schedule B.6- Unsecured Loans-Loans from Central Government shows a balance of Rs. 1,15,66,913/-.The amount is same as in many previous year's financial statements. Authenticity of the amount couldnot be ascertained in the absence of supporting documents.

8.No supporting documents to verify the accuracy of Deposit amounts.

Schedule B.7- The accuracy of the Opening Balance, Receipt, Withdrawal and Closing Balance of various deposits included in financial statements couldnot be ascertained in the absence of an updated and properly abstracted and certified Deposit Register.

9.Other Liabilities- Accuracy of amounts couldn't be checked in the absence of supporting documents.

Schedule B.8- Other Liabilities-No Sufficient supporting documents are kept with so as to ascertain the authenticity of the amounts. Also no documents produced in connection with later regularisations of debt amounts in various head of accounts.

10. Municipal Fund: Accuracy of amounts couldn't be ascertained in the absence of registers. Schedule B-14-Shows huge amounts to be collected on accounts of property

tax,rent etc. But no arrears demand register maintained or produced to ascertain the amounts accuracy. An amount of Rs.15,54,93,005/-stands pending receipt on the head 'Receivable Others 'but details of the amount has not been furnished.

11.No supporting documents to check the accuracy of 'Provisions'.

Schedule B.15- An amount of Rs.1623785/-has been accounted as provision on arrears of various receipt items and taxes. But the year wise split ups of the amount is not kept. There is no worksheets to arrive to the amount. The calculations are not complying with approved accounting norms.

12.Deposit works-Account balance not accurate.

Schedule B.18- The accuracy of the amount Rs.1,64,39,022/- couldn't be ascertained in the absence of an updated Advance Register. Advances had been given to many accredited agencies ,but utilisation certificates of the amounts were not obtained. So it is not clear weather the advances were regularised and converted towards Assets head.

13.Depreciations: No updated asset register maintained.

Schedule B.9-Accuracy of the entries in the Asset Register couldn't be ascertained

since the register is not being updated. Entries made against depreciations are same as that in previous year. The accounts of value of assets ÂÂÂÂÂÂÂÂÂÂÂÂÂÂ of the municipality in not accurate.

14. No work sheets for depreciations.

Schedule B.10- Since the work sheets of the calculations of depreciations are not furnished for audit, it couldn't be ascertained weather the rates and calculations effected for depreciations are exact or not.

15.Capital works in progress:-Authenticity of the amounts couldn't be ascertained.

*Schedule B***.11-** The amount in the balance sheet on account of Capital work in progress is 4,56,952/-. It is the same amount as that in previous year. No supporting documents kept with the Municipality to check the authenticity of the amount.

16. Accumulated Provisions against Deposits :Accuracy of the amount 1,23,338/-noted in *Schedule B.*19 couldn't be ascertained in the absence of supporting documents. Worksheets of calculations are also not produced for audit.

17. Lapses in making timely demand entries.

As per Kerala Municipal Accounts Rules-15(1)&(2) Monthly demand should be made for all accrual based receipt items; based on the summary statements, assessment register, assessment/demand notice, prepared by secretary. But any such monthly demands and statements are not produced for audit.

18. No certified documents to prove the authenticity of demand amounts of tax/non-tax receipt items which were included in *Schedule 01,03, 04.So* the authenticity and accuracy of such demands couldn't be ascertained in audit.

19. No appropriation control register for special purpose grants.

Schedule I.06- No appropriation control register maintained so as to check the accuracy of receipt and payment of special purpose grants such as Ayyankali Urban Employment Guarantee Scheme, Other Revenue Grants, Health Grant towards conversion of PHCs and Sub centres in to Health and Wellness Centres, Amrut, Development Fund-KSWMP Grant -Central Share, Development Fund-KSWMP Grant State Share.

20.Plan expenditure: Mismatch in between Sankya and Sulekha statements.

As per AFS schedule I.6 Development fund -General-expenditure is Rs. 3,10,60,623/-.But as per Sulekha statement ,the amount is Rs.3,54,39,156/-and as per appropriation control register it is Rs. 3,27,67,090/-.Reasons behind the differences have not been explained.

21.*Schedule I.19* -Prior Period Items-Authenticity of adjustment entries and correction entries couldn't be ascertained since necessary supporting documents have not been furnished.

22.No supporting documents to verify the accuracy of receipt items.

Schedule RP. 01, 03, 04, 17-There is miss match in amounts of collection of tax/non tax items as per KSMART application generated statements and AFS.

23. Interest received on Fixed Deposits is not accounted in RP schedule.

As per the municipality accounting rules, all incomes received or eligible to be received should be included in current year financial statement. The exclusion of interest on fixed deposits is a violation of basic accounting rules.

24. No government orders for pension allotment.

In RP -17 Schedule there is an entry of an amount of Rs.1,00,00,000/- as Pension allotment received . But on verification it is seen that the allotment is for provident fund and not forPension. No govt. Orders are produced for Pension Allotment. Also no credit is seen made against such a Pension Allotment.

25.Receipt and payment items are posted in wrong head of accounts.

The following wrong entries were noticed in audit.

1.The amount Rs.2,00,000/-expended for the project, 625/25 Vruthy Conclave implemented by Project officer- is seen in AFS as RP-P10 Contribution towards Joint Venture Projects District Panchayat-2551001.

2.The amount expended for the project no . 282/25 implemented by Project officer- is seen wrongly posted in AFS in the head P23-Advances made-Water Deposits (4606003).

3.The receipts of Rs. 395000/-on account of rent of private bus stand, stadium, open stage etc is seen posted in deposit head and as liability in balance sheet (340800).

4.A receipt of Rs.1,00,000/-vide Rept.no.R-M030200-24022488 on account of Security deposit is seen wrongly posted in the head-Rent deposit

5.The actual total expenditure of Projects Formulation process is Rs.557057/-.But in AFS, the expenditure on account of Deposit works is also seen included with this and thus the amount comes to Rs.11,43,300/-.

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ തിരുവല്ല മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി
ഡയറക്ടർ(ഹ.ഗ്രേ)
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ്
കാര്യാലയം, തിരുവല്ല
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ്
വകുപ്പ്